



СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска, Контрольно-счетной палаты города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

№ 88 (1100)
8 сентября 2025 г.

Учредитель – 12+

Смоленский городской Совет

Адрес редакции и издателя:
214000, Смоленская обл.,
г. Смоленск, ул. Октябрьской
Революции, д. 1/2

Телефоны: 8 (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96
Факс: 8 (4812) 35-61-15,
38-42-63

Издание зарегистрировано
Управлением
Росохранкультуры по ЦФО.
Рег. № ПИ № ФС180135С
от 31.01.2006

*Распространяется
бесплатно.*

Редакционная коллегия:

- Азаренков Д.А.
(председатель редакционной
коллегии, главный редактор)
- Ермаченкова О.Г.
- Моисеенков Г.А.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.
- Чистозвонов А.В.
- Якимов С.С.

Заказ 59098. Тираж 50 экз.

Подписано в печать 8.09.2025

По графику в 17.00

Фактически в 17.00

Отпечатано

в ООО «Типография Матрица»
214000, г. Смоленск,
ул. Коммунистическая, 5.
Тел.: (4812) 356-000, 356-111.



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.09.2025 № 155

О комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
города Смоленска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, областным законом от 25.12.2006 № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области», решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске», руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить:

1.1. Положение о комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Смоленска (приложение № 1).

1.2. Состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Смоленска (приложение № 2).

2. Признать утратившими силу:

- постановление Главы города Смоленска от 06.05.2022 № 64 «О внесении изменений в постановление Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451 «О комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска»;

- постановление Главы города Смоленска от 06.07.2022 № 99 «О внесении изменений в постановление Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451 «О комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска»;

- постановление Главы города Смоленска от 20.09.2022 № 154 «О внесении изменений в постановление Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451 «О комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска»;

- постановление Главы города Смоленска от 21.04.2023 № 65 «О внесении изменений в постановление Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451 «О комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска»;

- постановление Главы города Смоленска от 21.08.2023 № 124 «О внесении изменений в состав комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска, утвержденный постановлением Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451».

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков

Приложение № 1
к постановлению Главы
города Смоленска
от 08.09.2025 № 155

П О Л О Ж Е Н И Е
о комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки города Смоленска

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Смоленска (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Смоленской области и органов местного самоуправления города Смоленска, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия образована в целях:

- обеспечения подготовки проекта Правил землепользования и застройки города Смоленска (далее – проект Правил), проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Смоленска (далее – проект внесения изменений в Правила);

- рассмотрения заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- проведения публичных слушаний по проекту Правил, проекту внесения изменений в Правила и проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Проекты решений).

1.4. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии со Смоленским городским Советом, структурными подразделениями Администрации города Смоленска.

1.5. Состав Комиссии утверждается и изменяется правовым актом Администрации города Смоленска.

В состав Комиссии могут входить представители Смоленской областной Думы, исполнительных органов Смоленской области и иных государственных организаций, общественных объединений по согласованию соответственно с указанными органами, объединениями. Число членов Комиссии должно быть не менее 5 и не более 17.

2. ФУНКЦИИ, ЗАДАЧИ, ПРАВА КОМИССИИ

2.1. Функции Комиссии:



№ 88 (1100)
8 СЕНТЯБРЯ
2025 г.



2.1.1. Осуществляет подготовку проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила.

2.1.2. Осуществляет прием и рассмотрение предложений заинтересованных лиц о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Смоленска (далее – Правила).

2.1.3. Осуществляет подготовку и направление Главе города Смоленска заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения.

2.1.4. Выступает организатором публичных слушаний по проекту Правил, проекту внесения изменений в Правила, Проектам решений.

2.1.5. С учетом результатов публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект Правил и представляет указанный проект Правил Главе города Смоленска.

2.1.6. Осуществляет прием и рассмотрение заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.1.7. Осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе города Смоленска.

2.1.8. Комиссия рассматривает иные вопросы, связанные с ее деятельностью, в соответствии с настоящим Положением, Градостроительным кодексом Российской Федерации в установленном порядке.

