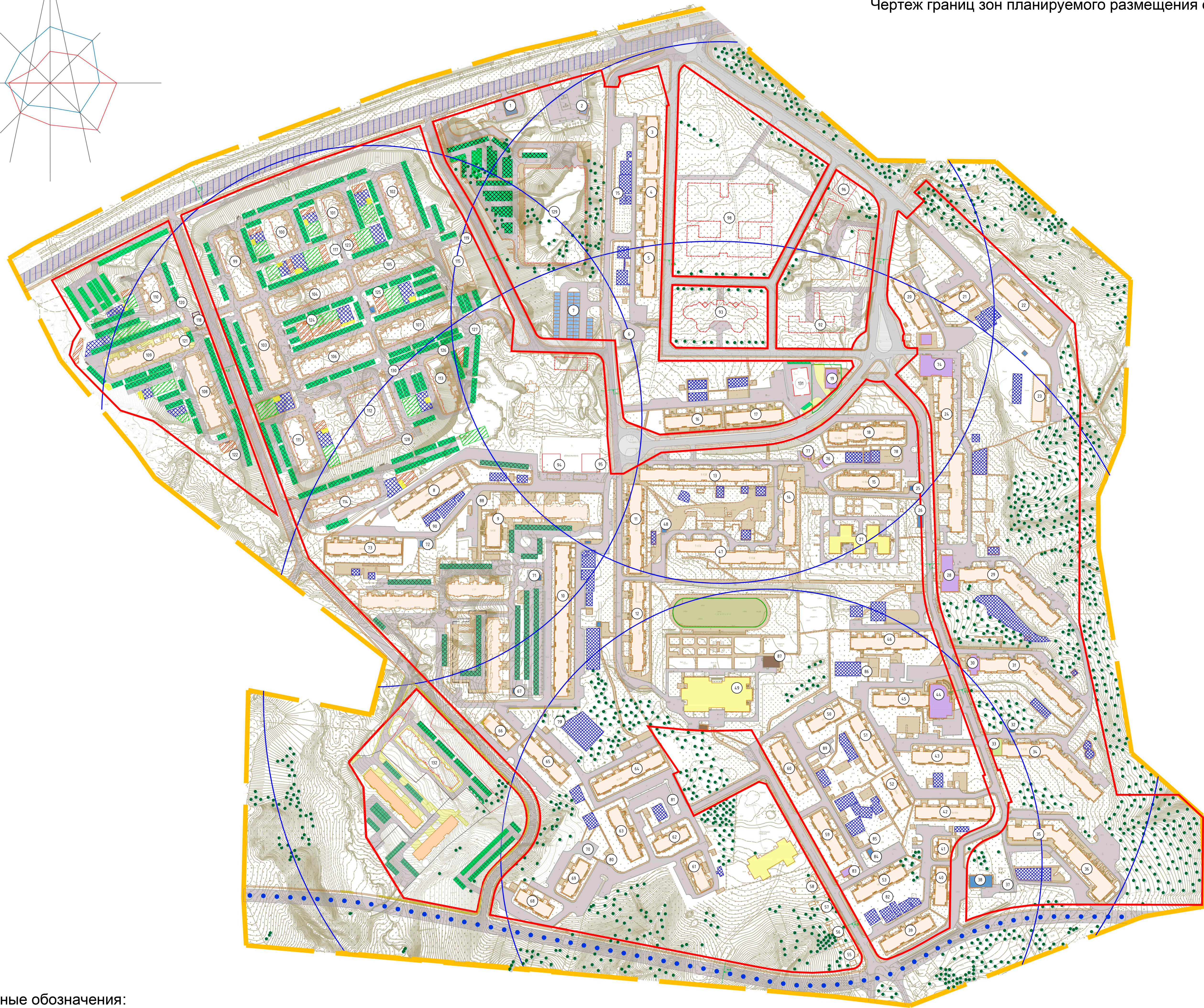
