



СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 118 (736)

26 октября 2022 г.

Официальное издание

Смоленского городского Совета,

Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска

Выходит в свет с марта 2006 года

Учредитель –
Смоленский городской Совет

Адрес редакции:

214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской Революции,
д. 1/2

Телефоны: 8 (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96

Факс: 8 (4812) 35-61-15,
38-42-63

Издание зарегистрировано
Управлением

Росохранкультуры в ЦФО.
Рег. № ПИ № ФС180135С
от 31.01.2006

*Распространяется
бесплатно.*

Редакционная коллегия:

- Лосев Е.Г.
(председатель
редакционной коллегии)
- Макарова В.Н.
- Моисеенков Г.А.
- Ермаченкова О.Г.
- Чистозвонов А.В.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.

Заказ 59375. Тираж 60 экз.

Подписано в печать 26.10.2022

По графику в 15.00

Фактически в 15.00

Отпечатано

в ООО «Реновация»

214000, г. Смоленск,
ул. Коммунистическая, 5.

Тел.: (4812) 356-000, 356-111.



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2022 № 192

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы 25 Сентября – улицы Маршала Соколовского

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядком проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы 25

Сентября – улицы Маршала Соколовского, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 07.04.2014 № 610-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы 25 Сентября – улицы Маршала Соколовского и в границах улицы Толмачева – улицы 12 лет Октября – Витебского шоссе» (далее – публичные слушания).

2. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Смоленска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать один месяц.

3. Оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Администрации города Смоленска проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Смоленские городские известия».

4. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территорий, ограниченных улицей 25 Сентября – улицей Маршала Соколовского, правообладатели находящихся в границах этих территорий земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 17.11.2022 в 12 часов 00 минут в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2.

6. Организацию, проведение, финансирование расходов по подготовке и проведению публичных слушаний возложить на Администрацию города Смоленска.

7. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Борисов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2022 № 3074-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 23.11.2011 № 2240-адм «О конкурсе профессионального мастерства работников учреждений и предприятий культуры, учреждений дополнительного образования в сфере культуры города Смоленска «Лучшие имена»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением 12-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 24.06.2016 № 197 «Об утверждении Положения об органе Администрации города Смоленска в сфере культуры – управлении культуры Администрации города Смоленска», постановлением Администрации города Смоленска от 11.10.2017 № 2802-адм «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в городе Смоленске», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 23.11.2011 № 2240-адм «О конкурсе профессионального мастерства работников учреждений и предприятий культуры, учреждений дополнительного образования в сфере культуры города Смоленска «Лучшие имена» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 19.03.2012 № 386-адм, от 20.03.2013 № 489-адм, от 19.08.2014 № 1522-адм, от 05.12.2014 № 2128-адм, от 10.12.2015 № 155-адм, от 22.01.2016 № 86-адм, от 27.12.2016 № 3123-адм, от 08.11.2017 № 3271-адм, от 08.11.2019 № 3087-адм, от 12.03.2020 № 484-адм, от 12.11.2020 № 2489-адм) и утвержденные им приложения № 1-3 следующие изменения:

1.1. В названии и по тексту постановления, приложений № 1,2 к нему слова «и предприятий», слово «, предприятие» в соответствующем числе и падеже исключить.

1.2. Приложение № 3 изложить в новой редакции (приложение).

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по социальной сфере.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов



Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 24.10.2022 № 3074-адм

СОСТАВ

комиссии по подведению итогов конкурса профессионального мастерства работников учреждений культуры, учреждений дополнительного образования в сфере культуры города Смоленска «Лучшие имена»

Гильденкова Ольга Сергеевна	- заместитель Главы города Смоленска по социальной сфере, председатель комиссии;
Ивченко Анна Дмитриевна	- начальник управления культуры Администрации города Смоленска, заместитель председателя комиссии;
Остренина Светлана Васильевна	- главный специалист отдела культуры и искусства управления культуры Администрации города Смоленска, секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Антипенков Владимир Николаевич	- директор муниципального бюджетного учреждения культуры Дома культуры «Шарм» города Смоленска;
Иванова Ольга Анатольевна	- главный специалист отдела культуры и искусства управления культуры Администрации города Смоленска;
Новиков Вячеслав Григорьевич	- преподаватель муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств имени М.А. Балакирева» города Смоленска, заслуженный работник культуры Российской Федерации;
Полозенко Анатолий Александрович	- балетмейстер областного государственного бюджетного учреждения культуры «Культурно-досуговый центр «Губернский», заслуженный артист Российской Федерации (по согласованию);
Степанова Анна Сергеевна	- заместитель начальника управления – начальник отдела культуры и искусства управления культуры Администрации города Смоленска;
Шашкова Светлана Петровна	- председатель Смоленской региональной организации Российского профсоюза работников культуры (по согласованию).



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2022 № 3101-адм

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – улицы 25 Сентября – улицы Шкадова – улицы Индустриальной

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», принимая во внимание протокол публичных слушаний от 17.10.2022 № 399, заключение о результатах публичных слушаний от 21.10.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – улицы 25 Сентября – улицы Шкадова – улицы Индустриальной, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 09.10.2020 № 2226-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – улицы 25 Сентября – улицы Шкадова – улицы Индустриальной» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 09.04.2021 № 805-адм, от 01.06.2022 № 1583-адм), изменения, изложив их в новой редакции (приложения № 1 – 4).

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов



Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 26.10.2022 № 3101-адм

Чертежи планировки территории





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ ■ ■ ■ границы территории проекта планировки