2.2. Задачи Комиссии:

2.2.1. Организация сбора исходных данных для подготовки проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила, их обобщение и анализ.

2.2.2. Подготовка проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила к проверке в структурных подразделениях Администрации города Смоленска и проведение публичных слушаний по проекту Правил, проекту внесения изменений в Правила.

2.2.3. Рассмотрение предложений и замечаний заинтересованных лиц по проекту Правил, проекту внесения изменений в Правила, а также по Проектам решений.

2.3. Права Комиссии:

2.3.1. Привлекать для участия в работе Комиссии в качестве консультантов специалистов органов государственной власти и органов местного самоуправления.

2.3.2. Создавать при необходимости рабочие группы из числа членов Комиссии с целью реализации ее полномочий.

2.3.3. Запрашивать в установленном порядке у органов государственной власти, органов местного самоуправления, их структурных подразделений, муниципальных учреждений и предприятий необходимую для работы Комиссии информацию, документацию и материалы в соответствии с ее компетенцией, необходимые для реализации полномочий Комиссии.

2.3.4. Приглашать на заседания Комиссии представителей органов государственной власти, структурных подразделений Администрации города Смоленска и других заинтересованных лиц для рассмотрения вопросов, связанных с разработкой проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила, либо относящихся к компетенции Комиссии.

2.3.5. Принимать либо отклонять предложения, рекомендации, замечания по вопросам подготовки проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила, Проектов решений.

3. ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

3.1. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

3.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний путем личного участия членов Комиссии.

3.3. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Заседание Комиссии является правомочным, если в нем принимает участие не менее двух третей от установленного числа членов Комиссии.

3.4. Заседания Комиссии ведет ее председатель или заместитель председателя Комиссии.

3.5. Подготовку заседаний Комиссии обеспечивает секретарь Комиссии.

3.6. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам путем открытого голосования простым большинством голосов от установленного числа ее членов. В случае равенства голосов при принятии решения голос председателя Комиссии является решающим.

3.7. На заседании Комиссии ведется протокол, в котором фиксируются внесенные на рассмотрение Комиссии вопросы, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем Комиссии.

4. ОРГАНИЗАЦИЯ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

4.1. Руководство деятельностью Комиссии осуществляет председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии.

4.2. Председатель Комиссии:

4.2.1. Возглавляет и координирует работу Комиссии.

4.2.2. Ведет заседания Комиссии и подписывает протоколы заседания Комиссии.

4.2.3. Обобщает внесенные замечания, предложения с целью внесения их в протокол.

4.2.4. Снимает с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня.

4.2.5. Дает поручения членам Комиссии для подготовки документов, материалов, выполнения отдельных заданий, связанных с деятельностью Комиссии.

4.2.6. Назначает время и дату проведения очередных заседаний Комиссии.

4.2.7. Информирует Главу города Смоленска о ходе выполнения работ по подготовке проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила и другим вопросам, входящим в компетенцию Комиссии.

4.2.8. Вносит Главе города Смоленска предложения по вопросам деятельности Комиссии.

4.3. Члены Комиссии:

4.3.1. Участвуют в обсуждении рассматриваемых на заседаниях Комиссии вопросов и голосовании.



4.3.2. Высказывают замечания, предложения, касающиеся проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила, решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в письменном или устном виде.

4.3.3. Высказывают особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания Комиссии.

4.3.4. Своевременно выполняют поручения председательствующего.

4.4. Секретарь Комиссии:

4.4.1. Является ответственным лицом за ведение делопроизводства.

4.4.2. Осуществляет подготовку материалов для заседаний Комиссии.

4.4.3. За два дня до заседания Комиссии представляет всем ее членам перечень рассматриваемых вопросов с приложением необходимых материалов.

4.4.4. Осуществляет прием предложений заинтересованных лиц.

4.4.5. Ведет протокол заседания Комиссии по порученным ему вопросам.

4.4.6. Представляет протокол для подписания председателю Комиссии в течение трех дней после проведенного заседания.

