



- Условные обозначения
- граница проектирования
  - красные линии
  - линии регулирования застройки
  - красные линии за границей проектирования
  - красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие
  - границы участков под линейными объектами
  - границы формируемых земельных участков
  - границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
  - границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
  - границы существующих земельных участков, подлежащих снятию с учета
  - СЗЗ промышленных предприятий
  - СЗЗ автотранспортных предприятий
  - СЗЗ объектов социально-культурного-бытового обслуживания населения
  - СЗЗ объектов спортивно-оздоровительного назначения
  - СЗЗ ГРП
  - СЗЗ ЛЭП

- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- объекты здравоохранения
- образовательные учреждения
- объекты инженерной инфраструктуры
- гаражи и стоянки
- склады и сараи
- 1 — номер объекта капитального строительства
- реконструируемые детские площадки
- реконструируемые спортивные площадки
- расширяемые дороги
- площадка для выгула домашних животных
- планируемые, реконструируемые здания
- разворотная площадка

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.  
2. Система координат местная, системы высот Балтийская.

Экспликация объектов капитального строительства					
№ п/п	Наименование	С застр.	Этажность	Адрес	Сзу по пред. нормат.
1	Многоквартирный жилой дом	1304	9	пр-т Строителей, д.19	5355
2	Многоквартирный жилой дом	1825	9	пр-т Строителей, д.13	-
3	Магазин	2481	1	пр-т Строителей, д.7	12514
4	Многоквартирный жилой дом		9		
5	Почта		1		
6	Магазин	2321	1	пр-т Строителей, д.1/42	8710
7	Многоквартирный жилой дом		9		
8	Многоквартирный жилой дом	549	12	ул. Попова, д.44	4481
9	Магазин	772	1	ул. Попова, д.46	10549
10	Многоквартирный жилой дом	1113	5		
11	Многоквартирный жилой дом	861	5		
12	Многоквартирный жилой дом	862	5	ул. Попова, д.46Б	4609
13	Трансформаторная подстанция № 504	51	1	ул. Попова, во дворе д.48	-
14	Многоквартирный жилой дом	691	5	пр-т Строителей, д.3	4625
15	Трансформаторная подстанция	58	1	пр-т Строителей, во дворе д.7	-
16	Многоквартирный жилой дом	1272	9	пр-т Строителей, д.5	9131
17	Центральный тепловой пункт № 43	164	1	пр-т Строителей, во дворе д.5	-
18	МОУ СОШ № 11	2962	3	пр-т Строителей, д.9	8651
19	Многоквартирный жилой дом	1097	5	пр-т Строителей, д.11	-
20	Поликлиника № 2	1309	2	пр-т Строителей, д.15	-
21	Трансформаторная подстанция № 407	51	1	пр-т Строителей, во дворе д.19	-
22	Многоквартирный жилой дом	1119	5	пр-т Строителей, д.17	7614
23	Трансформаторная подстанция № 410	50	1	пр-т Строителей, во дворе д.17	-
24	Центральный тепловой пункт № 45	137	1	ул. Рыленкова, д.19	-
25	Многоквартирный жилой дом	709	5	ул. Рыленкова, д.15	2770
26	Многоквартирный жилой дом	1016	5	ул. Рыленкова, д.17	455
27	Многоквартирный жилой дом	1275	9	ул. Рыленкова, д.19	3992
28	Многоквартирный жилой дом	714	5	ул. Рыленкова, д.21	-
29	Многоквартирный жилой дом	1065	5	ул. Рыленкова, д.23	3835
30	Ясли-сад №34	1148	2	ул. Рыленкова, д.25	-
31	Многоквартирный жилой дом	1313	9	ул. Рыленкова, д.27	8898
32	Многоквартирный жилой дом	709	5	ул. Рыленкова, д.29	2223
33	Многоквартирный жилой дом	1014	5	ул. Рыленкова, д.33	-
34	Магазин	539	1	ул. Рыленкова, д.35А	1885
35	Многоквартирный жилой дом	507	12	ул. Рыленкова, д.35	-
