



Условные обозначения

- граница проектирования
- красные линии, фактически существующие, координируемые
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие
- исторические линии регулирования застройки (сохранившиеся исторические красные линии)
- участки под жилые здания
- участки под административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- участки под благоустройство, скверы, проезды
- участки под учреждения здравоохранения
- участки под объекты культуры, музеи
- участки под образовательные учреждения
- участки под объекты инженерной инфраструктуры
- участки под гаражи и стоянки
- участки под культовые сооружения
- участки под линейные объекты
- зоны действия сервитутов для прохода или проезда через земельный участок
- номер участка по экспликации
- номер сервитута по экспликации

- границы формируемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы существующих земельных участков, подлежащих снятию с учета
- границы земельных участков под линейными объектами



Масштаб 1:2000

Экспликация земельных участков					
№ по межд.	№ уч. по собств.	№ стр. на плане	Наименование	З по проекту	З по сведениям ГКН
1	-	123	Под объектом недвижимости	775	-
2	68	122	Под объектом недвижимости	501	450
3	8	125	Под объектом недвижимости	1760	864
4	28	121	Под объектом недвижимости	178	812
5	18	120	Под объектом недвижимости	1791	688
6	188	189	Под объектом недвижимости	1373	1270
7	127	188	Под объектом недвижимости	384	400
8	11	171	Для строительства многоквартирного жилого дома (объект недвижимости)	3242	3886
9	19	176	Под объектом недвижимости	3622	2107
10	125	125	Под объектом недвижимости	9177	154
11	-	-	Под объектом недвижимости	371	-
12	72	-	Под объектом недвижимости	61	-
13	4	-	Под объектом недвижимости	89	-
14	-	-	Под объектом недвижимости	634	-
15	53	96	Под объектом недвижимости	6882	8674
16	85	94	Под объектом недвижимости	37	37
17	54	84	Под объектом недвижимости	2542	678
18	74	83	Под объектом недвижимости	384	584
19	86	128	Для строительства многоквартирного жилого дома (объект недвижимости)	3215	2761
20-21, 2021	-	95	Под объектом недвижимости	3337	-
22	79	93	Для ТП-10	74	74
23	73	82	Под объектом недвижимости	1268	1268
24	-	131	Под объектом недвижимости	1039	-
25	-	-	Под объектом недвижимости	789	-
26	19	127	Под объектом недвижимости	894	542
27	80	92	Для ТП-43	50	50
28	55	90	Под объектом недвижимости	2765	1237
29	57	91	Под объектом недвижимости	1070	1070
30	56	127	Под объектом недвижимости	1602	639
31	16	126	Под объектом недвижимости	1882	648
32	14	87	Под объектом недвижимости	1776	296
33	63	85, 79	Для объектом недвижимости	5227	5772
34	11	80	Под объектом недвижимости	888	888
35	62	86	Для ТП-14.1	30	30
36	81	78	Под объектом недвижимости	174	123
37	58	77	Под объектом недвижимости	2807	1044
38	40	89	Для объектом недвижимости	2707	2688
39-42, 39-42, 39-43	-	-	Под объектом недвижимости	991	-
43	-	-	Под объектом недвижимости	535	-
44	181	-	Для объектом недвижимости	389	400
45	16	70	Для объектом недвижимости	923	80
46	99	130	Для объектом недвижимости	2434	2773
47	98	129	Для объектом недвижимости	618	636
48	61	44	Под объектом недвижимости	8385	7717
49	89	143	Под объектом недвижимости	971	552
50	60	27	Под объектом недвижимости	6476	6792
51	42	28	Под объектом недвижимости	2558	648
52	-	30	Под объектом недвижимости	529	1033
53	78	37	Для объектом недвижимости	1087	888
54	-	41	Под объектом недвижимости	1287	-
55	48	40	Для объектом недвижимости	749	-
56	48	39	Для объектом недвижимости	78	129
57	94	42	Для объектом недвижимости	4071	888
58	103	44	Для объектом недвижимости	144	100
59	102	43	Для объектом недвижимости	787	888
60	-	-	Под объектом недвижимости	644	-
61	83	-	Для объектом недвижимости	843	658
62	71	66	Под объектом недвижимости	899	888
63	-	67	Под объектом недвижимости	718	-
64	76	64	Для объектом недвижимости	1773	888
65	84	-	Под объектом недвижимости	583	430
66	-	68	Под объектом недвижимости	2276	-
67	-	81	Под объектом недвижимости	2842	-
68	-	-	Под объектом недвижимости	1294	-
69	-	31	Под объектом недвижимости	905	-
70	-	32	Под объектом недвижимости	2787	-
71	-	30	Под объектом недвижимости	881	-
72	-	37	Под объектом недвижимости	108	-
73	66	36	Для объектом недвижимости	778	844
74	64	33	Для объектом недвижимости	18	32
75	-	-	Для объектом недвижимости	644	-
76	24	45	Для объектом недвижимости	443	400
77	25	101	Для объектом недвижимости	387	400
78	15	99	Под объектом недвижимости	598	575
79	14	100	Под объектом недвижимости	549	570
80	16	98	Для объектом недвижимости	829	888
81	-	98	Для объектом недвижимости	1076	-
82	-	101	Для объектом недвижимости	689	-
83	-	102	Для объектом недвижимости	888	-
84	18	104	Под объектом недвижимости	723	596
85	12	103	Для объектом недвижимости	99	915
86	18	105	Под объектом недвижимости	954	992
87	5	102	Для объектом недвижимости	184	600
88	18	103	Для объектом недвижимости	1035	1035
89	4	104	Для объектом недвижимости	196	888
90	22	107	Для объектом недвижимости	1272	1088
91	27	143	Для объектом недвижимости	684	400
92	26	108	Для объектом недвижимости	408	400
93	7	109	Под объектом недвижимости	874	888