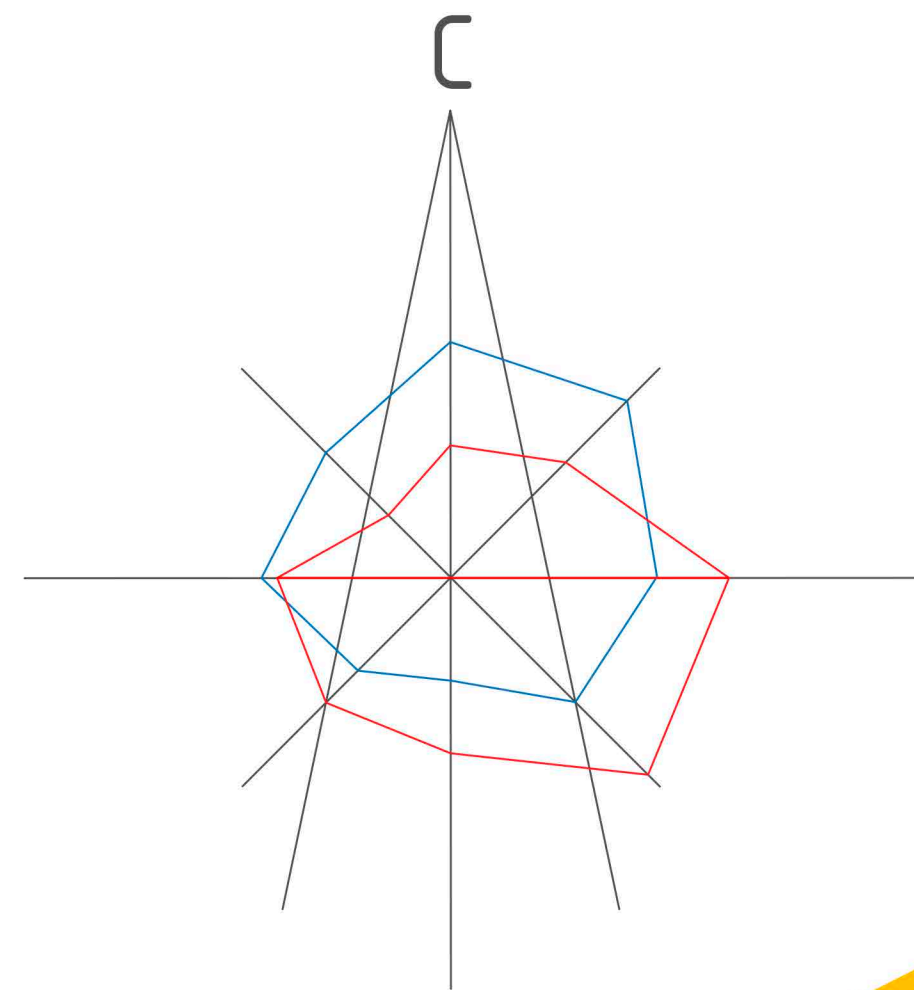