4.4.7. Извещает всех членов Комиссии о дате заседания Комиссии телефонограммой не менее чем за два дня до начала ее заседания.

4.5. Организационно-техническое обеспечение работы Комиссии осуществляется Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Приложение № 2
к постановлению Главы
города Смоленска
от 08.09.2025 № 155

**СОСТАВ
комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки города Смоленска**

- Скачков
Евгений Владимирович
- Кассиров
Константин Петрович
- Курзенкова
Алина Викторовна
- Хроменкова
Анастасия Павловна
- Янченкова
Екатерина Николаевна
- Члены комиссии:
- Аванесов
Михаил Игоревич
- Войташ
Мария Андреевна
- Ковалев
Николай Владимирович
- Куневич
Ольга Александровна
- заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре, председатель комиссии;
 - заместитель Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям, заместитель председателя комиссии;
 - консультант отдела территориального планирования и градостроительных регламентов Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска, секретарь комиссии;
 - главный специалист отдела ведения и предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска, секретарь комиссии;
 - консультант отдела территориального планирования и градостроительных регламентов Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска, секретарь комиссии.
- директор муниципального бюджетного учреждения «Строитель»;
 - заместитель начальника управления – начальник отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска – главный муниципальный земельный инспектор;
 - начальник отдела по общим вопросам и работе с населением Управления Администрации города Смоленска по Ленинскому району;
 - начальник отдела правового обеспечения Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска;



Кучерова
Алла Станиславна

- заместитель начальника управления – начальник отдела архитектурно-строительного контроля и индивидуальной застройки Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска;

Позднякова
Татьяна Юрьевна

- и.о. начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска – главного архитектора;

Самусенков
Павел Евгеньевич

- депутат Смоленского городского Совета VI созыва (по согласованию);

Фролович
Наталья Анатольевна

- специалист 1 категории отдела по общим вопросам и работе с населением Управления Администрации города Смоленска по Заднепровскому району;

Хоботов
Михаил Викторович

- консультант отдела по благоустройству и приватизации Управления Администрации города Смоленска по Промышленному району.



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.09.2025 № 156

О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0030305 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 30 по улице Соболева в городе Смоленске

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм, Порядком проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0030305 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 30 по улице Соболева в городе Смоленске (далее – публичные слушания).



№ 88 (1100)
8 СЕНТЯБРЯ
2025 г.

2. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Смоленска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней.

3. Оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Администрации города Смоленска схемы, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Смоленские городские известия».

4. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах кадастрового квартала 67:27:0030305, правообладатели находящихся в границах данного кадастрового квартала земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к вышеуказанному земельному участку, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 23.09.2025 в 11 часов 20 минут в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2.

6. Организацию, проведение, финансирование расходов по подготовке и проведению публичных слушаний возложить на Администрацию города Смоленска.

7. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.09.2025 № 157

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории в городе Смоленске в границах улицы Центральной – проезда Дзержинского – по границам территориальных зон Т1, П5, П4, Р1, Т3

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории в городе Смоленске в границах улицы Центральной – проезда Дзержинского – по границам территориальных зон Т1, П5, П4, Р1, Т3, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 11.09.2024 № 2353-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Центральной – проезда Дзержинского – по границам территориальных зон Т1, П5, П4, Р1, Т3» (далее – публичные слушания).

2. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Смоленска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней.

3. Оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Администрации города Смоленска проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Смоленские городские известия».

4. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территории в границах улицы Центральной – проезда Дзержинского – по границам территориальных зон Т1, П5, П4, Р1, Т3, правообладатели находящихся в границах этой



территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 30.09.2025 в 12 часов 30 минут в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2.

6. Организацию публичных слушаний возложить на Администрацию города Смоленска.

Расходы по подготовке и проведению публичных слушаний осуществляются из бюджета города Смоленска.

7. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0031726 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 11 по улице Озерной в городе Смоленске

Перечень информационных материалов к схеме: схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0031726 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 11 по улице Озерной в городе Смоленске (далее – схема).