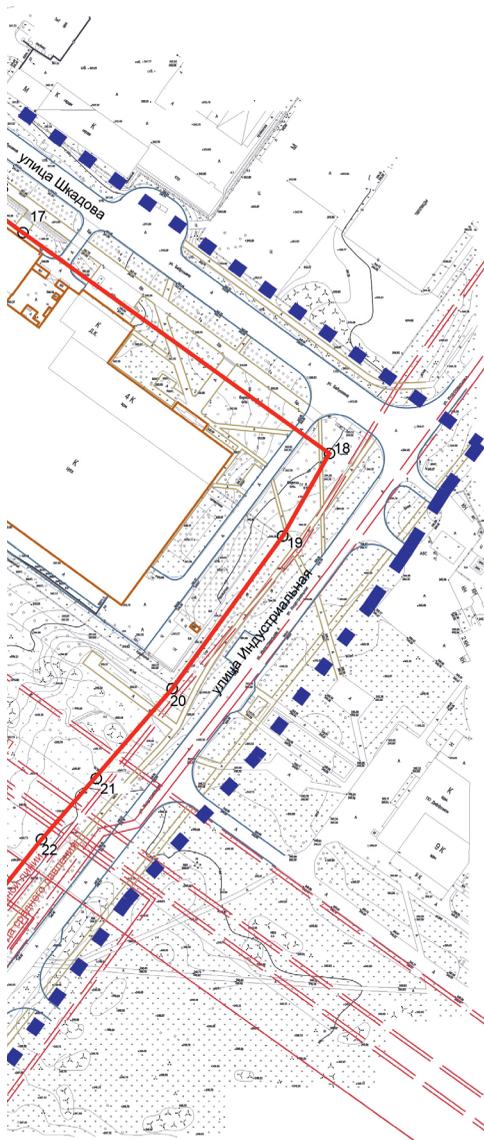
Действующие линии градостроительного регулирования

— красные линии улично-дорожной сети

— ТЕХНИЧЕСКАЯ ЗОНА границы технических зон инженерных коммуникаций

— планируемые дороги

— планируемые тротуары



Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	459156.34	1224919.70	63° 2' 27"	44.99	2
2	459176.74	1224959.80	44° 22' 22"	14.42	3
3	459187.05	1224969.89	39° 55' 55"	31.94	4
4	459211.54	1224990.39	36° 18' 1"	81.20	5
5	459276.98	1225038.46	34° 33' 22"	33.81	6
6	459304.82	1225057.64	26° 23' 29"	17.69	7
7	459320.67	1225065.50	36° 7' 56"	80.76	8
8	459385.89	1225113.12	125° 53' 53"	16.43	9
9	459376.26	1225126.43	215° 42' 24"	13.00	10
10	459365.70	1225118.84	123° 42' 10"	12.42	11
11	459358.81	1225129.17	34° 47' 37"	56.96	12
12	459405.59	1225161.67	37° 10' 29"	15.08	13
13	459417.60	1225170.79	125° 52' 33"	178.26	14
14	459313.14	1225315.23	125° 52' 30"	12.59	15
15	459305.76	1225325.43	125° 34' 31"	61.41	16
16	459270.03	1225375.38	126° 43' 32"	21.61	17
17	459257.11	1225392.70	125° 52' 29"	183.43	18
18	459149.62	1225541.33	209° 19' 19"	46.21	19
19	459109.33	1225518.70	215° 49' 14"	91.62	20
20	459035.04	1225465.08	220° 49' 49"	97.05	21
21	458961.61	1225401.63	218° 18' 10"	125.21	22
22	458863.35	1225324.02	305° 55' 48"	62.74	23
23	458900.17	1225273.22	305° 55' 48"	198.19	24
24	459016.46	1225112.74	304° 46' 8"	13.26	25
25	459024.02	1225101.85	305° 49' 11"	139.04	26
26	459105.39	1224989.11	305° 32' 59"	73.75	27
27	459148.27	1224929.11	310° 38' 39"	12.40	28
28	459156.34	1224919.70	0° 0' 0"	0.00	1

Примечание:

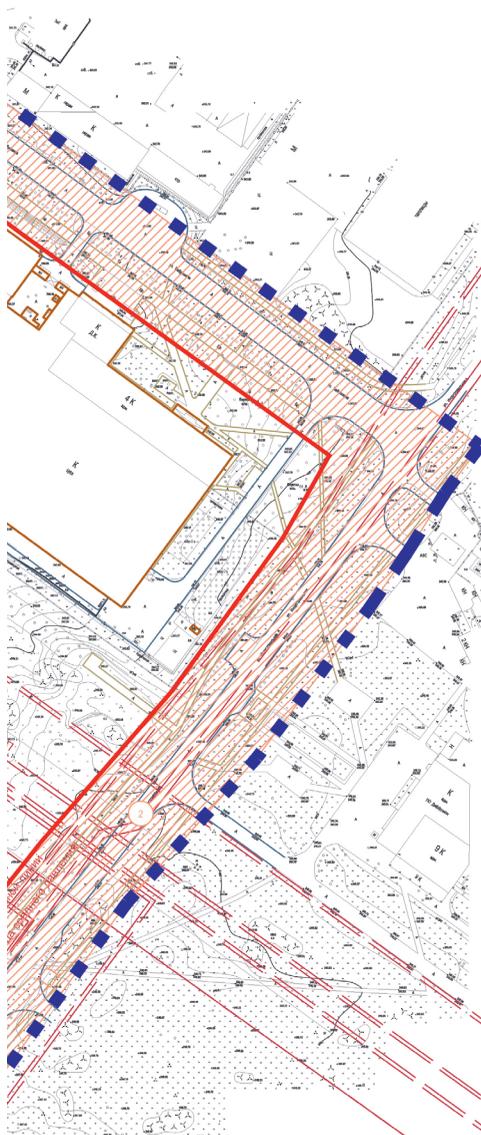
1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
2. В данный чертеж внесены изменения по постановлению Администрации города Смоленска от 18.03.2021 №537-адм.
3. В данный чертеж внесены изменения по постановлению Администрации города Смоленска от 26.01.2022 №122-адм (разработано ООО "АБ "Пространство", ГАП - Затула С.Н., разработал - Грекова А.А.).
4. В данный чертеж внесены изменения на основании письма Администрации города Смоленска от 06.07.2022 №10/1282-исх., письма Администрации города Смоленска от 30.09.2022 №4382-пк (разработано ООО "АБ "Пространство", ГАП - Затула С.Н., разработал - Владимирова М.В.).

