

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

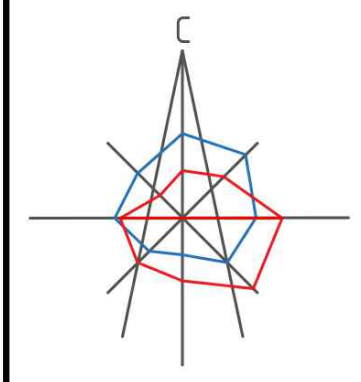


Схема расположения элемента планировочной структуры
(Схема размещения проектируемой территории в структуре поселения)



Фрагмент карты функциональных зон
города Смоленска в соответствии с
Генеральным планом г. Смоленска

Фрагмент карты градостроительного зонирования.
Границы территориальных зон в соответствии с
Правилами землепользования и застройки г. Смоленска

Условные обозначения:

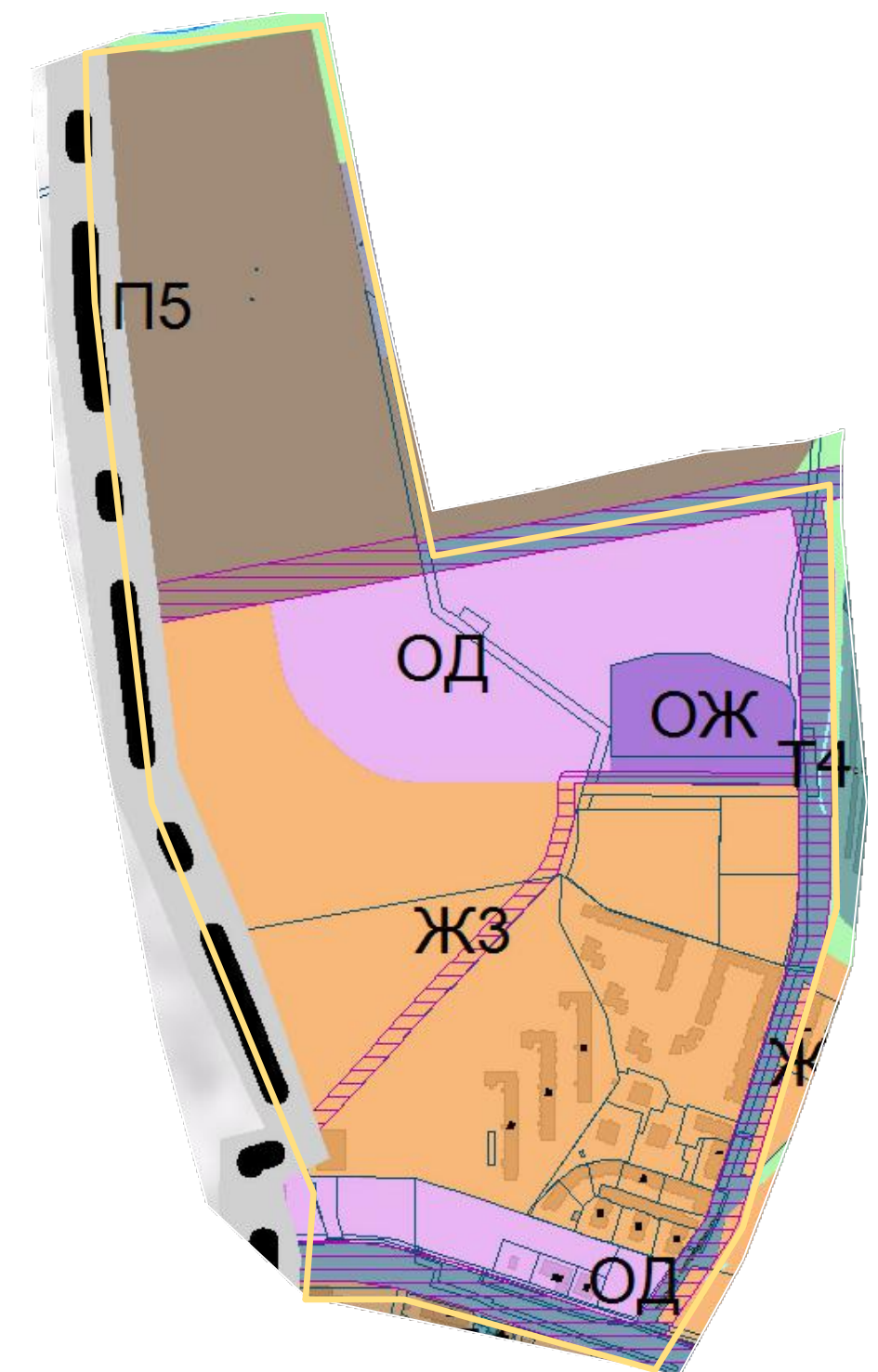
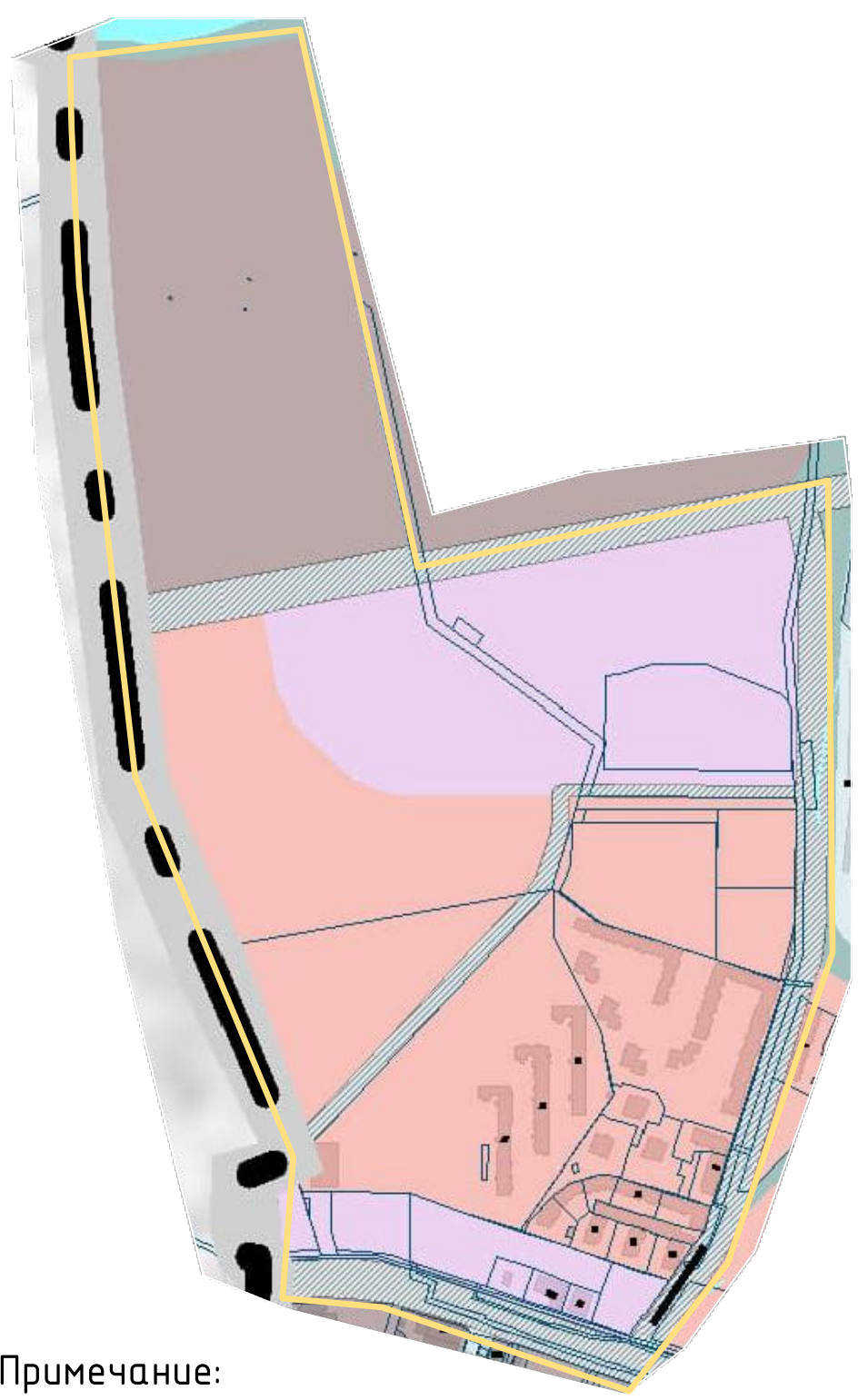
- территория МО г. Смоленск
- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

Условные обозначения в соответствии с Генеральным планом г. Смоленска:

- Граница города, утвержденная Законом Смоленской области от 20.03.1997 года №7-з "Об установлении границы города Смоленска"
- Жилые зоны
- Общественно-деловые зоны
- Производственные зоны, зоны инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры

Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Смоленска:

- ЖЗ - зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей) и многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и выше)
- ОЖ - зона размещения объектов общественно-делового назначения и жилых домов
- ОД - зона размещения объектов общественно-делового назначения
- П5 - зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации
- Т4 - зона размещения улично-дорожной сети
- Территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории



Примечание:

1. Изменения внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 07.02.2022 № 232-адм

						Договор от 14.02.2022г. № 37-02/2022			
						Проект планировки и проект межевания территории Западного II жилого микрорайона в районе Краснинского шоссе в городе Смоленске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Обысова					МО	1	6
Разработал		Галай				Карта планировочной структуры территорий поселения	ООО "Корпорация инвестиционного развития Смоленской области"		