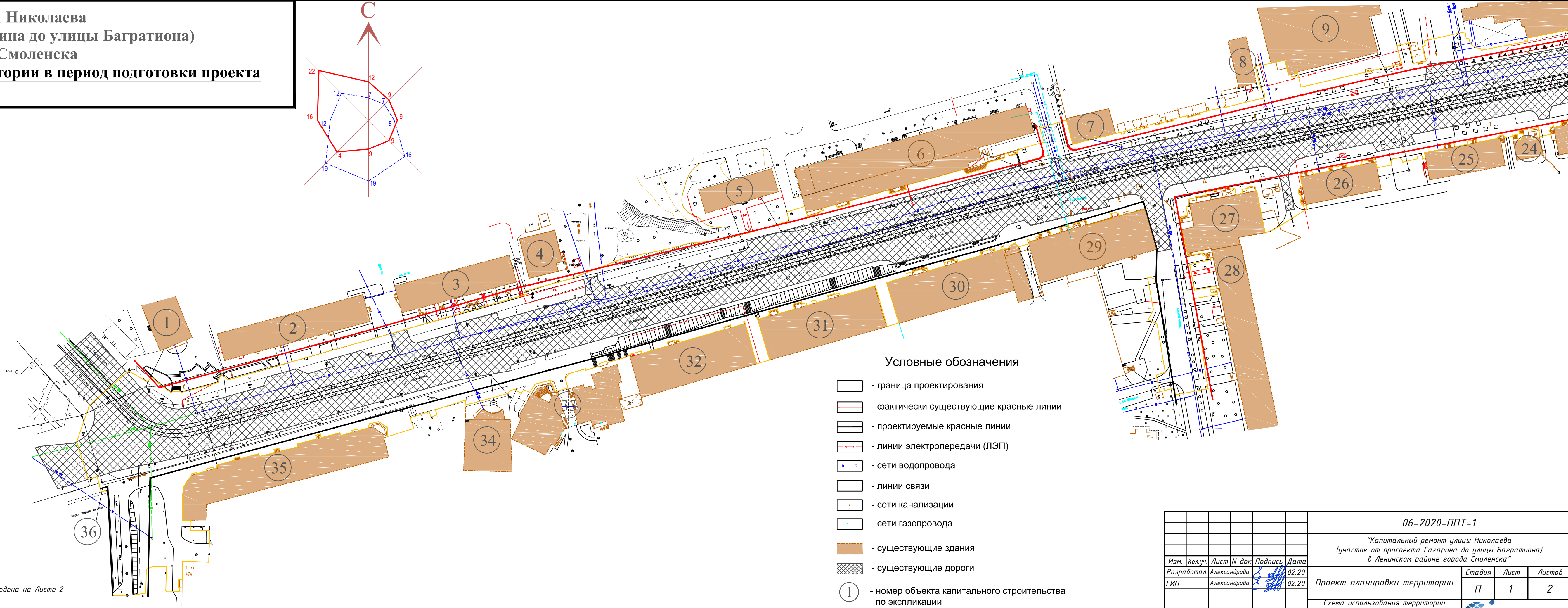


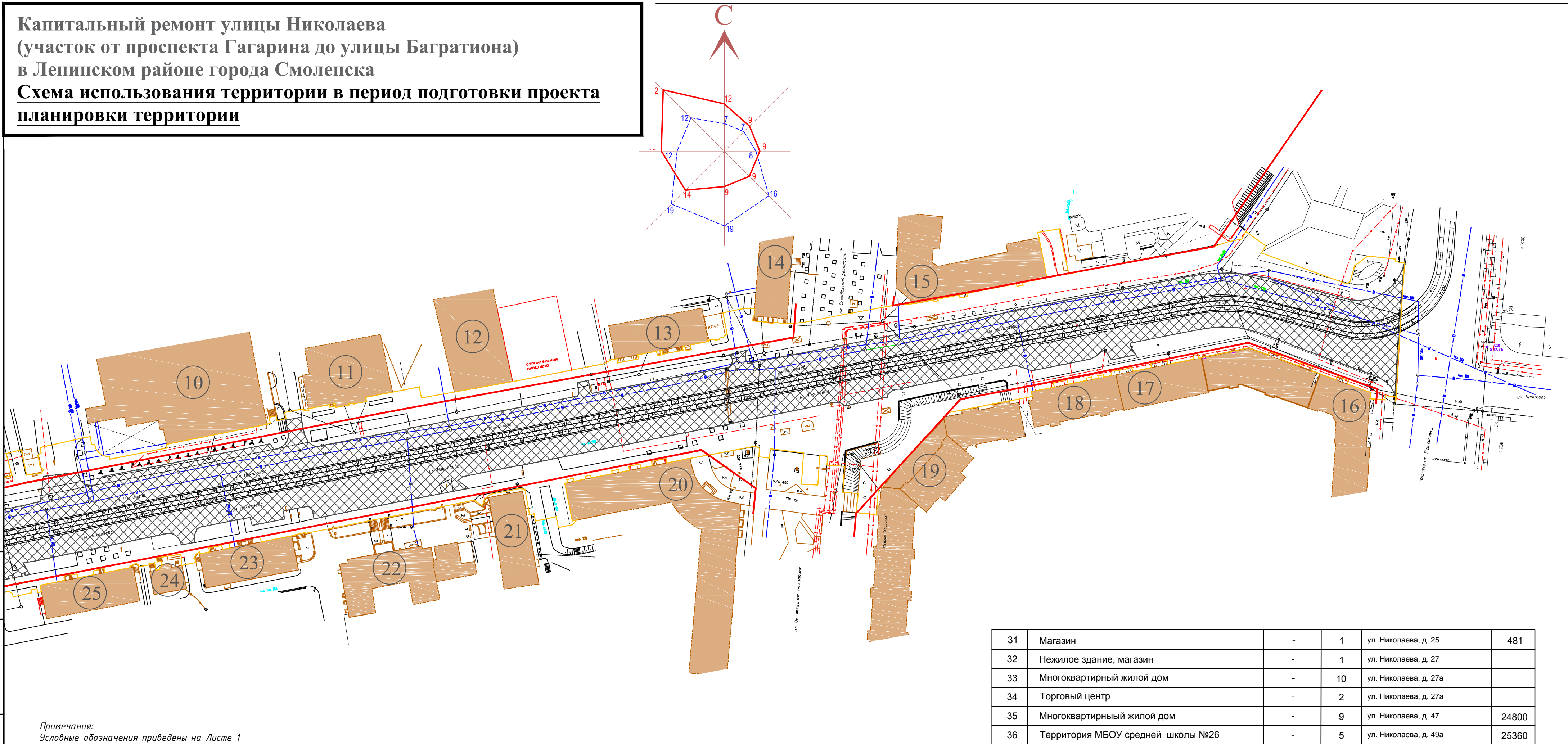
Капитальный ремонт улицы Николаева  
(участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона)  
в Ленинском районе города Смоленска  
Схема использования территории в период подготовки проекта  
планировки территории



