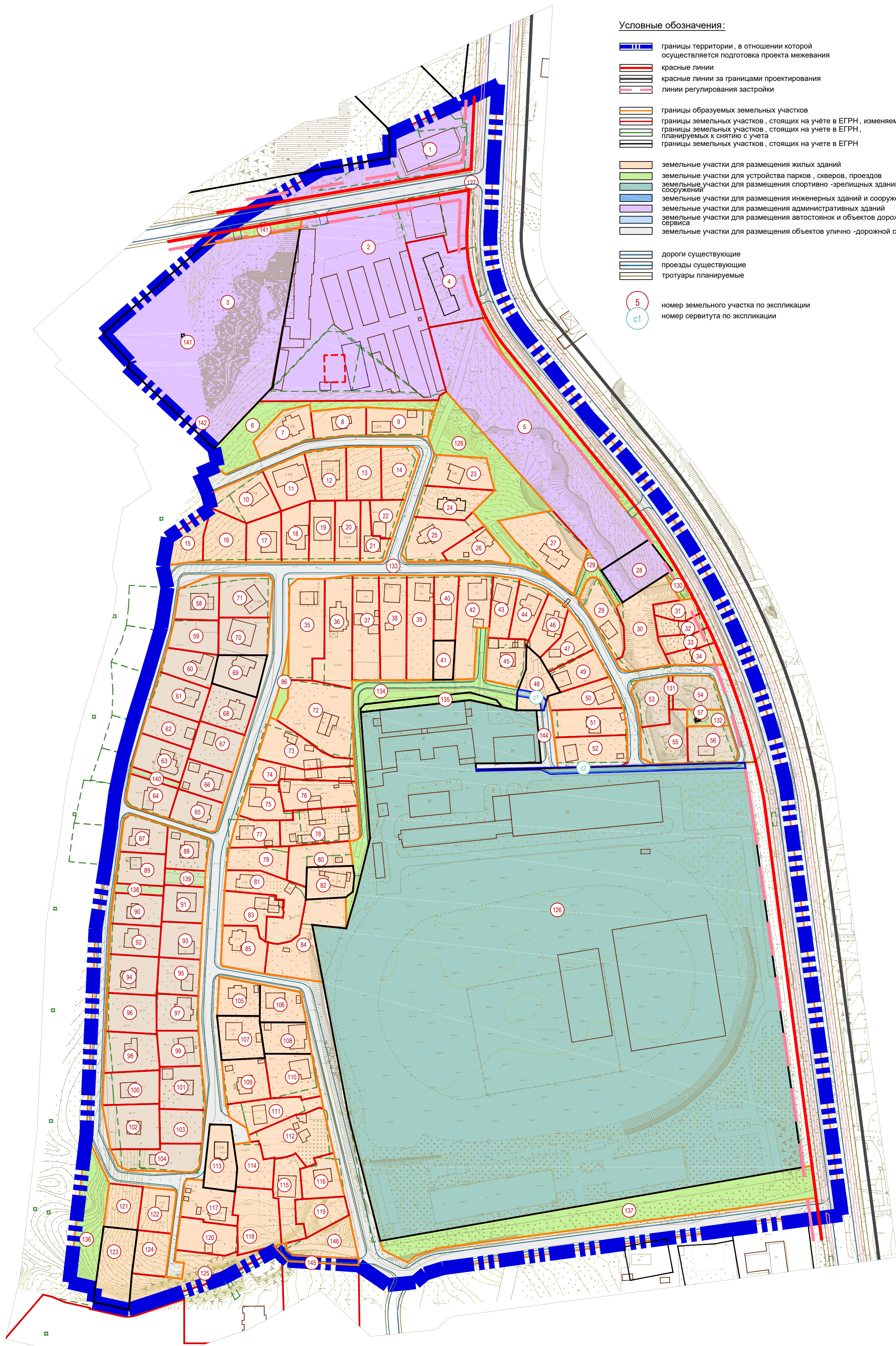




в городе Смоленске в границах Киевского шоссе - Ипподромного проезда - территориальной зоны ЖЗ - улицы Беговой - нерегламентируемой территории

