

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПАРАЛЛЕЛЬ»

!

*Членство в СРО АС «СтройПроект», членство в национальном реестре специалистов –проектировщиков.

*Свидетельство НП СРО (некоммерческое партнерство саморегулируемая организация проектировщиков) «СтройПроект» г. Санкт-Петербург № СРО-П-170-16032012 о допуске к работам по подготовке проектной документации , которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №59

* Юридический адрес предприятия: 214018, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д.22, офис 23, тел 8-920-330-69-67 , email: parallel.parallel@mail.ru

Застройщик: Малец Борис Александрович

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства , реконструкции объекта капитального строительства: «Жилой дом блокированного типа на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020924:46 по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, 8-й Досуговский проезд, 14» .

г. Смоленск 2019г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПАРАЛЛЕЛЬ»

! *Членство в СРО АС «СтройПроект», членство в национальном реестре специалистов –проектировщиков.

*Свидетельство НП СРО (некоммерческое партнерство саморегулируемая организация проектировщиков) «СтройПроект» г. Санкт-Петербург № СРО-П-170-16032012 о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №59

* Юридический адрес предприятия: 214018, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д.22, офис 23, тел 8-920-330-69-67, email: parallel.parallel@mail.ru

Застройщик: Малец Борис Александрович

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства: «Жилой дом блокированного типа на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020924:46 по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, 8-й Досуговский проезд, 14».

Директор _____

ГИП _____



Л.И. Шевцова

Л. И. Шевцова

г. Смоленск 2019г.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом блокированного типа на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020924:46, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, 8-й Досуговский проезд, 14».

В результате визуального обследования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020924:46, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, 8-й Досуговский проезд, 14, прилегающей к земельному участку территории, изучения ряда документов, приводим следующее:

Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020924:46, расположенный по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, 8-й Досуговский проезд, 14, находится в Ленинском районе города Смоленска в районе малоэтажной жилой застройки. К земельному участку проложены существующие подъездные пути, обеспечивающие транспортную и пешеходную связь земельного участка с Досуговским шоссе и иными улицами и районами г. Смоленска. Земельный участок имеет рельеф с незначительным уклоном в северо-восточном направлении. Конфигурация земельного участка – в виде правильного четырехугольника. Площадь земельного участка – 800 кв.м, разрешенное использование земельного участка – «Жилой дом блокированного типа». Расположение земельного участка в системе сложившейся застройки следующее:

- с северо-западной стороны участок граничит с земельным участком с кадастровым номером №67:27:0020924:30, на котором ведется в 3.25м от межевой границы строительство 2-х этажного из пеноблоков оштукатуренного снаружи и с железобетонными перекрытиями жилого дома (степень огнестойкости конструкций – II, класс конструктивной пожарной опасности – CO),

- с северо-восточной стороны участок граничит с земельным участком с кадастровым номером №67:27:0020924:28, на котором строительство жилого дома не ведется, и земельным участком с кадастровым номером №67:27:0020924:43, на котором ведется строительство жилого дома на расстоянии от границы земельного участка с кадастровым номером №67:27:0020924:46 более 15м,

- с юго-восточной стороны участок граничит с земельным участком с кадастровым номером №67:27:0020924:29, на котором строительство жилого дома не ведется,

-с юго-западной стороны земельный участок граничит с городскими землями, собственность на которые не разграничена - территорией общего пользования -8-й Досуговский проезд.

Правообладателем земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020924:46 по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, 8-й Досуговский проезд, 14 на основании Договора купли-продажи земельного участка от 02.10.2015г. является Малец Борис Александрович, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права собственности на земельный участок от 12.10.2015г. №076683.

Согласно Кадастровой выписки о земельном участке категория земель, на которых расположен земельный участок –земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка –«Жилой дом блокированного типа».

Для строительства жилого дома блокированного типа на земельном участке с кадастровым номером №67:27:0020924:46 по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, 8-й Досуговский проезд, 14 Управлением Архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска подготовлен Градостроительный план земельного участка №RU67302000-4961, который 14.04.2017г. утвержден Заместителем Главы города Смоленска. В градостроительном плане земельного участка в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными Решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 г. № 490*, внесенными изменениями , утвержденные решением 15-ой сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 09.11.2010г. №193*, установлены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе для строительства жилого дома блокированного типа..

