



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- красные линии, фактически существующие, координируемые в проекте планировки
- красные линии, фактически существующие, за границами проекта планировки

- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- образовательные учреждения
- объекты инженерной инфраструктуры
- склады и сараи
- объекты, обслуживающие автотранспорт
- объекты капитального строительства
- номера объектов капитального строительства по экспликации
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства по экспликации

Схема радиусов обслуживания населения учреждениями, организациями и предприятиями



- радиус обслуживания физкультурно-спортивными центрами жилых районов
- радиус обслуживания поликлиниками и их филиалами
- радиус обслуживания дошкольными образовательными организациями
- радиус обслуживания образовательными организациями
- радиус обслуживания аптек
- радиус обслуживания отделения связи и банки
- радиус обслуживания предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения

Примечание:  
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2020 г.  
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Магазин	724	1	ул. Рыленкова, д. 57б
2	Многоквартирный жилой дом	756	10	ул. Рыленкова, д. 59А
3	Многоквартирный жилой дом	2020	10	ул. Рыленкова, д. 57
4	Многоквартирный жилой дом	407	10	ул. Рыленкова, д. 57А
5	Многоквартирный жилой дом	1822	10	ул. Рыленкова, д. 61А
6	Многоквартирный жилой дом	345	16	ул. Рыленкова, д. 61
7	Многоквартирный жилой дом	2499	9	ул. Рыленкова, д. 59
8	МБОУ Средняя школа № 37	2766	4	ул. Попова, д. 108
9	Магазин	1418	1	ул. Рыленкова, д. 63
10	Многоквартирный жилой дом	867	5	ул. Рыленкова, д. 67
11	ЦТП №107	345	1	ул. Рыленкова, д. р-не д. 59
12	МБДОУ Детский сад № 19 Катмаша	1350	2	ул. Рыленкова, д. 69
13	Многоквартирный жилой дом	1525	10	ул. Рыленкова, д. 63
14	Многоквартирный жилой дом	868	5	ул. Рыленкова, д. 65 к.2
15	Многоквартирный жилой дом	588	5	ул. Рыленкова, д. 65 к.1
16	Магазин	1349	2	ул. Рыленкова, д. 71А
17	Многоквартирный жилой дом	2498	9	ул. Рыленкова, д. 73
18	Многоквартирный жилой дом	419	14	ул. Рыленкова, д. 71
19	Многоквартирный жилой дом	1682	10	ул. Попова, д. 138
20	Гаражи	40	1	ул. Рыленкова
21	Магазин	1089	1	ул. Рыленкова, д. 77
22	Гаражи	205	1	ул. Рыленкова
23	МБДОУ Детский сад №64 Солнечный зайчик	1231	3	ул. Попова, д. 81
24	Многоквартирный жилой дом	1419	10	ул. Попова, д. 132
25	Магазин	267	1	ул. Попова, д. 132
26	Многоквартирный жилой дом	665	10	ул. Попова, д. 134
27	Многоквартирный жилой дом	669	10	ул. Попова, д. 136
28	Многоквартирный жилой дом	1225	10	ул. Рыленкова, д. 77
29	Многоквартирный жилой дом	1456	5	ул. Рыленкова, д. 79
30	Магазин	92	1	ул. Попова, д. 130
31	Многоквартирный жилой дом	497	14	ул. Рыленкова, д. 87
32	Многоквартирный жилой дом	1646	10	ул. Попова, д. 130
33	ЦТП №122	322	1	ул. Попова, д. р-не д. 112
34	Многоквартирный жилой дом	2841	10	ул. Попова, д. 112
35	Магазин	361	2	ул. Рыленкова, д. 63А
36	Магазин	276	2	ул. Рыленкова, д. 63Б
37	Многоквартирный жилой дом	2499	9	ул. Рыленкова, д. 85
38	Многоквартирный жилой дом	1456	5	ул. Рыленкова, д. 91
39	ЦТП №112	318	1	ул. Рыленкова, д. 126
40	Многоквартирный жилой дом	1458	10	ул. Попова, д. 126
41	Многоквартирный жилой дом	1484	10	ул. Попова, д. 118
42	ОГБУЗ ДКБ Поликлиника №7	926	1	ул. Рыленкова, д. 89
43	Многоквартирный жилой дом	1193	10	ул. Рыленкова, д. 89
44	ТП №538	46	1	ул. Рыленкова, д. 85
45	Многоквартирный жилой дом	1159	5	ул. Попова, д. 124
46	Магазин	1037	1	ул. Попова, д. 112а
47	Многоквартирный жилой дом	429	10	ул. Рыленкова, д. 89
48	Магазин	598	1	ул. Попова, д. 128
49	Многоквартирный жилой дом	1160	10	ул. Попова, д. 128
50	Гаражи	46	1	ул. Попова
51	Многоквартирный жилой дом	1184	10	ул. Попова, д. 120

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь зоны	Этажность	Адрес
1	Зона планируемого размещения улично-дорожной сети	2386	—	ул. Рыленкова
2	Зона планируемого размещения улично-дорожной сети	3597	—	ул. Рыленкова
3	Зона планируемого размещения улично-дорожной сети	8995	—	ул. Рыленкова
4	Зона планируемого размещения улично-дорожной сети	24357	—	ул. Попова
5	Зона планируемого размещения улично-дорожной сети	4552	—	ул. Рыленкова

Изм.	Кол. чт.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Попова – улицы Рыленкова		
Г.А.П.	Бидренкова О.С.	3	№ 01/2020	С.С.С.	2020	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист
Разработал	Дуля М.А.	3	№ 01/2020	С.С.С.	2020		ППТ	3
Чертеж планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000						ООО "МФЦ "БИНОМ"		