

| Характеристики местоположения участков территории и расположенных на них объектов | | | | Характеристики фактического использования участков территории и расположенных на них объектов | | | | | | Характеристики расчетного обоснования размеров участков территории | | | | | | | |
|---|---|---------------------|--------------------------------|--|----------------------------------|-----------|---|---|------------------------------------|--|----------------------------|---|---------------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------|--------------------|
| Участки зданий, сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства | № участков на плане | № строений на плане | Адреса строений | Фактическое использование зданий и сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства | Год постройки здания, сооружения | Этажность | Общая площадь жилых помещений зданий, сооружений (кв.м) | Общая площадь нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м) | Площадь по наружному обмеру (кв.м) | Удельный показатель земельной доли | Расчетное население (чел.) | Расчетные показатели участков территории | | | | | Примечание |
| | | | | | | | | | | | | Нормативно необходимая площадь участка (кв.м) | | | | Обременения на участках | |
| | | | | | | | | | | | | минимальная | Сзу по пред. нормат (инвентар.) | Сзу по сведениям КИПТ | проектная | | |
| Участки жилых зданий | 9 | 2 | пер. Станционный, д. 14 | Многokвартирный жилой дом | 1971 | 5 | 4 501.85 | 107.9 | 1098.7 | 1.52 | 160 | 6843 | - | - | 4967 | 1768 | - |
| | 13 | 5 | пер. Станционный, д. 16 | Многokвартирный жилой дом | 1991 | 5 | 3 649.70 | 508 | 905.0 | 1.36 | 129 | 4964 | - | - | 5886 | - | - |
| | 14 | 8 | пер. Станционный, д. 10 | Многokвартирный жилой дом | 1967 | 2 | 760.64 | 86.8 | 516.8 | 2.75 | 27 | 2092 | - | - | 2423 | 573 | - |
| | 15 | 7 | пер. Станционный, д. 8 | Многokвартирный жилой дом | 1958 | 2 | 1110.20 | 482.06 | 452.0 | 2.84 | 39 | 3153 | - | - | 2391 | 390 | - |
| | 16 | 6 | пер. Станционный, д. 6 | Многokвартирный жилой дом | 1963 | 2 | 1140.50 | 491.6 | 452.0 | 2.84 | 40 | 3239 | - | - | 1891 | 18;74;18 | - |
| | 24 | 9 | пер. Станционный, д. 2 | Многokвартирный жилой дом | 1960 | 2 | 702.20 | 54.2 | 441.0 | 2.84 | 25 | 1994 | - | - | 1992 | 123 | - |
| | 25 | 10 | пер. Станционный, д. 4 | Многokвартирный жилой дом | 1961 | 2 | 707.00 | 50.41 | 452.0 | 2.84 | 25 | 2008 | - | - | 2316 | 184 | - |
| | 28 | 16 | ул. Станционная, д. 1 | Многokвартирный жилой дом | 1977 | 5 | 4 831.84 | 425.6 | 1079.0 | 1.52 | 171 | 7344 | - | - | 7705 | 232;4 | - |
| | 31 | 21 | ул. Станционная, д. 3 | Многokвартирный жилой дом | - | 1 | - | - | 167.8 | - | - | - | - | - | 1066 | - | - |
| | 32 | 20 | ул. Станционная, д. 5 | Многokвартирный жилой дом | - | 1 | - | - | 164.4 | - | - | - | - | - | 1067 | - | - |
| | 33 | 18 | ул. Станционная, д. 3а | Индивидуальный жилой дом | - | 1 | - | - | 36.0 | - | - | - | - | - | 936 | - | - |
| | 34 | 19 | ул. Дубровская, д. 1 | Индивидуальный жилой дом | - | 1 | - | - | 155.3 | - | - | - | - | 930 | 1008 | - | 67:27:0011711:12 |
| | 35 | 24 | ул. Дубровская, д. 3 | Индивидуальный жилой дом | - | 1 | - | - | 69.9 | - | - | - | - | - | 1542 | - | - |
| | 36 | 17 | ул. Дубровская, д. 5 | Индивидуальный жилой дом | - | 1 | - | - | 168.7 | - | - | - | - | 800 | 1003 | - | 67:27:0011711:5 |
| ИТОГО участки жилых зданий | | | | | | | 12572.09 | 1780.97 | 6158.6 | | 617 | 24292 | 0 | 1730 | 36193 | 3384 | |
| Участки административных зданий, учреждений по обслуживанию населения | 27 | 15 | ул. Станционная, д.1 | Дом культуры | - | 1 | - | - | 283 | - | - | - | - | - | 1244 | 216 | - |
| | ИТОГО участки административных зданий, учреждений по обслуживанию населения | | | | | | 0.00 | 0.00 | 283 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 1244 | 216 | |
| Участки образовательных учреждений | 3 | 1 | ул. Слободская | Планируемый детский сад | - | 1 | - | - | 1266 | - | - | - | - | 8 173 | 9125 | - | 67:27:0011704:4 |
| | ИТОГО образовательных учреждений | | | | | | 0.00 | 0.00 | 1266 | | 0 | 0 | 0 | 8 173 | 9125 | 0 | |
