



Условные обозначения

- граница проектирования
- красные линии
- исторические линии регулирования застройки (сохранившиеся исторические красные линии)
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые
- границы формируемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, предлагаемых к изменению

- СЗЗ промышленных предприятий
- СЗЗ автотранспортных предприятий
- СЗЗ объектов социально-культурного-бытового обслуживания населения
- СЗЗ объектов спортивно-оздоровительного назначения
- СЗЗ ГРП
- зона охраны природного ландшафта
- СЗЗ кладбищ
- зона скверов и бульваров
- охранная зона памятников
- территории памятников
- водоохранная зона
- номер объекта капитального строительства

- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- объекты здравоохранения
- образовательные учреждения

- культовые объекты
- объекты инженерной инфраструктуры
- гаражи и стоянки
- склады и сараи



1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.  
2. Система координат местная, система высот Балтийская.

Экспликация объектов капитального строительства

№ п /п	Наименование	S застр.	Этажность	Адрес	Sзз по пред. нормат.
1	Админимстративное здание	772	3	ул. Глинки, д.1	-
2	Общественный туалет	83	1	ул. Глинки, между домами 1 и 3	-
3	Смоленская Областная Филармония	1384	3	ул. Глинки, д.3	-
4	МОУ ДОД Дворец творчества детей и юношества	753	3	ул. Коммунистическая, д.1/9	-
5	Музей им С.Т.Коненкова	307	2	ул. Маяковского, д.7	-
6	Многоквартирный жилой дом	324	2	ул. Коммунистическая, д.3	1189
7	Многоквартирный жилой дом	908	4	ул. Коммунистическая, д.5	4133
8	Административное здание	351	4	ул. Коммунистическая, д.5б	-
9	Многоквартирный жилой дом	477	3	ул. Маяковского, д.5а	5093
10	Многоквартирный жилой дом	408	2	ул. Маяковского, д.5б	-
11	Многоквартирный жилой дом	477	3	ул. Маяковского, д.5	495
12	Административное здание	546	2	ул. Маяковского, д.3	-
13	Музей - кузнеца	75	1	ул. Ленина, во дворе дома 8а	-
14	Многоквартирный жилой дом	962	3	ул. Ленина, д.6/1	1815
15	Музей истории	768	3	ул. Ленина, д.8	-
16	Многоквартирный жилой дом	251	3	ул. Ленина, д.8а	1402
17	Многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями	228	2	ул. Ленина, д.8б	437
18	Административное здание	346	2	ул. Ленина, д.10	-
19	Административное здание	151	3	ул. Ленина, около дома 8а	-
20	Здание шахматного клуба	197	2	ул. Ленина, д.12	-
21	Кафе	265	2	ул. Ленина, д.12	-
22	Многоквартирный жилой дом	296	2	ул. Ленина, д.12а	1415
23	Административное здание	1024	2	ул. Ленина, д.14	-
24	Административное здание	1371	4	ул. Ленина, д.16	-
25	Многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями	818	3	ул. Большая Советская, д.18/18	-
26	Многоквартирный жилой дом	1140	3	ул. Большая Советская, д.20	1274
27	Многоквартирный жилой дом	629	3	ул. Большая Советская, д.22	2493
28	Гараж	140	1	ул. Большая Советская, во дворе д.22	-
29	Многоквартирный жилой дом	969	3	ул. Большая Советская, д.24	3198
30	Административное здание	61	3	ул. Большая Советская, д.24	-
31	Административное здание	911	3	ул. Большая Советская, д. 26/9	-
32	Трансформаторная подстанция	28	1	ул. Большая Советская, во дворе дома 26/9	-
33	Военкомат	493	2	ул. Коммунистическая, д.7	-
34	Поликлиника № 006	1343	2	ул. Коммунистическая, д.5а	-
35	Трансформаторная подстанция №184	53	2	ул. Большая Советская, во дворе дома 5а	-
36	Административное здание	667	1	ул. Коммунистическая, д.8/5	-
37	Многоквартирный жилой дом	419	5	ул. Коммунистическая, д.10	-
38	Административное здание	321	4	ул. Глинки, д.7	-
39	Многоквартирный жилой дом	442	4	ул. Глинки, д.9	1746
40	Гостиница "Смоленск"	2382	5	ул. Глинки, д.30/11	-
41	Гаражи	224	6	ул. Большая Советская, во дворе дома 30/11	-
42	Трансформаторная подстанция №13	30	1	ул. Глинки, во дворе дома 30/11	-
43	Многоквартирный жилой дом	633	1	ул. Большая Советская, д.28/16	-
44	Многоквартирный жилой дом	476	4	ул. Коммунистическая, д.12	2772
45	Многоквартирный жилой дом	978	3	ул. Коммунистическая, д.14	798
46	Трансформаторная подстанция	89	3	ул. Ленина, во дворе дома 6/1	-
47	Гараж	130	1	ул. Маяковского, во дворе дома 7	-
48	Гараж	82	1	ул. Коммунистическая, д.1/9	-
49	Гараж	140	1	ул. Коммунистическая, во дворе д.7	-
50	Гараж	63	1	ул. Коммунистическая, во дворе д.7	-

						Муниципальный контракт №195 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"					
						Проект планировки территории квартала в границах ул. Глинки - ул. Ленина - ул. Большая Советская (ПК №2)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
ГАП		Рейзан Н.И.				Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Нач. ОГИ									П	1	5
Разработал		Сидоренкова О.С.				План красных линий (основной чертеж планировки территории). М 1:2000			ООО "БИНОМ"		

Копировал

Формат А2