

ПРОТОКОЛ № 12-2
открытого аукциона № 12 на право размещения
нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска

г. Смоленск

30 мая 2023

Организатор аукциона: Администрация города Смоленска.

Место проведения аукциона: г. Смоленск, ул. 12 лет Октября, д. 11, каб. 101.

Дата, время начала аукциона: 30 мая 2023 г., 10:00 час.

Дата, время окончания аукциона: 30 мая 2023 г., 11:05 час.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением Администрации города Смоленска от 16.03.2018 № 57-р/адм «Об утверждении состава аукционной комиссии для организации и проведения открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска».

Основание проведения аукциона: постановление Администрации города Смоленска от 06.04.2023 № 810-адм «О проведении аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска».

Заместитель председателя аукционной комиссии: Прудников Р.Н.

Секретарь аукционной комиссии: Иванцова О.С.

Присутствовали члены аукционной комиссии:

Барышев Е.А.;

Дорогова О.А.;

Шкаликова Е.Б.

Заседание аукционной комиссии проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Объявление заместителем председателя аукционной комиссии об открытии аукциона.

1. Выборы аукциониста.

СЛУШАЛИ:

Прудникова Р.Н. – заместителя председателя аукционной комиссии. Аукцион проводится в соответствии с постановлением Администрации города Смоленска от 06.04.2023 № 810-адм «О проведении аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска». Для проведения открытого аукциона необходимо выбрать из числа членов аукционной комиссии аукциониста. Поступило предложение назначить аукционистом Дорогову О.А.

РЕШИЛИ:

1.1. Избрать аукционистом Дорогову О.А. – начальника отдела нестационарной торговли Управления торговли Администрации города Смоленска.

Результаты голосования: «за» - единогласно.

Аукционист начинает вести аукцион. Он объявляет правила и порядок проведения аукциона. Оглашает номера лотов, описание предмета аукциона (лота), местоположение, начальную цену, шаг аукциона.

Организатор ведет аудиозапись аукциона.

На участие в аукционе по лотам: № 2, 3, 9 не подано ни одной заявки.

В соответствии с пунктом 8.10 Положения о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, утвержденного постановлением Администрации города Смоленска от 08.09.2017 № 2448-адм, аукцион по лотам: № 2, 3, 9 признан несостоявшимся.

На участие в аукционе по лотам: № 1, 4, 5, 6, 15, 17 поступило по 1 (одной) заявке.

В соответствии с пунктом 8.10 Положения о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, утвержденного постановлением Администрации города Смоленска от 08.09.2017 № 2448-адм, аукцион по лотам: № 1, 4, 5, 6, 15, 17 признан несостоявшимся.

В соответствии с пунктом 12.1 Положения о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, утвержденного постановлением Администрации города Смоленска от 08.09.2017 № 2448-адм) заключению подлежат договоры на размещение нестационарных торговых объектов по начальной цене по лотам: № 1, 4, 5, 6, 15, 17.

По лотам: № 12, 14 признан только один заявитель участником аукциона.

В соответствии с пунктом 9.8 Положения о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, утвержденного постановлением Администрации города Смоленска от 08.09.2017 № 2448-адм, аукцион по лотам: № 12, 14 признан несостоявшимся.

В соответствии с пунктом 12.1 Положения о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, утвержденного постановлением Администрации города Смоленска от 08.09.2017 № 2448-адм) заключению подлежат договоры на размещение нестационарных торговых объектов по начальной цене по лотам: № 12, 14.

В аукционе по Лоту № 7 участвуют участники с карточками № 1, 2, 3, 4.

№ лота	Место размещения	Номер пункта в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска	Тип предприятия розничной торговли и специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта кв.м.	Начальная цена	Шаг аукциона
7	Парк «Реадовка»	151 (раздел «Ленинский район»)	киоск/ продукция общественного питания	12	702 862,85	5 %

№ заявки	Наименование участника аукциона	Номер карточки
16/001-з от 28.04.2023	ИП Воробьева-Толстая Е.В. (ИНН 673213080913)	4
16/014-з от 15.05.2023	ИП Соболев Д.Н. (ИНН 672909178620)	2
16/025-з от 17.05.2023	ИП Сулейманова З.Г. (ИНН 050300827474)	3
16/021-з от 17.05.2023	ИП Малхасян О.А. (ИНН 672908320627)	1

Аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения о цене по лоту № 7.

