



Условные обозначения:

- жилые здания

- административные здания, учреждения по обслуживанию населения

- учреждения здравоохранения

- образовательные учреждения

- объекты инженерной инфраструктуры

- автотранспортные предприятия, гаражи и стоянки

- склады и сараи

- проектируемые здания

- деревья

- парковочные места

- красные линии

- линии регулирования застройки

- красные линии за границей проектирования

- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие

- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые

- расширяемые дороги

- реконструируемые дороги

- разворотные площадки

- радиусы обслуживания образовательных и детских дошкольных учреждений

- проектируемые площадки для отдыха взрослых

- реконструируемые детские площадки

- реконструируемые спортивные площадки

- береговая полоса

- проектируемая магистральная улица районного значения в соответствии с ГП г. Смоленска

- сносимые здания и сооружения

- зона планируемого размещения объектов

- номер объекта кап. строительства по экспликации

- проектируемые площадки для занятий физической культурой

- проектируемые хозяйственные площадки

- площадки для мусороконтейнеров

Примечание.
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2014 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Изменения в данный чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 07.03.2018 №651-адм.



Экспликация объектов капитального строительства					
№ п/п	Наименование	Э	Этажность	Адрес	5 п. по ФНД нормат. (чел.экспл.)
1	Электростанция подстанции №16	208	1	ул.Маршала Еремеево	-
2	Автотранспортная станция	88	1	ул.Маршала Еремеево, д.36а	-
3	Многоквартирный жилой дом	798	10	ул.Маршала Еремеево, д.54	-
4	Многоквартирный жилой дом	820	10	ул.Маршала Еремеево, д.54а	-
5	Многоквартирный жилой дом	824	10	ул.Маршала Еремеево, д.54б	-
6	Трансформаторная подстанция	94	1	ул.Маршала Еремеево, около д.54а	-
7	Гаражи	-	1	мкр.Королева	-
8	Многоквартирный жилой дом	1021	10	мкр.Королева, д.19	-
9	Многоквартирный жилой дом	510	10	мкр.Королева, д.21	-
10	Многоквартирный жилой дом	2447	10	мкр.Королева, д.14	-
11	Многоквартирный жилой дом	1520	9	мкр.Королева, д.10	6156
12	Многоквартирный жилой дом	1434	9	мкр.Королева, д.11	3952
13	Многоквартирный жилой дом	1881	9	мкр.Королева, д.9	7905
14	Многоквартирный жилой дом	881	9	мкр.Королева, д.7	4610
15	Многоквартирный жилой дом	777	10	мкр.Королева, д.3а	-
16	Многоквартирный жилой дом	755	10	мкр.Королева, д.9а	-
17	Многоквартирный жилой дом	759	10	мкр.Королева, д.7а	-
18	Многоквартирный жилой дом	1040	10	мкр.Королева, 3	-
19	Торговый центр	271	2	мкр.Королева, д.1	-
20	Многоквартирный жилой дом	828	10	ул.Валентины Гризодубовой, д.1а	-
21	Многоквартирный жилой дом	517	10	ул.Валентины Гризодубовой, д.1б	-
22	Многоквартирный жилой дом	1096	9	ул.Валентины Гризодубовой, д.1в	-
23	Многоквартирный жилой дом	678	10	ул.Валентины Гризодубовой, д.1г	-
24	Многоквартирный жилой дом	2580	9	ул.Валентины Гризодубовой, д.1	6979
25	Трансформаторная подстанция №67	53	1	ул.Валентины Гризодубовой, около д.1	-
26	Центральный детский пункт №190	161	1	ул.Валентины Гризодубовой, около д.1	-
