



СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

Официальное издание
Смоленского городского Совета,
Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

№ 81 (850)
23 августа 2023 г.

12+

Учредитель –
Смоленский городской Совет

Адрес редакции и издателя:

214000, Смоленская обл.,
г. Смоленск, ул. Октябрьской
Революции, д. 1/2

Телефоны: (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96

Факс: (4812) 35-61-15, 38-42-63

Издание зарегистрировано
Управлением

Росохранкультуры по ЦФО.

Рег. № ПИ № ФС180135С

от 31.01.2006

*Распространяется
бесплатно.*

Редакционная коллегия:

- Азаренков Д.А. (председатель редакционной коллегии, главный редактор)
- Ермаченкова О.Г.
- Моисеенков Г.А.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.
- Чистозвонов А.В.
- Якимов С.С.

Заказ 6659. Тираж 60 экз.

Подписано в печать 23.08.2023

По графику в 15.00

Фактически в 15.00

Отпечатано
в ООО «Смолгортипография»,
214000, г. Смоленск,
ул. Маршала Жукова, 16,
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53
www.smolprint.ru



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2023 № 124

О внесении изменений в состав комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска, утвержденный постановлением Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451

Руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в состав комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска, утвержденный постановлением Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451 (в редакции постановлений Главы города Смоленска от 13.09.2007 № 487, от 14.11.2007 № 557, от 27.10.2008 № 545, от 22.05.2009 № 196, от 09.09.2009 № 378, от 26.05.2010 № 172, от 25.11.2015 № 7, от 25.01.2017 № 8, от 03.03.2017 № 18, от 19.06.2017 № 60, от 28.09.2017 № 116, от 21.05.2018 № 62, от 23.04.2019 № 34, от 03.09.2019 № 82, от 13.02.2020 № 16, от 11.02.2021 № 9, от 16.04.2021 № 42, от 22.10.2021 № 157, от 06.05.2022 № 64, от 06.07.2022 № 99, от 20.09.2022 № 154, от 21.04.2023 № 65, постановлений Администрации города Смоленска от 21.02.2011 № 297-адм, от 01.04.2011 № 589-адм, от 26.08.2011 № 1638-адм, от 19.10.2011 № 2045-адм, от 25.10.2011 № 2068-адм, от 16.04.2013 № 684-адм, от 27.05.2014 № 954-адм, от 12.11.2014 № 1974-адм, от 28.11.2014 № 2078-адм, от 22.10.2015 № 2375-адм), следующие изменения:

1.1. Исключить из состава комиссии Зенькова Владимира Александровича.

1.2. Включить в состав комиссии Выдрин Алексей Николаевич, заместителя Главы города Смоленска – начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска – главного архитектора, председателем комиссии.

1.3. Позицию

«Кучерова Алла Станиславна	- и.о. заместителя Главы города Смоленска – начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска – главного архитектора, председатель комиссии»
-------------------------------	--

заменить позицией следующего содержания:

«Кучерова Алла Станиславна	- заместитель начальника управления – начальник отдела архитектурно-строительного контроля и индивидуальной застройки Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска».
-------------------------------	--

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой

информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2023 № 125

О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Объект общественного питания по улице Октябрьской Революции в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Объект общественного питания по улице Октябрьской Революции в городе Смоленске» (приложение).

2. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Смоленска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

3. Оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней



до дня размещения на официальном сайте Администрации города Смоленска проекта постановления, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Смоленские городские известия».

4. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Р2 (зона парков, скверов, набережных), в границах которой расположен земельный участок кадастровым номером 67:27:0020317:1, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к вышеуказанному земельному участку, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 11.09.2023 в 16 часов 00 минут в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2.

6. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройке города Смоленска, утвержденную постановлением Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451 «О комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска».

7. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Объект общественного питания по улице Октябрьской Революции в городе Смоленске», несет юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

8. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

9. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков

Приложение
к постановлению Главы
города Смоленска
от 22.08.2023 № 125

проект

ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Объект общественного питания по улице Октябрьской Революции в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», принимая во внимание протокол публичных слушаний от _____ № _____, рекомендации о предоставлении разрешения от _____, подготовленные комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Объект общественного питания по улице Октябрьской

Революции в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020317:1 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, земельный участок 1, в территориальной зоне Р2 (зона парков, скверов, набережных), в том числе:

1.1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от северной границы земельного участка с 3 м до 0 м, от южной границы земельного участка с 3 м до 2,5 м, от западной границы земельного участка с 3 м до 0 м, от восточной границы земельного участка с 3 м до 0,5 – 0 м до стен здания.

1.2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 25 % до 80 %.

1.3. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальной доли озелененной территории земельного участка с 15 % до 0 %.

