

Договор № 348-1

на выполнение работ по освещению дворовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Коммунистическая, д. 22 в городе Смоленске в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске»

г. Смоленск

«05» 12 2019 г.

Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника Управления А.А. Глебова, действующего на основании Положения, с одной стороны, и ООО «ЭНЕРГОСТРОЙ», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Левина Владимира Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий «Договор» о нижеследующем:

1. Предмет и общие условия договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Заказчик поручает на основании локально сметного расчета выполнить работы по освещению дворовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Коммунистическая, д. 22 в городе Смоленске в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» и сдать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

1.2. Качество выполненных по настоящему договору работ должно соответствовать действующим нормативным документам.

1.3. Работы выполняются механизмами, материалами, оборудованием и инструментами за счет средств Подрядчика.

1.4. Срок выполнения работ: с момента заключения договора до 13.12.2019.

2. Права и обязанности сторон

2.1. «Заказчик» вправе:

2.1.1. Проверить в любое время качество выполняемых по настоящему договору работ.

2.1.2. Обращаться в органы государственного надзора и контроля с целью определения соответствия качества произведенных работ нормативным требованиям.

2.1.3. Отказаться полностью или частично от услуг «Подрядчика» в случае некачественного выполнения работ или при нарушении срока их исполнения, предупредив последнего не менее чем за три дня до даты такого отказа, но не позднее 10 дней с даты выявления факта некачественного или несвоевременного выполнения работ.

2.1.4. Потребовать безвозмездного устранения недостатков, уменьшить размер или полностью отказаться от оплаты в случае, если работы выполнены не в полном объеме и их качество ниже установленных СНиП и ГОСТ.

2.1.5. В случае предъявления «Заказчику» органами государственного надзора и контроля штрафных санкций за выполненные «Подрядчиком» работы, направлять их для оплаты «Подрядчику».

2.1.6. Расторгнуть договор в любое время, уплатив Подрядчику вознаграждение за выполненную работу.

2. «Заказчик» обязуется:

2.2.1. Произвести приемку работ в течение 5 (пяти) дней после представления Подрядчиком документов на выполненные работы со всеми обосновывающими расчетами.

2.2.2. Осуществлять оплату работ «Подрядчика» исходя из установленной стоимости работ по настоящему договору в соответствии с требованиями по качеству СНиПов, ГОСТов и фактическим объемом их выполнения.

2.3 «Подрядчик» обязуется:

2.3.1. Обеспечить выполнение требований действующего законодательства по качеству работ, об охране окружающей среды и безопасности на объекте при выполнении работ.

2.3.2. Предоставлять по требованию «Заказчика» необходимую информацию о ходе

выполнения работ.

3.3. Устранять безвозмездно по требованию «Заказчика» недостатки и дефекты в работе, указанные в актах, составленных с участием представителей «Подрядчика» и «Заказчика».

2.3.4. Производить оплату штрафных санкций согласно п. 2.1.5. настоящего договора.

2.4. «Подрядчик» вправе:

2.4.1. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с их объемом и качеством.

2.4.2. Сдать выполненные работы досрочно.

2.4.3. Превышение «Подрядчиком» объемов и стоимости работ не принимаются и не оплачиваются. При выявлении необходимости проведения дополнительных объемов работ, в том числе в связи естественной подвижкой и усадкой грунта «Стороны» вправе заключить подрядный договор на выполнение указанных работ с указанием объема и стоимости проводимых работ.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.1. Стоимость работ, выполняемых по настоящему договору, определенная на основании локального сметного расчета, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора и составляет 122 939 (Сто двадцать две тысячи девятьсот тридцать девять) рублей 58 копеек. Указанная цена остается постоянной и изменению не подлежит.

Оплата работ по настоящему Договору осуществляется при наличии и в пределах, доведенных до Заказчика лимитов бюджетных обязательств, в том числе за счёт средств бюджета Смоленской области - 122 927 рублей 29 копеек, за счет бюджета города Смоленска – 12 рублей 29 копеек.

3.2. Заказчик оплачивает Подрядчику фактически выполненные работы, согласно представленных актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справке о стоимости выполненных работ по форме КС-3, подписанных сторонами на основании выставленных платежных документов (счет, счет - счет фактура).

3.3. Оплата выполненных работ по настоящему Договору производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика в течение 15 рабочих дней с момента заключения настоящего договора и выставления счета.

4. Сдача-приемка работ

4.1. По окончании выполнения работ по договору «Подрядчик» сдает выполненные работы «Заказчику», согласно представленных актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справке о стоимости выполненных работ по форме КС-3.

4.2. «Заказчик» в течение 10-ти дней со дня получения документов, указанных в п. 4.1. настоящего договора обязан направить «Подрядчику» подписанные акты или мотивированный отказ от их подписания.

4.3. В случае мотивированного отказа «Заказчика» сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.4. В случае досрочного выполнения работ «Заказчик» вправе досрочно принять и оплатить работы согласно представленным актам о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справке о стоимости выполненных работ по форме КС-3.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, «Стороны» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. При обнаружении недостатков в работах, выполненных «Подрядчиком», «Заказчик» потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок, уменьшить оплату за работы, произведенные с нарушением требований качества или возмещения понесенных им расходов по исправлению недостатков своими средствами или третьими лицами.

6. Заключительные положения

6.1. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения сторонами взятых на себя обязательств.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему договору, касающиеся существенных его условий, в том числе порядка приемки и оплаты работ, оформляются дополнительным соглашением.

6.3. Отношения сторон, вытекающие из настоящего договора, и не урегулированные этим договором, определяются законодательством Российской Федерации

6.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному - для каждой из Сторон.

7. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Заказчик

Подрядчик

**Управление жилищно-коммунального
хозяйства Администрации г. Смоленска**

ООО «ЭНЕРГОСТРОЙ»

214000, г. Смоленск, ул. Дзержинского, 11
Тел. 8-4812-384754, факс 8-4812-384754
ujkh@smoladmin.ru
ИНН 6730075289 КПП 673001001
л/с 03906007215

215119, Смоленская обл., Вяземский р-он,
д. Бородино, д. 30В, офис 1
тел. 89156433624, 532142
ИНН 6722027852 КПП 672201001
Р/с 40702810259000000463 в СМОЛЕНСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ № 8609 ПАО СБЕРБАНК, г.
СМОЛЕНСК
к/с 301018100000000000632
БИК 046614632

Финансово-казначейское управление
Администрации города Смоленск

Начальник Управления ЖКХ
Администрации города Смоленска

Генеральный директор
ООО «ЭНЕРГОСТРОЙ»

А.А. Глебов

В.В. Левин