Окончательное предложение о цене лота 1 202 133,99 (один миллион двести две тысячи сто тридцать три рубля девяносто девять копеек) сделал участник аукциона с номером карточки 2. (10:15). Других предложений не поступало.

Победитель аукциона по лоту № 7 участник с карточкой № 2

№ карточки	Наименование участника аукциона	Место жительства/почтовый адрес /конт. телефон	ИНН/ОГРН участника/паспорт. данные
2	ИП Соболев Данил Николаевич (субъект малого и среднего предпринимательства)	г. Смоленск, Краснинское ш., д. 28, кв. 353, 89190494247	ИНН 672909178620 ОГРНИП 316673300059167 паспорт 6612 665140, выдан 29.10.2012 г. отд. УФМС России по Смоленской обл. в Смоленском р-не

В аукционе по Лоту № 8 участвуют участники с карточками № 1, 3, 4.

№ лота	Место размещения	Номер пункта в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска	Тип предприятия розничной торговли и специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта кв.м.	Начальная цена	Шаг аукциона
8	Парк «Реадовка»	153 (раздел «Ленинский район»)	киоск/ безалкогольные напитки	12	702 862,85	5 %

№ заявки	Наименование участника аукциона	Номер карточки
16/002-з от 28.04.2023	ИП Воробьева-Толстая Е.В. (ИНН 673213080913)	4
16/026-з от 17.05.2023	ИП Сулейманова З.Г. (ИНН 050300827474)	3
16/022-з от 17.05.2023	ИП Малхасян О.А. (ИНН 672908320627)	1

Аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения о цене по лоту № 8.

Окончательное предложение о цене лота 3 877 002,29 (три миллиона восемьсот семьдесят семь тысяч два рубля двадцать девять копеек) сделал участник аукциона с номером карточки 3. (10:27). Других предложений не поступало.

Победитель аукциона по лоту № 8 участник с карточкой № 3

№ карточки	Наименование участника аукциона	Место жительства/почтовый адрес /конт. телефон	ИНН/ОГРН участника/паспорт. данные
3	ИП Сулейманова Зайнаб Гайдаровна (субъект малого и среднего предпринимательства)	г. Смоленск, ул. Петра Алексеева, д. 8, кв. 38, 89203063606	ИНН 050300827474 ОГРНИП 318673300045341 паспорт 8219 202303, выдан 13.08.2019 г. МВД по Республике Дагестан

В аукционе по Лоту № 10 участвуют участники с карточками № 1, 2.

№ лота	Место размещения	Номер пункта в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска	Тип предприятия розничной торговли и специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта кв.м.	Начальная цена	Шаг аукциона
10	Улица Ленина, у дома 4	160 (раздел «Ленинский район»)	торговая палатка/ мороженое	3	178 262,32	5 %

№ заявки	Наименование участника аукциона	Номер карточки
16/003-з от 28.04.2023	ИП Андреенков А.Р. (ИНН 673111004180)	1
16/005-з от 02.05.2023	ИП Поздняков В.В. (ИНН 672908109293)	2

Аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения о цене по лоту № 10.

Окончательное предложение о цене лота 2 146 415,72 (два миллиона сто сорок шесть тысяч четыреста пятнадцать рублей семьдесят две копейки) сделал участник аукциона с номером карточки 2. (10:39). Других предложений не поступало.

Победитель аукциона по лоту № 10 участник с карточкой № 2

№ карточки	Наименование участника аукциона	Место жительства/почтовый адрес /конт. телефон	ИНН/ОГРН участника/паспорт. данные
2	ИП Поздняков Виктор Владимирович (субъект малого и среднего предпринимательства)	г. Смоленск, ул. Кутузова, д. 8А, кв. 46, 89156349227	ИНН 672908109293 ОГРНИП 322673300008714 паспорт 6604 031448, выдан 18.06.2004 г. отд. внутренних дел Ленинского р-на г. Смоленска

В аукционе по Лоту № 11 участвуют участники с карточками № 1, 2.