Согласно Градостроительного плана земельного участка территориальная зона, в которой расположен земельный участок с кадастровым номером №67:27:0020924:46- зона «Ж1» -зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа , с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а так же объектов инженерной инфраструктуры.

Застройщик земельного участка Малец Б.А. в соответствии с размером площади земельного участка 800кв.м, в том числе к одному блоку не менее 400кв.м предполагает строительство 2-х этажного жилого дома блокированного типа на два блока. Жилой дом –из пеноблока с облицовкой снаружи керамическим лицевым кирпичем с оштукатуриванием стен изнутри с железобетонными перекрытиями, II-ой степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности –СО, объект предполагается обеспечить всеми инженерными сетями и

системами: газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация согласно Технических условий, выданных эксплуатирующими инженерные сети инстанциями.

Жилой дом блокированного типа на два блока предполагается возвести в границах земельного участка с кадастровым номером №67:27:0020924:46 в соответствии с требованиями технических регламентов: санитарно-эпидемиологических, противопожарных и иных технических нормативов, действующих на территории Российской Федерации с учетом требований по соблюдению прав граждан и юридических лиц, интересы которых могут быть затронуты в ходе строительства данного объекта, когда использование земельного участка и объекта на нем не создаст опасности для жизни и здоровья людей, для окружающей среды, для памятников истории и культуры.

Размещение жилого дома блокированного типа предполагается в месте допустимого размещения объекта капитального строительства, установленного Градостроительным планом земельного участка при соблюдении нормативных отступов от границ земельного участка: от красной линии 8-ого Досуговского проезда — не менее 5.0м, от боковых и задней смежных границ — не менее 3.0м.

Согласно Схемы планировочной организации земельного участка, являющейся графическим материалом-приложением к данному технико-экономическому обоснованию о возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, параметры планируемого жилого дома блокированного типа следующие: жилой дом блокированного типа — отдельно стоящее 2-х этажное здание на два блока площадью застройки 320 кв.м, в том числе площадь застройки основного здания — 283.0 кв.м (23.2м длина X 12.2м ширина), выступающие крыльца — входы — 37.0 кв.м (3.22м X 2.5м X 2 крыльца + 8.2м X 2.5м), тогда коэффициент застройки составит 40% (320 кв.м : 800 кв.м, где: 320 кв.м — площадь застройки жилого дома, 800 кв.м — площадь земельного участка).

Согласно п.2.2.3 Градостроительного плана земельного участка максимальный процент застройки в границах земельного участка : в соответствии с требованиями Свода Правил СП42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а именно: согласно таблицы Г.1 «Показатели плотности застройки участков территориальных зон» указанного СП42.13330.2011 для городских поселений коэффициент застройки блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками составляет 30%. Согласно действующего на настоящий момент Свода Правил СП42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а именно: согласно таблицы Б.1 «Показатели плотности застройки участков территориальных зон» указанного СП42.13330.2011 для городских поселений коэффициент застройки блокированными

жилыми домами с приквартирными земельными участками также составляет 30%.

В связи с тем, что планируемый коэффициент застройки земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020924:46 предполагается на 10% более установленного норматива коэффициента застройки 30%, то застройщик Малец Б.А. обращается в Администрацию г. Смоленска за разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства жилого дома блокированного типа в части увеличения коэффициента застройки территории.

Согласно пункта 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации : «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

Строительство жилого дома блокированного типа предполагается на нормируемом противопожарном и санитарном расстоянии от существующих зданий и сооружений, а именно от строящегося жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020924:30, т.к. других домов ближе 15м от проектируемого жилого дома блокированного типа нет.

Соблюдение требований противопожарных:

Согласно раздела 15 «Противопожарные требования» свода правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также ныне действующего свода правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», «Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Согласно ст. 29 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» противопожарный разрыв между зданиями, сооружениями зависит от классификации зданий, сооружений, которая выбирается с учетом следующих критериев:

- 1) Степень огнестойкости;
- 2) Класс конструктивной пожарной опасности;
- 3) Класс функциональной пожарной опасности.