					ППТ-04-Г4-1			
					Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова - улицы 25 Сентября - улицы Шкадова - улицы Индустриальной			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДТП	1	2
Разработал						Основная часть проекта планировки территории		
Ковалев Антонюкова						ООО "Третья линия"		
План красных линий. М 1:2000								

Формат А2







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ ■ ■ ■ границы территории проекта планировки

Действующие линии градостроительного регулирования

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- планируемые дороги
- планируемые тротуары
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН

№ зем. учка/зона	Индекс ВРИ	Описание размещения объектов	Площадь зоны	Максимальный процент застройки	Максимальная высота застройки
1	4.1	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	7740	не устанавливается	не устанавливается
	4.9.1.3	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли			
2	12.0.1	Реконструкция улично-дорожной сети	89765	не устанавливается	не устанавливается
3	6.0	Реконструкция объектов капитального строительства, предназначенных для добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	6196	не устанавливается	не устанавливается

Примечание:

1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
2. В данный чертеж внесены изменения по постановлению Администрации города Смоленска от 18.03.2021 №537-адм.
3. В данный чертеж внесены изменения по постановлению Администрации города Смоленска от 26.01.2022 №122-адм (разработано ООО "АБ "Пространство", ГАП - Затула С.Н., разработал - Грекова А.А.).
4. В данный чертеж внесены изменения на основании письма Администрации города Смоленска от 06.07.2022 №10/1282-иск., письма Администрации города Смоленска от 30.09.2022 №4382-пк (разработано ООО "АБ "Пространство", ГАП - Затула С.Н., разработал - Владимирова М.В.)

					ППТ-04-ГЧ-2			
					Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова - улицы 25 Сентября - улицы Шкадова - улицы Индустриальной			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДПТ	2	2
Разработал						Основная часть проекта планировки территории		
Ковалев Антонюкова						ООО "Третья линия"		
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов. Объекты капитального строительства и линейные объекты. М 1:2000								

Формат А2



Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 26.10.2022 № 3101-адм

Положение о характеристиках планируемого развития территории.
Положения об очередности планируемого развития территории

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГОРОДЕ СМОЛЕНСКЕ В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ ПОПОВА – УЛИЦЫ 25 СЕНТЯБРЯ – УЛИЦЫ ШКАДОВА – УЛИЦЫ ИНДУСТРИАЛЬНОЙ

В проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – улицы 25 Сентября – улицы Шкадова – улицы Индустриальной внесены изменения на основании письма Администрации города Смоленска от 06.07.2022 №10/1282-исх.

В проект планировки внесены следующие изменения:

1. Откорректированы красные линии. Внесены изменения в каталоги координат поворотных точек красных линий.
2. Откорректирована площадь зон планируемого размещения объектов капитального строительства:
 - площадь зоны № 1 (номер по экспликации зон в ППТ-2) до внесения изменений в проект планировки – 7627 м², после внесения – 7740 м².
 - площадь зоны № 2 (номер по экспликации зон в ППТ-2) до внесения изменений в проект планировки – 89059 м², после внесения – 89765 м².

На основании заключения о результатах публичных слушаний от 21.10.2022 года внесены следующие изменения:

Откорректирована площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства № 3 (номер по экспликации зон в ППТ-2). Площадь до внесения изменений в проект планировки – 6271 м², после внесения – 6196 м².

Ранее внесенные изменения

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГОРОДЕ СМОЛЕНСКЕ В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ ПОПОВА – УЛИЦЫ 25 СЕНТЯБРЯ – УЛИЦЫ ШКАДОВА – УЛИЦЫ ИНДУСТРИАЛЬНОЙ

В проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – улицы 25 Сентября – улицы Шкадова – улицы Индустриальной внесены изменения на основании постановления Администрации города Смоленска от 26.01.2022 №122-адм.

Цель проекта внесения изменений:

1. Перераспределить земельные участки с кадастровыми номерами 67:27:0030906:305 и 67:27:0030906:306.
2. Отобразить зону реконструкции объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 67:27:0030906:92 и 67:27:0030906:99.
3. Устранить технические ошибки в случае их обнаружения в ходе разработки проекта внесения изменений.

В проект планировки внесены следующие изменения:

1. Отображение зоны реконструкции №3 (номер по экспликации зон) объектов капитального строительства, предназначенных для добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.

1. ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1 Характеристика территории

Планируемая территория располагается в Промышленном районе г. Смоленска, ограничена с юга улицей Попова, с запада – улицей 25 Сентября, с севера – улицей Шкадова, с востока – улицей Индустриальная.

Площадь территории в границах проектирования – 262764 м².

Площадь территории в границах красных линий – 173722 м².

1.2 Характеристика планируемого развития территории

Таблица 1. Баланс территории квартала

№ п/п	Территория	Единицы измерения	Существующее положение		Проектное решение	
			количество	%	количество	%
	Территория квартала (микрорайона) - всего в том числе:	га	26,3	100	26,3	100
1	Участки жилой застройки	га	0	0	0	0
2	Участки школ	га	0	0	0	0
3	Участки дошкольных организаций	га	0	0	0	0
4	Участки объектов общественно-делового назначения	га	1,0	3,8	1,6	6,1
5	Участки объектов инженерной инфраструктуры		0,5	1,9	0,02	0,08
6	Участки автостоянок, гаражей	га	1,3	5,0	1,1	4,2
7	Участки производственных объектов	га	9,9	37,8	10,7	40,8
8	Территория общего пользования	га	0,8	3,1	12,8	48,9
8.1	Участки зеленых насаждений	га	0,8	3,1	4,0	15,3
8.2	Улицы, проезды	га	0	0	8,8	33,6
9	Прочие территории	га	0	0	0	0

Планируемое развитие территории предусматривает размещение общественно-деловых объектов капитального строительства, автомобильных моек, размещение магазинов сопутствующей торговли, а также реконструкцию улично-дорожной сети.

В проекте планировки выделены следующие зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих

передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности);

- зона планируемого размещения автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли;
- зона реконструкции улично-дорожной сети;
- зона реконструкции объектов капитального строительства, предназначенных для добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.

1.3 Плотность и параметры застройки территории

Таблица 2. Предельные параметры застройки зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ зоны на чертеже	Площадь, м ²	Предельные параметры застройки		
		минимальные отступы от границ земельных участков	предельное количество этажей	максимальный процент застройки
1	7336	Расстояния между домами внутри квартала (группы домов) принимаются в соответствии с техническими регламентами, нормами противопожарной безопасности и нормами инсоляции. Отступ от красной линии, проездов, улиц – не устанавливается.	не устанавливается	не устанавливается
2	89025	-	-	-
3	6271	Расстояния между домами внутри квартала (группы домов) принимаются в соответствии с техническими	не устанавливается	не устанавливается

		<p>регламентами, нормами противопожарной безопасности и нормами инсоляции. Отступ от красной линии, проездов, улиц – не устанавливается.</p>		
--	--	--	--	--

2. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО, ПРОИЗВОДСТВЕННОГО, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Таблица 3. Характеристика объектов капитального строительства

№ зон ы	Наименование е объекта	Эта жн ост ь	Общая площад ь, тыс. м ²	Использован ие подземного пространства	Гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), м/м
1	Объект общественно-делового назначения	-	-	-	1 машино-место на 5 работников в максимальную смену, а также 1 машино-место на 10 одновременных посетителей при их максимальном количестве
	автомобильная мойка	-	-	-	1 машино-место на 5 работников в максимальную смену, а также 1 машино-место на 10 одновременных посетителей при их максимальном количестве
2	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
3	Здание	-	-	-	1 место на 5

	промышленно го назначения				работников в максимальную смену
--	------------------------------	--	--	--	------------------------------------

3. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ СОЦИАЛЬНОГО, ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

3.1 Характеристика развития системы социального обслуживания

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки, отсутствуют объекты социального обслуживания. Проектом не предусматривается развитие системы социального обслуживания, так как в квартале отсутствуют объекты жилищного строительства.