27	Ясли-сад "37 "Мальвина"	1699	2	мкр.Королева, д.5	8347
28	Административное здание	614	1	ул.Валентины Гризодубовой, д.2	-
29	Многоквартирный жилой дом	1643	9	ул.Валентины Гризодубовой, д.2	1498
30	Магазины	238	-	ул.Валентины Гризодубовой, д.3	-
31	Многоквартирный жилой дом	1634	9	ул.Валентины Гризодубовой, д.3	4801
32	Трансформаторная подстанция №69	51	1	ул.Валентины Гризодубовой, около д.4	-
33	Подстанция скорой медицинской помощи	194	1	ул.Валентины Гризодубовой, д.4	-
34	Многоквартирный жилой дом	1632	9	ул.Валентины Гризодубовой, д.4	-
35	Многоквартирный жилой дом	1155	9	ул.Валентины Гризодубовой, д.5а	5893
36	Многоквартирный жилой дом	1155	10	ул.Валентины Гризодубовой, д.5ах1	5631
37	Трансформаторная подстанция №1	57	1	ул.Валентины Гризодубовой, около д.5	-
38	Трансформаторная подстанция №2	325	1	ул.Валентины Гризодубовой, д.5б	-
39	Многоквартирный жилой дом	780	10	ул.Удариных, д.30	-
40	Многоквартирный жилой дом	513	10	ул.Валентины Гризодубовой, д.5б	-
41	Многоквартирный жилой дом	260	10	ул.Валентины Гризодубовой, д.5а	-
42	Многоквартирный жилой дом	1034	10	ул.Валентины Гризодубовой, д.5а	-
43	Многоквартирный жилой дом	761	10	ул.Валентины Гризодубовой, д.4а	-
44	Магазины	816	2	ул.Валентины Гризодубовой, д.3а	-
45	Многоквартирный жилой дом	797	10	ул.Валентины Гризодубовой, д.3а	-
46	Многоквартирный жилой дом	1020	10	ул.Валентины Гризодубовой, д.3а	-
47	Многоквартирный жилой дом	1787	9	мкр.Королева, д.8	5801
48	Трансформаторная подстанция №68	47	1	мкр.Королева, около д.10	-
49	Среднее общеобразовательная школа №60	3074,5	4	ул.Валентины Гризодубовой, д.6	24809,9
50	Многоквартирный жилой дом	518	10	ул.Удариных, д.38	-
51	Многоквартирный жилой дом	778	10	ул.Удариных, д.36а	-
52	Многоквартирный жилой дом	507	10	ул.Удариных, д.34а	1066
53	Многоквартирный жилой дом	788	10	ул.Удариных, д.32	-
54	Индивидуальный жилой дом	161	1	ул.Удариных, д.39	-
55	Индивидуальный жилой дом	82	1	ул.Удариных, д.41	-
57	Индивидуальный жилой дом	89	1	ул.Удариных, д.43	-
58	Индивидуальный жилой дом	110	1	ул.Удариных, д.45	-
59	Многоквартирный жилой дом	799	10	ул.Удариных, д.34	-
60	Многоквартирный жилой дом	893	10	ул.Удариных, д.36	-
61	Многоквартирный жилой дом	505	10	мкр.Королева, д.47	-
62	Многоквартирный жилой дом	503	10	мкр.Королева, д.49	-
63	Многоквартирный жилой дом	783	10	мкр.Королева, д.53	-
64	Многоквартирный жилой дом	1034	10	мкр.Королева, д.51	-
65	Многоквартирный жилой дом	763	10	мкр.Королева, д.13	-
66	Многоквартирный жилой дом	514	10	мкр.Королева, д.15	-
67	Трансформаторная подстанция №4	62	1	мкр.Королева, около д.14	-
68	Многоквартирный жилой дом	528	10	мкр.Королева, д.57	-
69	Многоквартирный жилой дом	507	10	мкр.Королева, д.55	-
70	Трансформаторная подстанция №5	38	1	мкр.Королева, около д.55	-
71	Трансформаторная подстанция №3	64	1	мкр.Королева, около д.14	-
72	Трансформаторная подстанция №4	64	1	мкр.Королева, д.17	-
73	Многоквартирный жилой дом	1009	10	мкр.Королева, д.17	-
74	Магазины	765	1	ул.Валентины Гризодубовой, д.1	-
75	Трехэтажное нежилое здание	1 623	3	мкр.Королева, д.96	-