В связи с чем классификация жилых домов на земельном участке с

с кадастровым номером 67:27:0020924:46 и с кадастровым номером 67:27:0020924:30 в соответствии с выше описанными конструктивными характеристиками следующие:

- 1). Степень огнестойкости принимается согласно п.2 ст.30 Федерального закона №123-ФЗ по ст.87, табл. 21, а также ст.35 :
-жилые дома –II-ой степени огнестойкости (предел огнестойкости-«не менее 15мин наружные несущие стены, 45 мин перекрытия и 90мин несущие конструкции стен»)(каменные конструкции, железобетон, дерево-стропила с обработкой огнезащитным составом);
- 2).Класс конструктивной пожарной опасности принимается согласно п.2 ст.31 Федерального закона №123-ФЗ по ст.87, табл. 6 :
-жилые дома –СО (каменные конструкции, железобетон, дерево с обработкой огнезащитным составом);
- 3).Класс функциональной пожарной опасности принимается согласно п.1, подпункта г) ст.32 Федерального закона №123-ФЗ: блокированные жилые дома –Ф1.4.

Согласно п.1 ст.36 Федерального закона №123-ФЗ классификация строительных конструкций по пожарной опасности :
-жилые дома –КО (каменные конструкции, железобетон, дерево-стропила с обработкой огнезащитным составом);-

Согласно п.4.3 раздела 4 «Общие требования пожарной безопасности» Свода правил СП4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», установленных Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», противопожарные расстояния жилыми зданиями, сооружениями в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности принимается в соответствии с таблицей 1, в соответствии с которой *расстояние между домами должно составлять не менее 6м.*

Согласно п.4.4 раздела 4 «Общие требования пожарной безопасности» Свода правил СП4.13130.2013 противопожарное расстояние между зданиями, сооружениями определяется как расстояние между наружными стенами или другими конструкциями зданий и сооружений. При наличии выступающих более чем на 1м конструкций зданий и сооружений, выполненных из горючих материалов, следует принимать расстояние между этими конструкциями.

Фактическое расстояние между жилыми домами запроектировано 7.5м, что является более норматива, в связи с чем предполагаемое строительство жилого дома блокированного типа не нарушит технические регламенты, установленные Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Соблюдение требований санитарно-эпидемиологических.

Согласно раздела 14 «Охрана окружающей среды. Улучшение микроклимата » Свода правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также ныне действующего Свода Правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», размещение и ориентация жилых и общественных зданий, инсоляция жилых помещений и территорий должно выполняться согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий» в соответствии с требованиями технических регламентов Федерального закона от 10.01.2002г №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Согласно п.2.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий» инсоляция является важным фактором , оказывающим оздоравливающее влияние на среду обитания человека и должна быть использована в жилых, общественных зданиях и на территории жилой застройки.

Согласно п.2.4, п.2.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий» размещение и ориентация жилых и общественных зданий должны обеспечивать продолжительность инсоляции помещений и территорий в соответствии с санитарными нормами и правилами обеспечения непрерывной инсоляции жилых и общественных зданий и территорий жилой застройки, согласно которых нормируемая продолжительность непрерывной инсоляции для помещений жилых и общественных зданий для центральной зоны (58 градусов с.ш -48 градусов с.ш.), в которой расположены жилые дома составляет : не менее 2.0часа в день с 22 марта по 22 сентября для помещений и территорий .

Согласно расчета по инсоляционному плану при расположении предполагаемого к строительству жилого дома блокированного типа уровня инсоляции в самой неблагоприятной точке строящегося соседнего жилого дома на земельном участке с кадастровым номером № 67:27:0020924:30 составит не менее норматива-2часа 10минут, в связи с чем строительство жилого дома блокированного типа не нарушит технические регламенты , установленные Федеральным законом от 10.01.2002г №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» жилые дома блокированной застройки к опасным объектам не относятся.

С целью соблюдения требований СП59.13330.2016 «СНиП35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» мероприятия, объемно-планировочные и конструктивные решения, обеспечивающие доступ на объект инвалидов и их безопасное перемещение на объекте ввиду отсутствия их в семье застройщика, не предусматриваются.

Согласно п.3.2 Градостроительного плана земельного участка сведения об объектах, относящихся к памятникам истории и культуры, отсутствуют.