3.2 Характеристика развития системы транспортного обслуживания

Планируемые решения выполнены с увязкой к существующей улично-дорожной сети г. Смоленска.

Улично-дорожная сеть состоит из:

- магистральная улица общегородского значения 3 класса (ул. Индустриальная);
- магистральная улица районного значения (ул. Попова, ул. 25 Сентября);
- улицы местного значения в производственных зонах (ул. Шкадова);
- проезды основные;
- проезды второстепенные.

Расчетные параметры магистральной улицы общегородского значения 3 класса (ул. Индустриальная):

- 1) ширина полосы движения - 3,25 м;
- 2) расчетная скорость движения – 60 км/ч;
- 3) число полос движения - 3;
- 4) наименьший радиус кривых в плане без виража – 220 м;
- 5) наибольший продольный уклон – 10‰;
- 6) ширина пешеходной части тротуара - 3,0 м;
- 7) ширина в красных линиях – 50-55 м;
- 8) ширина разделительной полосы – 3,0 м.

Расчетные параметры магистральной улицы районного значения (ул. Попова):

- 1) ширина полосы движения - 3,5 м;
- 2) расчетная скорость движения – 60 км/ч;
- 3) число полос движения - 2;
- 4) наименьший радиус кривых в плане без виража – 220 м;
- 5) наибольший продольный уклон – 34‰;
- 6) ширина пешеходной части тротуара - 2,25 м;
- 7) ширина улицы в красных линиях – 30-35 м.

Расчетные параметры магистральной улицы районного значения (ул. 25 Сентября):

- 1) ширина полосы движения - 3,5 м;
- 2) расчетная скорость движения – 50 км/ч;
- 3) число полос движения - 5;
- 4) наименьший радиус кривых в плане без виража – 140 м;
- 5) наибольший продольный уклон – 70‰;
- 6) ширина пешеходной части тротуара – 3 м.

Расчетные параметры улицы местного значения в производственных зонах (ул. Шкадова):

- 1) ширина полосы движения - 3,5 м;
- 2) расчетная скорость движения – 50 км/ч;
- 3) число полос движения - 5;
- 4) наименьший радиус кривых в плане без виража – 140 м;
- 5) наибольший продольный уклон – 80‰;
- 6) ширина пешеходной части тротуара - 3,0 м.

Проектом планировки территории предусматриваются проезды, обеспечивающие непосредственный подъезд к объектам застройки.

Таблица 5. Протяженность улично-дорожной сети в границах проекта планировки территории

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Соврем. состояние	Проектное решение
	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	3,2	3,2
1	Магистральные улицы общегородского значения	км	0,4	0,4
2	Магистральные улицы районного значения	км	0,9	0,9
3	Улицы местного значения в производственных зонах	км	0,5	0,5
4	Проезды	км	1,4	1,4

3.3 Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения

Развитие инженерной инфраструктуры включает в себя обеспечение сохранения существующих инженерных сетей и сооружений.

3.3.1 Водоснабжение

Обслуживание существующих объектов капитального строительства обеспечивается централизованной системой водоснабжения.

Проектом предусматривается присоединение планируемых объектов капитального строительства к существующей системе водоснабжения согласно техническим условиям на подключение.

Расчетное водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды – 812,20 м³/сут.

Протяженность сетей – 3,9 км.

3.3.2 Водоотведение

Обслуживание существующих объектов капитального строительства обеспечивается централизованной системой водоотведения.

Проектом предусматривается присоединение планируемых объектов капитального строительства к существующей системе водоотведения согласно техническим условиям на подключение.

Протяженность сетей – 4,1 км.

3.3.3 Отвод поверхностного стока

Организация рельефа территории запроектирована в увязке с прилегающей территорией, с учетом выполнения нормального отвода атмосферных вод и существующей высотной привязки жилых домов.

Отвод атмосферных и талых вод от зданий осуществляется по спланированной поверхности со сбором воды и отводом ее с улиц и проездов на пониженные участки местности.

Для предотвращения размывания грунта на выпусках на рельеф предусматриваются площадки, вымощенные камнем, булыжником и т.п., а также предусматривается расчленение потока на выпуске с помощью бордюрного камня.

Протяженность сетей – 2,9 км.

3.3.4 Теплоснабжение

Обслуживание существующих объектов капитального строительства обеспечивается централизованной системой теплоснабжения.

Проектом предусматривается присоединение планируемых объектов капитального строительства к существующей системе теплоснабжения согласно техническим условиям на подключение.

Протяженность сетей – 2,5 км.

3.3.5 Газоснабжение

Обслуживание существующих объектов капитального строительства обеспечивается централизованной системой газоснабжения.

Проектом предусматривается присоединение планируемых объектов капитального строительства к существующей системе газоснабжения согласно техническим условиям на подключение.

Протяженность сетей – 2,2 км.

3.3.6 Электроснабжение

Обслуживание существующих объектов капитального строительства обеспечивается городской энергетической системой.

Проектом предусматривается присоединение планируемых объектов капитального строительства к существующей системе электроснабжения согласно техническим условиям на подключение.

Протяженность сетей – 8,1 км.

3.3.7 Связь

Проектом предусматривается присоединение планируемых объектов капитального строительства к существующей системе телефонизации согласно техническим условиям на подключение.

Протяженность сетей – 1,1 км.

3.3.8 Мусороудаление

Удаление мусора предусмотрено в мусороконтейнеры. Вывоз мусора осуществляется транспортными мусоровозами.

4. ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Реализация проекта планировки предусматривается в один этап.

Строительство:

– объектов общественно-делового назначения, автомобильных моек (зона 1).

– реконструкция объектов капитального строительства, предназначенных для добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом (зона 3).

Развитие транспортной инфраструктуры:

– реконструкция магистральной улицы общегородского значения (ул. Индустриальная);

– реконструкция магистральной улицы районного значения (ул. Попова);

– реконструкция улиц местного значения в производственных зонах (ул. 25 Сентября, ул. Шкадова).

Приложение № 3
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 26.10.2022 № 3101-адм

Текстовая часть проекта межевания территории

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГОРОДЕ СМОЛЕНСКЕ В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ ПОПОВА – УЛИЦЫ 25 СЕНТЯБРЯ – УЛИЦЫ ШКАДОВА – УЛИЦЫ ИНДУСТРИАЛЬНОЙ

В проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – улицы 25 Сентября – улицы Шкадова – улицы Индустриальной внесены изменения на основании письма Администрации города Смоленска от 06.07.2022 №10/1282-исх.

В проект межевания внесены следующие изменения:

1. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 26 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 27126 м², площадь после внесения – 27143 м². Вид разрешенного использования: «Благоустройство территории» (12.0.2). Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 4 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 2487 м², площадь после внесения – 2452 м². Вид разрешенного использования: «Производственная деятельность» (6.0). Возможный способ образования: перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:43 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

3. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 2 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 56220 м², площадь после внесения – 56150 м². Вид разрешенного использования: «Производственная деятельность» (6.0). Возможный способ образования: перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:19 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

4. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 24 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 3587 м², площадь после внесения – 3043 м². Вид разрешенного использования: «Благоустройство территории» (12.0.2). Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

5. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 23 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 469 м², площадь после внесения – 471 м². Вид разрешенного использования: «Производственная деятельность» (6.0). Возможный способ образования: перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:44 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

6. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 25 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 3573 м², площадь после внесения – 3186 м². Вид разрешенного использования: «Благоустройство территории» (12.0.2). Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

7. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 20 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 6127 м², площадь после внесения – 6106 м². Вид разрешенного использования: «Производственная деятельность» (6.0). Возможный способ образования: перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:40 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

8. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 22 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 4718 м², площадь после внесения – 4766 м². Вид разрешенного использования: «Служебные гаражи» (4.9). Возможный способ образования: перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:29 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

9. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 21 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 4723 м², площадь после внесения – 4766 м². Вид разрешенного использования: «Ремонт автомобилей» (4.9.1.4). Возможный способ образования: перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:28 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

10. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 18 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 7627 м², площадь после внесения – 7740 м². Вид разрешенного использования: «Деловое управление» (4.1) «Автомобильные мойки» (4.9.1.3). Возможный способ образования: перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:307 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

11. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 38 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 104 м², площадь после внесения – 110 м². Вид разрешенного использования: «Благоустройство территории» (12.0.2). Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

12. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 17 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 235 м², площадь после внесения – 302 м². Вид разрешенного использования: «Благоустройство территории» (12.0.2). Возможный способ образования:

образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

13. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 13 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 11928 м², площадь после внесения – 11991 м². Вид разрешенного использования: «Склады» (6.9). Возможный способ образования: уточнение границ земельного участка 67:27:0030906:22.

14. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 35 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 89059 м², площадь после внесения – 17394 м². Вид разрешенного использования: «Улично-дорожная сеть» (12.0.1). Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

15. Образован земельный участок № 43 (номер по экспликации зу в ПМ) площадью 7 м². Вид разрешенного использования: «Земельные участки (территории) общего пользования» (12.0). Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

16. Образован земельный участок № 44 (номер по экспликации зу в ПМ) площадью 128 м². Вид разрешенного использования: «Благоустройство территории» (12.0.2). Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – улицы 25 Сентября – улицы Шкадова – улицы Индустриальной внесены изменения на основании письма Администрации города Смоленска от 30.09.2022 №4382-пк.

17. Аннулирован земельный участок № 11 (номер по экспликации зу в ПМ).

18. Изменена площадь и конфигурация земельного участка № 12 (номер по экспликации зу в ПМ). Площадь до внесения изменения в проект – 5184 м², площадь после внесения – 6023 м². Вид разрешенного использования: «Служебные гаражи» (4.9). Возможный способ образования: перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0030906:37 и 67:27:0030906:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

На основании заключения о результатах публичных слушаний от 21.10.2022 года внесены следующие изменения:

1. Откорректированы сведения о земельных участках № 4, 12, 26, 35, 43.
2. Образован земельный участок № 45 (номер по экспликации зу в ПМ) площадью 27293 м². Вид разрешенного использования: «Улично-дорожная

сеть» (12.0.1). Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

3. Образован земельный участок № 46 (номер по экспликации зу в ПМ) площадью 24135 м². Вид разрешенного использования: «Улично-дорожная сеть» (12.0.1). Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

4. Образован земельный участок № 47 (номер по экспликации зу в ПМ) площадью 20956 м². Вид разрешенного использования: «Улично-дорожная сеть» (12.0.1). Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

5. Установлен сервитут С 2 (номер по экспликации сервитутов в ПМ) для прохода или проезда через земельный участок № 13, площадью 173 м².

6. Установлен сервитут С 3 (номер по экспликации сервитутов в ПМ) для прохода или проезда через земельный участок № 1, площадью 76 м².

7. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 1. Площадь до внесения изменения в проект – 6271 м², площадь после внесения – 6196 м². Вид разрешенного использования: «Производственная деятельность» (6.0). Возможный способ образования: раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:309.

8. Образован земельный участок № 48 (номер по экспликации зу в ПМ) площадью 77 м². Вид разрешенного использования: «Улично-дорожная сеть» (12.0.1). Возможный способ образования: раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:309.

Ранее внесенные изменения

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ В ГОРОДЕ СМОЛЕНСКЕ В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ ПОПОВА – УЛИЦЫ 25 СЕНТЯБРЯ – УЛИЦЫ ШКАДОВА – УЛИЦЫ ИНДУСТРИАЛЬНОЙ

В проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – улицы 25 Сентября – улицы Шкадова – улицы Индустриальной внесены изменения на основании постановления Администрации города Смоленска от 26.01.2022 №122-адм.

Цель проекта внесения изменений:

1. Перераспределить земельные участки с кадастровыми номерами 67:27:0030906:305 и 67:27:0030906:306.

