



- Условные обозначения:**
- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
 - объекты капитального строительства
 - границы земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН
- Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из Единый государственный реестр недвижимости (установленные)**
- 67-27-6.4.029 Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
 - 67-27-6.4.633 Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
 - 67-27-6.918 Охранная зона инженерных коммуникаций
 - 67-00-6.88 Охранная зона инженерных коммуникаций
 - 67-27-6.126 Охранная зона инженерных коммуникаций
 - 67-27-6.333 Охранная зона инженерных коммуникаций
 - 67-00-6.89 Охранная зона инженерных коммуникаций
 - 67-27-6.3208 Охранная зона инженерных коммуникаций
 - 67-27-6.111 Охранная зона инженерных коммуникаций
 - 67-27-6.86 Охранная зона инженерных коммуникаций
 - 67-27-6.115 Охранная зона инженерных коммуникаций

Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной
отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2019 г.
2 Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Ангар	384	1	ул. Индустриальная, 9А
2	Административное здание	628	2	ул. Индустриальная, 9А к 5
3	Ангар	427	1	ул. Индустриальная, 9А
4	Ангар	401	1	ул. Индустриальная, 9А
5	Цех	3534	1	ул. Индустриальная, 9А к 4
6	Магазин	681	1	ул. Индустриальная, 9А к 6
7	Цех с административной частью и пристройками	5309	1,2	ул. Индустриальная, 9А
8	Здание автосервиса с пристройками	588	1,2	ул. Индустриальная, 9А
9	Административное здание	311	2,3	ул. Индустриальная, 9А
10	Цех	580	1	ул. Индустриальная, 9А
11	Гараж	389	1	ул. Индустриальная, 9А
12	Гараж	799	1	ул. Индустриальная, 9А
13	Гараж	1877	1	ул. Индустриальная, 9А
14	Склад	222	1	ул. Индустриальная, 9А
15	Склад	542	1	ул. Индустриальная, 9А
16	Склад базы "Смоленскпромстрой"	4632	1	ул. Индустриальная, 9А
17	Производственная база с пристройками	477	1,2	ул. Смольянинова
18	Склад	2604	1	ул. Индустриальная, 9А
19	Цех	998	1	ул. Индустриальная, 9А
20	Цех	1004	1	ул. Индустриальная, 9А
21	Цех	404	1	ул. Индустриальная, 9А
22	Цех СМУ "Центроэлектромонтаж"	4924	1,2	ул. Индустриальная, 9А
23	Цех "Промтехмонтаж"	3575	1,2,3	ул. Индустриальная, 9А ст1

24	Склад	886	1	ул. Индустриальная, 9А
25	Производственное здание с погрузкой и рампой	2039	1	ул. Индустриальная, 9А
26	Административное здание	300	1	ул. Индустриальная, 9А
27	Цех АООТ "Стальконструкция"	6146	1,2,3	ул. Индустриальная, 9
28	Административно-складское здание	342	1	ул. Индустриальная, 9
29	Компрессорная	393	1	ул. Индустриальная, 9
30	Цех завода ЖБИ	14521	1	ул. Индустриальная, 9А
31	Производственный корпус	158	1	ул. Индустриальная, 9Б
32	Производственный корпус	982	1	ул. Индустриальная, 9
33	Гараж с хозяйственными пристройками	1158	1	ул. Индустриальная, 9
34	Гараж с пристроенным складом	1332	1	ул. Индустриальная, 9
35	Административное здание	622	1	ул. Индустриальная, 9
36	Административное здание	685	1	ул. Индустриальная, 9
37	Теплопункт	110	1	ул. Индустриальная, 8
38	Цех с пристроенными административным корпусом, управлением механизацией, складами	7631	1,2	ул. Индустриальная, 9Б
39	Административное здание	327	1	ул. Индустриальная, 9Б
40	Склад	504	1	ул. Индустриальная, 8
41	Административное здание с гаражом "Управление магистральных газопроводов"	1531	1,3	ул. Индустриальная, 8
42	Гараж	500	1	ул. Индустриальная, 8
43	Склад	168	1	ул. Индустриальная, 8
44	Гараж	614	1	ул. Индустриальная, 8
45	Склад	485	1	ул. Индустриальная, 8
46	Ангар	849	1	ул. Индустриальная, 9А

						Договор № 68п/2020 от 10 декабря 2020 г.		
						Проект планировки и проект межевания территории в границах улицы 25 Сентября – улицы Смольянинова – по границе территориальной зоны П5 – по границе территориальной зоны Т3		
Изм.	Желуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
	ГИП	Рейзман Н.И.				Проект межевания территории Материалы по обоснованию		
	Разработал	Медведева А.С.				Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства. М 1:2000		
						Стадия	Лист	Листов
						ПМТ	1	2
						ООО "МФЦ"БИНОМ"		