

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- объекты капитального строительства

Зоны с особыми условиями использования в соответствии со сведениями из Правил землепользования и застройки г. Смоленска (неустановленные)

- санитарный разрыв транспортных коммуникаций
- санитарно-защитная зона предприятий, обслуживающих воздушный транспорт

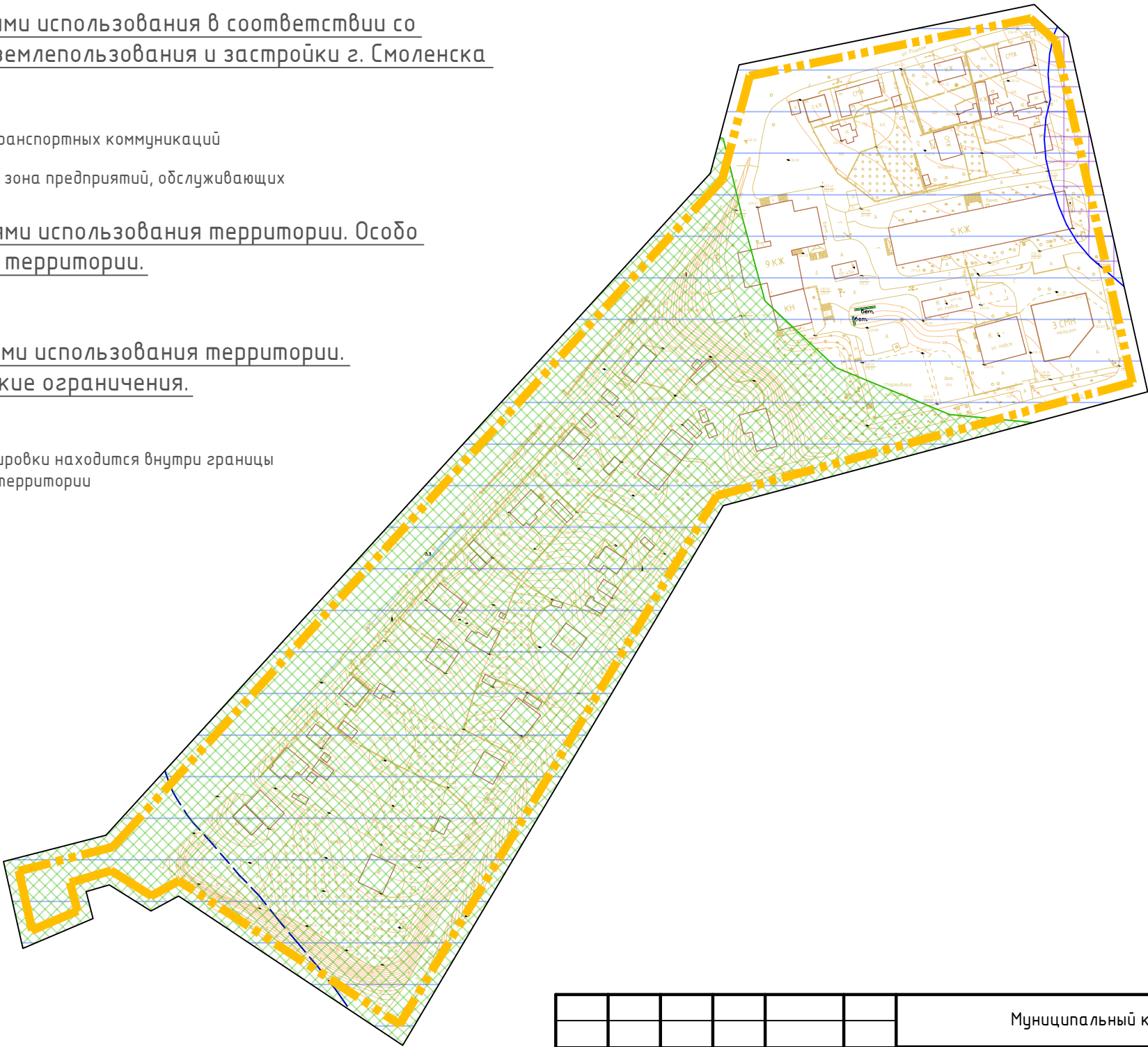
Зоны с особыми условиями использования территории. Особо охраняемые природные территории.

- Водоохранная зона

Зоны с особыми условиями использования территории. Инженерно-геологические ограничения.

- овраги


*Вся территория проекта планировки находится внутри границы исторически ценной городской территории



Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2021 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

						Муниципальный контракт №0163300029421001045			
						Проект планировки и проект межевания застроенных территории в городе Смоленске в границах улицы Рошаля–улицы Средне–Лермонтовской–улицы Толмачева–улицы Нижне–Лермонтовской–улицы Красной			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	5	6
ГАП		Сидоренкова О.С.				Схема границ зон с особыми условиями использования территории в соответствии с материалами ГП и ПЗЗ г. Смоленска. М 1:2000	ООО “МФЦ “БИНОМ”		
Разработал		Дуля М.А.		