36	Многоквартирный жилой дом	649	12	ул. Петра Алексеева, д.3	2670
37	Центральный тепловой пункт № 45А	138	1	ул. Рыленкова, во дворе д.29	-
38	Трансформаторная подстанция № 439	50	1	ул. Рыленкова, во дворе д.31	-
39	Многоквартирный жилой дом	1093	5	ул. Рыленкова, д.31	-
40	Трансформаторная подстанция № 411	55	1	ул. Рыленкова, рядом с д.31	-
41	Магазин	289	2	ул. Рыленкова, д.35Б	-
42	Многоквартирный жилой дом	1957	9	ул. Петра Алексеева, д.5	19697
43	Ясли-сад "Кристаллик"	1260	2	ул. Петра Алексеева, д.7	11255
44	Многоквартирный жилой дом	1092	5	ул. Петра Алексеева, д.9	-
45	Многоквартирный жилой дом	899	9	ул. Петра Алексеева, д.11к.1	-
46	Общешите	1047	9	ул. Петра Алексеева, д.11к.2	-
47	Общешите	1047	9	ул. Петра Алексеева, д.11к.3	4356
48	Общешите	1047	9	ул. Петра Алексеева, д.11к.4	4356
49	Трансформаторная подстанция № 466	51	1	ул. Петра Алексеева, около д.11к.4	-
50	Многоквартирный жилой дом	1226	9	ул. Петра Алексеева, д.13	8847
51	Многоквартирный жилой дом	1819	9	ул. Петра Алексеева, д.15/70	8285
52	Центральный тепловой пункт № 44	131	1	ул. Петра Алексеева, во дворе д.13	-
53	Трансформаторная подстанция	121	1	ул. Попова, д.66	-
54	Многоквартирный жилой дом	1123	5	ул. Попова, д.68	8746
55	Многоквартирный жилой дом	859	5	ул. Попова, д.68А	1641
56	Многоквартирный жилой дом	1978	9	ул. Попова, д.60	9304
57	Многоквартирный жилой дом	503	12	ул. Попова, д.64	3873
58	Магазин	710	1	ул. Попова, д.64	-
59	Многоквартирный жилой дом	1150	5	ул. Попова, д.58	10303
60	Детский сад "Калинка"	1154	2	ул. Попова, д.56	10798
61	Многоквартирный жилой дом	1898	9	ул. Попова, д.48	11262
62	Многоквартирный жилой дом	505	12	ул. Попова, д.50	4801
63	Магазин	693	1	ул. Попова, д.52	3439
64	Многоквартирный жилой дом	707	5	ул. Попова, д.54	7711
65	Многоквартирный жилой дом	1294	9	ул. Попова, д.62	15719
66	МОУ СОШ № 34	1677	3	ул. Попова, д.66	3964
67	Многоквартирный жилой дом	694	5	ул. Попова, во дворе д.68А	-
68	Трансформаторная подстанция № 477	51	1	ул. Попова, во дворе д.58	-
69	Трансформаторная подстанция № 409	50	1	ул. Попова, д.68А	-
70	Станция скорой помощи	107	1	ул. Петра Алексеева, напротив д.11к.2	-
71	ГРП	26	1	ул. Петра Алексеева, д.5А	-
72	Многоквартирный жилой дом	812	9	ул. Петра Алексеева, д.3А	-
73	Административное здание	537	2	ул. Попова, д.52А	-
74	Многоквартирный жилой дом	1329	10	ул. Петра Алексеева, д.19/70А	-
75	Административное здание	742	2	пр-т Строителей, рядом с д.19	-
76	Наземная парковка на 54 м/мест	317	-	пр-т Строителей, рядом с д.19	-
77	Подземная парковка на 520 м/мест	-	-	пр-т Строителей, рядом с д.19	-
78	Наземная парковка на 54 м/мест	317	-	пр-т Строителей, рядом с д.19	-
79	Проектируемый торговый центр	-	-	ул. Петра Алексеева	-
80	Проектируемый православный храм	-	-	ул. Петра Алексеева	-
81	Кафе	313,7	1	пр-т Строителей, д. 7а	-

						Муниципальный контракт №293 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"						
						Проект планировки территории квартала в границах проспекта Строителей - ул. Попова - ул. Петра Алексеева - ул. Рыленкова (ПК №1)						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
ГАП		Рейзан				Проект планировки территории				Стадия	Лист	Листов
										П	1	4
Разработал		Филиппов				Чертеж красных линий (основной чертеж планировки территории). М 1:2000				ООО "Бином"		