2. Отобразить зону реконструкции объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 67:27:0030906:92 и 67:27:0030906:99.

3. Устранить технические ошибки в случае их обнаружения в ходе разработки проекта внесения изменений.

В проект межевания внесены следующие изменения:

1. Изменение площади земельного участка №1 (номер по экспликации земельных участков). Площадь земельного участка до внесения изменений - 5721 м², после внесения изменений – 6271 м².

2. Изменение площади земельного участка №4 (номер по экспликации земельных участков). Площадь земельного участка до внесения изменений – 2537 м², после внесения изменений – 2487 м².

3. Аннулируется земельный участок №40 (номер по экспликации земельных участков) с видом разрешенного использования «благоустройство территории (12.0.2)» площадью 500 м².

4. Аннулируется земельный участок №37 (номер по экспликации земельных участков) с видом разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг (3.1.1)» площадью 86 м².

5. Изменение площади земельного участка № 20 (номер по экспликации земельных участков). Площадь земельного участка до внесения изменений – 6177 м², после внесения изменений – 6127 м².

6. Изменение площади земельного участка №35 (номер по экспликации земельных участков). Площадь земельного участка до внесения изменений – 89025 м², после внесения изменений – 89059 м².

7. Отображен земельный участок №41 (номер по экспликации земельных участков) с видом разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг (3.1.1)» площадью 49 м².

8. Отображен земельный участок №42 (номер по экспликации земельных участков) с видом разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг (3.1.1)» площадью 48 м².

На основании письма заместителя Главы города Смоленска – начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска – главного архитектора от 23.03.2022 №10/0273исх в таблице 1 п. 1 т. 5 отображен земельный участок №12 (номер по экспликации земельных участков л. 1 т. 6).

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Таблица 1

	Вид разрешённого использования	Код вида	Площадь по проекту	Способ образования земельного участка	Категория земель
1	Производственная деятельность	6.0	6196	Раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:309.	Земли населенных пунктов
2	Производственная деятельность	6.0	56150	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:19 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
4	Производственная деятельность	6.0	2452	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:43 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
12	Служебные гаражи	4.9	6023	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0030906:37 и 67:27:0030906:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
13	Склады	6.9	11991	Уточнение границ земельного участка 67:27:0030906:22.	Земли населенных пунктов
17	Благоустройство территории	12.0.2	302	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
18	Деловое управление	4.1	7740	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером	Земли населенных пунктов

	Автомобильные мойки	4.9.1.3		67:27:0030906:307 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности	
20	Производственная деятельность	6.0	6106	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:40 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
21	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	4766	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:28 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
22	Служебные гаражи	4.9	4766	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:29 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
23	Производственная деятельность	6.0	471	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:44 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
24	Благоустройство территории	12.0.2	3043	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
25	Благоустройство территории	12.0.2	3186	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
26	Благоустройство территории	12.0.2	27143	Образование земельного участка из земель,	Земли населенных

				находящихся в государственной или муниципальной собственности.	пунктов
35	Улично-дорожная сеть	12.0.1	17394	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
38	Благоустройство территории	12.0.2	110	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
39	Благоустройство территории	12.0.2	291	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0030906:119 и 67:27:0030906:185	Земли населенных пунктов
43	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	7	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
44	Благоустройство территории	12.0.2	128	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
45	Улично-дорожная сеть	12.0.1	27293	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
46	Улично-дорожная сеть	12.0.1	24135	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов
47	Улично-дорожная сеть	12.0.1	20956	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной	Земли населенных пунктов

				собственности.	
48	Улично-дорожная сеть	12.0.1	77	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030906:309	Земли населенных пунктов

**2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К
ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

Таблица 2

№ зем. уч-ка	Вид разрешённого использования	Код вида	Площадь по проекту	Категория земель
17	Благоустройство территории	12.0.2	302	Земли населенных пунктов
24	Благоустройство территории	12.0.2	3043	Земли населенных пунктов
25	Благоустройство территории	12.0.2	3186	Земли населенных пунктов
26	Благоустройство территории	12.0.2	27143	Земли населенных пунктов
35	Улично-дорожная сеть	12.0.1	17394	Земли населенных пунктов
38	Благоустройство территории	12.0.2	110	Земли населенных пунктов
43	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	7	Земли населенных пунктов
44	Благоустройство территории	12.0.2	128	Земли населенных пунктов
45	Улично-дорожная сеть	12.0.1	27293	Земли населенных пунктов
46	Улично-дорожная сеть	12.0.1	24135	Земли населенных пунктов
47	Улично-дорожная сеть	12.0.1	20956	Земли населенных пунктов
48	Улично-дорожная сеть	12.0.1	77	Земли населенных пунктов

