



<b>Условные обозначения</b>		<b>Средства связи</b>		<b>Средства связи</b>	
— граница проектирования	— красные линии	— ССЗ промышленных предприятий	— реконструируемые детские площадки	— ССЗ ГРП	— зона охраны природного ландшафта
— жилые дома	— линии регулирования застройки	— ССЗ автотранспортных предприятий	— расширение дорог	— зона скверов и бульваров	— ССЗ кладбищ
— административные здания	— красные линии за границей проектирования	— ССЗ объектов социально-культурно-бытового обслуживания населения	— планируемые здания	— охранная зона памятников	— территории памятников
— учреждения здравоохранения	— красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) — существующие	— ССЗ объектов спортивно-оздоровительного назначения	— зона планируемого размещения объектов	— территории памятников	
— объекты культуры, музеи	— красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) — проектируемые	— ССЗ ГРП	— номер участка по экспликации		
— образовательные учреждения	— границы формируемых земельных участков	— зона хранения природного ландшафта			
— объекты Министерства обороны	— границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых	— ССЗ кладбищ			
— объекты инженерной инфраструктуры	— границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН	— зона скверов и бульваров			
— гаражи и стоянки	— участки под линейные объекты	— территории памятников			
— склады и сараи	— зоны действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок				

