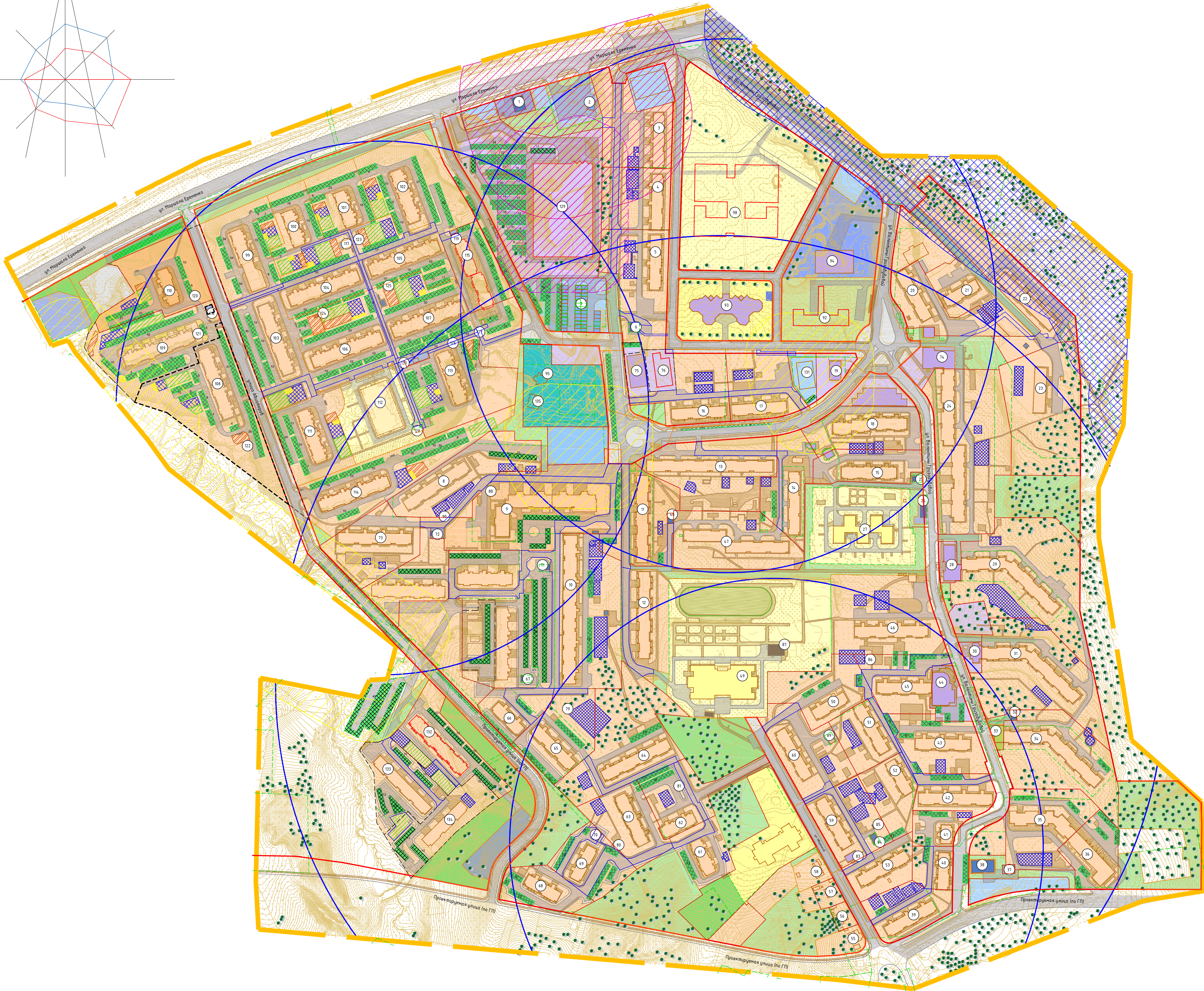
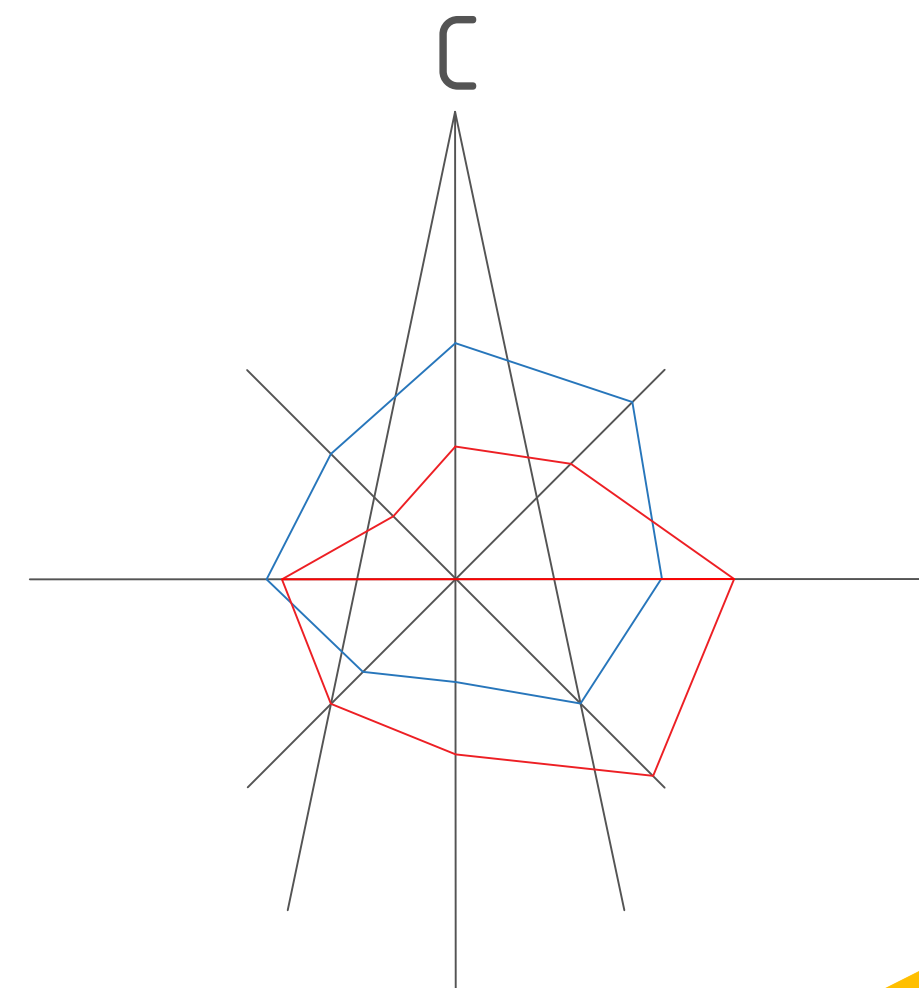


Чертеж красных линий (основной чертеж проекта планировки территории) М 1:2000



Условные обозначения:

- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- учреждения здравоохранения
- образовательные учреждения
- объекты инженерной инфраструктуры
- автотранспортные предприятия, гаражи и стоянки
- склады и сараи
- проектируемые здания
- деревья
- красные линии
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые
- границы формируемых ЗУ
- границы существующих ЗУ, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих ЗУ, стоящих на учете в ГКН, предлагаемых к изменению
- парковочные места
- СЗЗ автотранспортных предприятий
- СЗЗ промышленных предприятий
- водоохранная зона
- СЗЗ предприятий торгового назначения планируемая
- зона скверов и бульваров
- реконструируемые детские площадки
- реконструируемые спортивные площадки
- расширяемые дороги
- реконструируемые дороги
- разворотные площадки
- радиусы обслуживания образовательных и детских дошкольных учреждений
- проектируемые площадки для отдыха взрослых
- береговая полоса
- проектируемая магистральная улица районного значения в соответствии с ГП г. Смоленска
- сносимые здания и сооружения
- номер объекта кап. строительства по экспликации
- проектируемые площадки для занятий физической культурой
- проектируемые хозяйственные площадки
- площадки для мусороконтейнеров

Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2014 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Планируемые объекты показаны ориентировочно.
