

Условные обозначения

- граница проектирования
- памятники истории
- здания и сооружения, обладающие особой архитектурно-художественной и градостроительной ценностью
- утраченные исторические доминанты и участки крепостной стены 17 в., имевшие большое значение для городского ансамбля
- здания и сооружения, определяющие художественную выразительность города
- ценная историческая среда
- нейтральные здания и сооружения
- застройка административно-культурного центра города (конструктивизм, советский классицизм)
- здания и сооружения, адаптируемые исторической средой
- здания и сооружения не адаптируемые исторической городской средой
- здания и сооружения, являющиеся активными диссонирующими элементами в ансамбле исторической части города
- кварталы сохранившие характер исторического городского ландшафта с современной малоэтажной усадебной застройкой
- кварталы с многоэтажной застройкой
- кварталы с малоэтажной застройкой
- промышленные сооружения и их территории
- ценные в историко-культурном отношении красные линии улиц 12-19 вв.
- утраченные исторические красные линии, имевшие большое градостроительное значение
- граница исторически ценной городской территории
- исторические парки
- общегородская зелень
- глубокие образы с выразительными склонами и пойма реки Днепр
- территории памятников истории и культуры, имеющие большое художественное и градостроительное значение
- охранные зоны памятников истории и культуры
- заповедная зона исторического ядра
- рекомендуемый предельный уровень застройки до 6 метров
- рекомендуемый предельный уровень застройки до 10 метров
- рекомендуемый предельный уровень застройки до 15 метров
- рекомендуемый предельный уровень застройки до 20 метров
- рекомендуемый предельный уровень застройки до 30 метров
- граница распространения археологически-ценного культурного слоя
- граница археологического культурного слоя

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2015 г, по информации представленной УАиГ Администрации г. Смоленск в 2019 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

					1/01/06-2019	МО
					Проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах ул. Кирова - ул. Колхозной - ул. Ново-Киевской - ул. Пригородной - ул. 9 Мая - пр. Гагарина - ГСК "Дружба" - Оршанского тупика - переулка Юнатов	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГАП	Пахомов					
Нач. ОГИ					Материал по обоснованию проекта планировки территории	Стадия
Разработал	Свиридова					П
Разработал	Журабеда					4
					Схема границ территорий объектов культурного наследия и схема границ улиц, краев территорий объектов культурного наследия исторической территории. Схема границ охраны объектов культурного наследия. М 1:2000.	Листов
						9
						ООО "Смолобпроект"