



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- объекты капитального строительства
- 1 - номера объектов капитального строительства по экспликации
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- склады и сараи
- объекты, обслуживающие автотранспорт
- объекты образования
- объекты здравоохранения
- объекты инженерной инфраструктуры

Существующие объекты инженерной инфраструктуры

- водопровод
- теплосети
- электросети
- ливневые канализации
- газопровод
- канализация



Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Многоквартирный жилой дом	1099	5	Станционный пер., д.14
2	Гаражи	284	1	Станционный пер.
3	Гаражи	351	1	Станционный пер.
4	Многоквартирный жилой дом	906	5	Станционный пер., д.16
5	Многоквартирный жилой дом	452	2	Станционный пер., д.6
6	Многоквартирный жилой дом	452	2	Станционный пер., д.8
7	Многоквартирный жилой дом	517	2	Станционный пер., д.10
8	Многоквартирный жилой дом	441	2	Станционный пер., д.2
9	Многоквартирный жилой дом	452	2	Станционный пер., д.3
10	Теплопункт №248	187	1	п. Красный Бор
11	Детская больница	1235	3	Станционный пер., д. 14а
12	Теплопункт	25	1	п. Красный Бор
13	Очистные сооружения	328	1	Станционный пер.
14	Административное здание	283	1	ул. Станционная, д. 1
15	Многоквартирный жилой дом	1079	5	ул. Станционная, д. 1
16	Индивидуальный жилой дом	169	1	ул. Дубровская, д. 5
17	Индивидуальный жилой дом	36	1	ул. Станционная, д. 3а
18	Индивидуальный жилой дом	155	1	ул. Дубровская, д. 1
19	Многоквартирный жилой дом	164	1	ул. Станционная, д. 5
20	Многоквартирный жилой дом	168	1	ул. Станционная, д. 3
21	Гаражи	83	1	Станционный пер.
22	Трансформаторная подстанция №329	41	1	ул. Станционная
23	Индивидуальный жилой дом	70	1	ул. Дубровская, д. 3

Примечание:
 1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2021 г.
 2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

Муниципальный контракт №01633000294.1000807					
Проект планировки и проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Слободской-улицы Дубровской-по границе территориальной зоны ОЖ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП	Сударенкова О.С.				
Разработал	Дуля М.А.				
Проект планировки территории Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
				ППТ	2
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план). М 1:2000				Листов	5
ООО "МФЦ БИНОМ"					