76	Здание торгового обслуживания	666	1	мкр.Королева	-
77	-	-	-	-	-
78	-	-	-	-	-
79	-	-	-	-	-
80	-	-	-	-	-
81	-	-	-	-	-
82	-	-	-	-	-
83	-	-	-	-	-
84	Тепловой пункт	60,1	1	ул.Удариных, около д.34	-
85	Тепловой пункт	24,2	1	ул.Удариных, около д.34	-
86	-	-	-	-	-
87	-	-	-	-	-
88	-	-	-	-	-
89	Тепловой пункт	65,3	1	ул.Удариных, около д.36	-
90	-	-	-	-	-
91	Магазины	150	1	мкр.Королева	-
92	Проектируемое лечебно-профилактическое учреждение (Стационар и поликлиника)	4907	4	ул.Валентины Гризодубовой	-
93	Детский сад	1951	2	ул.Валентины Гризодубовой	-
94	Крытый спортивный комплекс, без triby для зрителей	1 420,1	1	мкр.Королева, д.4	-
95	Храм в честь преподобного Сергия Радонежского	131	2	мкр.Королева	-
96	Пансионат	317	16	мкр.Королева	-
98	Проектируемая общеобразовательная школа	6451	-	мкр.Королева	-
99	Многоквартирный жилой дом	646,8	10	мкр.Королева	-
100	Многоквартирный жилой дом	646,8	10	мкр.Королева	-
101	Многоквартирный жилой дом	646,8	10	мкр.Королева	-
102	Многоквартирный жилой дом	970,2	10	мкр.Королева	-
103	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	ул.Авиаторов, д.5	-
104	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	мкр.Королева	-
105	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	мкр.Королева	-
106	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	мкр.Королева	-
107	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	мкр.Королева	-
108	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	ул.Авиаторов, д.6	-
109	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	ул.Авиаторов, д.4	-
110	Многоквартирный жилой дом	593,32	10	мкр.Королева	-
111	Многоквартирный жилой дом	970,2	10	мкр.Королева	-
112	Многоквартирный жилой дом	1705	3	мкр.Королева	-
113	Многоквартирный жилой дом	970,2	10	мкр.Королева	-
114	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	мкр.Королева	-
115	Проектируемый многоквартирный жилой дом	1231,0	10	мкр.Королева	-
117	Трансформаторная подстанция ТП-2	68	1	мкр.Королева	-
118	Трансформаторная подстанция ТП-3	70	1	мкр.Королева	-
119	Трансформаторная подстанция	21	1	мкр.Королева	-
120-126	УТЩ(И)	-	1	мкр.Королева	-
127	Канализационная насосная станция	18	1	мкр.Королева	-
128	Газовая котельная	34	1	мкр.Королева	-
129	Объект торгового назначения	8991	1	ул.Маршала Еремеево	-
130	КНС	169	1	мкр.Королева	-
131	Магазины	690	1	мкр.Королева, д.15	-
132	Многоквартирный жилой дом	1249	10	мкр.Королева	-
133	Многоквартирный жилой дом	8 509,4	10	мкр.Королева	-
134	Многоквартирный жилой дом	6 240,7	10	мкр.Королева	-
135	Воскресенская школа	342	2	мкр.Королева	-

					Муниципальный контракт № 01633000294.4.000668.12144 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"				
					Проект планировки территории микрорайона Королева				
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ изм.	Подп.	Дата				
ГАП		Реценз.				Проект планировки территории			
Нач.ОГИ		Григорьев				Состав	Лист	Лист	
Разработчик		Реценз.				ППТ	5	6	
						Чертеж границ зон планируемого размещения объектов федерального, объектов регионального, объектов местного значения. М 1:2000			
						ООО "БинОм"			
						Формат А0			