

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

30 мая 2022 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – улицы Попова – улицы Петра Алексеева – улицы Рыленкова, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 16.08.2013 № 1412-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – улицы Попова – улицы Петра Алексеева – улицы Рыленкова; в границах проспекта Строителей – улицы Рыленкова – улицы 25 Сентября – улицы Попова; в границах 1-го Краснинского переуллка – улицы Николаева – улицы Черняховского – улицы Кирова; в границах улицы Рыленкова – улицы 25 Сентября – улицы Маршала Соколовского – проспекта Строителей».

В собрании приняло участие 1 человек, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальных участников не зарегистрировано.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 23 мая 2022 года № 355.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – улицы Попова – улицы Петра Алексеева – улицы Рыленкова рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, поступивших от членов комиссии:

1. Вид разрешенного использования земельного участка № 88 привести в соответствие со сведениями Единого государственного реестра недвижимости, аннулировать объект капитального строительства № 79 и зону планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Уточнить способ образования земельного участка № 39 в соответствии с действующим земельным законодательством.

3. Из границ земельного участка № 94 исключить земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031401:72, отразив его как «Улично-дорожная сеть».

4. Установить сервитуты для прохода или проезда к земельным участкам, у которых отсутствует доступ с территории общего пользования.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – улицы Попова – улицы Петра Алексеева – улицы Рыленкова.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Смоленска – главный архитектор –
председатель комиссии

Н.Б. Васнецов