Экспликация объектов капитального строительства				
№ п/п	Наименование	Экспликация	Адрес	Ссылка на норматив (по плану)
1	Многоквартирный жилой дом	225	ул. Николаева, д. 19	10510
2	Административное здание	712	ул. Николаева, д. 19	10510
3	Трансформаторная подстанция № 65	634	ул. Николаева, д. 19	10510
4	Детский сад	569	ул. Николаева, д. 19	10510
5	Сад-ясли	569	ул. Николаева, д. 19	10510
6	Многоквартирный жилой дом	439	ул. Николаева, д. 17	2217
7	Многоквартирный жилой дом	438	ул. Николаева, д. 15	2588
8	Многоквартирный жилой дом	432	ул. Николаева, д. 15а	2588
9	Многоквартирный жилой дом	435	ул. Николаева, д. 13	2073
10	Трансформаторная подстанция № 109	128	ул. Николаева, во дворе дома д. 11	—
11	Областной комитет ДОСААФ	600	ул. Николаева, д. 11	3718
12	Многоквартирный жилой дом	436	ул. Николаева, д. 9	1904
13	Многоквартирный жилой дом	1600	ул. Николаева, д. 7	4254
14	Многоквартирный жилой дом	2206	ул. Николаева, д. 9а	10444
15	Административное здание	166	ул. Октябрьской революции, д. 24	—
16	Многоквартирный жилой дом	330	ул. Октябрьской революции, д. 24	2851
17	Многоквартирный жилой дом	329	ул. Октябрьской революции, д. 28	—
18	Многоквартирный жилой дом	328	ул. Октябрьской революции, д. 28	3326
19	Многоквартирный жилой дом	1039	ул. 2-я Краснинская, д. 7	—
20	Трансформаторная подстанция № 291	46	ул. 2-я Краснинская	—
21	Многоквартирный жилой дом	1027	ул. 2-я Краснинская, д. 7/2	—
22	Объект жилого назначения	289	ул. 2-я Краснинская, д. 7/1	—
23	Трансформаторная подстанция № 11	91	ул. 2-я Краснинская	—
24	Многоквартирный жилой дом	864	ул. 2-я Краснинская, д. 9	—
25	Многоквартирный жилой дом	696	ул. 2-я Краснинская, д. 3а	—
26	Многоквартирный жилой дом	497	ул. Октябрьской революции, д. 30	1940
27	Многоквартирный жилой дом	1418	ул. Октябрьской революции, д. 32	4627
28	ГРП № 18	25	ул. Октябрьской революции	—
29	Административное здание	246	ул. Неверовского, д. 5	—
30	Средняя школа № 2	1839	ул. Неверовского, д. 11	11384
31	Многоквартирный жилой дом	881	ул. 1-я Краснинская, д. 19а	2835
32	Детский сад	471	ул. 1-я Краснинская, д. 19	3900
33	ЦТП № 65	130	ул. Кирова, д. 29а	5024
34	Банк	840	ул. Кирова, д. 29а	—
35	Многоквартирный жилой дом	933	ул. Октябрьской революции, д. 36	3034
36	Многоквартирный жилой дом	948	ул. Октябрьской революции, д. 38	2835
37	Многоквартирный жилой дом	2006	ул. Октябрьской революции, д. 40	9109
38	Многоквартирный жилой дом	444	ул. Кирова, д. 33	2422
39	Многоквартирный жилой дом	654	ул. Кирова, д. 31	3217
40	Многоквартирный жилой дом	441	ул. Кирова, д. 29	1612
41	Многоквартирный жилой дом	865	ул. Кирова, д. 29а	4314
42	Многоквартирный жилой дом	493	ул. Кирова, д. 31а	3164
43	Спортивно-оздоровительный центр	1260	ул. Кирова, д. 42а	2816
44	Многоквартирный жилой дом	711	ул. 1-я Краснинская, д. 21а	2945
45	Объект жилого назначения	716	ул. 2-я Краснинская, д. 21	4267
46	Трансформаторная подстанция № 84	46	ул. Кирова, во дворе д. 29б	—
47	Многоквартирный жилой дом	1455	ул. Кирова, д. 29б	—
48	Многоквартирный жилой дом	1754	ул. Октябрьской революции, д. 13	2648
49	Трансформаторная подстанция	42	ул. Октябрьской революции, около д. 13	—
50	Многоквартирный жилой дом	391	ул. Николаева, д. 5	1287
51	Многоквартирный жилой дом	391	ул. Николаева, д. 3	167
52	ЦТП № 62	124	пр-к Газарина, около д. 12/1	—
53	Многоквартирный жилой дом	2388	пр-к Газарина, около д. 12/1	—
54	Многоквартирный жилой дом	318	пр-к Газарина, д. 12а	—
55	Многоквартирный жилой дом	630	ул. Октябрьской революции, д. 13а	—
56	Многоквартирный жилой дом	621	пр-к Газарина, д. 12б	—
57	Многоквартирный жилой дом	604	пр-к Газарина, д. 12в	2704
58	Комплекс "Собрания"	1241	ул. Октябрьской революции, д. 15	—
59	Трансформаторная подстанция № 90	43	ул. Октябрьской революции, около д. 15	—
60	Многоквартирный жилой дом	1132	пр-к Газарина, д. 14/2	4100
61	ЦТП	3242	ул. Октябрьской революции, д. 17	—
62	Многоквартирный жилой дом	890	ул. Неверовского, д. 1	—
63	Здание УИИ	230	пр-к Газарина, д. 16а	—
64	Здание УИИ	544	пр-к Газарина, д. 16	—
65	Здание УИИ	1139	пр-к Газарина, д. 16к1	—
66	Здание УИИ	158	пр-к Газарина, д. 16к2	—
67	Здание УИИ	1089	пр-к Газарина, д. 16к3	—
68	Здание УИИ	1989	пр-к Газарина, д. 16к4	—
69	Здание УИИ	807	пр-к Газарина, д. 16к7	—
70	Здание УИИ	919	пр-к Газарина, д. 16к5	—
71	Здание УИИ	1119	пр-к Газарина, д. 16к6	—
72	Многоквартирный жилой дом	953	пр-к Газарина, д. 18	3181
73	Трансформаторная подстанция № 162	47	пр-к Газарина, около д. 18	—
74	Административное здание	850	пр-к Газарина, д. 20	—
75	Институт физической культуры	426	пр-к Газарина, д. 20а	2111
76	Многоквартирный жилой дом	686	ул. Кирова, д. 43	2013
77	Управление внутренних дел	814	ул. Кирова, д. 43а	—
78	Многоквартирный жилой дом	967	ул. Кирова, д. 41	—
79	Многоквартирный жилой дом	684	ул. Октябрьской революции, д. 23	1859
80	Многоквартирный жилой дом	441	ул. Кирова, д. 41а	1550
81	Многоквартирный жилой дом	910	ул. Октябрьской революции, д. 21	2104
82	ЦТП № 48	345	ул. Октябрьской революции, около д. 21	1859
83	Пристройка здания кафе к жилому дому	—	ул. Октябрьской революции, д. 15А	—

Примечание:  
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНМ" в 2011 г.  
2. Система координат местная, система высот Балтийская.  
3. Данный лист содержит сведения о листах: Схема поперечных профилей улиц и проездов (лист 5.3); Исторические красные линии создания этапом формирования поселка (лист 5.3); Общий свободный чертеж этапов градостроительного развития г. Смоленск (лист 1).  
4. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 26.08.2020 № 1854-адм.  
5. Категория земель: земли населенных пунктов.

Функциональный кодекс № 195 "Разработка проекта планировки и межевания застроенной территории"		Проект планировки территории квартала в границах ул. Николаева - пр. Газарина - ул. Кирова - 1-я Краснинская пер. (ПК № 5)	
Изм.	Лист	№ док.	Дата
ГАП	Резерв	Подп.	Лист
Нач. ОПИ	Содержание	Подп.	Лист
Разработал	Содержание	Подп.	Лист
Чертеж красных линий (основной) чертеж планировки территории М 1:2000		Лист	1
000 "Бинм"			