Чертеж границ зон планируемого размещения объектов федерального, объектов регионального, объектов местного значения . М 1:2000



Условные обозначения:

- жилые здания

- административные здания, учреждения по обслуживанию населения

- учреждения здравоохранения

- образовательные учреждения

- объекты инженерной инфраструктуры

- автотранспортные предприятия, гаражи и стоянки

- склады и сараи

- проектируемые здания

- деревья

- парковочные места
- красные линии

- линии регулирования застройки

- красные линии за границей проектирования

- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие

- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые

- расширяемые дороги

- реконструируемые дороги

- разворотные площадки

- радиусы обслуживания образовательных и детских дошкольных учреждений

- проектируемые площадки для отдыха взрослых
- реконструируемые детские площадки

- реконструируемые спортивные площадки

- береговая полоса

- проектируемая магистральная улица районного значения в соответствии с ГП г. Смоленска

- сносимые здания и сооружения

- зона планируемого размещения объектов

- номер объекта кап. строительства по экспликации

- проектируемые площадки для занятий физической культурой

- проектируемые хозяйственные площадки

- площадки для мусороконтейнеров

Экспликация объектов капитального строительства					
№ п/п	Наименование	5 застройки	Этажность	Адрес	5 по пред. нормат. (тех. пласт. стр.)
1	Электротоновая подстанция №16	208	1	ул. Маршала Еременко	-
2	Автоматическая станция	88	1	ул. Маршала Еременко, д.36а	-
3	Многоквартирный жилой дом	736	10	ул. Маршала Еременко, д.54а	-
4	Многоквартирный жилой дом	820	10	ул. Маршала Еременко, д.54а	-
5	Многоквартирный жилой дом	824	10	ул. Маршала Еременко, д.54а	-
6	Трансформаторная подстанция	94	1	ул. Маршала Еременко, около д.54а	-
7	Гаражи	1	1	мир. Королева	-
8	Многоквартирный жилой дом	1021	10	мир. Королева, д.19	-
9	Многоквартирный жилой дом	530	10	мир. Королева, д.21	-
10	Многоквартирный жилой дом	2447	10	мир. Королева, д.14	-
11	Многоквартирный жилой дом	1520	9	мир. Королева, д.10	6156
12	Многоквартирный жилой дом	1434	9	мир. Королева, д.11	3952
13	Многоквартирный жилой дом	1861	9	мир. Королева, д.3	7905
14	Многоквартирный жилой дом	881	9	мир. Королева, д.7	4610
15	Многоквартирный жилой дом	777	10	мир. Королева, д.3а	-
16	Многоквартирный жилой дом	755	10	мир. Королева, д.3а	-
17	Многоквартирный жилой дом	759	10	мир. Королева, д.7а	-
18	Многоквартирный жилой дом	1040	10	мир. Королева, 3	-
19	Торговый центр	271	2	мир. Королева, д.1	-
20	Многоквартирный жилой дом	828	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.1а	-
21	Многоквартирный жилой дом	517	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.1б	-
22	Многоквартирный жилой дом	1096	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.1а	-
23	Многоквартирный жилой дом	678	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.1г	-
24	Многоквартирный жилой дом	2580	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.1	6979
25	Трансформаторная подстанция №207	53	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.1	-
26	Центральный тепловой пункт №190	161	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.1	-
27	Ясли-сад "37 "Мальвина"	1699	2	мир. Королева, д.5	8347
28	Административное здание	634	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.2	-
29	Многоквартирный жилой дом	1443	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.2	1498
30	Магазины	238	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.3	-
31	Многоквартирный жилой дом	1634	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.3	4801
32	Трансформаторная подстанция №209	51	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.4	-
33	Подстанция скорой медицинской помощи	194	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.4	-
34	Многоквартирный жилой дом	1632	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.4	-
35	Многоквартирный жилой дом	1155	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.5	5893
36	Многоквартирный жилой дом	1155	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.5 к1	5631
37	Трансформаторная подстанция	57	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.5	-
38	Трансформаторная подстанция	325	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.5б	-
39	Многоквартирный жилой дом	780	10	ул. Удариных, д.30	-
40	Многоквартирный жилой дом	513	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.5б	-
41	Многоквартирный жилой дом	260	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.5а	-
42	Многоквартирный жилой дом	1034	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.5а	-
43	Многоквартирный жилой дом	761	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.4а	-
44	Магазины	816	2	ул. Валентины Гризодубовой, д.4а	-
45	Многоквартирный жилой дом	797	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.3а	-
46	Многоквартирный жилой дом	1020	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.2а	-
47	Многоквартирный жилой дом	1787	9	мир. Королева, д.8	9801
48	Трансформаторная подстанция №208	47	1	мир. Королева, около д.10	-
49	Средняя общеобразовательная школа №40	3074,5	4	ул. Валентины Гризодубовой, д.6	24809,9
50	Многоквартирный жилой дом	518	10	ул. Удариных, д.38	-
51	Многоквартирный жилой дом	778	10	ул. Удариных, д.36а	-
52	Многоквартирный жилой дом	507	10	ул. Удариных, д.34а	1066
53	Многоквартирный жилой дом	788	10	ул. Удариных, д.32	-
55	Индивидуальный жилой дом	161	1	ул. Удариных, д.39	-
56	Индивидуальный жилой дом	82	1	ул. Удариных, д.41	-
57	Индивидуальный жилой дом	89	1	ул. Удариных, д.43	-
58	Индивидуальный жилой дом	110	1	ул. Удариных, д.45	-
59	Многоквартирный жилой дом	793	10	ул. Удариных, д.34	-
60	Многоквартирный жилой дом	823	10	ул. Удариных, д.36	-
61	Многоквартирный жилой дом	505	10	мир. Королева, д.47	-
62	Многоквартирный жилой дом	503	10	мир. Королева, д.49	-
63	Многоквартирный жилой дом	783	10	мир. Королева, д.53	-
64	Многоквартирный жилой дом	1024	10	мир. Королева, д.51	-
65	Многоквартирный жилой дом	763	10	мир. Королева, д.13	-
66	Многоквартирный жилой дом	514	10	мир. Королева, д.15	-
67	Трансформаторная подстанция №4	62	1	мир. Королева, около д.14	-
68	Многоквартирный жилой дом	529	10	мир. Королева, д.57	-
69	Многоквартирный жилой дом	507	10	мир. Королева, д.55	-
70	Трансформаторная подстанция №5	38	1	мир. Королева, около д.55	-
71	Трансформаторная подстанция №3	64	1	мир. Королева, около д.14	-
72	Трансформаторная подстанция	64	1	мир. Королева, д.17	-

