

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

19 октября 2022 г.

Комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска публичные слушания проведены по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом с подземной автостоянкой по улице Дохтурова в городе Смоленске».

Количество участников, которые приняли участие в собрании публичных слушаниях – 3, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 3.

Всего количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является – 3.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 11 октября 2022 г. № 393.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания	
Из-за строительства многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020614:429 и подпорной стены все сточные воды после дождя стекают на земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020614:9. Деревья (клены), высаженные на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020614:429 вдоль подпорной стены, своей листвой не пропускают солнечный свет, а также листва будет	Принимается частично. ООО СЗ «Стройакадемия» принять меры по отводу сточных вод с земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020614:9 и рассмотреть другие варианты по высадке зеленых насаждений, которые не будут затенять жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020614:9

падать прямо на земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020614:9	
<p align="center">Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний, являющиеся правообладателями, находящихся в границах территории, в пределах которой проводились публичные слушания, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства</p>	<p align="center">Рекомендации комиссии</p>
<p align="center">Предложения – вносились</p>	
<p align="center">Замечания – вносились</p>	

По результатам рассмотрения проекта постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом с подземной автостоянкой по улице Дохтурова в городе Смоленске» рекомендовано одобрить указанный проект постановления.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом с подземной автостоянкой по улице Дохтурова в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска –
 начальник управления архитектуры и
 градостроительства Администрации
 города Смоленска – главный архитектор –
 председатель комиссии по
 землепользованию и застройке города
 Смоленска

Н.Б. Васнецов