| Участки объектов инженерной инфраструктуры | 1 | - | ул. Слободская | Для котельной и инженерных коммуникаций для детского сада | - | - | - | - | 0.0 | - | - | - | - | 2500 | 2590 | - | 67:27:0011704:12 |
| | 2 | - | ул Слободская | Скважина | - | - | - | - | 0.0 | - | - | - | - | 1474 | 2373 | - | 67:27:0011704:5 |
| | 10 | 23 | ул. Станционная | Под трансформаторную подстанцию № 329 | - | 1 | - | - | 41.0 | - | - | - | - | 41 | 41 | - | 67:27:0011710:365 |
| | 18 | - | пер. Станционный | Под мусорные контейнеры | - | - | - | - | 0.0 | - | - | - | - | 24 | 24 | - | 67:27:0011710:470 |
| | 22 | 11 | пер. Станционный | Под тепловыпуск № 248 | - | 1 | - | - | 264.0 | - | - | - | - | 876 | 897 | 84 | 67:27:0011710:8 |
| | 23 | 14 | пер. Станционный | Очистные сооружения | - | 1 | - | - | 328.0 | - | - | - | - | - | 563 | - | - |
| | 37 | - | ул. Станционная | Коммунальное обслуживание | - | - | - | - | 0.0 | - | - | - | - | 1 | 1 | - | 67:27:0011710:476 |
| | 38 | - | ул. Станционная | Коммунальное обслуживание | - | - | - | - | 0.0 | - | - | - | - | 33 | 33 | - | 67:27:0011710:475 |
| | 40 | - | ул Дубровская, в районе дома 5 | Коммунальное обслуживание | - | - | - | - | 1.0 | - | - | - | - | 27 | 27 | - | 67:27:0011711:34 |
| | ИТОГО участки объектов инженерной инфраструктуры | | | | | | 0.00 | 0.00 | 634.00 | | 0 | 0 | 0 | 4976 | 6522 | 84 | |
| | 41 | 11 | пер. Станционный, д.14а | Детская больница | - | 3 | - | - | 1235 | - | - | - | - | 31300 | 31406 | - | - |
| | ИТОГО участки под объекты здравоохранения | | | | | | 0.00 | 0.00 | 1235.00 | | 0 | 0 | 0 | 31300 | 31406 | 0 | |
| Участки под гаражи и стоянки | 5 | 3 | пер. Станционный | Гаражи | - | 1 | - | - | 284 | - | - | - | - | - | 543 | - | - |
| | 6 | 4 | пер. Станционный | Гаражи | - | 1 | - | - | 351 | - | - | - | - | - | 455 | - | - |
| | 8 | - | - | Гаражи | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 242 | - | - |
| | 19 | - | - | Гаражи | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 716 | - | - |
| | 20 | 22 | пер. Станционный | Гаражи | - | 1 | - | - | 83 | - | - | - | - | 82 | 82 | - | 67:27:0000000:4756 |
| | 39 | | | Гаражи | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 290 | - | - |
| ИТОГО участки под гаражи и стоянки | | | | | | 0.00 | 0.00 | 635.00 | | 0 | 0 | 0 | 82 | 2328 | 0 | | |
| Участки под благоустройство | 4 | - | - | Озеленение и благоустройство | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 857 | - | - |
| | 7 | - | - | Озеленение и благоустройство | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 974 | - | - |
| | 11 | - | - | Озеленение и благоустройство | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1382 | - | - |
| | 12 | - | - | Проезд | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 647 | - | - |
| | 17 | - | - | Озеленение и благоустройство | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4123 | - | - |
| | 21 | - | - | Проезд | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 407 | - | - |
| | 26 | - | - | Проезд | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3381 | - | - |
| | 29 | - | - | Озеленение и благоустройство | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2165 | - | - |
| | 30 | - | - | Озеленение и благоустройство | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4902 | - | - |
| | 42 | - | - | Улично-дорожная сеть | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11630 | - | - |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-----------------------------------|---|---|----------------------|---|---|-------|------|-------|---|-----|-------|---|-------|--------|------|---|
| У | 43 | - | - | Улично-дорожная сеть | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1494 | - | - |
| | 44 | - | - | Улично-дорожная сеть | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7265 | - | - |
| | ИТОГО участки под благоустройство | | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 33468 | 0 | |
| ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ | | | | | | | 12572 | 1781 | 10212 | | 617 | 24292 | 0 | 46261 | 120286 | 3684 | |