

# ООО «Инжиниринговая компания «СМКпроект»

Юридический адрес: 143105 Московская область, г. Подольск, 1-й Деловой проезд, д.5 офис 4  
Тел/факс: +7 (499) 322-11-72  
Эл. Почта: framesystems@mail.ru



## **Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории западного II жилого микрорайона в районе Краснинского шоссе в городе Смоленске**

### **Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть**

**05/02-2022 ПМТ**

**Том 1**

**Подольск 2022**

# ООО «Инжиниринговая компания «СМКпроект»

Юридический адрес: 143105 Московская область, г. Подольск, 1-й Деловой проезд, д.5 офис 4  
Тел/факс: +7 (499) 322-11-72  
Эл. Почта framesystems@mail.ru

## Внесение изменений в проект планировки проект межевания территории II западного жилого микрорайона в районе Краснинского шоссе в городе Смоленске

### Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть

05/02-2022 ПМТ  
Том 1

Изм.	№док.	Подп.	Дата

Директор по развитию  
ООО «Инжиниринговая  
компания «СМКпроект»

А.Н. Гагарин

Главный инженер проекта

Д.В. Кашин

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ППТ-ОЧ-ПЗ	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Текстовая часть	Несекретно
2	ППТ-ОЧ-Гр	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Графическая часть	Несекретно
3	ППТ-МО-ПЗ	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Текстовая часть	Несекретно
4	ППТ-МО-Гр	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть	Несекретно
5	ПМТ-ОЧ-ПЗ	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть. Текстовая часть	Несекретно
6	ПМТ-ОЧ-Гр	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть. Графическая часть	Несекретно
7	ПМТ-МО-Гр	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть	Несекретно

## **Оглавление**

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ .....	9
2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....	17

## **ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗАПАДНОГО II ЖИЛОГО МИКРОРАЙОНА В РАЙОНЕ КРАСНИНСКОГО ШОССЕ В ГОРОДЕ СМОЛЕНСКЕ**

Изменения в проект планировки и проект межевания территории Западного II жилого микрорайона в районе Краснинского шоссе в городе Смоленске, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 30.10.2020 №2381-адм, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации г.Смоленска от 07.07.2021 №735-адм вносятся на основании Постановления Администрации г. Смоленска от **26.05.2020 №1473-адм** «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории Западного II жилого микрорайона в районе Краснинского шоссе в городе Смоленске»

### ***Цель проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории:***

*1. Определить местоположение границ, образуемых и изменяемых земельных участков для создания основы устойчивого развития территории.*

*2. Установление, изменение красных линий ранее выполненной градостроительной документации.*

*3. Устранить технические ошибки в случае их обнаружения в ходе разработки проекта внесения изменений.*

*4. Права и интересы физических и юридических лиц в ходе разработки проекта планировки и межевания не должны быть нарушены.*

### ***В проект межевания внесены следующие изменения:***

1. Образованы земельные участки с условными номерами :01 ЗУ и :02 ЗУ из земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 4966,55 и 4089,11 м<sup>2</sup> соответственно для размещения стоянок парковок планируемой многоэтажной жилой застройки.

2. Разделением земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:1780 образован земельный участок с условным номером :04 ЗУ с видом разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6 площадью 5496,37 м<sup>2</sup>. Для обеспечения доступа к смежным земельным участкам и инженерным объектам на образованный земельный участок наложена зона действия публичного сервитута С-4 площадью 434,32 м<sup>2</sup>.

3. Разделением земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:1780 образован земельный участок с условным номером :06 ЗУ с видом разрешенного использования Предоставление коммунальных услуг Код 3.1.1 площадью 615,10 м<sup>2</sup>.

4. Образован земельный участок с условным номером :07 ЗУ из земель, государственная собственность на которые не разграничена с видом разрешенного использования Предоставление коммунальных услуг Код 3.1.1 площадью 131,75 м<sup>2</sup>.

5. Разделением земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929 образован земельный участок с условным номером :013 ЗУ с видом разрешенного использования Предоставление коммунальных услуг Код 3.1.1 площадью 125,64 м<sup>2</sup>.

