



Условные обозначения

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- учреждения здравоохранения
- объекты культуры, музеи
- образовательные учреждения
- объекты Министерства обороны
- объекты инженерной инфраструктуры
- гаражи и стоянки
- склады и сараи
- ① — номер объекта капитального строительства по экспликации
- красные линии, фактически существующие, координируемые
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) — существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) — проектируемые
- реконструируемые детские площадки
- реконструируемые спортивные площадки
- площадка для выгула домашних животных
- расширяемые дороги
- реконструируемые здания
- разворотная площадка
- деревья

- ССЗ автотранспортных предприятий
- ССЗ объектов социально — культурно — бытового обслуживания населения
- ССЗ ЛЭП
- ССЗ коммунальных и складских объектов
- границы формируемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы существующих земельных участков, подлежащих снятию с учета
- границы земельных участков под линейными объектами



Масштаб 1:2000

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.  
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.  
3. В данный чертеж внесены изменения на основании постановления Администрации города Смоленска от 16.03.2021 №497-адм ООО "Третья линия"

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	S застр.	Этаж-ность	Адрес	неж. пом. шт.	Сзу по пред. нормат. (тех. паспорт)
1	Магазин	720	1	ул. 25 Сентября, д. 44	—	2688
2	Многоквартирный жилой дом	398	9	ул. 25 Сентября, д. 44	—	—
3	Магазин	452	1	ул. 25 Сентября, д. 46	—	—
4	Многоквартирный жилой дом	396	9	ул. 25 Сентября, д. 46	—	—
5	Магазин	427	1	ул. 25 Сентября, д. 48	—	—
6	Многоквартирный жилой дом	394	9	ул. 25 Сентября, д. 48	3	—
7	Магазин	523	1	ул. 25 Сентября, д. 50	—	—
8	Многоквартирный жилой дом	432	9	ул. 25 Сентября, д. 50	1	2559
9	Многоквартирный жилой дом	916	5	ул. 25 Сентября, д. 52	1	2001
10	Многоквартирный жилой дом	1234	5	ул. Рыленкова, д. 2	—	—
11	Многоквартирный жилой дом	1699	5	ул. Рыленкова, д. 4	—	9147
12	Многоквартирный жилой дом	1658	5	ул. Рыленкова, д. 4А	—	—
13	Многоквартирный жилой дом	1414	5	ул. Рыленкова, д. 4Б	—	—
14	Многоквартирный жилой дом	1413	5	ул. Рыленкова, д. 4В	—	—
15	Детский сад	1145	2	ул. Рыленкова, д. 2А	—	9648
16	Общешитие	613	5	ул. М. Соколовского, д. 5В	1	—
17	Общешитие	613	5	ул. М. Соколовского, д. 5Б	—	—
18	Общешитие	627	5	ул. М. Соколовского, д. 5А	—	—
19	Многоквартирный жилой дом	913	5	ул. М. Соколовского, д. 1А	—	5130
20	Многоквартирный жилой дом	925	5	ул. М. Соколовского, д. 1	5	5289
21	Трансформаторная подстанция № 345	46	1	ул. М. Соколовского, во дворе д. 1	—	—
22	Трансформаторная подстанция	117	1	ул. М. Соколовского, во дворе д. 5	—	—
23	Многоквартирный жилой дом	972	5	ул. М. Соколовского, д. 5	1	4281
24	Многоквартирный жилой дом	540	9	ул. М. Соколовского, д. 5Д	1	3465
25	Многоквартирный жилой дом	929	5	ул. М. Соколовского, д. 5Г	—	3905
26	МОУ СОШ № 29	2773	4	ул. М. Соколовского, д. 7Б	—	—