Экспликация зон действия сервитутов			
№	Наименование	З	Помечено
1	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 78	53	-
2	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 79	200	-
3	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 9	92	-
4	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 8	86	-
5	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 8	86	-
6	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 9	86	-
7	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 17	239	-
8	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 32	125	-
9	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 32	252	-
10	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 43	477	-
11	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 43	244	-
12	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 43	197	-
13	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 108	118	-
14	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 160	270	-
15	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 188	65	-
16	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок - 197	9	-

94	-	110	Под жилой дом	845	-	-
95	-	101	Под жилой дом	1337	-	-
96	-	101	Под жилой дом	1337	-	-
97	4	110	Под жилой дом	480	400	67200008.4
98	23	-	Для строительства	582	578	67200008.26
99	3	-	Для строительства	645	570	67200008.3
100	2	74	Под жилой дом	1974	1974	67200008.2
101	1	105	Под жилой дом	1791	1889	67200008.1
102	21	67	Для индивидуального жилищного строительства	192	883	67200008.12
103	23	68	Для индивидуального жилищного строительства	1467	1712	67200008.21
104-105, 104-105	-	-	Для индивидуального жилищного строительства	88923	-	-
106	108	89	Под жилой дом	9177	9780	67200008.11
107	108	76	Для индивидуального жилищного строительства	1332	1375	67200008.19
108	107	88	Для индивидуального жилищного строительства	357	357	67200008.17
109	106	107	Под жилой дом	488	488	67200008.14
110	128	108	Под жилой дом	544	544	67200008.16
111	-	75	Под жилой дом	1960	-	-
112	135	-	Для строительства	3168	3558	67200008.18
113	131	71	Под жилой дом	4716	2842	67200008.14.3
114	121	63	Под жилой дом	2785	1292	67200008.31
115	119	62	Для ТП-13	107	107	67200008.29
116	118	57	Абсолютный индекс	1288	1288	67200008.30
117	116	47	Под жилой дом	1230	1186	67200008.18
118	115	26	Под жилой дом	4488	500	67200008.17
119	114	73	Под жилой дом	883	880	67200008.17
120	-	12	Под жилой дом	1035	-	-
121	-	14	Под жилой дом	1988	-	-
122	-	16	Под жилой дом	744	-	-
123	123	58	Под жилой дом	613	744	67200008.36
124	122	68	Для индивидуального жилищного строительства	874	822	67200008.33
125	146	61	Под жилой дом	742	745	67200008.55
126	-	56	Под жилой дом	784	-	-
127	117	52	Под жилой дом	988	1000	67200008.27
128	-	52	Под жилой дом	744	-	-
129	118	59	Для индивидуального жилищного строительства	912	820	67200008.18
130-131, 130-131	-	-	Под объектом недвижимости	2953	-	-
132	189	64, 18, 58, 34	Для индивидуального жилищного строительства	1448	2880	67200008.2
133	176	59	Под жилой дом	1975	1975	67200008.16
134	175	25	Для индивидуального жилищного строительства	954	600	67200008.16
135	132	25	Под жилой дом	582	564	67200008.14.4
136	-	24	Под жилой дом	675	-	-
137	-	-	Под объектом недвижимости	989	-	-
138	170	22	Под жилой дом	1523	985	67200008.13
