



СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 66 (835)
21 июля 2023 г.

Официальное издание
Смоленского городского Совета,
Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

12+

Учредитель –
Смоленский городской Совет

Адрес редакции и издателя:
214000, Смоленская обл.,
г. Смоленск, ул. Октябрьской
Революции, д. 1/2

Телефоны: (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96

Факс: (4812) 35-61-15, 38-42-63

Издание зарегистрировано
Управлением

Росохранкультуры по ЦФО.

Рег. № ПИ № ФС180135С

от 31.01.2006

*Распространяется
бесплатно.*

Редакционная коллегия:

- Азаренков Д.А. (председатель редакционной коллегии, главный редактор)
- Ермаченкова О.Г.
- Моисеенков Г.А.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.
- Чистозвонов А.В.
- Якимов С.С.

Заказ 5252. Тираж 60 экз.

Подписано в печать 21.07.2023

По графику в 15.00

Фактически в 15.00

Отпечатано
в ООО «Смолгортипография»,
214000, г. Смоленск,
ул. Маршала Жукова, 16,
тел.: (4812) 38-28-65, 38-14-53
www.smolprint.ru



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.07.2023 № 108

О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровой плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0012622 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 30 по улице Нижняя Дубровенка в городе Смоленске

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы

схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм, Порядком проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровой плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0012622 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 30 по улице Нижняя Дубровенка в городе Смоленске.

2. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Смоленска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать один месяц.

3. Оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Администрации города Смоленска проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Смоленские городские известия».

4. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах кадастрового квартала 67:27:0012622, правообладатели находящихся в границах данного кадастрового квартала земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к вышеуказанному земельному участку, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью таких объектов.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 10.08.2023 в 16 часов 00 минут в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2.

6. Организацию, проведение, финансирование расходов по подготовке и проведению публичных слушаний возложить на Администрацию города Смоленска.

7. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Врип Главы города Смоленска

А.А. Новиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2023 № 1966-адм

Об утверждении Порядка предоставления субсидии в виде безвозмездного вклада в денежной форме в имущество открытого акционерного общества «Жилищник» в целях финансового обеспечения затрат на восстановление его платежеспособности

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидии в виде безвозмездного вклада в денежной форме в имущество открытого акционерного общества «Жилищник» в целях финансового обеспечения затрат на восстановление его платежеспособности.



2. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врип Главы города Смоленска

А.А. Новиков

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
от 20.07.2023 № 1966-адм

П О Р Я Д О К
предоставления субсидии в виде безвозмездного вклада в денежной форме
в имущество открытого акционерного общества «Жилищник» в целях
финансового обеспечения затрат на восстановление его
платежеспособности

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок определяет цели, условия и порядок предоставления субсидии в виде безвозмездного вклада в денежной форме в имущество открытого акционерного общества «Жилищник» в целях финансового обеспечения затрат на восстановление его платежеспособности (далее – субсидия, общество).

1.2. Субсидия предоставляется в целях финансового обеспечения затрат общества, направленных на погашение кредиторской задолженности, включенной в реестр требований кредиторов, возникшей в процессе осуществления им своей уставной деятельности (далее – кредиторская задолженность).

Субсидия предоставляется из бюджета города Смоленска в виде безвозмездного вклада в денежной форме в имущество общества, не увеличивающего его уставный капитал.

1.3. Субсидия предоставляется Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска, осуществляющим функции главного распорядителя бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год (далее – Главный распорядитель).

1.4. Право на получение субсидии в соответствии с настоящим Порядком имеет общество (далее – Получатель субсидии), соответствующее следующим критериям:

- единственным акционером является город Смоленск;
- имеющее снижение стоимости чистых активов ниже размера его уставного капитала на протяжении 3 финансовых лет.

1.5. Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на иные цели.



2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ

2.1. Субсидия предоставляется при условиях:

- 1) использования на цели, указанные в разделе 1 настоящего Порядка;
- 2) представления Получателем субсидии Главному распорядителю документов, подтверждающих факт кредиторской задолженности, на которую предоставляется субсидия в соответствии с настоящим Порядком;
- 3) соблюдения Получателем субсидии запрета на приобретение за счет средств, полученных из бюджета города Смоленска, иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

2.2. Требованиями, предъявляемыми к Получателю субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, являются следующие:

- 1) у Получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Смоленска субсидий, предоставленных в том числе в соответствии с иными нормативными правовыми актами;
- 2) Получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации и в отношении Получателя субсидии не должна быть введена процедура, применяемая в деле о банкротстве, а деятельность Получателя субсидии не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

3) Получатель субсидии не должен получать средства из бюджета города Смоленска в соответствии с иными нормативными правовыми актами города Смоленска на цели, указанные в разделе 1 настоящего Порядка;

4) Получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов.

