



- Условные обозначения

– граница проектирования

– жилые здания

– административные здания, учреждения по обслуживанию населения

– объекты здравоохранения

– образовательные учреждения

– культовые объекты

– объекты инженерной инфраструктуры

– гаражи и стоянки

– склады и сараи

– объекты МЧС

– красные линии

– линии регулирования застройки

– исторические линии регулирования застройки

– красные линии за границей проектирования

– красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) – существующие

– красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) – существующие

– существующие здания, сооружения

– сносимые здания, сооружения

– планируемые здания

– зона планируемого размещения объектов

– номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- | № п/п | Наименование | Площадь зоны, м² | Этажность | Адрес |
|-------|--|------------------|-----------|--------------------------|
| 1 | Административное здание | 479 | 2 | пер. Рабочий |
| 2 | Административное здание | 1120 | 3 | ул. Тухачевского, д. 10 |
| 3 | Реконструкция кафе "Мальвина" под гостиницу со встроенным кафе | 1064 | 1 | ул Баркляя де Толли, д 5 |
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.

2. Система координат местная, система высот Балтийская.

3. Изменения в данный чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 06.08.2019 №2135-адм., постановления Администрации города Смоленска от 23.09.2021 №2467-адм., письма Администрации города Смоленска от 25.11.2021 №1/10572-вх.

4. Планируемые объекты показаны условно.

5. Категория земель: земли населенных пунктов.
- | | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|--------|-------|------|--|-------------|------|--------|
| | | | | | | Муниципальный контракт №195 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска" | | | |
| | | | | | | Проект планировки территории квартала в границах ул. Большая Советская – ул. Ленина – ул. Маршала Жукова – ул. Баркляя-де-Толли (ПК №3) | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Проект планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
| ГАП | | Рейзман | | | | | П | 3 | 5 |
| Нач. ОГИ | | | | | | Чертеж границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства
М 1:2000 | ООО "БИНОМ" | | |
| Разработал | | Сидоренкова | | | | | | | |
- Формат А2