6. Разделением земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929 образован земельный участок с условным номером :014 ЗУ с видом разрешенного использования Хранение автотранспорта Код 2.7.1 площадью 5700,35 м<sup>2</sup>.

7. Разделением земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929 образован земельный участок с условным номером :015 ЗУ с видом разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6 площадью 6522,00 м<sup>2</sup>. Для обеспечения доступа к смежным земельным участкам и инженерным объектам на образованный земельный участок наложена зона действия публичного сервитута С-6 площадью 183,09 м<sup>2</sup> и С-13 площадью 352,61 м<sup>2</sup>.

8. Разделением земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929 образован земельный участок с условным номером :016 ЗУ с видом разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6 площадью 6538,36 м<sup>2</sup>. Для обеспечения доступа к смежным земельным участкам и инженерным объектам на образованный земельный участок наложена зона действия публичного сервитута С-7 площадью 723,67 м<sup>2</sup>.

9. Разделением земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929 образован земельный участок с условным номером :017 ЗУ с видом разрешенного использования

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6 площадью 4948,50 м2.

10. Разделением земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929 образован земельный участок с условным номером :018 ЗУ с видом разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6 площадью 6524,89м2. Для обеспечения доступа к смежным земельным участкам и инженерным объектам на образованный земельный участок наложена зона действия публичного сервитута С-12 площадью 384,47 м2.

11. Разделением земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929 образован земельный участок с условным номером :025 ЗУ с видом разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6 площадью 5752,02м2. Для обеспечения доступа к смежным земельным участкам и инженерным объектам на образованный земельный участок наложена зона действия публичного сервитута С-8 площадью 794,68 м2.

12. Образован земельный участок с условным номером :026 ЗУ из земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 12026,84 м2 с видом разрешенного использования Дошкольное, начальное и среднее общее образование Код 3.5.1.

13. Перераспределением границ ранее образованного земельного участка с условными номерами :03 ЗУ и земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:4781 образован земельный участок с условным номером :1 ЗУ с видом разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6 площадью 5850,80 м2. Для обеспечения доступа к смежным земельным участкам и инженерным объектам на образованный земельный участок наложена зона действия публичного сервитута С-3 площадью 584,48 м2.

14. Объединением ранее образованных земельных участков с условными номерами :05 ЗУ, :08 ЗУ образован земельный участок с условным номером :4 ЗУ с видом разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6 площадью 6791,66 м2. Для обеспечения доступа к смежным земельным участкам и инженерным объектам на образованный земельный участок наложена зона действия публичного сервитута С-5 площадью 693,53 м2.

15. Объединением ранее образованных земельных участков с условными номерами :019 ЗУ, :021 ЗУ образован земельный участок с условным номером :5 ЗУ с видом разрешенного использования

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6 площадью 6034,36 м2. Для обеспечения доступа к смежным земельным участкам и инженерным объектам на образованный земельный участок наложена зона действия публичного сервитута С-11 площадью 645,45 м2.

16. Объединением ранее образованных земельных участков с условными номерами :020 ЗУ, :022 ЗУ и :026 ЗУ образован земельный участок с условным номером :6 ЗУ с видом разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6 площадью 5440,90 м2. Для обеспечения доступа к смежным земельным участкам и инженерным объектам на образованный земельный участок наложена зона действия публичного сервитута С-9 площадью 329,38 м2 и С-10 площадью 665,88 м2.

17. Объединением ранее образованных земельных участков с условными номерами :023 ЗУ, :024 ЗУ и земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:927 образован земельный участок с условным номером :7 ЗУ с видом разрешенного использования Благоустройство территории Код 12.0.2 Площадки для занятий спортом Код 5.1.3 площадью 5955,85 м2.

18. Перераспределением границ ранее образованного земельного участка с условными номерами :2 ЗУ и земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:4781 образован земельный участок с условным номером :8 ЗУ с видом разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6 площадью 6117,34 м2. Для обеспечения доступа к смежным земельным участкам и инженерным объектам на образованный земельный участок наложена зона действия публичного сервитута С-1 площадью 684,19 м2.