2.3. Размер субсидии определяется в соответствии с расчетом потребности субсидии на текущий финансовый год по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

2.4. Для получения субсидии Получатель субсидии представляет Главному распорядителю заявление о предоставлении субсидии по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

- 1) копий учредительных документов Получателя субсидии;

2) копии (копий) документа (документов), подтверждающего (подтверждающих) полномочия руководителя Получателя субсидии и (или) иного лица по представлению интересов Получателя субсидии;

3) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц;

4) копии бухгалтерского баланса за 3 предшествующих года до подачи документов для получения субсидии;

5) копии документа, подтверждающего предварительное одобрение Совета директоров Получателя субсидии на заключение соглашения о предоставлении субсидии;

6) реестра кредиторской задолженности;

7) информации, подтверждающей сведения, указанные в подпунктах 1, 3, 4 пункта 2.2 настоящего раздела (составляется Получателем субсидии в произвольной форме и подписывается руководителем Получателя субсидии);

8) расчета потребности субсидии на текущий финансовый год по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

9) согласия руководителя Получателя субсидии на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

Копии документов, предусмотренные подпунктами 1, 2, 4, 5 настоящего пункта, представляются заверенными подписью руководителя Получателя субсидии, его печатью.

Получатель субсидии и его представители несут ответственность за достоверность документов и информации, представленных Главному распорядителю.

2.5. Главный распорядитель в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов (копий документов), указанных в пункте 2.4 настоящего раздела, осуществляет проверку полноты и правильности оформления документов, принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в ее предоставлении.

В случае соответствия Получателя субсидии условиям и требованиям, установленным пунктами 2.1 и 2.2 настоящего раздела, и представления полного пакета документов, предусмотренных пунктом 2.4 настоящего раздела, Главный распорядитель в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии направляет Получателю субсидии для подписания два экземпляра соглашения о предоставлении субсидии.

Получатель субсидии в течение 3 рабочих дней со дня получения соглашения подписывает два экземпляра и направляет один из них в адрес Главного распорядителя.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии Получатель субсидии письменно уведомляется об этом с указанием причин отказа в течение 7 рабочих дней со дня принятия данного решения.

2.6. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- несоответствие Получателя субсидии условиям и требованиям, установленным пунктами 2.1, 2.2 настоящего раздела;



- несоответствие представленных Получателем субсидии документов требованиям, установленным пунктом 2.4 настоящего раздела, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов;

- наличие в документах ошибок, подчисток, приписок, зачеркнутых слов, а также повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание;

- наличие в представленных Получателем субсидии документах неполных и недостоверных сведений.

2.7. Перечисление субсидии Получателю субсидии осуществляется на казначейский счет для осуществления и отражения операций с денежными средствами получателей средств из бюджета города Смоленска, открытый в Управлении Федерального казначейства по Смоленской области, не позднее 2-го рабочего дня после представления Получателем субсидии в Управление Федерального казначейства по Смоленской области распоряжений о совершении казначейских платежей для оплаты денежного обязательства Получателя субсидии.

2.8. Соглашение о предоставлении субсидии заключается в соответствии с типовой формой соглашения о предоставлении субсидии, утвержденной приказом Финансово-казначейского управления Администрации города Смоленска.

В соглашении о предоставлении субсидии предусматриваются условия изменения соглашения, в том числе в случае уменьшения Главному распорядителю ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении, условия согласования новых условий соглашения или расторжения соглашения при недостижении согласия по новым условиям.

2.9. Результатом предоставления субсидии является уменьшение объема кредиторской задолженности Получателя субсидии.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ОТЧЕТНОСТИ

Получатель субсидии по результатам использования субсидии представляет Главному распорядителю отчеты об использовании субсидии по форме согласно приложению к типовой форме соглашения о предоставлении субсидии, утвержденной приказом Финансово-казначейского управления Администрации города Смоленска. Сроки представления отчетов устанавливаются в соглашении о предоставлении субсидии.

4. ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ, ЦЕЛЕЙ И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

4.1. Обязательные проверки соблюдения Получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, осуществляются Главным распорядителем, а также органами муниципального финансового контроля в соответствии со статьями 268¹ и 269² Бюджетного кодекса Российской Федерации по завершении текущего финансового года.