1.4. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального количества мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с 8 мест до 0 мест.

1.5. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального количества мест на погрузочно-разгрузочной площадке на территории земельного участка с 1 места до 0 мест.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2023 № 2228-адм

Об отклонении проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Седова – улицы Горной – улицы Папанина – улицы Чапаева, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 10.02.2016 № 298-адм, и о направлении его на доработку

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, принимая во внимание протокол публичных слушаний от 03.08.2023 № 504, заключение о результатах публичных слушаний от 10.08.2023, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Отклонить проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Седова – улицы Горной – улицы Папанина – улицы Чапаева, утвержденный постановлением Администрации



города Смоленска от 10.02.2016 № 298-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания территорий кварталов в границах улицы Седова – улицы Горной – улицы Папанина – улицы Чапаева и в границах улицы Седова – улицы 2-я Загорная – улицы 4-я Загорная» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 09.04.2021 № 801-адм, от 26.01.2023 № 157-адм), и направить его на доработку.

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2023 № 2233-адм

О внесении изменений в состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 28.11.2013 № 2091-адм

Руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 28.11.2013 № 2091-адм (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 12.02.2016 № 338-адм, от 27.01.2017 № 215-адм, от 07.03.2017 № 589-адм, от 14.07.2017 № 1950-адм, от 04.10.2017 № 2701-адм, от 16.02.2018 № 483-адм, от 14.05.2018 № 1287-адм, от 19.03.2019 № 695-адм, от 27.03.2019 № 784-адм, от 02.09.2019 № 2432-адм, от 24.01.2020 № 39-адм, от 19.08.2020 № 1784-адм, от 17.02.2021 № 333-адм, от 19.04.2021 № 862-адм, от 28.06.2021 № 1614-адм, от 22.10.2021 № 2740-адм, от 04.05.2022 № 1214-адм, от 14.07.2022 № 2037-адм, от 20.09.2022 № 2695-адм, от 14.02.2023 № 312-адм, от 18.04.2023 № 908-адм), следующие изменения:



1.1. Исключить из состава комиссии Зенькова Владимира Александровича, Кучерову Аллу Станиславну, Щербакову Елену Юрьевну.

1.2. Включить в состав комиссии Выдрина Алексея Николаевича, заместителя Главы города Смоленска – начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска – главного архитектора, председателем комиссии.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска – начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска – главного архитектора.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2023 № 2234-адм

О внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, принимая во внимание протокол публичных слушаний от 19.07.2023 № 503, заключение о результатах публичных слушаний от 27.07.2023, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 14.01.2014 № 74-адм



«Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Крупской – Трамвайного проезда – улицы Ломоносова и в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 05.06.2018 № 1488-адм, от 25.02.2019 № 433-адм, от 23.04.2021 № 960-адм, от 22.07.2022 № 2183-адм), изменения, изложив его в новой редакции (приложения № 1 - 3).

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Полная версия документа размещена на <http://www.pravo-smolensk.ru/>



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2023 № 2236-адм

О внесении изменений в сводный годовой план ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей города Смоленска на 2023 год, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 30.11.2022 № 3518-адм

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ

«О теплоснабжении», Правилами вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей», Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в пункт 10 сводного годового плана ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей города Смоленска на 2023 год, утвержденного постановлением Администрации города Смоленска от 30.11.2022 № 3518-адм (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 21.04.2023 № 983-адм, от 16.06.2023 № 1532-адм, от 25.07.2023 № 2035-адм) (далее – план), изменения, изложив его в новой редакции (приложение).

2. Рекомендовать руководителям организаций - собственникам или иным законным владельцам источников тепловой энергии и тепловых сетей обеспечить выполнение мероприятий по ремонтам источников тепловой энергии и тепловых сетей в сроки, установленные планом.



3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска обеспечить направление плана с изменениями собственникам, иным законным владельцам источников тепловой энергии и тепловых сетей и единой теплоснабжающей организации в течение 3 рабочих дней после издания настоящего постановления.

4. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Полная версия документа размещена на <http://www.pravo-smolensk.ru/>





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2023 № 2238-адм

О внесении изменений в Положение о порядке формирования инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска, утвержденное постановлением Администрации города Смоленска от 24.01.2018 135-адм

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Положение о порядке формирования инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска, утвержденное постановлением Администрации города Смоленска от 24.01.2018 № 135-адм (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 18.03.2019 № 648-адм, от 16.02.2021 № 309-адм), следующие изменения:

1.1. По тексту Положения слова «управление инвестиций» заменить словами «Управление инвестиций».