4. Изменения в данный чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 26.06.2018 №1633-адм.
5. Изменения в данный чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 30.07.2020 №1650-адм.
6. Изменения в данный чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 30.07.2020 №1650-адм.
7. Изменения в данный чертеж внесены на основании МК № ИМ3-2021-013049 от 13.10.2021.

Экспликация объектов капитального строительства					
№ п/п	Наименование	Э	Этажность	Адрес	5 по плану нормат. (экспликация)
1	Электросетевая подстанция №35	208	1	ул. Маршала Еременко	-
2	Автоматическая станция	88	1	ул. Маршала Еременко, д. 36а	-
3	Многоквартирный жилой дом	798	10	ул. Маршала Еременко, д. 54	-
4	Многоквартирный жилой дом	820	10	ул. Маршала Еременко, д. 54а	-
5	Многоквартирный жилой дом	824	10	ул. Маршала Еременко, д. 54б	-
6	Трансформаторная подстанция	94	1	ул. Маршала Еременко, около д. 54а	-
7	Гаражи	-	1	мкр. Королева	-
8	Многоквартирный жилой дом	1021	10	мкр. Королева, д. 19	-
9	Многоквартирный жилой дом	530	10	мкр. Королева, д. 21	-
10	Многоквартирный жилой дом	2447	10	мкр. Королева, д. 14	-
11	Многоквартирный жилой дом	1520	9	мкр. Королева, д. 10	6156
12	Многоквартирный жилой дом	1434	9	мкр. Королева, д. 11	3952
13	Многоквартирный жилой дом	1881	9	мкр. Королева, д. 9	7905
14	Многоквартирный жилой дом	881	9	мкр. Королева, д. 21	-
15	Многоквартирный жилой дом	777	10	мкр. Королева, д. 3а	4610
16	Многоквартирный жилой дом	755	10	мкр. Королева, д. 9а	-
17	Многоквартирный жилой дом	759	10	мкр. Королева, д. 7а	-
18	Многоквартирный жилой дом	1040	10	мкр. Королева, д. 3	-
19	Торговый центр	271	2	мкр. Королева, д. 1	-
20	Многоквартирный жилой дом	828	10	ул. Валентины Гризодубовой, д. 1а	-
21	Многоквартирный жилой дом	517	10	ул. Валентины Гризодубовой, д. 1б	-
22	Многоквартирный жилой дом	1096	9	ул. Валентины Гризодубовой, д. 1а	-
23	Многоквартирный жилой дом	678	10	ул. Валентины Гризодубовой, д. 1а	-
24	Многоквартирный жилой дом	2580	9	ул. Валентины Гризодубовой, д. 1	6979
25	Трансформаторная подстанция	53	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д. 1	-
26	Центральный точечный пункт №190	161	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д. 1	-
27	Ясли-сад "37" "Малышка"	1699	2	мкр. Королева, д. 5	8347
28	Административное здание	614	1	ул. Валентины Гризодубовой, д. 2	-
29	Многоквартирный жилой дом	1643	9	ул. Валентины Гризодубовой, д. 2	1498
30	Магазины	238	1	ул. Валентины Гризодубовой, д. 3	-
31	Многоквартирный жилой дом	1634	9	ул. Валентины Гризодубовой, д. 3	4801
32	Трансформаторная подстанция	51	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д. 4	-
33	Подстанция скорой медицинской помощи	194	1	ул. Валентины Гризодубовой, д. 4	-
34	Многоквартирный жилой дом	1632	9	ул. Валентины Гризодубовой, д. 4	-
35	Многоквартирный жилой дом	1155	9	ул. Валентины Гризодубовой, д. 5	5893
36	Многоквартирный жилой дом	1155	10	ул. Валентины Гризодубовой, д. 5 к1	5631
