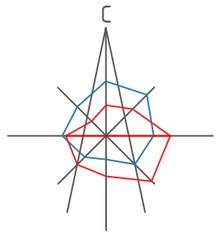

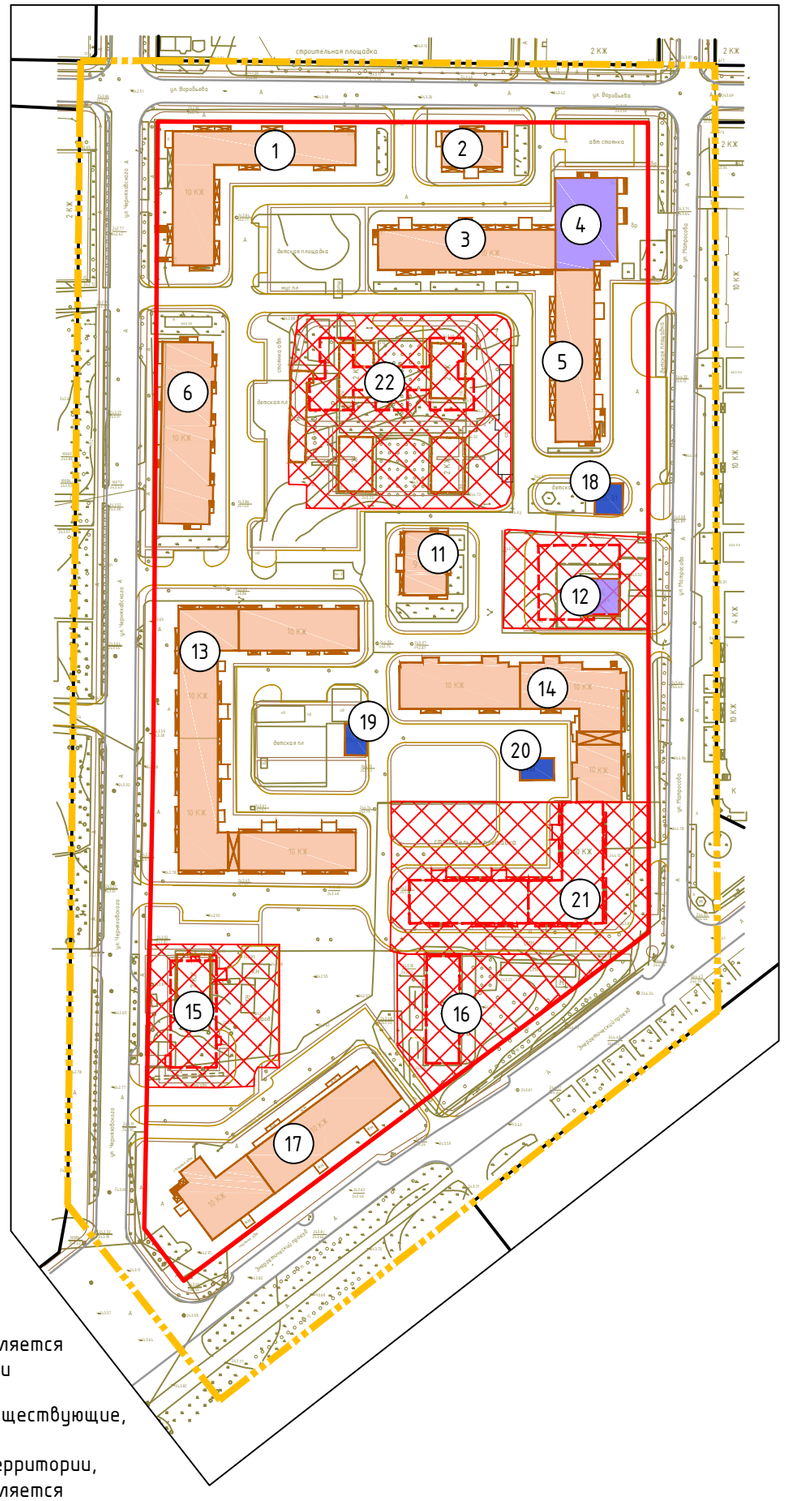

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	S застройки	Этажность	Адрес	S зу по пред. нормат. (мех.паспорт)
1	Многоквартирный жилой дом	1113,7	10	ул. Черняховского, д. 9	-
2	Многоквартирный жилой дом	241	8	ул. Воробьёва, д. 9	257,7
3	Многоквартирный жилой дом	643,09	10	ул. Воробьёва, д. 5	1500
4	Физкультурно-оздоровительный центр	589	4	ул. Матросова, д. 12а	-
5	Многоквартирный жилой дом	701,63	10	ул. Матросова, д. 12	1086,4
6	Многоквартирный жилой дом	581,12	10	ул. Черняховского, д. 13	1022,8
11	Многоквартирный жилой дом	265,4	9	ул. Матросова, д. 14	347,6
12	Кафе "Старый дворик" со встроенно-пристроенным объектом розничной торговли	683	1	ул. Матросова, д. 27	-
13	Многоквартирный жилой дом	2300	10	ул. Черняховского, д. 15	-
14	Многоквартирный жилой дом	2795	10	ул. Матросова, д. 16	-
15	Планируемый магазин	583,5	1	ул. Черняховского	-
16	Объект, предназначенный для оказания населению или организациям бытовых услуг	-	-	ул. Матросова, д. 20	-
17	Многоквартирный жилой дом	1025,6	10	ул. Черняховского, д. 25	-
18	Распределительная подстанция №31	93,5	1	ул. Матросова	-
19	Трансформаторная подстанция №908	76,5	1	ул. Черняховского, во дворе д. 15	-
20	Трансформаторная подстанция	79,7	1	ул. Матросова, во дворе д. 16	-
21	Планируемый многоквартирный жилой дом	1239,6	10	ул. Матросова	-
22	Планируемый детский сад на 118 мест	827,1	2	-	-

- объекты капитального строительства, подлежащие сносу
- проектируемые, строящиеся, реконструируемые объекты капитального строительства
- зона планируемого размещения объектов
1 - номера объектов капитального строительства по экспликации

Примечание.
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2017 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- красные линии, фактически существующие, координируемые
- красные линии за границей территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения, предприятия общественного питания
- объекты инженерной инфраструктуры

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Рейзман			
Разработал		Филиппов			
Н. контр.		Наумова			

Договор № 73п/17 от 25 сентября 2017 г.

Проект планировки и проекта межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Черняховского - Энергетического проезда - улицы Матросова - улицы Воробьева

Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
	П	4	5
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства. М 1:2000	ООО "МФЦ"БИНОМ"		

Формат А3