73	Многоквартирный жилой дом	1009	10	мир. Королева, д.17	-
74	Магазины	765	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.1	-
75	Газовый шкафной пункт	16	1	ул. Маршала Еременко, около д.54а	-
76	Магазины	111	1	-	-
77	Магазины	59	1	-	-
78	Газорегуляторный пункт шкафной	2,2	1	мир. Королева, около д.3	-
79	Шкафной регуляторный пункт	1,5	1	мир. Королева, около д.13	-
80	Шкафной регуляторный пункт	17,6	1	мир. Королева, около д.53	-
81	Шкафной регуляторный пункт	2,7	1	мир. Королева, около д.49	-
82	Газорегуляторный пункт	10,1	1	ул. Удариных, около д.32	-
83	Торговый павильон	96,5	1	ул. Удариных, около д.34	-
84	Тепловой пункт	60,1	1	ул. Удариных, около д.34	-
85	Тепловой пункт	24,2	1	ул. Удариных, около д.34	-
86	Шкафной регуляторный пункт	6,5	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.2а	-
87	Теплица	232	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.6	-
88	Шкафной регуляторный пункт	4,2	1	мир. Королева, около д.21	-
89	Тепловой пункт	65,3	1	ул. Удариных, около д.36	-
90	Шкафной регуляторный пункт	13,5	1	мир. Королева, около д.19	-
91	Магазины	150	1	мир. Королева	-
92	Проектируемое лечебно-профилактическое учреждение (стационар и поликлиника)	4907	4	ул. Валентины Гризодубовой	-
93	Проектируемый детский сад	1951	2	ул. Валентины Гризодубовой	-
94	Проектируемая парковка	317	16	мир. Королева	-
95	Проектируемая парковка	317	16	мир. Королева	-
96	Проектируемая парковка	317	16	мир. Королева	-
98	Проектируемая общеобразовательная школа	6451	-	мир. Королева	-
99	Проектируемый многоэтажный жилой дом	646,8	10	мир. Королева	-
100	Проектируемый многоэтажный жилой дом	646,8	10	мир. Королева	-
101	Проектируемый многоэтажный жилой дом	646,8	10	мир. Королева	-
102	Проектируемый многоэтажный жилой дом	970,2	10	мир. Королева	-
103	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	ул. Авиаторов, д.5	-
104	Проектируемый многоэтажный жилой дом	1186,64	10	мир. Королева	-
105	Проектируемый многоэтажный жилой дом	1186,64	10	мир. Королева	-
106	Проектируемый многоэтажный жилой дом	1186,64	10	мир. Королева	-
107	Проектируемый многоэтажный жилой дом	1186,64	10	мир. Королева	-
108	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	ул. Авиаторов, д.6	-
109	Многоквартирный жилой дом	1186,64	10	ул. Авиаторов, д.4	-
110	Проектируемый многоэтажный жилой дом	593,32	10	мир. Королева	-
111	Проектируемый 10-эт. жилой дом	970,2	10	мир. Королева	-
112	3-эт. детский сад на 160 мест	1705	3	мир. Королева	-
113	Проектируемый 10-эт. жилой дом	970,2	10	мир. Королева	-
114	Проектируемый 10-эт. жилой дом	1186,64	10	мир. Королева	-
115	Физкультурно-оздоровительный комплекс	817	3	мир. Королева	-
117	Трансформаторная подстанция ТП-2	58	1	мир. Королева	-
118	Трансформаторная подстанция ТП-3	70	1	мир. Королева	-
119	Трансформаторная подстанция ТП-4	58	1	мир. Королева	-
120-121	УПД(К)	-	1	мир. Королева	-
122	Канализационная насосная станция	18	1	мир. Королева	-
128	Газовая котельная	34	1	мир. Королева	-
129	Объект торгового назначения	6891	1	ул. Маршала Еременко	-
130	ЖКЗ	169	1	мир. Королева	-
131	Магазины	690	2	мир. Королева, д.16	-
132	Проектируемый многоквартирный дом	1249	10	мир. Королева	-

Примечания:  
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2014 г.  
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.  
3. Изменения в данный чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 07.03.2018 №651-адм.  
4. В данный чертеж внесены изменения на основании постановления Администрации города Смоленска от 19.04.2021 №860-адм (ООО "ГеоТехПлан").



						Муниципальный контракт № 01633000294.14.000668_1274.41 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий в Смоленске"					
						Проект планировки территории микрорайона Королевка					
Изм.	Лист	Лист	Лист	Лист	Лист	Изм.	Лист	Лист	Лист	Лист	Лист
Г.АП	Резонан	Резонан	Резонан	Резонан	Резонан	Г.АП	Резонан	Резонан	Резонан	Резонан	Резонан
Нач.О.П.	Генер.	Генер.	Генер.	Генер.	Генер.	Нач.О.П.	Генер.	Генер.	Генер.	Генер.	Генер.
Разработчик	Разработчик	Разработчик	Разработчик	Разработчик	Разработчик	Разработчик	Разработчик	Разработчик	Разработчик	Разработчик	Разработчик
						Чертеж зон планируемого размещения объектов федерального, областного, регионального, муниципальной, местного значения. М 1:2000					
						000 "БИНОМ"					