139	138	-	Под объектом недвижимости	954	976	67200008.13
140	171	21	Под жилой дом	1387	847	67200008.14
141	180	20	Под жилой дом	888	742	67200008.13
142	-	-	Под объектом недвижимости	564	-	-
143	45	18	Под жилой дом	984	557	67200008.24
144	-	1	Под объектом недвижимости	10984	-	-
145	-	10	Под жилой дом	1787	-	-
146	38	17, 16	Для строительства	4204	4800	67200008.10
147	33	2	Под жилой дом	1771	1123	67200008.3
148	-	6	Под жилой дом	284	-	-
149	34	6	Под жилой дом	999	1036	67200008.5
150	35	5	Под жилой дом	2241	1977	67200008.4
151-152, 150-151	36	6	Под жилой дом	2834	943	67200008.7
151	44	-	Под объектом недвижимости	2876	23	67200008.23
152	32	-	Для индивидуального жилищного строительства	1498	1500	67200008.34
153	40	5	Под жилой дом	198	577	67200008.16
154	41	14	Под жилой дом	1081	662	67200008.17
155	42	10	Под жилой дом	1778	598	67200008.16
156	-	18	Под жилой дом	1039	-	-
157	-	11	Под жилой дом	1026	-	-
158	51	-	Для индивидуального жилищного строительства	889	726	67200008.30
159	43	10	Для индивидуального жилищного строительства	749	500	67200008.20
160	50	9	Под объектом недвижимости	983	179	67200008.30.2
161	47	-	Под объектом недвижимости	871	888	67200008.26
162	39	8	Для дома №10	1640	2000	67200008.12
163	48	-	Для индивидуального жилищного строительства	786	888	67200008.27
164	49	-	Для индивидуального жилищного строительства	884	888	67200008.28
165-167, 165-167, 165-168	44	14	Для индивидуального жилищного строительства	1470	1936	67200008.25
168-169, 168-169, 168-169	37	7	Для индивидуального жилищного строительства	1814	2075	67200008.8
170	167, 167, 167, 167	-	Под объектом недвижимости	715	856	67200008.14.8
171	-	-	Под объектом недвижимости	2785	-	-
172	-	-	Под объектом недвижимости	4787	-	-
173	-	-	Под объектом недвижимости	2888	-	-
174	-	-	Под объектом недвижимости	786	-	-
175	-	-	Под объектом недвижимости	140	-	-
176	-	-	Под объектом недвижимости	155	-	-
177	-	-	Под объектом недвижимости	132	-	-
178	-	-	Для индивидуального жилищного строительства	954	-	-
179	-	-	Для индивидуального жилищного строительства	926	1026	67200008.53
180	-	-	Для индивидуального жилищного строительства	1445	1540	67200008.19
181	-	-	Под объектом недвижимости	744	-	-
182	-	-	Под объектом недвижимости	745	-	-
183	-	-	Для строительства	97	165	67200008.14.3
184	-	-	Под объектом недвижимости	244	-	-
185	-	162	Для индивидуального жилищного строительства	964	-	-
186	-	164	Для индивидуального жилищного строительства	1944	2544	67200008.125
187	-	164	Для индивидуального жилищного строительства	144	144	67200008.125
188	-	-	Для индивидуального жилищного строительства	1000	1000	67200008.125

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.

2. Система координат местная, система высот Балтийская.

3. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 17.12.2018 №3321-адм

Муниципальный контракт №293 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"

Проект планировки территории квартала в ул. Державинского - ул. Большой Красновосточной - ул. Студенческой - ул. Нагана - ул. Октябрьской Революции - ул. Карла Маркса - ул. Кирпича и Нефедия - ул. Пржевальского (ПК №4)

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

Разработал Филиппов

Проект межевания территории

Схема межевания территории. М1:2000

000 "Бином"

Этадия Лист Листов

П 1 1

Формат А1