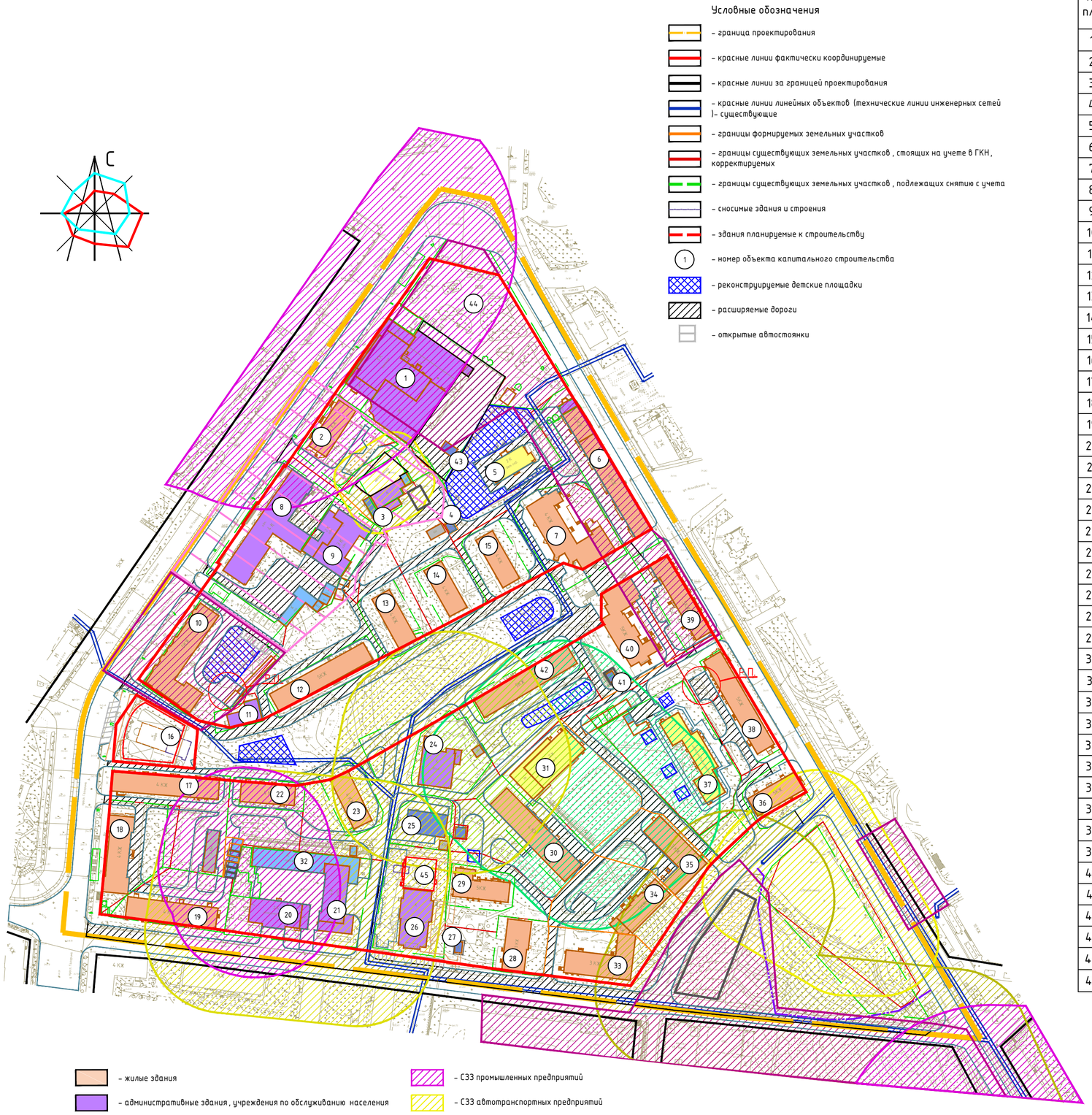

№ п/п	Наименование	S застр.	Этажность	Адрес	Sзу по пред. нормат.
1	Административное здание (ТЦ Юнона)	3246	3	пр-т Гагарина, д. 1	–
2	Многоквартирный жилой дом	482	4	пр-т Гагарина, д. 3	1953
3	Центральный тепловой пункт № 72	73	1	пр-т Гагарина, рядом с д. 5А	–
4	Трансформаторная подстанция № 167	30	1	бульвар Гагарина, рядом с д. 9	–
5	Детский сад	354	2	ул. Тенишевой, д. 2А	2846
6	Многоквартирный жилой дом	1480	4	ул. Тенишевой, д. 4	5120
7	Многоквартирный жилой дом	1033	4	ул. Тенишевой, д. 4А	3371
8	Административное здание	2772	4	пр-т Гагарина, д. 5	5500
9	Административное здание		3	пр-т Гагарина, д. 5А	
10	Жилой дом	1190	5	пр-т Гагарина, д. 7	4216
11	Административное здание	227	1	пр-т Гагарина, д. 7Б	–
12	Многоквартирный жилой дом	876	5	бульвар Гагарина, д. 3	3929
13	Многоквартирный жилой дом	945	4	бульвар Гагарина, д. 5	4513
14	Многоквартирный жилой дом	438	4	бульвар Гагарина, д. 7	–
15	Многоквартирный жилой дом	481	4	бульвар Гагарина, д. 9	2153
16	Кафе "Экспресс"	1000	1	пр-т Гагарина, д. 7А	–
17	Многоквартирный жилой дом	641	4	пр-т Гагарина, д. 2/9	2509
18	Многоквартирный жилой дом	776	4	пр-т Гагарина, д. 11	1183
19	Многоквартирный жилой дом	1045	4	ул. Урицкого, д. 3	3454
20	Пожарная часть № 3	530	2	ул. Урицкого, д. 5	–
21	Пожарная часть	564	4	ул. Урицкого, д. 7	–
22	Многоквартирный жилой дом	436	4	бульвар Гагарина, д. 4	–
23	Многоквартирный жилой дом	437	4	бульвар Гагарина, д. 6	–
24	Баня	595	1	бульвар Гагарина, д. 8	1666
25	Трансформаторная подстанция № 176	365	1	ул. Урицкого, рядом с д. 15А	–
26	Клуб	271	2	ул. Урицкого, д. 9	–
27	Трансформаторная подстанция № 154	29	1	ул. Урицкого, рядом с д. 9	–
28	Многоквартирный жилой дом	600	3	ул. Урицкого, д. 11	9916
29	Многоквартирный жилой дом	649	5	ул. Урицкого, д. 11А	4893
