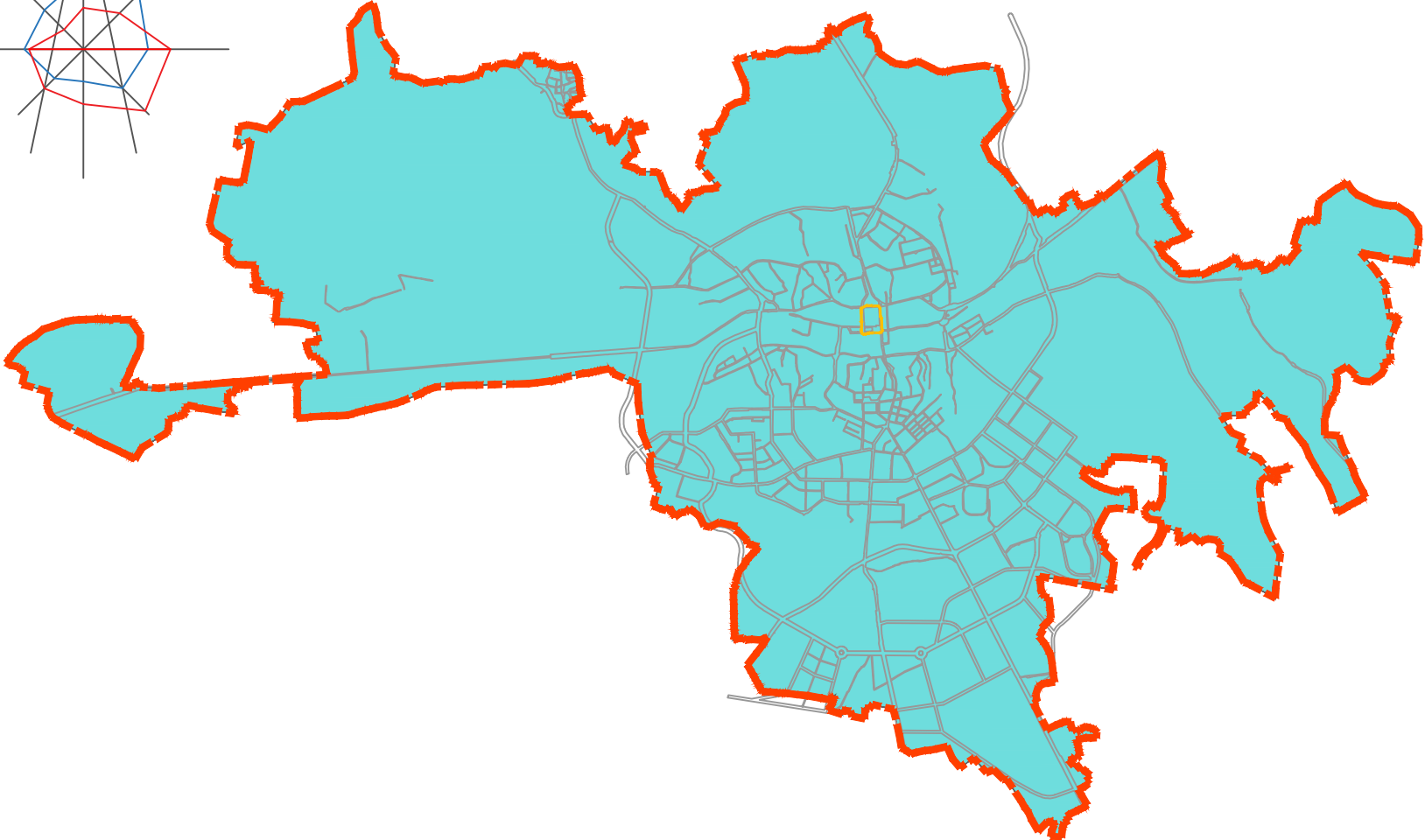
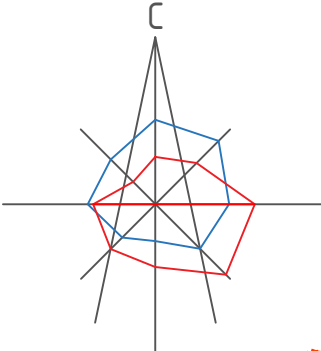


Схема расположения элемента планировочной структуры
(Схема размещения проектируемой территории в структуре поселения)



Условные обозначения

- территория МО г. Смоленск
- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

Условные обозначения в соответствии с Генеральным планом г. Смоленска

- зона жилой застройки смешанной этажности
- зона размещения объектов общественно-делового назначения
- зона размещения производственных объектов
- зона рекреационного назначения
- зона транспортной инфраструктуры

Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Смоленска

- Жилые зоны
- Ж-4 - зона застройки жилыми домами смешанной этажности с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры

- Общественно-деловые зоны
- ОД - зона размещения объектов общественно-делового назначения с включением объектов инженерной инфраструктуры

- Производственные зоны
- П5 - зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации с включением объектов инженерной инфраструктуры

- Зоны объектов транспортной инфраструктуры
- Т3 - зона объектов железнодорожного транспорта с включением объектов инженерной инфраструктуры

- Рекреационные зоны
- Р2 - зона парков, скверов, набережных, ботанического сада
 - нерегламентируемые территории

Схема зон функционального назначения в соответствии с Генеральным планом г. Смоленска

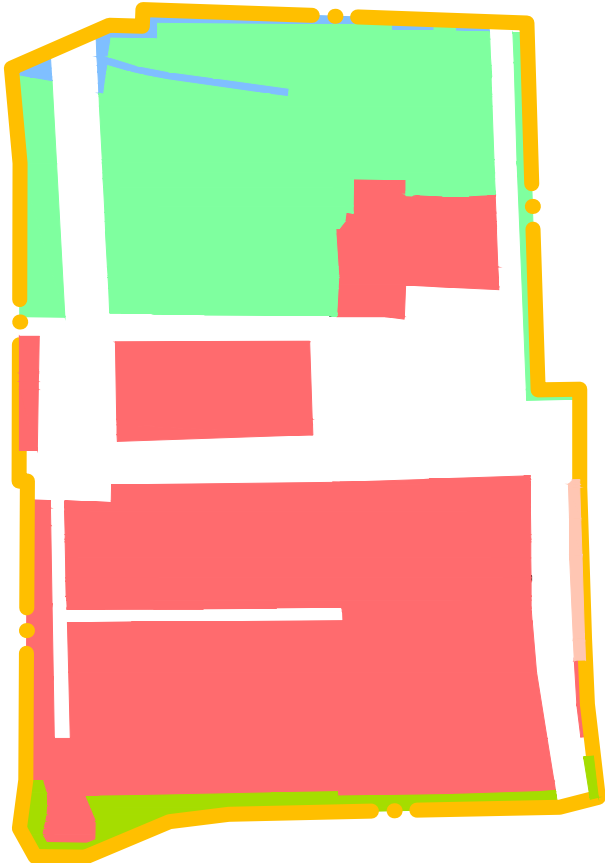
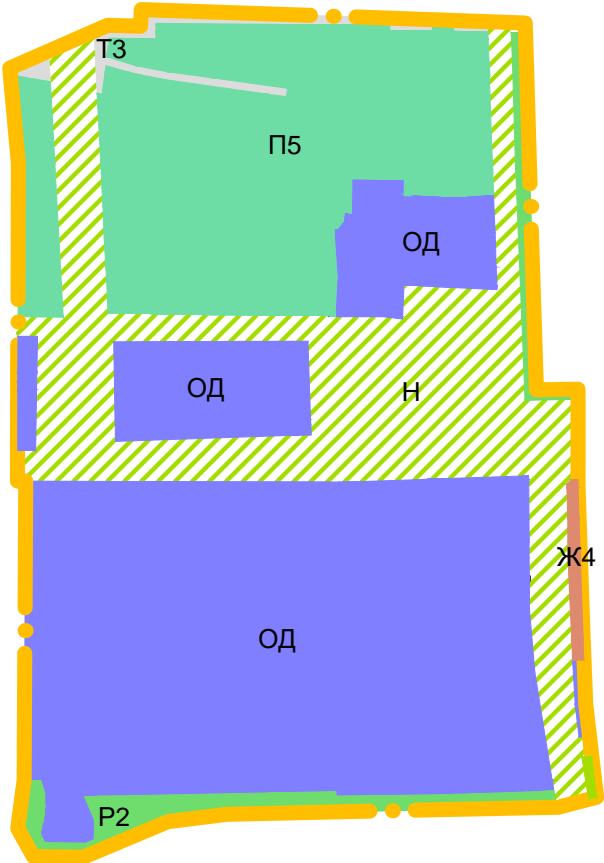


Схема с отображением границ территориальных зон в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Смоленска



						Постановление Администрации города Смоленска от 18.03.2021 №523-адм.			
						Проект планировки и проект межевания территории города Смоленска в границах улицы Дзержинского – улицы Кашена – улицы 2-я Садовая – вдоль реки Днепр			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Г А П		Сидоренкова					МО	1	5
Разработал	Дуля					Схема расположения планировочной структуры. Схемы отображения границ проектируемой территории, зон функционального назначения в соответствии с ГП. Схемы с отображением границ проектируемой территории, территориальных зон в соответствии с ПЗЗ.	ООО "МФЦ" "БИНОМ"		