№ лота	Место размещения	Номер пункта в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска	Тип предприятия розничной торговли и специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта кв.м.	Начальная цена	Шаг аукциона
11	Улица 25 Сентября, у дома 60	187 (раздел «Промышленный район»)	киоск/ продукты питания	12	479 224,67	5 %

№ заявки	Наименование участника аукциона	Номер карточки
16/006-з от 02.05.2023	ИП Поздняков В.В. (ИНН 672908109293)	2
16/020-з от 17.05.2023	ИП Байрамов Ш.Г.о. (ИНН 673110815186)	1

Аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения о цене по лоту № 11.

Окончательное предложение о цене лота 1 271 525,69 (один миллион двести семьдесят одна тысяча пятьсот двадцать пять рублей шестьдесят девять копеек) сделал участник аукциона с номером карточки 1. (10:48). Других предложений не поступало.

Победитель аукциона по лоту № 11 участник с карточкой № 1

№ карточки	Наименование участника аукциона	Место жительства/почтовый адрес /конт. телефон	ИНН/ОГРН участника/паспорт. данные
1	ИП Байрамов Шаиг Галиб оглы (субъект малого и среднего предпринимательства)	г. Смоленск, пос. Тихвинка, д. 59, 89092585555	ИНН 673110815186 ОГРНИП 307673125300029 паспорт 6618 967049, выдан 06.03.2019 г. УМВД России по Смоленской области

В аукционе по Лоту № 16 участвуют участники с карточками № 1, 2.

№ лота	Место размещения	Номер пункта в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска	Тип предприятия розничной торговли и специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта кв.м.	Начальная цена	Шаг аукциона
16	Улица Петра Алексеева, у дома 16	210 (раздел «Промышленный район»)	павильон/ продукция общественного питания	15	636 651,13	5 %

№ заявки	Наименование участника аукциона	Номер карточки
16/024-з от 17.05.2023	ИП Малхасян О.А. (ИНН 672908320627)	1
16/015-з от 16.05.2023	ИП Комаров В.А. (ИНН 672900592900)	2

Аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения о цене по лоту № 16.

Окончательное предложение о цене лота 1 532 176,82 (один миллион пятьсот тридцать две тысячи сто семьдесят шесть рублей восемьдесят две копейки) сделал участник аукциона с номером карточки 1. (10:58). Других предложений не поступало.

Победитель аукциона по лоту № 16 участник с карточкой № 1

№ карточки	Наименование участника аукциона	Место жительства/почтовый адрес /конт. телефон	ИНН/ОГРН участника/паспорт. данные
1	ИП Малхасян Ованнес Александрович (субъект малого и среднего предпринимательства)	г. Смоленск, ул. Нижняя Дубровенка, д. 19А, 89203220000	ИНН 672908320627 ОГРНИП 312673329000068 паспорт 6622 111292, выдан 08.07.2022 г. УМВД России по Смоленской области

В соответствии с пунктом 12.1 Положения о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Смоленска, утвержденного постановлением Администрации города Смоленска от 08.09.2017 № 2448-адм) заключению подлежат договоры на размещение нестационарных торговых объектов по начальной цене:

лот 1 по начальной цене 694 528,50 (шестьсот девяносто четыре тысячи пятьсот двадцать восемь) рублей 50 копеек с ООО «ХЛЕБНАЯ МАНУФАКТУРА РИТЕЙЛ», место нахождения/почтовый адрес: г. Смоленск, ул. Седова, д. 5, +79517056260, ИНН 6732163195, ОГРН 1186733009022, субъект малого и среднего предпринимательства, № заявки: 16/013-з от 15.05.2023.