19. Перераспределением границ ранее образованного земельного участка с условными номерами :3 ЗУ и земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:4781 образован земельный участок с условным номером :9 ЗУ с видом разрешенного использования Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6 площадью 6111,10 м2. Для обеспечения доступа к смежным земельным участкам и инженерным объектам на образованный земельный участок наложена зона действия публичного сервитута С-2 площадью 1002,80 м2.

# 1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Условный № зем. уч-ка по проекту	Вид разрешённого использования в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»	Вид использования земельного участка	Площадь по проекту	Номер кадастрового квартала	Примечание
:01 ЗУ	Благоустройство территории (12.0.2)	Для размещения стоянок (парковок)	4966,55	67:27:0020491	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:02 ЗУ	Благоустройство территории (12.0.2)	Для размещения стоянок (парковок)	4089,11	67:27:0020491	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:04 ЗУ	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади	5496,37	67:27:0000000	Разделение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:1780

		дома			
:06 ЗУ	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	615,10	67:27:0000000	Разделение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:1780
:07 ЗУ	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	131,75	67:27:0000000	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:013 ЗУ	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных	125,64	67:27:0020417	Разделение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929

		подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)			
:014 ЗУ	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	5700,35	67:27:0020417	Разделение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929
:015 ЗУ	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	6522,00	67:27:0020417	Разделение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929
:016 ЗУ	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во	6538,36	67:27:0020417	Разделение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929

		встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома			
:017 ЗУ	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	4948,50	67:27:0020417	Разделение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929
:018 ЗУ	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	6524,89	67:27:0020417	Разделение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929

:025 ЗУ	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно- пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	5752,02	67:27:0020417	Разделение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:929
:026 ЗУ	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	12026,84	67:27:0020457	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:1 ЗУ	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во	5850,80	67:27:0000000	Перераспределение границ ранее образованного земельного участка с условными номерами :03 ЗУ и земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:4781

		встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома			
:4 ЗУ	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	6791,66	67:27:0020417	Объединение ранее образованных земельных участков с условными номерами :05 ЗУ, :08 ЗУ
:5 ЗУ	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	6034,36	67:27:0020417	Объединение ранее образованных земельных участков с условными номерами :019 ЗУ, :021 ЗУ

:6 ЗУ	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно- пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	5440,90	67:27:0020417	Объединение ранее образованных земельных участков с условными номерами :020 ЗУ, :022 ЗУ и :026 ЗУ
:7 ЗУ	Благоустройство территории (12.0.2) Площадки для занятий спортом (5.1.3)	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5955,85	67:27:0020417	Объединение ранее образованных земельных участков с условными номерами :023 ЗУ, :024 ЗУ и земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020417:927
:8 ЗУ	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во	6117,34	67:27:0000000	Перераспределение границ ранее образованного земельного участка с условными номерами :2 ЗУ и земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:4781

		встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома			
:9 ЗУ	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	6111,10	67:27:0000000	Перераспределение границ ранее образованного земельного участка с условными номерами :3 ЗУ и земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:4781

## 2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Данным проектом внесения изменений в проект межевания территории западного II жилого микрорайона в районе Краснинского шоссе в городе Смоленске изменений в местоположение границ ранее образованных земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования не производится.

№ зем. уч-ка	Вид разрешённого использования в соответствии с Приложением к приказу Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540	Вид использования земельного участка	Площадь по проекту
7	Благоустройство территории (12.0.2)	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции	6701
9	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для размещения объектов улично-дорожной сети	25807
12	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для размещения объектов улично-дорожной сети	10924
34	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для размещения объектов улично-дорожной сети	1807
36	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для размещения объектов улично-дорожной сети	45804
37	Благоустройство территории (12.0.2)	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции	22068
41	Благоустройство территории (12.0.2)	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции	1836
44	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для размещения объектов улично-дорожной сети	1413
45	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для размещения объектов улично-дорожной сети	968
48	Благоустройство территории (12.0.2)	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции	1576
49	Благоустройство территории (12.0.2)	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции	1841
58	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для размещения объектов улично-дорожной сети	1469