Чертеж межевания территории М 1:2000



Экспликация земельных участков						
№ зем. уч-ка	Вид разрешенного использования в соответствии с Приложением к плану Местного управления экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540		Вид разрешенного использования в соответствии с ЕПРН	С по проекту	С по сведениям ЕПРН	Примечание
1		Бытовое обслуживание (3.3); Магазины (4.4)	Для станков автомобильного транспорта	4086	632	67-27.0020927-17
			Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		1220	67-27.0020927-15
			Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		800	67-27.0020927-1
2	Рынки (4.3)		Для размещения объектов торговли	15743	1000	67-27.0021054-282
			Для размещения объектов торговли		1000	67-27.0021054-283
			Для размещения объектов торговли		10000	67-27.0021054-4
			Для объектов жилой застройки		1799	67-27.0021054-166
			Для объектов жилой застройки		772	67-27.0021054-145
3	Предпринимательство (4.0)	Спорт	Для объектов общественно-делового значения	13378	13378	67-27.0000000-256
4	Предпринимательство (4.0)		Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	2482	2666	67-27.0021054-52
5	Предпринимательство (4.0)		Для объектов общественно-делового значения	9451	9451	67-27.0021054-133
6	Благоустройство территории (12.0.2)		-	1947	-	-
7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1030	1000	67-27.0021054-45
8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	824	800	67-27.0021054-137
9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	952	800	67-27.0021054-130
10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1246	138	67-27.0021054-278
			Для индивидуальной жилой застройки		800	67-27.0021054-70
11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуального жилищного строительства	199	199	67-27.0021054-294
12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1017	1000	67-27.0021054-65
13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1022	1000	67-27.0021054-61
14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1011	1000	67-27.0021054-60
15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	913	800	67-27.0021054-59
16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	806	800	67-27.0021054-125
17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1049	1000	67-27.0021054-54
18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	852	800	67-27.0021054-51
19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	845	800	67-27.0021054-73
20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	846	800	67-27.0021054-46
21	Блокированная жилая застройка (2.3)		Для индивидуальной жилой застройки	850	800	67-27.0021054-47
22	Блокированная жилая застройка (2.3)		Для индивидуальной жилой застройки	580	500	67-27.0021054-280
23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	563	500	67-27.0021054-281
24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1050	1000	67-27.0021054-66
25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1051	1000	67-27.0021054-57
26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1333	1113	67-27.0021054-301
27	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	781	741	67-27.0021054-106
28	Предпринимательство (4.0)		Для объектов общественно-делового значения	2000	2000	67-27.0021054-53
29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1200	1200	67-27.0021054-333
30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1015	800	67-27.0021054-108
31	Блокированная жилая застройка (2.3)		Для иных видов жилой застройки	1800	1800	67-27.0021054-157
32	Блокированная жилая застройка (2.3)		Для иных видов жилой застройки	412	400	67-27.0021054-200
33	Блокированная жилая застройка (2.3)		Для иных видов жилой застройки	434	400	67-27.0021054-201
34	Блокированная жилая застройка (2.3)		Для иных видов жилой застройки	451	400	67-27.0021054-199
35	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	476	400	67-27.0021054-202
36	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1799	1798	67-27.0021054-300
37	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1786	1627	67-27.0021054-314
38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1549	1500	67-27.0021054-9
39	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1532	1492	67-27.0021054-8
40	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1532	1500	67-27.0021054-47
41	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)		Для ведения гражданами садоводства и огородничества	822	800	67-27.0021054-132
42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	437	437	67-27.0021054-141
43	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1548	1500	67-27.0021054-6
44	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	777	773	67-27.0021054-142
45	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	794	734	67-27.0021054-15
46	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	952	800	67-27.0021054-2
47	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	769	746	67-27.0021054-1
48	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	793	778	67-27.0021054-4
49	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	853	800	67-27.0021054-104
50	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	749	724	67-27.0021054-33
51	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	875	892	67-27.0021054-12
52	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1077	1000	67-27.0021054-36
53	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1183	1000	67-27.0021054-35
54	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	845	800	67-27.0021054-146
55	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	836	800	67-27.0021054-120
56	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1067	1000	67-27.0021054-169
57	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)		Для размещения объектов энергетики	92	93	67-27.0021054-104
58	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	6	6	67-27.0021054-19
59	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	887	800	67-27.0021054-49
60	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	818	800	67-27.0021054-72
61	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	849	833	67-27.0021054-58
62	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1027	1000	67-27.0021054-50
63	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	801	800	67-27.0021054-56
64	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	978	1000	67-27.0021054-75
65	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	818	800	67-27.0021054-105
66	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	817	784	67-27.0021054-10
67	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	815	800	67-27.0021054-20
68	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	999	1000	67-27.0021054-44
69	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1001	1000	67-27.0021054-43
70	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	926	926	67-27.0021054-76
71	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1021	1000	67-27.0021054-37
72	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1189	1000	67-27.0021054-41
73	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	2355	2212	67-27.0021054-158
74	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1269	1200	67-27.0021054-292
75	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	886	882	67-27.0021054-290
76	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	799	800	67-27.0021054-45
77	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1155	1106	67-27.0021054-306
78	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	706	757	67-27.0021054-41
79	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для объектов жилой застройки	1431	800	67-27.0021054-124
80	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для иных видов жилой застройки	837	399	67-27.0021054-156
81	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	837	800	67-27.0021054-68
82	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	905	881	67-27.0021054-293
83	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1536	1500	67-27.0021054-304
84	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	800	800	67-27.0021054-103
85	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1008	1000	67-27.0021054-303
86	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1166	1166	67-27.0021054-299
87	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1799	1799	67-27.0021054-457
88	Благоустройство территории (12.0.2)		Для индивидуального жилищного строительства	1005	1000	67-27.0021054-288
89	Благоустройство территории (12.0.2)		-	273	-	-
90	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуального жилищного строительства	824	800	67-27.0021054-85
91	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуального жилищного строительства	846	800	67-27.0021054-102
92	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуального жилищного строительства	820	800	67-27.0021054-86
93	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуального жилищного строительства	840	800	67-27.0021054-101
94	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуального жилищного строительства	803	800	67-27.0021054-87
95	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуального жилищного строительства	839	800	67-27.0021054-55
96	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуального жилищного строительства	805	800	67-27.0021054-77
97	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1038	1000	67-27.0021054-81
98	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуального жилищного строительства	820	800	67-27.0021054-194
99	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	1044	1000	67-27.0021054-67
100	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)		Для индивидуальной жилой застройки	812	783	67-27.0021054-101



