



- | | | | | | |
|--|---|--|---|--|---|
| | - красные линии, фактически существующие, координируемые | | - СЗЗ промышленных предприятий | | - |
| | - красные линии за границей проектирования | | - СЗЗ автотранспортных предприятий | | |
| | - реконструируемые детские площадки | | - СЗЗ объектов коммунально-бытового назначения | | |
| | - реконструируемые спортивные площадки | | - СЗЗ КНС | | |
| | - расширяемые дороги | | - территории памятников | | |
| | - разворотная площадка | | - объекты культурного наследия, представляющие архитектурную ценность | | |
| | - деревья | | - объекты культурного наследия, представляющие историческую ценность | | |
| | - радиусы обслуживания образовательного и детского дошкольного учреждений | | | | |

№ п/п	Наименование	С застр.	Этаж-ность	Адрес	Сзу по пред. нормат. (тех. паспорт)
1	Смоленская Областная Универсальная библиотека им. А.Т. Твардовского	1164	3	ул. Большая Советская, д. 25/19	976
2	Библиотека	521,9	2	ул. Большая Советская, д. 23	-
3	Общественное-деловое здание	496,2	3	ул. Большая Советская, д. 21	838
4	Многоквартирный жилой дом	886	3	ул. Большая Советская, д. 19/2	1407
5	Административное здание	255	3	ул. Верхненсенная, д. 2	-
6	Административное здание	299	4	ул. Верхненсенная, д. 4	-
7	Многоквартирный жилой дом	886	3,4	ул. Докучаева, д. 9	-
8	Детский сад №70 "Лучик"	373	2	ул. Ленина, д. 21	2108
9	Многоквартирный жилой дом	705	5	ул. Докучаева, д. 11а	-
10	Многоквартирный жилой дом	1191	2	ул. Большая Советская, д. 17/1	2724
11	Многоквартирный жилой дом	522	3	ул. Докучаева, д. 11	1638
12	Административное здание	162	2	ул. Большая Советская, д. 15	-
13	Многоквартирный жилой дом	1570	4	ул. Большая Советская, д. 13	5619
14	Собор Свято-Троицкого женского монастыря (Музей льна)	693,5	1	ул. Большая Советская, д. 9	6526
15	Многоквартирный жилой дом	461	2	ул. Большая Советская, д. 7	737
16	Здание Смоленского областного отделения Российского фонда мира, Вычислительного центра ЖКХ	335	2	ул. Большая Советская, д. 5	-
17	Индивидуальный жилой дом	469	2	ул. Большая Советская, д. 11а	2211
18	Гаражи	399	1	ул. Большая Советская, около д. 13	-
19	Многоквартирный жилой дом	206	1	ул. Большая Советская, д. 13а	871
20	Гаражи	1301	1	ул. Большая Советская, около д. 13а	-
21	Многоквартирный жилой дом	194	2	ул. Докучаева, д. 10	858
22	Многоквартирный жилой дом	874	4	ул. Докучаева, д. 8	2695
23	Многоквартирный жилой дом	904	3	ул. Ленина, д. 23/8	1888
24	Многоквартирный жилой дом	632,8	5	ул. Ленина, д. 25	1697
25	Многоквартирный жилой дом	556	2	ул. Революционерта, д. 31/19	1351
26	Многоквартирный жилой дом	286	2	ул. Ленина, д. 29/24	-
27	Многоквартирный жилой дом	958	2	ул. Революционерта, д. 22	3314
28	Многоквартирный жилой дом	432	2	ул. Революционерта, д. 20	-
29	Многоквартирный жилой дом	231	2	ул. Революционерта, д. 17	-
30	Многоквартирный жилой дом	657	3	ул. Ленина, д. 33	2100
31	Трансформаторная подстанция №133	20,3	1	ул. Ленина, около д. 33	-
32	Объект Министерства обороны РФ	-	-	ул. Революционерта	-
33	Трансформаторная подстанция №16	33	1	ул. Революционерта, около д.16	-
34	Смоленский политехнический техникум	1549	1	ул. Ленина, д. 37	2790

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2014 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 30.12.2021 №3481-адм.

						Муниципальный контракт №0163300029414000667_127441			
						Проект планировки территории квартала в границах ул. Большая Советская - ул. Ленина - ул. Фурманова - Мало-Штабного переулка - ул. Революционного - Верхние - Фурмановского переулка			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Лист
ТАП		Рейзман		<i>Рейзман</i>		Проект планировки территории			
Нач. ОГИ		Греков					П	1	6
Разработал		Рейзман		<i>Рейзман</i>					
						Чертеж красных линий (основной чертеж планировки территории). М 1:2000			
							ООО "Бином"		