

Схема расположения элементов планировочной структуры  
Схема размещения проектируемой территории в структуре поселения



Условные обозначения:

- территория МО г. Смоленск
- границы территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

Условные обозначения в соответствии с Генеральным планом г. Смоленска:

- зона застройки многоквартирными жилыми домами
- зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа
- зоны размещения автомобильных дорог общего пользования

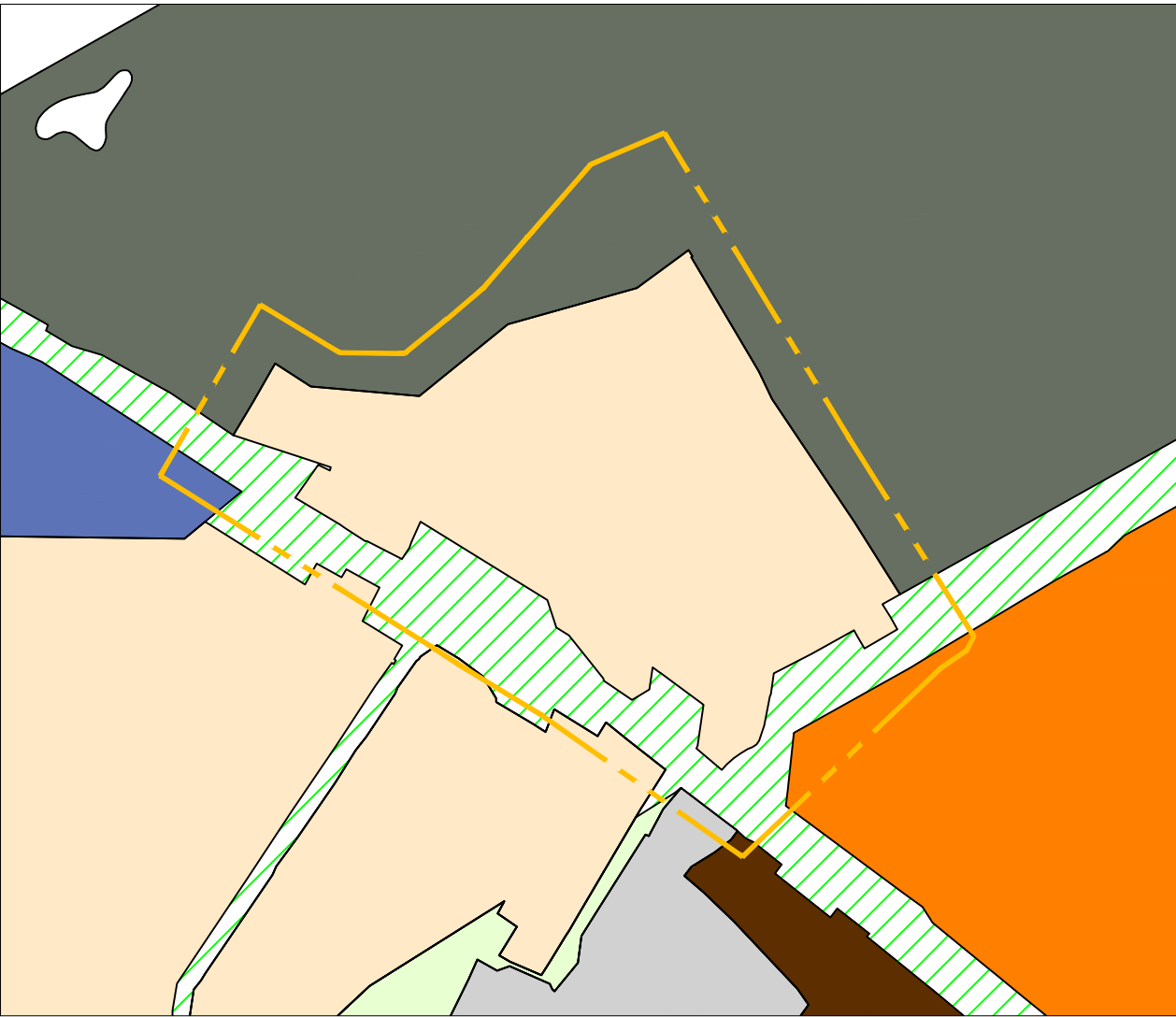
Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Смоленска:

- Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа
- Ж3 - Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Ж4 - Зона застройки жилыми домами смешанной этажности
- П2 - Зона размещения производственных объектов II-V класса санитарной классификации
- П5 - Зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации
- Т1 - Зона размещения автотранспортных предприятий
- Р1 - Зона рекреационно-природных территорий

Схема зон функционального назначения в соответствии с Генеральным планом



Схема с отображением границ территориальных зон в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Смоленска



Примечание.  
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2020 г.  
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

							Документация по планировке территории			
							Проект планировки территории и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина - улицы Маршала Еременко-границы территориальной зоны Ж1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Грекова			2020			П	1	5
		ГАП	Рейзман		2020	Фрагмент карты планировочной структуры территорий поселения, межеванной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры М 1:2000		ООО "МФЦ "БИНОМ"		