4.2. Контроль за целевым использованием субсидии осуществляет Главный распорядитель и органы муниципального финансового контроля путем проведения плановых и (или) внеплановых проверок.

4.3. В случае установления по итогам проверок, проведенных Главным распорядителем и органами финансового контроля, нарушений условий и порядка предоставления субсидии, а также недостижения результата предоставления субсидии средства субсидии подлежат возврату в бюджет города Смоленска в течение 30 рабочих дней с даты получения требования о возврате субсидии.

4.4. Требование о возврате субсидии, предусмотренное пунктом 4.3 настоящего раздела, направляется Получателю субсидии в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня установления факта нарушения.

4.5. Возврат субсидии осуществляется на лицевой счет Главного распорядителя с последующим перечислением в бюджет города Смоленска в установленном законодательством порядке.

4.6. В случае отказа Получателя субсидии от добровольного возврата субсидии в бюджет города Смоленска она подлежит возврату в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.7. Не использованные Получателем субсидии в текущем финансовом году остатки субсидии подлежат возврату в бюджет города Смоленска не позднее 25 января года, следующего за отчетным, в случае, если в отношении остатков субсидии Главный распорядитель не принял решение об использовании их в очередном финансовом году на осуществление расходов, источником финансового обеспечения которых они являются.



Приложение № 1
к Порядку предоставления субсидии
в виде безвозмездного вклада в
денежной форме в имущество
открытого акционерного общества
«Жилищник» в целях финансового
обеспечения затрат на
восстановление его
платежеспособности
(форма)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении субсидии в виде безвозмездного вклада в денежной
форме в имущество открытого акционерного общества «Жилищник» в
целях финансового обеспечения затрат на восстановление его
платежеспособности

«__» _____ 20__ г.

В соответствии с постановлением Администрации города Смоленска от _____ № _____ «Об утверждении Порядка предоставления субсидии в виде безвозмездного вклада в денежной форме в имущество открытого акционерного общества «Жилищник» в целях финансового обеспечения затрат на восстановление его платежеспособности» прошу предоставить субсидию в размере _____ рублей.

Настоящим подтверждаю, что общество:

- не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет города Смоленска субсидий, предоставленных в том числе в соответствии с иными нормативными правовыми актами;
- не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- не получает средства из бюджета города Смоленска в соответствии с иными нормативными правовыми актами на цели восстановления платежеспособности общества, направленной на погашение кредиторской задолженности, включенной в реестр требований кредиторов;
- не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов.

В случае принятия решения о предоставлении субсидии общество просит перечислить средства на реквизиты счета получателя субсидии, открытого в Управлении Финансового казначейства по Смоленской области, в установленном порядке:

Достоверность представленных сведений подтверждаю.

Приложение: перечень прилагаемых документов в соответствии с пунктом 2.4 Порядка предоставления субсидии в виде безвозмездного вклада в денежной форме в имущество открытого акционерного общества «Жилищник» в целях финансового обеспечения затрат на восстановление его платежеспособности.

Руководитель	_____	_____
	(подпись)	(расшифровка подписи)
Исполнитель	_____	_____
	(подпись)	(расшифровка подписи)

М. П.



Приложение № 2
к Порядку предоставления
субсидии в виде безвозмездного
вклада в денежной форме в
имущество открытого
акционерного общества
«Жилищник» в целях финансового
обеспечения затрат на
восстановление его
платежеспособности
(форма)

**СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных**

город Смоленск «__» _____ г.

Я, _____,
(Ф. И. О. полностью)

зарегистрированный(ая) по адресу: _____

_____ (индекс и адрес места регистрации согласно паспорту)
паспорт серия № _____ выдан _____

даю свое согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование и передачу) в Администрации города Смоленска моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Я даю согласие на использование персональных данных исключительно в целях _____, а также на хранение данных на электронных носителях.

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу третьим лицам для осуществления действий по обмену информацией, обезличивание, блокирование персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Я проинформирован, что Администрация города Смоленска гарантирует обработку моих персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации как неавтоматизированным, так и автоматизированным способами.