06-2020-ППТ-1				
"Капитальный ремонт улицы Николаева (участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона) в Ленинском районе города Смоленска"				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Александрова	02.20		
ГИП	Александрова	02.20		
Проект планировки территории		Стадия	Лист	Листов
		П	1	2
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000				
ООО "ПЛАН ПЛЮС"				

A4 x 4

Капитальный ремонт улицы Николаева  
(участок от проспекта Гагарина до улицы Багратиона)  
в Ленинском районе города Смоленска  
Схема использования территории в период подготовки проекта  
планировки территории



31	Магазин	-	1	ул. Николаева, д. 25	481
32	Нежилое здание, магазин	-	1	ул. Николаева, д. 27	
33	Многоквартирный жилой дом	-	10	ул. Николаева, д. 27а	
34	Торговый центр	-	2	ул. Николаева, д. 27а	
35	Многоквартирный жилой дом	-	9	ул. Николаева, д. 47	24800
36	Территория МБОУ средней школы №26	-	5	ул. Николаева, д. 49а	25360

Экспликация объектов капитального строительства

№	Наименование	S застройки	Этаж- ность	Адрес	S 3У по пред. нормативам (тех. паспорт)
1	Кинотеатр "Юбилейный"	732	2	ул. Николаева, д. 28	4966
2	64- квартирный жилой дом	882	5	ул. Николаева, д. 28	2569
3	60- квартирный жилой дом	711	5	ул. Николаева, д. 24	3338
4	Здание амбулаторно-поликлинического учреждения	632,8	3	ул. Николаева, д. 22Г	432
5	Административное здание	380,1	2	ул. Николаева, д. 22	-
6	128- квартирный жилой дом	1961	9	ул. Николаева, д. 20	8621
7	Общедомовое хозяйство	228	2	ул. Николаева, д. 18	-
8	Николаевский рынок	263,4	1	ул. Николаева, д. 18	2586
9	Детский сад "Звездочка"	847	4	ул. Николаева, д. 16	-
10	Магазин	6526	2	ул. Николаева, д. 12а	-
11	Административное здание	488	3	ул. Николаева, д. 12а	1413
12	Детские ясли	2817	2	ул. Николаева, д. 10	-
13	38 - квартирный жилой дом	447	5	ул. Николаева, д. 6	1922
14	58 - квартирный жилой дом	642	5	ул. Октябрьской Революции, 22	2460
15	48 - квартирный жилой дом	1022	5	ул. Николаева, д. 4	2201
16	Многоквартирный жилой дом	1836,3	4	пр-кт Гагарина, д. 12/1	-
17	25 - квартирный жилой дом	391	5	ул. Николаева, д. 3	1607
18	16 - квартирный жилой дом	391		ул. Николаева, д. 5	1287
19	108 - квартирный жилой дом	932,6	9	ул. Октябрьской Революции, д. 13	2648
20	82 - квартирный жилой дом	2329,6	5	ул. Николаева, д. 7	4254
21	37 - квартирный жилой дом	436	5	ул. Николаева, д. 9	1904
22	Областной комитет ДОСААФ	600,5	2	ул. Николаева, д. 11	3718
23	32 - квартирный жилой дом	435,3	4	ул. Николаева, д. 13	2073
24	Магазин промтоваров	132,7	2	ул. Николаева, д. 15а	-
25	40 - квартирный жилой дом	438,1	5	ул. Николаева, д. 15	2588
26	40 - квартирный жилой дом	439	5	ул. Николаева, д. 17	2217
27	Административное здание	712	1	ул. Николаева, д. 19	-
28	215 - квартирный жилой дом	2025,9	9	ул. Николаева, д. 19	10510
29	Магазин	-	1	ул. Николаева, д. 21	1184
30	Кафе, нежилое здание	-	1	ул. Николаева, д. 23	1580

06-2020-ППТ-1					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					2

A4 x 4