



Условные обозначения

- 1

- граница проектирования

- существующие здания

- существующие дороги

- существующие пешеходные дороги

- существующие проезды

- существующие тротуары, дорожки

- существующее благоустройство

- номер объекта капитального строительства по экспликации
- жилые здания

- административные здания, учреждения по обслуживанию населения

- учреждения здравоохранения

- объекты культуры, музеи

- образовательные учреждения

- объекты Министерства обороны

- объекты инженерной инфраструктуры

- гаражи и стоянки

- склады и сараи

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

Экспликация объектов капитального строительства

№	Наименование	S застройки	Этаж- ность	Адрес	S 3У по пред. нормативам (тех. паспорт)
1	Административным здание	764,5	3	ул. Глинки, д.1	-
2	Общественный туалет	74	1	ул. Глинки, между домами 1 и 3	-
3	Смоленская Областная Филармония (концертный зал им. М.И.Глинки)	1384,1	3	ул. Глинки, д.3	1923
4	МОУ ДОД Дворец творчества детей и юношества	753,1	3	ул. Коммунистическая, д. 1/9	1569
5	Музей им. С.Т. Коненкова	546	2	ул. Маяковского, д. 7	909
6	6-квартирный жилой дом	324,2	2	ул. Коммунистическая, д. 3	1189
7	36-квартирный жилой дом	908,8	4	ул. Коммунистическая, д. 5	4133
8	Административное здание	351,29	4	ул. Коммунистическая, д. 5б	1800
9	20-квартирный жилой дом	477,6	3	ул. Маяковского, д. 5а	5093
10	24-квартирный жилой дом	408,6	2	ул. Маяковского, д. 5б	-
11	12-квартирный жилой дом	477,6	1	ул. Маяковского, д. 5	495
12	Административное здание	546	2	ул. Маяковского, д. 3	1653
13	Музей-кузница	75,1	1	ул. Ленина, во дворе дома № 8а	-
14	19-квартирный жилой дом	951,8	3	ул. Ленина, д. 6/1	1815
15	Музей истории	768,5	3	ул. Ленина, д. 8	-
16	6-квартирный жилой дом	251,1	3	ул. Ленина, д. 8а	1402
17	Административное здание	95,3	2	ул. Ленина, д. 8б	437
18	Административное здание	346	2	ул. Ленина, д. 10	970
19	Административное здание	151,1	3	ул. Ленина, около д. 8а	-
20	Здание шахматного клуба	197,2	2	ул. Ленина, д. 12	-
21	Кафе	265,5	2	ул. Ленина, д. 12	-
22	4-квартирный жилой дом	296,5	2	ул. Ленина, д. 12а	1452
23	Административное здание	380,2	2	ул. Ленина, д. 14	854
24	Административное здание	2526,3	4	ул. Ленина, д. 16	6429
25	19-квартирный жилой дом	818	3	ул. Ленина, д. 18/18	-
26	8-квартирный жилой дом	560,15	3	ул. Большая Советская, д. 20	1274
27	13-квартирный жилой дом	629,8	3	ул. Большая Советская, д. 22	2493
28	Гараж	140,5	1	ул. Большая Советская, во дворе дома № 22	-
29	18-квартирный жилой дом	883,1	3	ул. Большая Советская, д. 24	3196
30	Административное здание	61,2	3	ул. Большая Советская, д. 24	
31	Административное здание	911,3	3	ул. Большая Советская, д. 26/9	-
32	Трансформаторная подстанция	28	1	ул. Большая Советская, во дворе дома № 26/9	-
33	Военкомат	493,4	2	ул. Коммунистическая, д. 7	1630
34	Поликлиника № 006, МЛПУ	804,8	2	ул. Коммунистическая, д. 5а	2357
35	Трансформаторная подстанция № 184	53	1	ул. Коммунистическая, во дворе дома № 5а	-
36	Административное здание	667	5	ул. Коммунистическая, д. 8/5	758
37	15-квартирный жилой дом	419,3	4	ул. Коммунистическая, д. 10	-
38	Административное здание	321	4	ул. Глинки, д.7	408
39	35-квартирный жилой дом	442,9	5	ул. Глинки, д.9	1746
40	Гостиница "Смоленск"	2150,2	6	ул. Глинки, д. 30/11	-
41	Гаражи	224,2	1	ул. Глинки, во дворе дома № 30/11	-
42	Трансформаторная подстанция № 13	30,4	1	ул. Глинки, во дворе дома № 30/11	-
43	24-квартирный жилой дом	631,8	4	ул. Большая Советская, д. 28/16	-
44	36-квартирный жилой дом	515,3	3	ул. Коммунистическая, д. 12	798
45	12 квартирный жилой дом	988,4	3	ул. Коммунистическая, д. 14	2772

						Муниципальный контракт №195 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"			
						Проект планировки территории квартала в границах ул. Глинки - ул. Ленина - ул. Большая Советская (ПК №2)			
изм.	кол-во	лист	№док.	подпись	дата	Материал по обоснованию проекта планировки	стадия	лист	листов
Директор		Гаврилов					П		
ГАП		Найданова-Каховская							
Нач. ОГИ		Карпеев				Опорный план. М 1:2000.	ООО "БИНОМ"		
Разработал		Греков							