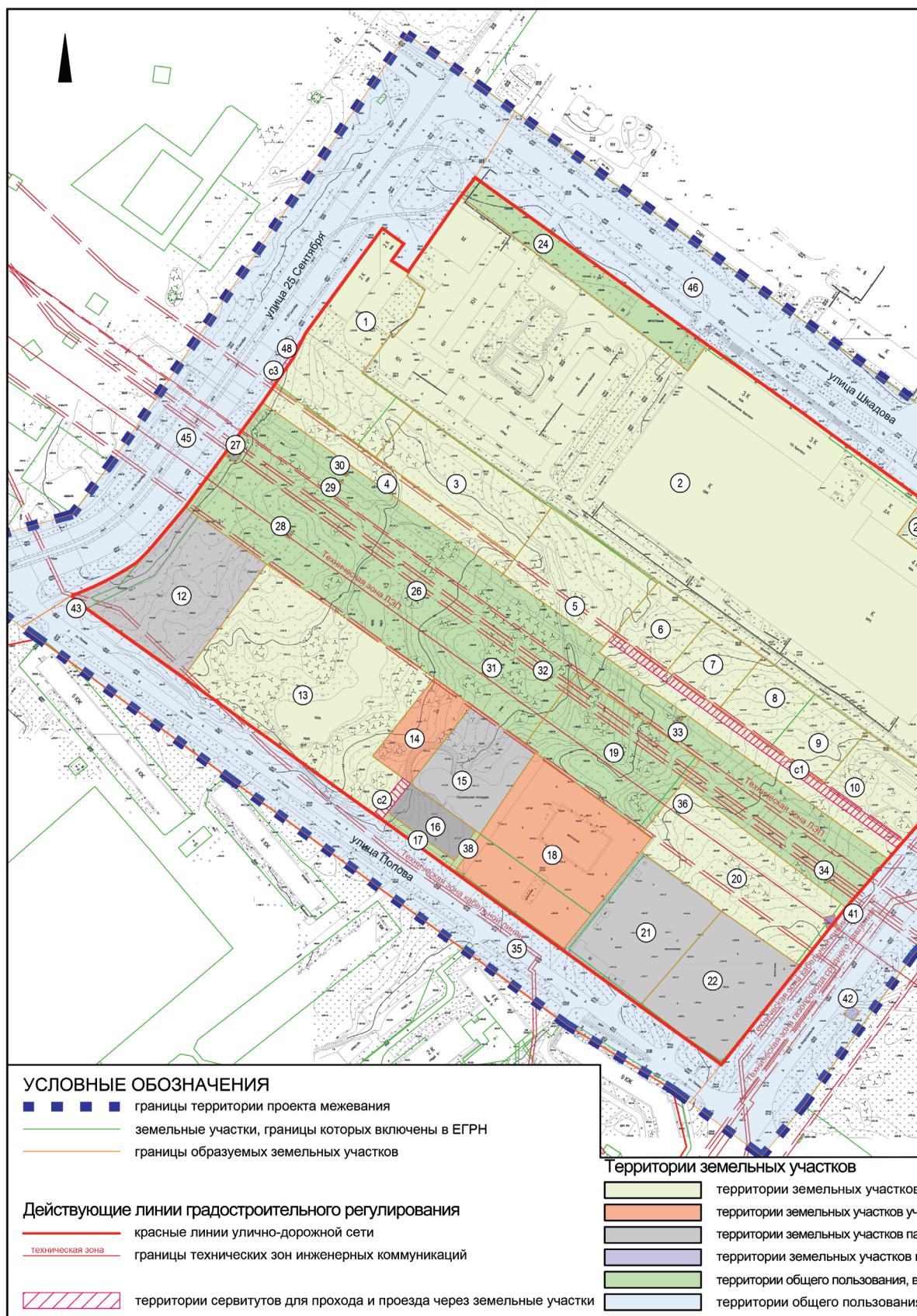
3. КООРДИНАТЫ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Номер точки	Наименование		Меры линий, м	Дир.углы
	X	Y		
1	459129.45	1224899.29	146.38	126° 20' 4"
2	459042.72	1225017.21	261.79	126° 14' 54"
3	458887.93	1225228.33	76.69	121° 33' 57"
4	458847.78	1225293.67	69.55	126° 48' 57"
5	458806.11	1225349.35	40.94	39° 14' 53"
6	458837.81	1225375.25	116.35	35° 51' 19"
7	458932.11	1225443.4	94.22	41° 45' 23"
8	459002.4	1225506.15	90.38	36° 48' 51"
9	459074.76	1225560.31	33.15	34° 16' 47"
10	459102.15	1225578.98	34.71	32° 10' 12"
11	459131.53	1225597.46	28.4	36° 41' 33"
12	459154.3	1225614.43	542.82	306° 2' 21"
13	459473.66	1225175.5	57.84	305° 27' 7"
14	459507.21	1225128.39	324.83	214° 28' 51"
15	459239.44	1224944.49	40.26	216° 56' 59"
16	459207.27	1224920.29	51.39	254° 8' 51"
17	459193.23	1224870.85	37.42	196° 43' 2"
18	459157.39	1224860.09	48.14	125° 29' 3"

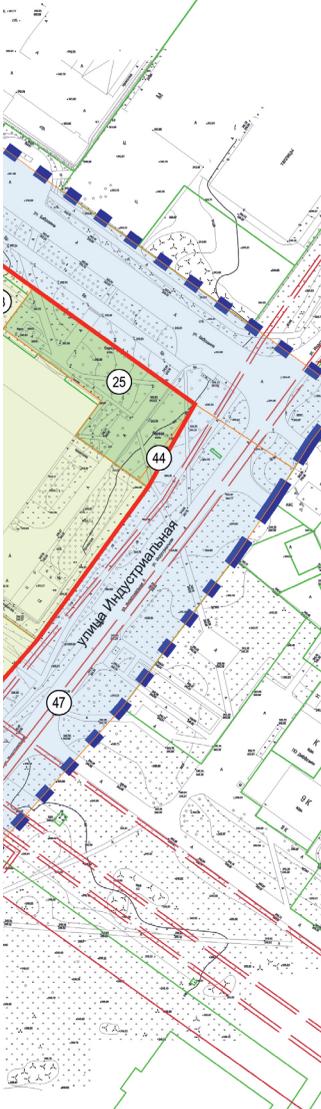
Приложение № 4
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 26.10.2022 № 3101-адм