27	Общешитие	898	5	ул. Рыленкова, д. 6А к. 2	—	—
28	Административное здание	602	2	ул. Рыленкова, д. 6А	—	—
29	Общешитие	905	5	ул. Рыленкова, д. 6А к. 1	1	—
30	Многоквартирный жилой дом	1921	9	ул. Рыленкова, д. 6	—6	8249
31	Трансформаторная подстанция № 459	60	1	ул. Рыленкова, во дворе д. 6А	—	—
32	д.тр.	48	1	ул. Рыленкова, во дворе д. 6	—	—
33	Трансформаторная подстанция	162	1	ул. Рыленкова, во дворе д. 6	—	—
34	Многоквартирный жилой дом	1419	5	пр-кт Строителей, д. 12	2	4896
35	Приют для детей и подростков	1235	2	ул. Рыленкова, д. 8	—	9624
36	Многоквартирный жилой дом	1081	5	пр-кт Строителей, д. 14А	—	4988
37	Многоквартирный жилой дом	1081	5	пр-кт Строителей, д. 14Б	—	4672
38	Многоквартирный жилой дом	1175	5	пр-кт Строителей, д. 14В	—	4202
39	Многоквартирный жилой дом	715	5	ул. М. Соколовского, д. 7А	—	—
40	Многоквартирный жилой дом	914	5	ул. М. Соколовского, д. 7	—	4056
41	Многоквартирный жилой дом	838	5	ул. М. Соколовского, д. 9	—	2560
42	Многоквартирный жилой дом	1098	5	ул. М. Соколовского, д. 9А	—	7982
43	Многоквартирный жилой дом	1090	5	ул. М. Соколовского, д. 9Б	—	4463
44	Многоквартирный жилой дом	1082	5	ул. М. Соколовского, д. 9В	—	—
45	Многоквартирный жилой дом	907	5	пр-кт Строителей, д. 18	—	—
46	Многоквартирный жилой дом	922	5	пр-кт Строителей, д. 18А	—	3897
47	Многоквартирный жилой дом	672	5	пр-кт Строителей, д. 16	—	—
48	Многоквартирный жилой дом	1599	9	пр-кт Строителей, д. 14	1	7815
49	Магазин	780	2	пр-кт Строителей, д. 14	—	—
50	Многоквартирный жилой дом	1421	5	пр-кт Строителей, д. 20	—	11408
51	Административное здание	1112	2	пр-кт Строителей, д. 22А	—	—
52	Многоквартирный жилой дом	1823	9	ул. М. Соколовского, д. 13	—	—
53	Трансформаторная подстанция	158	1	ул. М. Соколовского, во дворе д. 11	—	—
54	Многоквартирный жилой дом	1099	5	ул. М. Соколовского, д. 11	—	—
55	Многоквартирный жилой дом	1779	10	пр-кт Строителей, д. 26	—	11471
56	Многоквартирный жилой дом	1872	9	пр-кт Строителей, д. 24	—	—
57	Спорт. школа/библиотека	1283	2	пр-кт Строителей, д. 24	—	14100
58	д.тр.	32	1	ул. М. Соколовского, во дворе д. 5В	—	—
59	Магазин	160	2	ул. 25 Сентября, д. 52А	—	—
60	Театр	513	2	пр-кт Строителей, д. 18	—	—
61	д.тр.	48	1	ул. М. Соколовского, около д. 7А	—	—
62	ТП №55	166	1	ул. Рыленкова, рядом с д. 2	—	—
63	д.тр.	96	1	ул. Рыленкова, рядом с д. 2	—	—
64	ТП №344	45	1	пр-кт Строителей, около д. 14	—	—
65	ТП №341	50	1	пр-кт Строителей, около д. 20	—	—
66	Проектируемая надземная парковка на 34 м/мест	317	8	пр. Строителей, около д. 24	—	—
67	Проектируемая гостиница					

Изм.	Кол. уч.	Лист №	Фок. Подп.	Дата	Муниципальный контракт №293 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"		
ГАП	Найданова-				Проект планировки территории квартала в границах ул. Рыленкова - ул. 25 Сентября - ул. Маршала Соколовского - пр-кта Строителей (ПК №10)		
Нач. ОГИ	Карпеев				Проект планировки территории		
Разработал	Найданова-				Старший	Лист	Листов
	Каховская				П	1	5
					000 "Бином"		
					Копировал		
					Формат А1		