30	Общежитие	1039	4	ул. Урицкого, д. 13	2039
31	ДЮСШ № 4 (спортивный комплекс)	983	2	ул. Урицкого, д. 15А	–
32	Гараж кирпичный из 7 боксов	587	1	ул. Урицкого, рядом с д. 5	–
33	Общежитие	830	3	ул. Урицкого, д. 15	9916
34	Многоквартирный жилой дом	584	5	ул. Урицкого, д. 15Б	–
35	Общежитие	830	3	ул. Урицкого, д. 17	9916
36	Многоквартирный жилой дом	703	5	ул. Тенишевой, д. 10	3577
37	Детский сад	1326	2	ул. Тенишевой, д. 8А	4340
38	Многоквартирный жилой дом	865	5	ул. Тенишевой, д. 8	3577
39	Многоквартирный жилой дом	871	5	ул. Тенишевой, д. 6	3400
40	Многоквартирный жилой дом	1180	5	ул. Тенишевой, д. 6А	3759
41	Трансформаторная подстанция № 257	30	1	ул. Тенишевой, рядом с д. 6А	–
42	Многоквартирный жилой дом	884	5	бульвар Гагарина, д.10	4413
43	Трансформаторная подстанция	57	1	пр-т Гагарина, рядом с д. 1	–
44	Граница проектируемого адм.-торгового центра	3750	3	пл. Победы	–
45	Планируемое административно-торговое здание	1106,7	2	ул. Урицкого, д. 9	–

1. Чертеж разработан на топографической съемке М1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2013г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 03.09.2019 №2443-адм.
4. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 17.07.2020 №1541-адм.
5. Планируемые объекты отражены ориентировочно.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Муниципальный контракт №293 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"		
						Проект планировки территории квартала в границах пр-кта Гагарина – ул. Тенишевой – ул. Урицкого (ПК №7)		
ГАП		Рейзман				Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							П	1	5
Разработал		Сидоренкова				Чертеж красных линий (основной чертеж планировки территории). М 1:2000	ООО "Бином"	

Копировал

Формат А2