На прилегающие территории при строительстве жилого дома блокированного типа на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020924:46 с коэффициентом застройки 40%, в том числе на земельные участки смежных землепользователей и территории общего пользования -8-й Досуговский проезд, негативное воздействие не создается, соблюдаются технические регламенты Федерального закона от 30.12.2009г №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Площадь земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020924:46 -800кв.м (минимальная по 400кв.м к каждому блоку) соответствует требованиям статьи 17 Правил Землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных Решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 г. № 490*, внесенных изменений, утвержденных решением 15-ой сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 09.11.2010г. №193*, когда минимальная площадь земельного участка обеспечивает размещение на земельном участке предполагаемый к строительству жилой дом блокированного типа и требуемые в соответствии с настоящими Правилами площадок и элементов благоустройства, озеленения и иных необходимых вспомогательных объектов, предназначенных для его (их) обслуживания и эксплуатации в соответствии с настоящими Правилами, СанПиН, местными нормативами градостроительного проектирования и техническими регламентами, запроектированных на Схеме планировочной организации земельного участка, являющейся графическим приложением к настоящему технико-экономическому обоснованию.

При строительстве жилого дома блокированного типа на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020924:46 все остальные предельные параметры, установленные Градостроительным регламентом, указанные в Градостроительном плане земельного участка, соблюдаются, когда использование земельного участка при планируемом коэффициенте застройки (40%) и объекта на нем не

создаст опасности для жизни и здоровья людей, для окружающей среды, для памятников истории и культуры.

ВЫВОД:

Исходя из выше изложенного, учитывая то обстоятельство, что строительство жилого дома блокированного типа в границах земельного участка с кадастровым номером №67:27:0020924:46 предполагается в соответствии с требованиями технических регламентов: санитарно-эпидемиологических, противопожарных и иных технических нормативов, действующих на территории Российской Федерации с учетом требований по соблюдению прав граждан и юридических лиц, интересы которых могут быть затронуты в ходе строительства данного объекта, когда использование земельного участка и объекта на нем не создаст опасности для жизни и здоровья людей, для окружающей среды, для памятников истории и культуры, то *отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом блокированного типа на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020924:46, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, 8-й Досуговский проезд, 14» в части увеличения коэффициента застройки с 30% на 40% ВОЗМОЖНО.*

Технико-экономическое обоснование составила ГИП ООО
«Параллель»

Л.И.Шевцова



Саморегулируемая организация
Основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование
(вид саморегулируемой организации)

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СтройПроект»**

191028, Россия, г. Санкт-Петербург, улица Гагаринская, дом 25, литера А,
помещение 6Н

www.sroproect.ru

№ СРО-П-170-16032012

Санкт - Петербург
(место выдачи Свидательства)

«16» июля 2012 г.
(дата выдачи Свидательства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**о допуске к работам по подготовке проектной документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства
№ 59**

Выдано члену саморегулируемой организации

Общество с ограниченной ответственностью «Параллель»,
(полное наименование юридического лица)

ОГРН 1126732005509, ИНН 6732037070

(фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя), ОГРН (ОГРНИП), ИНН, адрес местонахождения

214018, Смоленская обл, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д.22 офис 23
(место жительства), дата рождения индивидуального предпринимателя)

Основание выдачи Свидательства : решение Контрольного комитета
(наименование органа управления саморегулируемой организации,

СРО проектировщиков «СтройПроект» № 16КДК от 16 июля 2012г.
(номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидательством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидательству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «16» июля 2012 г.

Свидательство без приложения не действительно.

Свидательство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидательство выдано взамен ранее выданного _____
(дата выдачи, номер Свидательства)

Директор
НП СРО проектировщиков
«СтройПроект»
(должность уполномоченного лица)

(подпись)

Ульянов П.В.
(инициалы, фамилия)



ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к работам по
подготовке проектной документации,
которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального
строительства
от «16» июля 2012 г.

№ 59

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член НП СРО проектировщиков «СтройПроект» Общество с ограниченной ответственностью «Параллель», ИНН 6732037070 имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
	Нет

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НП СРО проектировщиков «СтройПроект» Общество с ограниченной ответственностью «Параллель», ИНН 6732037070 имеет Свидетельство

	Наименование вида работ
	Нет

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НП СРО проектировщиков «СтройПроект» Общество с ограниченной ответственностью «Параллель», ИНН 6732037070 имеет Свидетельство

	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений

Косил

Верт

4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
8.	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

Общество с ограниченной ответственностью «Параллель» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает(составляет) _____.

(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

Директор

НП СРО проектировщиков

«СтройПроект»

должность



Ульянов П.В.

(фамилия, инициалы)


