



Условные обозначения:

- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- учреждения здравоохранения
- образовательные учреждения
- объекты инженерной инфраструктуры
- автотранспортные предприятия, гаражи и стоянки
- склады и сараи
- проектируемые здания
- деревья

- красные линии
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые
- расширяемые дороги
- реконструируемые дороги
- разворотные площадки
- радиусы обслуживания образовательных и детских дошкольных учреждений
- парковочные места

- реконструируемые детские площадки
- реконструируемые спортивные площадки
- береговая полоса
- проектируемая магистральная улица районного значения в соответствии с ГП г. Смоленска
- сносимые здания и сооружения
- зона планируемого размещения объектов
- номер объекта кап. строительства по экспликации
- проектируемые площадки хозяйственные
- проектируемые площадки для отдыха взрослых
- проектируемые площадки для мусороконтейнеров

Примечание.
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2014 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Изменения в данный чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 26.06.2018 г. №1633Задм.

Экспликация объектов капитального строительства					5 по по- пред. нормат. (тех.пасп. порт)
№ п/п	Наименование	5 застройки	Этажность	Адрес	
1	Электростанция подстанции №16	208	1	ул. Маршала Еременко	-
2	Автотранспортная станция	88	1	ул. Маршала Еременко, д.36а	-
3	Многоквартирный жилой дом	708	10	ул. Маршала Еременко, д.34а	-
4	Многоквартирный жилой дом	820	10	ул. Маршала Еременко, д.34а	-
5	Многоквартирный жилой дом	824	10	ул. Маршала Еременко, д.34а	-
6	Трансформаторная подстанция	94	1	ул. Маршала Еременко, около д.34а	-
7	Гаражи	1	1	мкр. Королева	-
8	Многоквартирный жилой дом	1021	10	мкр. Королева, д.19	-
9	Многоквартирный жилой дом	530	10	мкр. Королева, д.21	-
10	Многоквартирный жилой дом	2447	10	мкр. Королева, д.14	-
11	Многоквартирный жилой дом	1520	9	мкр. Королева, д.10	6156
12	Многоквартирный жилой дом	1434	9	мкр. Королева, д.11	3952
13	Многоквартирный жилой дом	1881	9	мкр. Королева, д.9	7905
14	Многоквартирный жилой дом	881	9	мкр. Королева, д.7	4610
15	Многоквартирный жилой дом	777	10	мкр. Королева, д.3а	-
16	Многоквартирный жилой дом	755	10	мкр. Королева, д.3а	-
17	Многоквартирный жилой дом	759	10	мкр. Королева, д.7а	-
18	Многоквартирный жилой дом	1040	10	мкр. Королева, д.3	-
19	Торговый центр	271	2	мкр. Королева, д.1	-
20	Многоквартирный жилой дом	828	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.1а	-
21	Многоквартирный жилой дом	517	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.1б	-
22	Многоквартирный жилой дом	1096	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.1а	-
23	Многоквартирный жилой дом	678	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.1г	-
24	Многоквартирный жилой дом	2180	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.1г	6979
25	Трансформаторная подстанция №107	53	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.1	-
26	Центральный тепловой пункт №190	161	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.1	-
27	Жилищно-коммунальный пункт №190	1699	2	ул. Валентины Гризодубовой, д.12	8847
28	Административное здание	614	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.2	-
29	Многоквартирный жилой дом	1643	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.2	1498
30	Магазин	238	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.3	-
31	Многоквартирный жилой дом	1634	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.3	4801
32	Трансформаторная подстанция №69	51	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.4	-
33	Подстанция скорой медицинской помощи	194	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.4	-
34	Многоквартирный жилой дом	1632	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.4	-
35	Многоквартирный жилой дом	1155	9	ул. Валентины Гризодубовой, д.5	5893
36	Многоквартирный жилой дом	1155	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.1а	5631
37	Трансформаторная подстанция	57	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.5	-
38	ЦТП	325	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.5б	-
39	Многоквартирный жилой дом	780	10	ул. Удариной, д.30	-
40	Многоквартирный жилой дом	513	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.5б	-
41	Многоквартирный жилой дом	260	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.5а	-
42	Многоквартирный жилой дом	1034	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.5а	-
43	Многоквартирный жилой дом	761	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.5а	-
44	Магазин	816	2	ул. Валентины Гризодубовой, д.3а	-
45	Многоквартирный жилой дом	797	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.3а	-
46	Многоквартирный жилой дом	1020	10	ул. Валентины Гризодубовой, д.2а	-
47	Многоквартирный жилой дом	1767	9	мкр. Королева, д.8	9801
48	Трансформаторная подстанция №68	47	1	мкр. Королева, около д.10	-
49	Средняя общеобразовательная школа №10	3074.5	4	ул. Валентины Гризодубовой, д.6	24809.9
