












-  – объекты капитального строительства  
 – номера объектов капитального строительства по экспликации  
 – зона планируемого размещения объекта капитального строительства  
 – номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь зоны	Этаж-ность	Адрес
1	Зона планируемого размещения здания ресторана	1 893	—	ул. Ново-Ленинградская
2	Зона планируемой реконструкции набережной р. Днепр	4 183	—	ул. Ново-Московская, 2/8
3	Зона планируемой реконструкции набережной р. Днепр	29 405	—	в районе трех мостов вдоль реки Днепр

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Кафе	506	1	ул. Беляева, д. 10
2	Множквартирный жилой дом	877	4	Колхозная площадь, дом 6
3	Множквартирный жилой дом	732	4	Колхозная площадь, дом 6
4	Административное здание	117	1	Колхозная площадь, дом 6
5	Административное здание	450	2	ул. Беляева, д. 8
6	Административное здание	212	1	ул. Ново-Ленинградская, дом 7
7	Административное здание	283	2	ул. Ново-Ленинградская, дом 7
8	ТП	29	1	-
9	Множквартирный жилой дом	580	5	ул. Ново-Ленинградская, дом 5а
10	Множквартирный жилой дом с встроенной поликлиникой	627	4	ул. Ново-Ленинградская, дом 5
11	Множквартирный жилой дом с административными помещениями	462	3	ул. Беляева, дом 6а
12	Административное здание	230	3	ул. Беляева, дом 4
13	Административное здание	123	2	ул. Ново-Ленинградская, дом 3
14	Церковь	638	1	ул. Беляева, дом 4а
15	Колокольня	174	1	ул. Беляева, дом 4б
16	Часовня	53	1	ул. Беляева, дом 2а
17	Административное здание	299	3	ул. Беляева, дом 2
18	Под административно-складским зданием	560	2	ул. Ново-Ленинградская, дом 8
19	Под административно-складским зданием	393	1	ул. Ново-Ленинградская, дом 8
20	Под административно-складским зданием	215	1	ул. Ново-Ленинградская, дом 8
21	Административное здание	411	2	ул. Ново-Ленинградская, дом 4
22	Административное здание	208	1	ул. Ново-Ленинградская, дом 4
23	Под гаражи и складские помещения	283	1	ул. Ново-Ленинградская
24	Гараж	70	1	ул. Ново-Ленинградская
25	Под общежитием	574	5	ул. Ново-Ленинградская, дом 6а
26	Множквартирный жилой дом	246	2	ул. Ново-Ленинградская, дом 6
27	Дошкольное учреждение	370	2	ул. Ново-Ленинградская, дом 9



-  - радиус обслуживания физкультурно-спортивными центрами жилых районов
-  - радиус обслуживания поликлиниками и их филиалы
-  - радиус обслуживания дошкольными образовательными организациями
-  - радиус обслуживания образовательными организациями
-  - радиус обслуживания аптек
-  - радиус обслуживания отделения связи и банки
-  - радиус обслуживания предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения

Примечание:  
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2021 г.  
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



						Муниципальный контракт №01633000294.1000602				
						Проект планировки и проекта нежизненной территории в городе Смоленске в границах улицы Беляева – улицы Ново-Московского-Никольского переулков - вблизи реки Днепр				
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Сметная	Листов	Листов	
						Основная (утверждаемая) часть	ППТ	№3	3	
ГАП						Соблюдено в С. Г.П.				
Разработал: Дудя М.А.						Чертеж планировочного размещения объектов капитального строительства. М:1:2000				
						ООО "МФЭ БИНОМ"				