Информационные материалы к проектам будут размещены на официальном сайте Администрации города Смоленска: www.smoladmin.ru с 16 сентября 2025 г.

Срок проведения публичных слушаний: с 8 сентября 2025 г. по 26 сентября 2025 г.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 23 сентября 2025 г. в 11.50 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал.

Срок регистрации участников публичных слушаний: 23 сентября 2025 г. с 10.30 до 11.00.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно будет ознакомиться на экспозициях по следующим адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 (Администрация города Смоленска) – с 16 сентября 2025 г.;

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проезд Маршала Конева, 28Е (Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району) – с 16 сентября 2025 г.

Срок проведения экспозиций: с 16 сентября 2025 г. по 23 сентября 2025 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: понедельник с 14.00 до 17.00, среда, четверг с 9.00 до 13.00 (Администрация города Смоленска), понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району).

Консультацию по размещенным на экспозициях информационным материалам можно получить по телефону: 38-08-47 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, понедельник – четверг.

Предложения и замечания по схеме можно подавать в срок до 23 сентября 2025 г.:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Дзержинского, дом 8 или в форме электронного документа через интернет-приемную Администрации города Смоленска;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций схемы, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.



Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах кадастрового квартала 67:27:0031726, правообладатели находящихся в границах данного кадастрового квартала земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Смоленского городского Совета от 28 февраля 2006 г. № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии

Е.В. Скачков

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0031726 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 9 по улице Озерной в городе Смоленске

Перечень информационных материалов к схеме: схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0031726 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 9 по улице Озерной в городе Смоленске (далее – схема).

Информационные материалы к проектам будут размещены на официальном сайте Администрации города Смоленска: www.smoladmin.ru с 16 сентября 2025 г.

Срок проведения публичных слушаний: с 8 сентября 2025 г. по 26 сентября 2025 г.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 23 сентября 2025 г. в 11.40 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал.

Срок регистрации участников публичных слушаний: 23 сентября 2025 г. с 10.30 до 11.00.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно будет ознакомиться на экспозициях по следующим адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 (Администрация города Смоленска) – с 16 сентября 2025 г.;

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проезд Маршала Конева, 28Е (Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району) – с 16 сентября 2025 г.

Срок проведения экспозиций: с 16 сентября 2025 г. по 23 сентября 2025 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: понедельник с 14.00 до 17.00, среда, четверг с 9.00 до 13.00 (Администрация города Смоленска), понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району).

Консультацию по размещенным на экспозициях информационным материалам можно получить по телефону: 38-08-47 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, понедельник – четверг.

Предложения и замечания по схеме можно подавать в срок до 23 сентября 2025 г.:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Дзержинского, дом 8 или в форме электронного документа через интернет-приемную Администрации города Смоленска;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций схемы, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.



Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах кадастрового квартала 67:27:0031726, правообладатели находящихся в границах данного кадастрового квартала земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Смоленского городского Совета от 28 февраля 2006 г. № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии

Е.В. Скачков

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0031726 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 7 по улице Озерной в городе Смоленске

Перечень информационных материалов к схеме: схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0031726 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 7 по улице Озерной в городе Смоленске (далее – схема).

Информационные материалы к проектам будут размещены на официальном сайте Администрации города Смоленска: www.smoladmin.ru с 16 сентября 2025 г.

Срок проведения публичных слушаний: с 8 сентября 2025 г. по 26 сентября 2025 г.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 23 сентября 2025 г. в 11.30 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал.

Срок регистрации участников публичных слушаний: 23 сентября 2025 г. с 10.30 до 11.00.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно будет ознакомиться на экспозициях по следующим адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 (Администрация города Смоленска) – с 16 сентября 2025 г.;

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проезд Маршала Конева, 28Е (Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району) – с 16 сентября 2025 г.

Срок проведения экспозиций: с 16 сентября 2025 г. по 23 сентября 2025 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: понедельник с 14.00 до 17.00, среда, четверг с 9.00 до 13.00 (Администрация города Смоленска), понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району).

Консультацию по размещенным на экспозициях информационным материалам можно получить по телефону: 38-08-47 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, понедельник – четверг.

