

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

28 июня 2022 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 14.01.2014 № 74-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Крупской – Трамвайного проезда – улицы Ломоносова и в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка» (далее – проект).

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 7 человек, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками являются 3 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 15 июня 2022 г. № 361.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения	
Дополнить вид разрешенного использования земельного участка № 203 (по экспликации земельных участков) видами разрешенного использования: «Общественное питание» (код 4.6), «Бытовое обслуживание» (код 3.3).	Принято. Внести в документацию по планировке территории соответствующие изменения.

Замечания – не вносились

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Отобразить на чертежах проекта сведения о земельных участках, стоящих на кадастровом учете.
2. Откорректировать в экспликации земельных участков сведения об образуемых и изменяемых по проекту земельных участках.
3. Изменить вид разрешенного использования земельного участка № 206 (по экспликации земельных участков) с «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0) на «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1).
4. Обеспечить доступ к земельным участкам № 25А, 25Б (по экспликации земельных участков), установив публичные сервитуты.
5. Откорректировать текстовую часть проекта в части сведений, указанных в ней.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Смоленска – главный
архитектор – председатель комиссии

Н.Б. Васнецов