50	Многоквартирный жилой дом	518	10	ул. Удариной, д.38	-
51	Многоквартирный жилой дом	778	10	ул. Удариной, д.36а	-
52	Многоквартирный жилой дом	507	10	ул. Удариной, д.34а	1066
53	Многоквартирный жилой дом	788	10	ул. Удариной, д.32	-
55	Индивидуальный жилой дом	161	1	ул. Удариной, д.39	-
56	Индивидуальный жилой дом	82	1	ул. Удариной, д.41	-
57	Индивидуальный жилой дом	89	1	ул. Удариной, д.45	-
58	Многоквартирный жилой дом	110	1	ул. Удариной, д.45	-
59	Многоквартирный жилой дом	793	10	ул. Удариной, д.34	-
60	Многоквартирный жилой дом	823	10	ул. Удариной, д.36	-
61	Многоквартирный жилой дом	505	10	мкр. Королева, д.47	-
62	Многоквартирный жилой дом	503	10	мкр. Королева, д.49	-
63	Многоквартирный жилой дом	783	10	мкр. Королева, д.53	-
64	Многоквартирный жилой дом	1024	10	мкр. Королева, д.51	-
65	Многоквартирный жилой дом	763	10	мкр. Королева, д.13	-
66	Многоквартирный жилой дом	514	10	мкр. Королева, д.15	-
67	Трансформаторная подстанция №1	62	1	мкр. Королева, около д.14	-
68	Многоквартирный жилой дом	529	10	мкр. Королева, д.57	-
69	Многоквартирный жилой дом	507	10	мкр. Королева, д.55	-
70	Трансформаторная подстанция №5	88	1	мкр. Королева, около д.55	-
71	Трансформаторная подстанция №3	64	1	мкр. Королева, около д.14	-
72	Трансформаторная подстанция	64	1	мкр. Королева, д.17	-
73	Многоквартирный жилой дом	1009	10	мкр. Королева, д.17	-
74	Магазин	765	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.1	-
75	Газовый шкафный пункт	16	1	ул. Маршала Еременко, около д.34а	-
76	Магазин	111	1	ул. Маршала Еременко, около д.34а	-
77	Магазин	59	1	ул. Маршала Еременко, около д.34а	-
78	Газорегуляторный пункт шкафный	2.2	1	мкр. Королева, около д.3	-
79	Шкафный регуляторный пункт	1.5	1	мкр. Королева, около д.13	-
80	Шкафный регуляторный пункт	17.6	1	мкр. Королева, около д.53	-
81	Шкафный регуляторный пункт	2.7	1	мкр. Королева, около д.49	-
82	Газорегуляторный пункт	10.1	1	ул. Удариной, около д.32	-
83	Торговый павильон	96.5	1	ул. Удариной, около д.34	-
84	Тепловой пункт	60.1	1	ул. Удариной, около д.34	-
85	Тепловой пункт	24.2	1	ул. Удариной, около д.34	-
86	Шкафный пункт	6.5	1	ул. Валентины Гризодубовой, д.2а	-
87	Теплица	232	1	ул. Валентины Гризодубовой, около д.6	-
88	Шкафный регуляторный пункт	4.2	1	мкр. Королева, около д.21	-
89	Тепловой пункт	65.3	1	ул. Удариной, около д.36	-
90	Шкафный регуляторный пункт	12.5	1	мкр. Королева, около д.19	-
91	Магазин	150	1	мкр. Королева	-
92	Проектируемое лечебно-профилактическое учреждение (стационар и поликлиника)	4907	4	ул. Валентины Гризодубовой	-
93	Проектируемый детский сад	1951	2	ул. Валентины Гризодубовой	-
94	Проектируемая парковка	317	16	мкр. Королева	-
95	Проектируемая парковка	317	16	мкр. Королева	-
96	Проектируемая парковка	317	16	мкр. Королева	-
98	Проектируемая общеобразовательная школа	6451	-	мкр. Королева	-
99	Проектируемый многоэтажный жилой дом	646.8	10	мкр. Королева	-
100	Проектируемый многоэтажный жилой дом	646.8	10	мкр. Королева	-
101	Проектируемый многоэтажный жилой дом	646.8	10	мкр. Королева	-
102	Проектируемый многоэтажный жилой дом	970.2	10	мкр. Королева	-
103	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	ул. Авиаторов, д.5	-
104	Проектируемый многоэтажный жилой дом	1186.64	10	мкр. Королева	-
105	Проектируемый многоэтажный жилой дом	1186.64	10	мкр. Королева	-
106	Проектируемый многоэтажный жилой дом	1186.64	10	мкр. Королева	-
107	Проектируемый многоэтажный жилой дом	1186.64	10	мкр. Королева	-
108	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	ул. Авиаторов, д.6	-
109	Многоквартирный жилой дом	1186.64	10	ул. Авиаторов, д.4	-
110	Проектируемый многоэтажный жилой дом	593.32	10	мкр. Королева	-
111	Проектируемый 10-эт. жилой дом	970.2	10	мкр. Королева	-
112	3-эт. детский сад на 160 мест	1705	3	мкр. Королева	-
113	Проектируемый 10-эт. жилой дом	970.2	10	мкр. Королева	-
114	Проектируемый 10-эт. жилой дом	1186.64	10	мкр. Королева	-
115	Финансово-образовательный центр	817	3	мкр. Королева	-
117	Трансформаторная подстанция ТП-2	58	1	мкр. Королева	-
118	Трансформаторная подстанция ТП-3	70	1	мкр. Королева	-
119	Трансформаторная подстанция ТП-4	58	1	мкр. Королева	-
120	УГРЩ	-	1	мкр. Королева	-
121	УГРЩ	-	1	мкр. Королева	-
122	Канализационная насосная станция	18	1	мкр. Королева	-
128	Газовая котельная	34	1	мкр. Королева	-
129	Объект торгового назначения	6891	1	ул. Маршала Еременко	-
130	Здание торгового назначения	по проекту	2	ул. Звездная	-

					Муниципальный контракт № 0163300029414000668, 127441 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"		
Проект планировки территории микрорайона Королева							
Изм.	Конт.	Лист	Взам.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
АП	Резерв	4	Резерв	Резерв	Резерв	ПТ	8
Нач. ОГИ	Резерв	Резерв	Резерв	Резерв	Резерв	ООО "Бинном"	
Разработчик	Заказчик	Резерв	Резерв	Резерв	Резерв	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов социального, культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства. М 1:2000	
				Формат А0			