98	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1129	1000	67.27.0021054.79
99	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	812	800	67.27.0021054.63
100	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1004	831	67.27.0021054.316
101	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1029	1000	67.27.0021054.64
102	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1295	1000	67.27.0021054.78
103	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	812	800	67.27.0021054.113
104	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1117	800	67.27.0021054.121
		Для индивидуальной жилой застройки		200	67.27.0021054.279
105	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	800	800	67.27.0021054.26
106	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	800	800	67.27.0021054.21
107	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1000	1000	67.27.0021054.21
108	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	799	800	67.27.0021054.30
109	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1026	1000	67.27.0021054.80
110	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1160	1000	67.27.0021054.31
		Для индивидуального жилищного строительства		176	67.27.0021054.151
		Для индивидуальной жилой застройки		800	67.27.0021054.114
111	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1100	937	67.27.0021054.331
		Для индивидуальной жилой застройки		150	67.27.0021054.150
112	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1587	1524	67.27.0021054.143
113	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1000	1000	67.27.0021054.259
114	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	827	800	67.27.0021054.22
115	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1093	1293	67.27.0021054.456
116	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	800	800	67.27.0021054.135
117	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1021	1028	67.27.0021054.258
118	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1431	1173	67.27.0000000.5085
119	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	803	800	67.27.0000000.405
120	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1016	1000	67.27.0021054.267
121	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	800	800	67.27.0021054.131
122	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	798	800	67.27.0021054.122
123	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1467	1467	67.27.0021054.163
124	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	800	800	67.27.0021054.134
125	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуальной жилой застройки	1800	1800	67.27.0000000.938
126	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (5.1.1)	Для размещения иных объектов , допустимых в жилых зонах и не перечисленных в классификаторе	107154	107388	67.27.0000000.2041
127	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	17807	-	-
128	Благоустройство территории (12.0.2)	-	3448	-	-
129	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	419	-	-
130	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1508	-	-
131	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	73	-	-
132	Благоустройство территории (12.0.2)	-	344	-	-
133	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	30004	-	-
134	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	3135	-	-
135	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под иными объектами специального назначения	552	552	67.27.0021054.140
136	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1909	-	-
137	Благоустройство территории (12.0.2)	-	5695	-	-
138	Благоустройство территории (12.0.2)	-	253	-	-
139	Благоустройство территории (12.0.2)	-	359	-	-
140	Благоустройство территории (12.0.2)	-	184	-	-
141	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	-	4	4	67.27.0021053.28
142	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	-	4	4	67.27.0021054.91
143	Благоустройство территории (12.0.2)	-	468	-	-
144	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	726	-	-
145	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	311	-	-
146	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	972	937	67.27.0021080.20

Экспликация зон действия сервитутов			
№	Наименование	§	Примечание
1	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 48	124	
2	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 126	786	

Примечание.

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2020 г.

3. Контуры планируемых к размещению объектов капитального строительства показаны ориентировочно, уточняются при проектировании.

						Документация по планировке территории			
						Проект планировки территории и проект межевания территории в городе Смоленске в границах Киевского шоссе - Ипподромного проезда - территориальной зоны УЗ - улицы Богатой - непланируемой территории			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Разработан		Грекова			2020		П	1	1
ГАП		Рейзан			2020				
						Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "МФЦ "БИНОМ"		

Формат А1