Данное согласие действует до достижения целей обработки персональных данных или в течение срока хранения информации.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

Дата

Подпись

Ф. И. О. (полностью)



Приложение № 3
к Порядку предоставления
субсидии
в виде безвозмездного вклада в
денежной форме в имущество
открытого акционерного общества
«Жилищник» в целях финансового
обеспечения затрат на
восстановление его
платежеспособности
(форма)

РАСЧЕТ
потребности субсидии на текущий финансовый год

№ п/п	Наименование кредитора	ИНН/КПП кредитора	Сумма просроченной задолженности, включенная в реестр требований кредиторов, руб.	Дата и номер судебного акта	Сумма субсидии, руб.	Остаток задолженности, руб.
	Итого					

Руководитель Получателя субсидии _____ (Ф. И. О.)
М. П.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2023 № 1967-адм

Об освобождении самовольно занятых земельных участков, о демонтаже и переносе неправомерно размещенных на них движимых объектов

В соответствии с решением 44-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 28.12.2012 № 804 «Об утверждении Положения о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, демонтажа неправомерно размещенных некапитальных строений, сооружений и переноса иных движимых объектов на территории города Смоленска», на основании протоколов заседаний комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, демонтажу неправомерно размещенных некапитальных строений, сооружений и переносу иных движимых объектов на территории города Смоленска от 28.12.2022 № 59, от 27.02.2023 № 60, от 30.03.2023 № 61, от 11.05.2023 № 62, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Освободить самовольно занятые земельные участки, демонтировать и перенести к месту хранения неправомерно размещенные на них движимые объекты по адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маяковского, в районе дома 5б, шламбаум;
- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Коненкова, в районе земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020306:17 (с южной стороны), металлический объект контейнерного типа площадью 15,9 кв. метра;
- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Юннатов, в районе дома 1, железобетонный блок площадью 0,92 кв. метра;
- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Воробьева, в районе дома 32, металлический гараж площадью 18,04 кв. метра;
- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Воробьева, в районе дома 32, металлический гараж площадью 15,62 кв. метра;



- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Воробьева, в районе дома 32, металлический гараж площадью 11,98 кв. метра;
- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Воробьева, в районе дома 32, металлический гараж площадью 16,9 кв. метра;
- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Воробьева, в районе дома 32, металлический гараж площадью 13,66 кв. метра;
- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Воробьева, в районе дома 32, металлический гараж площадью 16,85 кв. метра;
- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Воробьева, в районе дома 32, металлический гараж площадью 17,35 кв. метра;
- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Воробьева, в районе дома 32, металлический гараж площадью 18,11 кв. метра;
- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Воробьева, в районе дома 32, металлический гараж площадью 11,41 кв. метра;
- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проспект Гагарина, между жилым домом 68 и ГСК «Дружба», семь металлических столбиков.

2. Управлению Администрации города Смоленска по Ленинскому району (адрес: 214000, Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Карла Маркса, дом 14, телефон: (4812) 38-32-62) обеспечить:

- информирование пользователей неправомерно размещенных движимых объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, о дате демонтажа;
- во втором полугодии 2023 года демонтаж и вывоз материалов демонтажа неправомерно размещенных движимых объектов, указанных в абзацах втором, третьем и четвертом пункта 1 настоящего постановления, к месту хранения;
- во втором полугодии 2024 года демонтаж и вывоз материалов демонтажа неправомерно размещенных движимых объектов, указанных в абзацах пятом, шестом, седьмом, восьмом, девятом, десятом, одиннадцатом, двенадцатом, тринадцатом и четырнадцатом пункта 1 настоящего постановления, к месту хранения.

3. Муниципальному унитарному предприятию «Автоколонна-1308» (юридический и фактический адрес: 214020, Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Шевченко, дом 77а, телефон: (4812) 31-07-41, факс: (4812) 31-73-29) обеспечить в течение 6 месяцев хранение материалов демонтажа неправомерно размещенных движимых объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 3 дней с момента его издания.

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врип Главы города Смоленска

А.А. Новиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2023 № 1970-адм

Об условиях приватизации арендуемого нежилого помещения, расположенного в доме 62а по улице Лавочкина в городе Смоленске

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о приватизации объектов муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 21-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 31.03.2017 № 334, на основании заявления индивидуального предпринимателя Дрейке Любови Вадимовны от 07.02.2023, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Продать индивидуальному предпринимателю Дрейке Любови Вадимовне арендуемое нежилое помещение общей площадью 42,6 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013308:884, расположенное на 1-м этаже в доме 62а по улице Лавочкина в городе Смоленске, по цене 1 237 800 (Один миллион двести тридцать семь тысяч восемьсот) рублей с правом выбора индивидуальным предпринимателем Дрейке Л.В. порядка оплаты приобретаемого арендуемого имущества.

2. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления направить индивидуальному предпринимателю Дрейке Л.В. проект договора купли-продажи арендуемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.



4. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям.

