



-  – граница проектирования
-  – красные линии, фактически существующие, координируемые
-  – линии регулирования застройки
-  – красные линии за границей проектирования
-  – проектируемые здания
-  – жилые здания
-  – административные здания, учреждения по обслуживанию населения
-  – учреждения здравоохранения
-  – объекты культуры, музеи
-  – образовательные учреждения
-  – объекты инженерной инфраструктуры
-  – гаражи и стоянки
-  – склады и сараи
-  – производственные здания
-  – проектируемые парковки
-  – дороги, проезды
-  – зона планируемого размещения объектов
-  – реконструируемые детские площадки
-  – реконструируемые спортивные площадки
-  – расширение дороги
-  – разворотные площадки
-  – номера объектов капитального строительства по экспликации
-  – номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства



1. Чертёж разработан на топографической съёмке М 1500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНМ" в 2014 г., актуализированной земельной службой ООО "Корпорация инвестиционного развития Смоленской области" в 2021 г.

2. Система координат "МСК-67", система высот Балтийская.

3. Изменения в настоящий чертёж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 27.09.2021г.: № 2502-адм

4. Изменения в настоящий чертёж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 27.09.2021г.: № 2501-адм

5. Изменения в настоящий чертёж внесены на основании письма Управления Архитектуры и градостроительства от 13.12.2021г.: № 23/3484