1.2. Пункт 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Инфраструктура поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства включает в себя также:



- 1) центры и агентства по развитию предпринимательства;
- 2) государственные и муниципальные фонды поддержки предпринимательства;
- 3) региональные гарантийные организации;
- 4) акционерные инвестиционные фонды и закрытые паевые инвестиционные фонды, привлекающие инвестиции для субъектов малого и среднего предпринимательства;
- 5) технопарки;
- 6) инновационно-технологические центры;
- 7) бизнес-парки и организации, осуществляющие управление бизнес-парками;
- 8) бизнес-инкубаторы;
- 9) палаты и центры ремесел;
- 10) центры поддержки субподряда;
- 11) маркетинговые и учебно-деловые центры;
- 12) центры поддержки экспорта;
- 13) лизинговые компании;
- 14) консультационные центры;
- 15) индустриальные (промышленные) парки и управляющие компании индустриальных (промышленных) парков;
- 16) промышленные технопарки и управляющие компании промышленных технопарков;
- 17) центры коммерциализации технологий;
- 18) центры коллективного доступа к высокотехнологичному оборудованию;
- 19) инжиниринговые центры;
- 20) центры прототипирования и промышленного дизайна;
- 21) центры трансфера технологий;
- 22) центры кластерного развития;
- 23) государственные фонды поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющие деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 24) микрофинансовые организации, предоставляющие микрозаймы субъектам малого и среднего предпринимательства и (или) организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - микрофинансовые организации предпринимательского финансирования);
- 25) центры инноваций социальной сферы;

- 26) центры сертификации, стандартизации и испытаний;
- 27) центры поддержки народных художественных промыслов;
- 28) центры развития сельского и экологического туризма;
- 29) многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг, предоставляющие услуги субъектам малого и среднего предпринимательства;
- 30) торгово-промышленные палаты;
- 31) центры компетенций в сфере сельскохозяйственной кооперации и поддержки фермеров;
- 32) иные организации.».

1.3. Раздел 3 дополнить пунктом 3.4 следующего содержания:

«3.4. Критерии, которым должны соответствовать микрофинансовые организации предпринимательского финансирования, устанавливаются нормативным актом Центрального банка Российской Федерации по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.».

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

23 августа 2023 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных и подлежащих застройке территорий микрорайона Королевка, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 19.05.2016 № 1048-адм «Об утверждении проекта планировки и межевания застроенных и подлежащих застройке территорий микрорайона Королевка».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 22 человека, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками являются 5 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 18 августа 2023 г. № 514.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения	
Увеличить границы земельного участка № 15 за счет территории земельного участка № 88 (условные номера по экспликации земельных участков)	Принято частично. Откорректировать границы данных земельных участков с учетом их фактического землепользования



Исключить проезд вдоль многоквартирных жилых домов № 54, 54а, 54б по улице Маршала Еременко	Не принято. Проезд отображен в соответствии с генеральным планом и Правилами землепользования и застройки города Смоленска
Замечания	
Возражение в части изменения вида разрешенного использования земельного участка № 87 (по экспликации земельных участков) на «Магазины» (код 4.4)	Принято. Земельный участок находится в аренде. Договор аренды является действующим
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Откорректировать границы земельного участка № 43 с учетом нормативного отступа от объекта капитального строительства, расположенного в границах земельного участка № 41 (условные номера по экспликации земельных участков).

2. Актуализировать сведения об объекте капитального строительства, расположенного в границах земельного участка № 43 (по экспликации земельных участков).

3. Откорректировать сведения о зонах планируемого размещения объектов капитального строительства.

4. В текстовой части проекта откорректировать сведения, касающиеся внесенных изменений.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных и подлежащих застройке территорий микрорайона Королевка рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и

межевания застроенных и подлежащих застройке территорий микрорайона Королевка.

Заместитель Главы города
Смоленска – начальник Управления
архитектуры и градостроительства
Администрации города Смоленска –
главный архитектор – председатель
комиссии

А.Н. Выдрин



ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

23 августа 2023 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Николаева – проспекта Гагарина – улицы Кирова – 1-го Краснинского переулка, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 29.10.2012 № 1907-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Октябрьской Революции – улицы Коммунистической – улицы Глинки – площади Победы – проспекта Гагарина – улицы Николаева; в границах улицы Николаева – проспекта Гагарина – улицы Кирова – 1-го Краснинского переулка; в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 25 человек, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками являются 18 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 18.08.2023 № 515.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения	