Предложения и замечания по схеме можно подавать в срок до 23 сентября 2025 г.:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Дзержинского, дом 8 или в форме электронного документа через интернет-приемную Администрации города Смоленска;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций схемы, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.



Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах кадастрового квартала 67:27:0031726, правообладатели находящихся в границах данного кадастрового квартала земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Смоленского городского Совета от 28 февраля 2006 г. № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии

Е.В. Скачков

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0011619 в целях формирования земельного участка под многоквартирным жилым домом 17а по улице Понизовской в городе Смоленске

Перечень информационных материалов к схеме: схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0011619 в целях формирования земельного участка под многоквартирным жилым домом 17а по улице Понизовской в городе Смоленске (далее – схема).

Информационные материалы к проектам будут размещены на официальном сайте Администрации города Смоленска: www.smoladmin.ru с 16 сентября 2025 г.

Срок проведения публичных слушаний: с 8 сентября 2025 г. по 26 сентября 2025 г.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 23 сентября 2025 г. в 11.10 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал.

Срок регистрации участников публичных слушаний: 23 сентября 2025 г. с 10.30 до 11.00.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно будет ознакомиться на экспозициях по следующим адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 (Администрация города Смоленска) – с 16 сентября 2025 г.;

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 12 лет Октября, дом 11 (Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району) – с 16 сентября 2025 г.

Срок проведения экспозиций: с 16 сентября 2025 г. по 23 сентября 2025 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: понедельник с 14.00 до 17.00, среда, четверг с 9.00 до 13.00 (Администрация города Смоленска), понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району).

Консультацию по размещенным на экспозициях информационным материалам можно получить по телефону: 38-08-47 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, понедельник – четверг.

Предложения и замечания по схеме можно подавать в срок до 23 сентября 2025 г.:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Дзержинского, дом 8 или в форме электронного документа через интернет-приемную Администрации города Смоленска;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций схемы, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.



Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах кадастрового квартала 67:27:0011619, правообладатели находящихся в границах данного кадастрового квартала земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Смоленского городского Совета от 28 февраля 2006 г. № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии

Е.В. Скачков

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0031724 в целях формирования земельного участка под многоквартирным жилым домом 2 по улице Рябиновой в городе Смоленске

Перечень информационных материалов к схеме: схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0031724 в целях формирования земельного участка под многоквартирным жилым домом 2 по улице Рябиновой в городе Смоленске (далее – схема).

Информационные материалы к проектам будут размещены на официальном сайте Администрации города Смоленска: www.smoladmin.ru с 16 сентября 2025 г.

Срок проведения публичных слушаний: с 8 сентября 2025 г. по 26 сентября 2025 г.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 23 сентября 2025 г. в 11.00 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал.

Срок регистрации участников публичных слушаний: 23 сентября 2025 г. с 10.30 до 11.00.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно будет ознакомиться на экспозициях по следующим адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 (Администрация города Смоленска) – с 16 сентября 2025 г.;

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проезд Маршала Конева, 28Е (Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району) – с 16 сентября 2025 г.

Срок проведения экспозиций: с 16 сентября 2025 г. по 23 сентября 2025 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: понедельник с 14.00 до 17.00, среда, четверг с 9.00 до 13.00 (Администрация города Смоленска), понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району).

Консультацию по размещенным на экспозициях информационным материалам можно получить по телефону: 38-08-47 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, понедельник – четверг.

Предложения и замечания по схеме можно подавать в срок до 23 сентября 2025 г.:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Дзержинского, дом 8 или в форме электронного документа через интернет-приемную Администрации города Смоленска;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций схемы, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах кадастрового квартала 67:27:0031724, правообладатели находящихся в границах данного кадастрового квартала земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Смоленского городского Совета от 28 февраля 2006 г. № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии

Е.В. Скачков

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0030305 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 30 по улице Соболева в городе Смоленске

Перечень информационных материалов к схеме: схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0030305 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 30 по улице Соболева в городе Смоленске (далее – схема).

