



- Условные обозначения:
- граница проектирования
  - жилые здания
  - административные здания, учреждения по обслуживаю населения
  - учреждения здравоохранения
  - объекты культуры, музеи
  - образовательные учреждения
  - объекты инженерной инфраструктуры
  - культовые здания
  - гаражи, стоянки
  - склады, сараи
  - производственные здания
  - номер объекта капитального строительства по экспликации
  - красные линии, фактически существующие, координируемые
  - линии регулирования застройки
  - красные линии за границей проектирования
  - зона планируемого размещения объектов
  - детские площадки
  - спортивные площадки
  - площадки для отдыха взрослого населения
  - площадки для хозяйственных целей
  - расширяемые дороги
  - реконструируемые здания
  - разворотные площадки
  - деревья
  - проектируемые здания
  - проектируемые подземные сооружения
  - место планируемого размещения подземных инженерных сооружений

Экспликация объектов капитального строительства

№ объекта	Наименование	Площадь застройки, кв. м	Этажность	Адрес	Сзу по пред. нормат. (тех паспорт)
1	Многоквартирный жилой дом	853,1	9	пер. Колхозный, д.15в	-
2	Жилой дом	414	2	пер. Колхозный, д.155	-
3	Общекитие №2	982	5	пер. Колхозный, д.15	-
4	Жилой дом	201	3	пер. Колхозный, д.15а	800
5	Общекитие №3	951	9	пер. Колхозный, д.17	-
6	Общекитие	1082	5	пер. Киевский, д.12	4559,6
7	Общекитие	1062	5	пер. Киевский, д.14	7756,1
8	Многоквартирный жилой дом	854	10	пер. Колхозный, д.19	4015
9	Многоквартирный жилой дом	1699	10	пер. Колхозный, д.19а	-
10	Общекитие	992,3	9	пер. Киевский, д.16, корпус 1	-
11	Общекитие	1384,8	9	пер. Киевский, д.16, корпус 2	4902,3
12	Магазин	380	1	пер. Киевский	-
13	Смоленский индустриальный техникум	1874	2	пер. Киевский, д.16	-
14	Энергоинститут	11057	2-5	Энергетический проезд	-
29	Индивидуальный жилой дом	351	2	пер. Колхозный, д.10	1238
30	Индивидуальный жилой дом	291	2	пер. Колхозный, д.8	785
31	Общекитие	273,4	1	ул. Колхозная, д.48а	1085,6
32	Общекитие	208,4	1	ул. Колхозная, д.485	686,3
33	Оздоровительный центр	343	2	ул. Колхозная, д.48в	-
34	Главный корпус ОАО "Свет"	1135	4	ул. Колхозная, д.48	-
39	аннулирован	-	-	-	-
40	аннулирован	-	-	-	-
43	аннулирован	-	-	-	-
46	Гаражи	4948	1	пер. Киевский	-
48	Трансформаторная подстанция 208а	61	1	пер. Колхозный, рядом с д.15	-
49	Трансформаторная подстанция 208	49	1	пер. Колхозный, рядом с д.15	-
50	Административное здание	328	1	пер.Колхозный	-
51	Будка трансформаторная	64	1	пер. Колхозный, около д.15а	-
52	Административное здание	792	1	пер.Колхозный	-
53	Центрально-тепловой пункт	416	-	пер.Колхозный	-
54	Будка трансформаторная	64	1	пер. Колхозный	-
55	Автомойка	281	-	пер. Колхозный	-
56	Будка трансформаторная	19	1	пер. Киевский, около д.14	-
57	Трансформаторная подстанция №5	53	1	пер. Киевский, около д.16	-
58	Проектируемый многоквартирный жилой дом	2996	10	пер. Киевский	-
59	Проектируемый многоквартирный жилой дом	4910	11	пер. Киевский	-
60	Мазутонасосная станция	41	1	ул.Колхозная	-
61	Трансформаторная подстанция №3	108	1	ул.Колхозная	-
62	Трансформаторная подстанция	82	1	ул. Колхозная	-
63	Кислородная станция	80	1	ул. Колхозная	-
64	Часовня	63	1	Энергетический проезд	-
66	Электроподстанция	476	1	пер.Колхозный	-
67	Станция оборотного водоснабжения	40	1	ул.Колхозная	-
68	Гаражи	2599	1	ул. Колхозная	-
69	аннулирован	-	-	-	-
70	Проектируемый жилой дом	1769,9	9	ул. 25 сентября	-
71	Проектируемый многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями на первом этаже (офисные помещения)	345,0	10	пер. Киевский	-
72	Проектируемый многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями на первом этаже (офисные помещения)	345,0	10	пер. Киевский	-
73	Гараж №192	26,1	1	ГСК "Свет", гараж №192	-

Муниципальный контракт №3-2013 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г.Смоленска"					
Проект планировки территории квартала в границах Энергетического проезда - ул. Колхозной (ПК №2)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Рейзман Н.И.			
Разработал	Затула С.Н.				
Н. контр.				Наумова М. В.	
Проект планировки территории				Стадия	Лист
				П	5
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. М 1:2000.				Листов	6
				ООО "БИНОМ"	