

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

17 августа 2021 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории ориентировочной площадью 78 га в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – улицы Рыленкова – улицы Брылевка – улицы Генерала Трошева – по границе земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:3212 – по границе земельного участка Федерального центра травматологии, ортопедии и эндопротезирования, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 14.02.2020 № 237-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории ориентировочной площадью 78 га в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – улицы Рыленкова – улицы Брылевка – улицы Генерала Трошева – по границе земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:3212 – по границе земельного участка Федерального центра травматологии, ортопедии и эндопротезирования».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 4 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 4 августа 2021 г. № 282.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания	
Возражение в части увеличения территории общего пользования в районе жилого дома, расположенного по адресу: г. Смоленск, ул. Генерала Трошева, д. 5.	Принято. Установить красную линию в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки города Смоленска.

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Сформировать земельный участок под существующей улицей Генерала Трошева с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1) с учетом раздела земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:3413.

2. Осуществить раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2076 с учетом красных линий, установленных вдоль проспекта Строителей и улицы Генерала Трошева, а также с учетом фактического местоположения улицы Генерала Трошева.

3. Указать в экспликации земельных участков сведения, содержащиеся в ЕГРН, в отношении земельного участка № 67.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории ориентировочной площадью 78 га в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – улицы Рыленкова – улицы Брылевка – улицы Генерала Трошева – по границе земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:3212 – по границе земельного участка Федерального центра травматологии, ортопедии и эндопротезирования рекомендовано одобрить указанный проект с учетом принятых предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории ориентировочной площадью 78 га в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – улицы Рыленкова – улицы Брылевка – улицы Генерала Трошева – по границе земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:3212 – по границе земельного участка Федерального центра травматологии, ортопедии и эндопротезирования.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Смоленска – главный
архитектор – председатель комиссии

Н.Б. Васнецов