37	Трансформаторная подстанция	57	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д. 5	-
38	Трансформаторная подстанция	325	1	ул. Валентины Гризодубовой, д. 5б	-
39	Многоквартирный жилой дом	780	10	ул. Удариных, д. 30	-
40	Многоквартирный жилой дом	513	10	ул. Валентины Гризодубовой, д. 5б	-
41	Многоквартирный жилой дом	260	10	ул. Валентины Гризодубовой, д. 5а	-
42	Многоквартирный жилой дом	1034	10	ул. Валентины Гризодубовой, д. 5а	-
43	Многоквартирный жилой дом	761	10	ул. Валентины Гризодубовой, д. 4а	-
44	Магазины	816	2	ул. Валентины Гризодубовой, д. 3а	-
45	Многоквартирный жилой дом	797	10	ул. Валентины Гризодубовой, д. 3а	-
46	Многоквартирный жилой дом	1020	10	ул. Валентины Гризодубовой, д. 2а	-
47	Многоквартирный жилой дом	1787	9	мкр. Королева, д. 8	9801
48	Трансформаторная подстанция	47	1	мкр. Королева, около д. 10	-
49	Средняя общеобразовательная школа №60	3074,5	4	ул. Валентины Гризодубовой, д. 6	24809,9
50	Многоквартирный жилой дом	518	10	ул. Удариных, д. 38	-
51	Многоквартирный жилой дом	778	10	ул. Удариных, д. 36а	-
52	Многоквартирный жилой дом	507	10	ул. Удариных, д. 34а	1066
53	Многоквартирный жилой дом	788	10	ул. Удариных, д. 32	-
54	Индивидуальный жилой дом	161	1	ул. Удариных, д. 39	-
55	Индивидуальный жилой дом	82	1	ул. Удариных, д. 41	-
57	Индивидуальный жилой дом	89	1	ул. Удариных, д. 43	-
58	Индивидуальный жилой дом	110	1	ул. Удариных, д. 45	-
59	Многоквартирный жилой дом	793	10	ул. Удариных, д. 34	-
60	Многоквартирный жилой дом	803	10	ул. Удариных, д. 36	-
61	Многоквартирный жилой дом	505	10	мкр. Королева, д. 47	-
62	Многоквартирный жилой дом	503	10	мкр. Королева, д. 49	-
63	Многоквартирный жилой дом	783	10	мкр. Королева, д. 53	-
64	Многоквартирный жилой дом	1024	10	мкр. Королева, д. 51	-
65	Многоквартирный жилой дом	763	10	мкр. Королева, д. 13	-
66	Многоквартирный жилой дом	514	10	мкр. Королева, д. 15	-
67	Трансформаторная подстанция №4	62	1	мкр. Королева, около д. 14	-
68	Многоквартирный жилой дом	528	10	мкр. Королева, д. 57	-
69	Многоквартирный жилой дом	507	10	мкр. Королева, д. 55	-
70	Трансформаторная подстанция №5	38	1	мкр. Королева, около д. 55	-
71	Трансформаторная подстанция №3	64	1	мкр. Королева, около д. 14	-
72	Трансформаторная подстанция	64	1	мкр. Королева, д. 17	-
73	Многоквартирный жилой дом	1009	10	мкр. Королева, д. 17	-
74	Магазины	765	1	ул. Валентины Гризодубовой, д. 1	-
75	Трехэтажное нежилое здание	1 623	3	мкр. Королева, д. 9б	-
76	Здание торгового бытового обслуживания	655	1	мкр. Королева	-
77	Позиция аннулирована	-	-	-	-
78	Позиция аннулирована	-	-	-	-
79	Позиция аннулирована	-	-	-	-
80	Позиция аннулирована	-	-	-	-
81	Позиция аннулирована	-	-	-	-
82	Позиция аннулирована	-	-	-	-
83	Позиция аннулирована	-	-	-	-
84	Тепловой пункт	60,1	1	ул. Удариных, около д. 34	-
85	Тепловой пункт	24,2	1	ул. Удариных, около д. 34	-
86	Позиция аннулирована	-	-	-	-
87	Позиция аннулирована	-	-	-	-