Врип Главы города Смоленска

А.А. Новиков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

21 июля 2023 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Николаева – улицы Багратиона – улицы Нахимова – улицы Дзержинского – улицы Октябрьской Революции, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 16.10.2012 № 1828-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Кирова – проспекта Гагарина – улицы 9 Мая – улицы Пригородной – улицы Ново-Киевской – улицы Колхозной; в границах улицы Николаева – улицы Багратиона – улицы Нахимова – улицы Дзержинского – улицы Октябрьской Революции; в границах улицы Петра Алексеева – улицы Попова – улицы Рыленкова; в границах поселка Красный Бор».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 5 человек, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является 1 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 12.07.2023 № 499.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Откорректировать красные линии, установленные вдоль переулка Ульянова, организовав ширину проезда не менее 10 м.

2. Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах проектирования, привести в соответствие с Правилами землепользования и застройки города Смоленска.

3. Установить для земельных участков № 143, 144 (по экспликации земельных участков) вид разрешенного использования «Блокированная жилая застройка» (код 2.3).

4. Откорректировать границы земельных участков № 155, 491 (по экспликации земельных участков) с целью образования земельных участков с видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка» (код 2.3).

5. Отобразить земельный участок № 472 (по экспликации земельных участков) в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.



6. Исключить сведения о земельных участках № 468 – 471 (по экспликации земельных участков). Актуализировать топографическую съемку в районе данных земельных участков.

7. В текстовой части проекта откорректировать сведения, касающиеся внесенных изменений.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Николаева – улицы Багратиона – улицы Нахимова – улицы Дзержинского – улицы Октябрьской Революции рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Николаева – улицы Багратиона – улицы Нахимова – улицы Дзержинского – улицы Октябрьской Революции.

И.о. заместителя Главы города Смоленска –
начальника Управления архитектуры и
градостроительства Администрации города
Смоленска – главного архитектора –
председателя комиссии

А.С. Кучерова



СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Главы города Смоленска

от 21.07.2023 № 108 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровой плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0012622 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 30 по улице Нижняя Дубровенка в городе Смоленске» 1

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

от 20.07.2023 № 1966-адм «Об утверждении Порядка предоставления субсидии в виде безвозмездного вклада в денежной форме в имущество открытого акционерного общества «Жилищник» в целях финансового обеспечения затрат на восстановление его платежеспособности» 3

от 20.07.2023 № 1967-адм «Об освобождении самовольно занятых земельных участков, о демонтаже и переносе неправомерно размещенных на них движимых объектов» 15

от 20.07.2023 № 1970-адм «Об условиях приватизации арендуемого нежилого помещения, расположенного в доме 62а по улице Лавочкина в городе Смоленске» 17

ОФИЦИАЛЬНО

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний 19

Список полезных телефонов и адресов организаций 22



СПИСОК ПОЛЕЗНЫХ ТЕЛЕФОНОВ И АДРЕСОВ ОРГАНИЗАЦИЙ

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Администрация Смоленской области:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38–61–28, 38–62–94
Смоленская областная Дума:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38–67–00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Смоленский городской Совет:
ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-11-81, факс 35-61-15
Справки о ходе рассмотрения письменных обращений: 35-61-15
Глава города Смоленска:
ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13
Администрация города Смоленска:
ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64
Контрольно-счетная палата города Смоленска:
ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-24-36

Территориальные органы Администрации города

Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району:
ул. 12 лет Октября, дом 11, г. Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-05, 21-89-64
Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району:
ул. Карла Маркса, дом 14, г. Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-53-42
Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району:
пр-д Маршала Конева, дом 28е, г. Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска: 32–86–12
ОАО «Жилищник»: 38–15–81, 35–17–94
СМУП «Горводоканал»: 38–18–50, 21–41–19
МУП «Смоленсктеплосеть»: 38–20–47
«Смоленские городские электрические сети»: 31–00–60
ОАО «Смоленскобгаз» – филиал по г. Смоленску: 04, 104 (с мобильного), 55–58–53
ООО «Смоленсклифт»: 65–87–47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65–69–29
Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35–31–74
Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52–33–18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) – орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области:
ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20–55–88, факс 65–44–86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:
ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38–25–10 (секретарь), тел.: 30–47–93, 30–47–92
Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:
ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38–04–29

Официальное периодическое печатное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска, Контрольно-счетной палаты города Смоленска – «Смоленские городские известия» – поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**
по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».

С полной версией нормативно-правовых актов можно ознакомиться в Официальном вестнике города Смоленска, зарегистрированным Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия ЭЛ № ФС7782619 от 18.01.2022, по адресу: <http://www.pravo-smolensk.ru/>.

