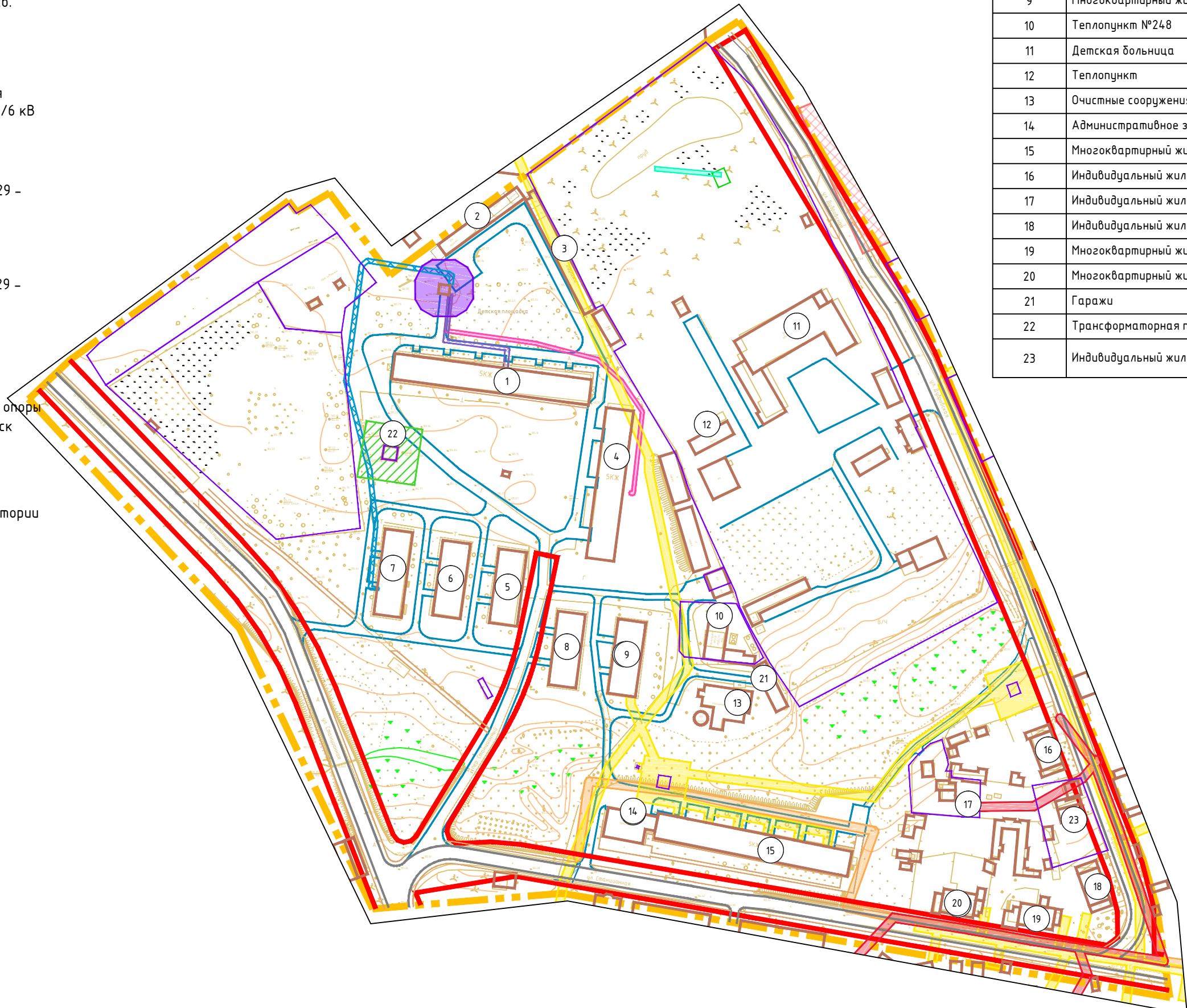


Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- границы земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН
- объекты капитального строительства
- номера объектов капитального строительства по экспликации

Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из Единый государственный реестр недвижимости (установленные)

- 67:27-6.4710 Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4 кВ ТП-329- ж.д. №10, 8, 6, 4, 2 пер. Станционный
- 67:27-6.785 Зона с особыми условиями использования территории ЗТП-6кВ ТП 329
- 67:00-6.302 Охранная зона объекта газораспределительной сети Газопровод высокого и низкого давления, состоящий из 57 участков протяженностью 25 957,76 метра, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, площадью 107 294 кв. метра
- 67:27-6.2604 Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО ТП-238 №1
- 67:27-6.98 Границы зоны с особыми условиями использования территории электросетевого комплекса, ПС Красный Бор, 35/6 кВ
- 67:27-6.4124 Зона с особыми условиями использования территории Низковольтная кабельная линия 0,4 кВ, протяженностью 250 м от ТП №329 к жилому дому №16 по Станционному переулку в городе Смоленске.(КЛ-0,4 кВ ТП-329 - ж.д. №16 пер. Станционный)
- 67:27-6.4122 Зона с особыми условиями использования территории Низковольтная кабельная линия 0,4 кВ, протяженностью 160 м от ТП №329 к жилому дому №14 по Станционному переулку в городе Смоленске (КЛ-0,4 кВ ТП-329 - ж.д. №14 пер. Станционный)
- 67:27-6.3911 Зона с особыми условиями использования территории КЛ-0,4кВ ТП--238-вставка м/у оп.
- 67:27-6.109 охранная зона Кабельная линия 6 кВ: (В 603) от опоры № 4/1 ПС Красный бор до КТПН-207 (864.023857) город Смоленск Смоленской области
- 67:27-6.2689 Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 238
- 67:27-6.785 Зона с особыми условиями использования территории - ЗТП-6 кВ ТП 329





Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Многokвартирный жилой дом	1099	5	Станционный пер., д.14
2	Гаражи	284	1	Станционный пер.
3	Гаражи	351	1	Станционный пер.
4	Многokвартирный жилой дом	906	5	Станционный пер., д.16
5	Многokвартирный жилой дом	452	2	Станционный пер., д.6
6	Многokвартирный жилой дом	452	2	Станционный пер., д.8
7	Многokвартирный жилой дом	517	2	Станционный пер., д.10
8	Многokвартирный жилой дом	441	2	Станционный пер., д.2
9	Многokвартирный жилой дом	452	2	Станционный пер., д.3
10	Теплопункт №248	187	1	п. Красный Бор
11	Детская больница	1235	3	Станционный пер., д. 14а
12	Теплопункт	25	1	п. Красный Бор
13	Очистные сооружения	328	1	Станционный пер.
14	Административное здание	283	1	ул. Станционная, д. 1
15	Многokвартирный жилой дом	1079	5	ул. Станционная, д. 1
16	Индивидуальный жилой дом	169	1	ул. Дубровская, д. 5
17	Индивидуальный жилой дом	36	1	ул. Станционная, д. 3а
18	Индивидуальный жилой дом	155	1	ул. Дубровская, д. 1
19	Многokвартирный жилой дом	164	1	ул. Станционная, д. 5
20	Многokвартирный жилой дом	168	1	ул. Станционная, д. 3
21	Гаражи	83	1	Станционный пер.
22	Трансформаторная подстанция №329	41	1	ул. Станционная
23	Индивидуальный жилой дом	70	1	ул. Дубровская, д. 3

Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2021 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

						Муниципальный контракт №016330002941000807					
						Проект планировки и проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Слободской-улицы Дубровской-по границе территориальной зоны ОЖ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию			Стадия	Лист	Листов
ГАП		Сидоренкова О.С.							ПМТ	1	1
Разработал		Дуля М.А.				Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства. М 1:2000			ООО"МФЦ БИНОМ"		