88	Позиция аннулирована	-	-	-	-
89	Тепловой пункт	65,3	1	ул. Удариных, около д. 36	-
90	Позиция аннулирована	-	-	-	-
91	Магазины	150	1	мкр. Королева	-
92	Проектируемое лечебно-профилактическое учреждение (Стационар и поликлиника)	4907	4	ул. Валентины Гризодубовой	-
93	Детский сад	1951	2	ул. Валентины Гризодубовой	-
94	Крытый спортивный комплекс, без трибун для зрителей	1 420,1	1	мкр. Королева, д. 4	-
95	Храм в честь преподобного Серафима Вичурского	131	2	мкр. Королева	-
96	Парковка	317	16	мкр. Королева	-
98	Проектируемая общеобразовательная школа	6451	-	мкр. Королева	-
99	Многоквартирный жилой дом	646,8	10	мкр. Королева	-
100	Многоквартирный жилой дом	646,8	10	мкр. Королева	-
101	Многоквартирный жилой дом	646,8	10	мкр. Королева	-
102	Многоквартирный жилой дом	970,2	10	мкр. Королева	-
103	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	ул. Аманаторов, д. 5	-
104	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	мкр. Королева	-
105	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	мкр. Королева	-
106	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	мкр. Королева	-
107	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	мкр. Королева	-
108	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	ул. Аманаторов, д. 6	-
109	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	ул. Аманаторов, д. 4	-
110	Многоквартирный жилой дом	593,32	10	мкр. Королева	-
111	Многоквартирный жилой дом	970,2	10	мкр. Королева	-
112	Многоквартирный жилой дом	1705	3	мкр. Королева	-
113	Многоквартирный жилой дом	970,2	10	мкр. Королева	-
114	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	мкр. Королева	-
115	Проектируемый многоэтажный жилой дом	1231,0	10	мкр. Королева	-
117	Трансформаторная подстанция ТП-2	68	1	мкр. Королева	-
118	Трансформаторная подстанция ТП-3	70	1	мкр. Королева	-
119	Трансформаторная подстанция	21	1	мкр. Королева	-
120-126	УТТЭ(К)	-	1	мкр. Королева	-
127	Канализационная насосная станция	18	1	мкр. Королева	-
128	Газовая котельная	34	1	мкр. Королева	-
129	Объект торгового назначения	6991	1	ул. Маршала Еременко	-
130	КНС	169	1	мкр. Королева	-
131	Магазины	690	1	мкр. Королева, д. 16	-
132	Многоквартирный жилой дом	1249	10	мкр. Королева	-
133	Многоквартирный жилой дом	8 509,4	10	мкр. Королева	-
134	Многоквартирный жилой дом	6 240,7	10	мкр. Королева	-
135	Воскресная школа	342	2	мкр. Королева	-

				Муниципальный контракт № 0633000294.4.00668.127441 "Разработка проекта планировки и межевания застроенной территории г. Смоленска"		
				Проект планировки территории микрорайона Королевка		
Исполн.	Ген. дир.	Лист	М.П. Подп.	Проект планировки территории		
ГАП	Редактор	С.И. Сидорова	С.И. Сидорова	Специальность	Лист	Листов
Нач. ОПИ	Ген. дир.	С.И. Сидорова	С.И. Сидорова	ППП	1	6
Разработчик	Редактор	С.И. Сидорова	С.И. Сидорова	Чертеж красных линий (основной чертеж проекта планировки территории) М 1:2000		
				000 "Бином"		
				Формат А0		