Информационные материалы к проектам будут размещены на официальном сайте Администрации города Смоленска: www.smoladmin.ru с 16 сентября 2025 г.

Срок проведения публичных слушаний: с 8 сентября 2025 г. по 26 сентября 2025 г.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 23 сентября 2025 г. в 11.20 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал.

Срок регистрации участников публичных слушаний: 23 сентября 2025 г. с 10.30 до 11.00.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно будет ознакомиться на экспозициях по следующим адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 (Администрация города Смоленска) – с 16 сентября 2025 г.;

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проезд Маршала Конева, 28Е (Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району) – с 16 сентября 2025 г.

Срок проведения экспозиций: с 16 сентября 2025 г. по 23 сентября 2025 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: понедельник с 14.00 до 17.00, среда, четверг с 9.00 до 13.00 (Администрация города Смоленска), понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району).

Консультацию по размещенным на экспозициях информационным материалам можно получить по телефону: 38-08-47 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, понедельник – четверг.

Предложения и замечания по схеме можно подавать в срок до 23 сентября 2025 г.:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Дзержинского, дом 8 или в форме электронного документа через интернет-приемную Администрации города Смоленска;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций схемы, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.



Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах кадастрового квартала 67:27:0030305, правообладатели находящихся в границах данного кадастрового квартала земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Смоленского городского Совета от 28 февраля 2006 г. № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии

Е.В. Скачков

СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Главы города Смоленска

от 08.09.2025 № 155 «О комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Смоленска».....	1
от 08.09.2025 № 156 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0030305 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 30 по улице Соболева в городе Смоленске»	11
от 08.09.2025 № 157 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории в городе Смоленске в границах улицы Центральной – проезда Дзержинского – по границам территориальных зон Т1, П5, П4, Р1, Т3»	13

ОФИЦИАЛЬНО

Оповещение о начале публичных слушаний	15
Оповещение о начале публичных слушаний	17
Оповещение о начале публичных слушаний	19
Оповещение о начале публичных слушаний	21
Оповещение о начале публичных слушаний	23
Оповещение о начале публичных слушаний	25
<i>Список полезных телефонов и адресов организаций</i>	28



СПИСОК ПОЛЕЗНЫХ ТЕЛЕФОНОВ И АДРЕСОВ ОРГАНИЗАЦИЙ

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Правительство Смоленской области:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38-61-28, 38-62-94

Смоленская областная Дума:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38-67-00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Смоленский городской Совет:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-11-81, факс 35-61-15

Справки о ходе рассмотрения письменных обращений: 35-61-15

Глава города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13

Администрация города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64

Контрольно-счетная палата города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-24-36

Территориальные органы Администрации города

Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району:

ул. 12 лет Октября, дом 11, г. Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-05, 21-89-64

Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району:

ул. Карла Маркса, дом 14, г. Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-53-42

Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району:

пр-д Маршала Конева, дом 28е, г. Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска: 32-86-12

ОАО «Жилищник»: 38-15-81, 35-17-94

СМУП «Горводоканал»: 38-18-50, 21-41-19

МУП «Смоленсктеплосеть»: 38-20-47

«Смоленские городские электрические сети»: 31-00-60

ОАО «Смоленскоблгаз» – филиал по г. Смоленску: 04, 104 (с мобильного), 55-58-53

ООО «Смоленсклифт»: 65-87-47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65-69-29

Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35-31-74

Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52-33-18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) – орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области:

ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20-55-88, факс 65-44-86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:

ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38-25-10 (секретарь), тел.: 30-47-93, 30-47-92

Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:

ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38-04-29

Официальное периодическое печатное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска, Контрольно-счетной палаты города Смоленска – «Смоленские городские известия» – поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Правительству области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно бесплатно получить
по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».

С полной версией нормативных правовых актов можно ознакомиться в Официальном вестнике города Смоленска, зарегистрированном Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия ЭЛ № ФС7782619 от 18.01.2022, по адресу: <http://www.pravo-smolensk.ru/>.





№ 88 (1100)
8 СЕНТЯБРЯ
2025 г.

31