лот 4 по начальной цене 383 379,74 (триста восемьдесят три тысячи триста семьдесят девять) рублей 74 копейки с индивидуальным предпринимателем Потаповым Русланом Сергеевичем, паспорт 6623 149197 выдан 17.04.2023 г. УМВД России по Смоленской области, место нахождения/почтовый адрес: г. Смоленск, Витебское ш., д. 56, кв. 8, +79002285555, ИНН 672908478702, ОГРНИП 315673300010261, субъект малого и среднего предпринимательства, № заявки: 16/007-з от 02.05.2023.

лот 5 по начальной цене 383 379,74 (триста восемьдесят три тысячи триста семьдесят девять) рублей 74 копейки с физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Владимировым Сергеем Альбертовичем., паспорт 6616 842659 выдан 08.06.2016 г. отделом УФМС России по Смоленской области в Заднепровском р-не г. Смоленска, место нахождения/почтовый адрес: г. Смоленск, ул. Социалистическая, д. 6, кв. 29, +79206694693, ИНН 672901718634, субъект малого и среднего предпринимательства, № заявки: 16/019-з от 17.05.2023.

лот 6 по начальной цене 255 586,49 (двести пятьдесят пять тысяч пятьсот восемьдесят шесть) рублей 49 копеек с индивидуальным предпринимателем Леоненковой Натальей Сергеевной, паспорт 6610 582076, выдан 26.01.2011г. отделом УФМС России по

Смоленской области в Ленинском р-не г. Смоленска, место нахождения/почтовый адрес: г. Смоленск, ул. Дохтурова, д. 17а, 89203306766, ИНН 672906903479 ОГРН 322774600262574, субъект малого и среднего предпринимательства, № заявки: 16/008-з от 03.05.2023.

лот 12 по начальной цене 479 224,67 (четыреста семьдесят девять тысяч двести двадцать четыре) рубля 67 копеек с индивидуальным предпринимателем Львовом Дмитрием Ивановичем, паспорт 6616 867486, выдан 17.11.2016г. отделом УФМС России по Смоленской области в Промышленном р-не г. Смоленска, место жительства/почтовый адрес: г. Смоленск, ул. Попова, д. 128, кв. 15, +7 910 787 40 08, ИНН 673100371213, ОГРНИП 306673103000052, субъект малого и среднего предпринимательства, № заявки: 16/009-з от 05.05.2023.

лот 14 по начальной цене 461 475,61 (четыреста шестьдесят одна тысяча четыреста семьдесят пять) рублей 61 копейка с ООО «Витамин», почтовый адрес: Смоленская обл. Смоленский р-н, дер. Тепличный комбинат № 1, д. 6, +7 (4812) 31-25-76, ИНН 6714027560, ОГРН 1076714000197, субъект малого и среднего предпринимательства, № заявки: 16/004-з от 05.05.2023.

лот 15 по начальной цене 416 717,10 (четыреста шестнадцать тысяч семьсот семнадцать) рублей 10 копеек с индивидуальным предпринимателем Медведевым Андреем Алексеевичем, паспорт 6620 007363, выдан 10.02.2020г. УМВД России по Смоленской области, место нахождения/почтовый адрес: Демидовский р-н, пос. Пржевальское, Слободской пер, д. 1, +7 904 361 02 15, ИНН 670300137840, ОГРНИП 304671314100217, субъект малого и среднего предпринимательства, № заявки: 16/027-з от 17.05.2023.

лот 17 по начальной цене 385 849,17 (триста восемьдесят пять тысяч восемьсот сорок девять) рублей 17 копеек с индивидуальным предпринимателем Ефимовой Альбиной Вениаминовной, паспорт 9713 027259, выдан 10.04.2013г. отделом УФМС России по Чувашской Республике в Московском районе г. Чебоксары, место нахождения/почтовый адрес: г. Смоленск, ул. Седова, д. 42, кв. 49, +79646159405, ИНН 212901119568, ОГРНИП 318213000052286, субъект малого и среднего предпринимательства, № заявки: 16/011-з от 15.05.2023.

Заместитель председателя аукционной комиссии

Р.Н. Прудников

Член аукционной комиссии

Е.А. Барышев

Член аукционной комиссии

О.А. Дорогова

Член аукционной комиссии

Е.Б. Шкаликова

Секретарь аукционной комиссии

О.С. Иванцова