Для обеспечения доступа к земельному участку № 5, в границах которого расположен детский сад «Буратино», установить публичный сервитут для прохода и проезда через земельный участок № 1 (условные номера по экспликации земельных участков)	Вопрос об установлении публичного сервитута через земельный участок № 1 (по экспликации земельных участков) возможно будет рассмотреть при подготовке очередного проекта внесения изменений
Отобразить в документации по планировке территории объект капитального строительства, расположенный по адресу: г. Смоленск, ул. Николаева, д. 15б	Принято. Внести в документацию по планировке территории соответствующие изменения
Обеспечить беспрепятственный проход от улицы Николаева до улицы 2-я Краснинская путем установления публичных сервитутов для прохода через земельные участки № 10, 15 (по экспликации земельных участков)	Вопрос об установлении публичных сервитутов через земельные участки № 10, 15 (по экспликации земельных участков) возможно будет рассмотреть при подготовке очередного проекта внесения изменений
Замечания	
Не изменять назначение публичных сервитутов с8, с10, установленных ранее для прохода через земельные участки № 27, 28 (по экспликации земельных участков)	Не принято. Публичные сервитуты с8, с10 необходимы для обеспечения доступа к земельным участкам, расположенным вдоль улицы 2-я Краснинская
Возражение в отношении публичного сервитута с14, установленного для прохода или проезда через земельный участок № 15 (по экспликации земельных участков)	Принято частично. Не изменять границы публичного сервитута с14, установленного ранее через земельный участок № 15 (по экспликации земельных участков)
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Николаева – проспекта Гагарина – улицы Кирова – 1-го Краснинского переулка рекомендовано одобрить указанный проект с учетом принятых предложений и замечаний, внесенных участниками публичных

слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Николаева – проспекта Гагарина – улицы Кирова – 1-го Краснинского переулка.

Заместитель Главы города
Смоленска – начальник Управления
архитектуры и градостроительства
Администрации города Смоленска –
главный архитектор – председатель
комиссии

А.Н. Выдрин

СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Главы города Смоленска

- от 21.08.2023 № 124** «О внесении изменений в состав комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска, утвержденный постановлением Главы города Смоленска от 20.08.2007 № 451».....1
- от 22.08.2023 № 125** «О назначении публичных слушаний по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Объект общественного питания по улице Октябрьской Революции в городе Смоленске».....4

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

- от 22.08.2023 № 2228-адм** «Об отклонении проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Седова – улицы Горной – улицы Папанина – улицы Чапаева, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 10.02.2016 № 298-адм, и о направлении его на доработку».....8
- от 22.08.2023 № 2233-адм** «О внесении изменений в состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 28.11.2013 № 2091-адм».....10
- от 22.08.2023 № 2234-адм** «О внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка».....12
- от 22.08.2023 № 2236-адм** «О внесении изменений в сводный годовой план ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей города Смоленска на 2023 год, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 30.11.2022 № 3518-адм».....14
- от 22.08.2023 № 2238-адм** «О внесении изменений в Положение о порядке формирования инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства города Смоленска, утвержденное постановлением Администрации города Смоленска от 24.01.2018 135-адм ».....16

ОФИЦИАЛЬНО

Заключение о результатах публичных слушаний.....	19
Заключение о результатах публичных слушаний.....	22
<i>Список полезных телефонов и адресов организаций</i>	<i>27</i>



СПИСОК ПОЛЕЗНЫХ ТЕЛЕФОНОВ И АДРЕСОВ ОРГАНИЗАЦИЙ

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Администрация Смоленской области:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38–61–28, 38–62–94

Смоленская областная Дума:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38–67–00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Смоленский городской Совет:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-11-81, факс 35-61-15

Справки о ходе рассмотрения письменных обращений: 35-61-15

Глава города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13

Администрация города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64

Контрольно-счетная палата города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-24-36

Территориальные органы Администрации города

Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району:

ул. 12 лет Октября, дом 11, г. Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-05, 21-89-64

Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району:

ул. Карла Маркса, дом 14, г. Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-53-42

Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району:

пр-д Маршала Конева, дом 28е, г. Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска: 32–86–12

ОАО «Жилищник»: 38–15–81, 35–17–94

СМУП «Горводоканал»: 38–18–50, 21–41–19

МУП «Смоленсктеплосеть»: 38–20–47

«Смоленские городские электрические сети»: 31–00–60

ОАО «Смоленскоблгаз» – филиал по г. Смоленску: 04, 104 (с мобильного), 55–58–53

ООО «Смоленсклифт»: 65–87–47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65–69–29

Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35–31–74

Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52–33–18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) – орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области:

ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20–55–88, факс 65–44–86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:

ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38–25–10 (секретарь), тел.: 30–47–93, 30–47–92

Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:

ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38–04–29

Официальное периодическое печатное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска, Контрольно-счетной палаты города Смоленска – «Смоленские городские известия» – поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**
по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».

С полной версией нормативно-правовых актов можно ознакомиться в Официальном вестнике города Смоленска, зарегистрированным Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия ЭЛ № ФС7782619 от 18.01.2022, по адресу: <http://www.pravo-smolensk.ru/>.