№	Наименование	С застр.	Этаж ность	Адрес	Сгу по пред. нормат. (печ. паспорт)
1	Многоквартирный жилой дом	1025,0	5	ул. Мало-Краснофлотская д.378	-
2	Многоквартирный жилой дом	1294,0	5	Краснофлотский 5-й переулок д.3	5063
3	Многоквартирный жилой дом	779,0	4	ул. Мало-Краснофлотская д.39	-
4	Трансформаторная подстанция №78	52,4	1	Краснофлотский 5-й переулок около д.3	-
5	Многоквартирный жилой дом	909,0	5	ул. Мало-Краснофлотская д.37 А	2970
6	Многоквартирный жилой дом	795,0	5	ул. Мало-Краснофлотская д.37	3718
7	Многоквартирный жилой дом	787,5	5	ул. Мало-Краснофлотская д.37Б	-
8	Супермаркет	1874,1	1	ул. Мало-Краснофлотская д.37 А	-
9	Многоквартирный жилой дом	436,0	3	ул. Мало-Краснофлотская д.35	-
10	Многоквартирный жилой дом	580,0	2	Краснофлотский 4-й переулок д.1	19234
11	Многоквартирный жилой дом	361,0	2	Краснофлотский 4-й переулок д.3	1050
12	Многоквартирный жилой дом	499,0	5	ул. Мало-Краснофлотская д.33А	3585
13	Многоквартирный жилой дом	436,0	3	ул. Мало-Краснофлотская д.33	1413
14	Многоквартирный жилой дом	439,0	4	ул. Мало-Краснофлотская д.31	1860
15	Многоквартирный жилой дом	450,0	4	ул. Мало-Краснофлотская д.31А	3016
16	Котельня	455,2	2	ул. Мало-Краснофлотская около д.31А	-
17	ГРП №11	21,3	1	ул. Мало-Краснофлотская	-
18	Многоквартирный жилой дом	1039,0	5	ул. Мало-Краснофлотская д.015	6048
19	Многоквартирный жилой дом	1307,0	5	ул. Мало-Краснофлотская д.13	2300
20	Многоквартирный жилой дом	94,8	5	ул. Мало-Краснофлотская д.9	3674
21	Многоквартирный жилой дом	30,8	1	ул. Мало-Краснофлотская около д.7	-
22	Многоквартирный жилой дом	542,0	3	ул. Мало-Краснофлотская д.29А	1437
23	Многоквартирный жилой дом	437,0	5	ул. Мало-Краснофлотская д.29Б	4860
24	Магазин	108,4	1	ул. Мало-Краснофлотская около д.29Б	-
25	Многоквартирный жилой дом	872,0	5	ул. Мало-Краснофлотская д.29Б	3036
26	Многоквартирный жилой дом	922,0	5	ул. Мало-Краснофлотская д.29	2741
27	Общешите	457,5	1	ул. Мало-Краснофлотская д.27	-
28	Многоквартирный жилой дом	471,0	2	ул. Мало-Краснофлотская д.27А	6430
29	Индивидуальный жилой дом	218,0	1	ул. Мало-Краснофлотская д.25	1348
30	Индивидуальный жилой дом	39,5	1	ул. Мало-Краснофлотская д.25А	-
31	Трансформаторная подстанция №123	15,0	1	ул. Мало-Краснофлотская около д.25	-
32	Индивидуальный жилой дом	114,0	1	ул. Мало-Краснофлотская около д.23	1120
33	Индивидуальный жилой дом	1674,2	2	ул. Мало-Краснофлотская около д.21	-
34	Индивидуальный жилой дом	85,0	1	ул. Мало-Краснофлотская около д.19	1382
35	Индивидуальный жилой дом	97,6	1	Краснофлотский 2-й переулок д.12	-
36	Торговая база	237,0	1	Краснофлотский 2-й переулок	-
37	Музыкальная школа №3	404,4	2	ул. Ново-Краснофлотская д.6	3019
38	Индивидуальный жилой дом	46,7	1	ул. Ново-Краснофлотская д.8	-
39	Индивидуальный жилой дом	73,8	1	ул. Ново-Краснофлотская д.10	-
40	Индивидуальный жилой дом	38,9	1	ул. Ново-Краснофлотская д.16	-
41	Индивидуальный жилой дом	69,6	1	ул. Ново-Краснофлотская д.15А	-
42	Индивидуальный жилой дом	142,4	2	ул. Ново-Краснофлотская д.15	-
43	Индивидуальный жилой дом	136,2	2	ул. Ново-Краснофлотская д.3	-
44	Индивидуальный жилой дом	34,9	1	ул. Ново-Краснофлотская д.1 / 8	-
46	Индивидуальный жилой дом	144,9	1	ул. Ново-Краснофлотская д.7А	-
47	Индивидуальный жилой дом	263,0	2	ул. Ново-Краснофлотская д.3А	-
49	Индивидуальный жилой дом	283,1	2	Краснофлотский 2-й переулок д.18А	-
51	Индивидуальный жилой дом	812,0	5	ул. Ново-Краснофлотская д.7	2248
52	Индивидуальный жилой дом	90,5	1	ул. Ново-Краснофлотская д.5Б	-
53	Индивидуальный жилой дом	126,5	1	ул. Ново-Краснофлотская д.5Б	-
54	Индивидуальный жилой дом	108,0	2	ул. Ново-Краснофлотская д.5Г	-
55	Индивидуальный жилой дом	121,3	1	ул. Ново-Краснофлотская д.5Д	-
56	Индивидуальный жилой дом	568,9	2	ул. Ново-Краснофлотская д.5И	-
57	Индивидуальный жилой дом	69,0	1	Краснофлотский 2-й переулок д.20А	-
60	Индивидуальный жилой дом	183,7	2	ул. Ново-Краснофлотская д.5Е	-
61	Индивидуальный жилой дом	119,9	1	Краснофлотский 2-й переулок д.24А	-
64	Индивидуальный жилой дом	69,9	2	Краснофлотский 2-й переулок д.26Б	-
65	Индивидуальный жилой дом	124,7	2	Краснофлотский 2-й переулок д.26В	-
66	Индивидуальный жилой дом	261,5	3	Краснофлотский 2-й переулок д.26Б	-
73	Индивидуальный жилой дом	197,8	3	Краснофлотский 2-й переулок д.34В	-
75	Трансформаторная подстанция №314	54,2	1	Краснофлотский 2-й переулок около д.26Б	-
76	Многоквартирный жилой дом	1013,0	5	Краснофлотский 2-й переулок д.38	8000

№ п/п	Наименование	Площадь, м²	Этажность	Адрес
1	Планируемая автодорога	52005		
2	-	-	-	
3	-	-	-	
4	Планируемый многоквартирный жилой дом	5505	10	ул. Багратиона, 63
5	Планируемый многоквартирный жилой дом	5408	10	ул. Багратиона, 63
6	Детский сад на 240 мест	8404		пер 4-й Краснофлотский
7	Детский сад на 152 места	5348		ул. Ново-Краснофлотская
8	Временные стоянки автотранспорта для жителей планируемых многоквартирных жилых домов	53 машино-места		пер 4-й Краснофлотский
9	Временные стоянки автотранспорта для жителей планируемых многоквартирных жилых домов	69 машино-мест		пер 4-й Краснофлотский
10	Склад	928	1	Краснофлотский 4-й переулоч, земельный участок №5Ф

[illegible]