Чертеж межевания территории





Экспликация земельных участков						
№ зем. учка	Вид разрешенного использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Смоленска	Код вида	Вид использования по ЕГРН	Площадь по проекту	Площадь по ЕГРН, м2	Кадастровый номер
1	Производственная деятельность	6.0	Производственная деятельность	6196	6271	67:27:0030906:309
2	Производственная деятельность	6.0	Для производственной зоны	56150	55730	67:27:0030906:19
3	Тяжелая промышленность	6.2	Для строительства объектов по производству и складированию металлоизделий (стальной прокат)	4001	4000	67:27:0030906:41
4	Производственная деятельность	6.0	Для строительства производственно-складских объектов и проезда к ним автотранспорта	2452	2450	67:27:0030906:43
5	Производственная деятельность	6.0	Для строительства производственно-складских объектов и проезда к ним автотранспорта	4090	4050	67:27:0030906:42
6	Производственная деятельность	6.0	Под производственным зданием со складскими помещениями и торговым залом (степень готовности 15%)	1680	1680	67:27:0030906:32
	Магазины	4.4				
7	Производственная деятельность	6.0	Под производственным зданием со складскими помещениями и торговым залом (степень готовности 15%)	1680	1680	67:27:0030906:33
	Магазины	4.4				
8	Производственная деятельность	6.0	Под производственным зданием со складскими помещениями и торговым залом (степень готовности 15%)	1680	1680	67:27:0030906:34
	Магазины	4.4				
9	Производственная деятельность	6.0	Под производственным зданием со складскими помещениями и торговым залом (степень готовности 15%)	1680	1680	67:27:0030906:35
	Магазины	4.4				
10	Производственная деятельность	6.0	Под производственным зданием со складскими помещениями и торговым залом (степень готовности 15%)	5943	5945	67:27:0030906:36
	Магазины	4.4				
11	Анулирован					
12	Служебные гаражи	4.9	Для строительства пункта технического обслуживания транспортных средств до 5 постов без малярно-жестных работ	6 023	752 5000	67:27:0030906:37 67:27:0030906:5
			Для строительства здания многоэтажного гаража-стоянки			
13	Склады	6.9	Строительство складских объектов	11991	11992	67:27:0030906:22
14	Магазины	4.4	Для строительства магазина отделочных и строительных материалов	1800	1800	67:27:0030906:6
15	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Под автосервисом	3170	3170	67:27:0030906:120
16	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Под зданием автосервиса до 5 постов	1160	1160	67:27:0030906:38
17	Благоустройство территории	12.0.2	-	302	-	-
18	Деловое управление	4.1	Под административным зданием	7740	5330	67:27:0030906:307
	Автомобильные мойки	4.9.1.3				
19	Благоустройство территории	12.0.2	Земельные участки (территории) общего пользования (территория для выгула собак)	5207	5000	67:27:0030906:188
20	Производственная деятельность	6.0	Для строительства производственного цеха по сборке мебели из готовых конструкций	6106	5983	67:27:0030906:40
21	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Под (граном, нежилым) зданием с административно-бытовыми помещениями и трансформаторной подстанцией	4766	4439	67:27:0030906:28
22	Служебные гаражи	4.9	Для платной автостоянки	4766	4641	67:27:0030906:29
23	Производственная деятельность	6.0	Для размещения на нем объекта капитального строительства-входной группы (крыльца) к корпусу №2	471	400	67:27:0030906:44
24	Благоустройство территории	12.0.2	-	3043	-	-
25	Благоустройство территории	12.0.2	-	3186	-	-
26	Благоустройство территории	12.0.2	-	27143	-	-
27	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	-	50	49.9	67:27:0030906:7
28	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	-	22	22.4	67:27:0030906:12
29	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	-	6	5.5	67:27:0030906:11
30	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	-	6	5.5	67:27:0030906:10
31	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	-	6	5.5	67:27:0030906:13
32	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	-	6	5.5	67:27:0030906:8
33	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	-	21	20.78	67:27:0030906:15
34	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	-	6	5.5	67:27:0030906:9
35	Улично-дорожная сеть	12.0.1	-	17394	-	-
36	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	-	6	5.5	67:27:0030906:14
37	Анулирован	-	-	-	-	-
38	Благоустройство территории	12.0.2	-	110	-	-
39	Анулирован	-	-	-	-	-
40	Анулирован	-	-	-	-	-
41	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Коммунальное обслуживание (объект электроэнергетики - под электросетевым комплексом ПС Южная 110/35/6 кВ с отходящей линией электропередачи Вл-110 кВ "Смоленск-1-Южная")	49	933	67:27:0000000:48(34)
42	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Коммунальное обслуживание (объект электроэнергетики - под электросетевым комплексом ПС Южная 110/35/6 кВ с отходящей линией электропередачи Вл-110 кВ "Смоленск-1-Южная")	48	933	67:27:0000000:48(10)
43	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	-	7	-	-
44	Благоустройство территории	12.0.2	-	128	-	-
45	Улично-дорожная сеть	12.0.1	-	27293	-	-
46	Улично-дорожная сеть	12.0.1	-	24135	-	-
47	Улично-дорожная сеть	12.0.1	-	20956	-	-
48	Улично-дорожная сеть	12.0.1	-	77	-	67:27:0030906:309



промышленных зданий
 еждений, организаций и предприятий обслуживания
 жков, гаражей, объектов по ремонту автомобилей
 коммунальной инфраструктуры
 т. ч. земельные участки благоустройства и озеленения
 , в т. ч. земельные участки улично-дорожной сети

Экспликация сервитутов		
№ сервитута	Наименование	Площадь по проекту
с1	Публичный сервитут для прохода или проезда через земельный участок 10	1328
с2	Публичный сервитут для прохода или проезда через земельный участок 13	173
с3	Публичный сервитут для прохода или проезда через земельный участок 1	78

Примечание:
 1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
 2. В данный чертеж внесены изменения по постановлению Администрации города Смоленска от 18.03.2021 №637-адм.
 3. В данный чертеж внесены изменения по постановлению Администрации города Смоленска от 20.01.2022 №122-адм (разработано ООО "АБ "Пространство", ГАП - Загуля С.Н., разработал - Грохов А.А.).
 4. В данный чертеж внесены изменения на основании письма Администрации города Смоленска от 06.07.2022 №1011282-инс., письмо Администрации города Смоленска от 30.09.2022 №4388-инс (разработано ООО "АБ "Пространство", ГАП - Загуля С.Н., разработал - Грохов А.А.).

					ПМТ-04-ГЧ-1		
Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова - улицы 25 Сентября - улицы Шкадова - улицы Индустриальной							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
		Разработал	Ковалев	Антоненкова		ДПТ	1
Основная часть проекта межевания территории						Листов	1
Чертеж межевания территории. М 1:2000						ООО "Третья линия"	

Формат А2





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2022 № 3102-адм

О внесении изменений в Порядок согласования крупных сделок, осуществления заимствований, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителей, и иных сделок, осуществляемых муниципальными унитарными предприятиями города Смоленска с движимым имуществом, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 07.02.2011 № 184-адм

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Порядок согласования крупных сделок, осуществления заимствований, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителей, и иных сделок, осуществляемых муниципальными унитарными предприятиями города Смоленска с движимым имуществом, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 07.02.2011 № 184-адм (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 05.05.2011 № 783-адм, от 01.04.2013 № 598-адм, от 06.04.2017 № 947-адм, от 20.02.2021 № 378-адм), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.5 слово «управление» заменить словом «Управление».

1.2. В пункте 3.7 слова «с даты заключения соответствующего договора представить в Управление его заверенную копию» заменить словами «на основании мотивированного обращения заинтересованного структурного подразделения Администрации города Смоленска предоставить в его адрес заверенную копию соответствующего договора».

2. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2022 № 3104-адм

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020614:429

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «СтройАкадемия» от 12.09.2022 № 45/22, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020614:429, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Дохтурова, для использования его части с условным номером 67:27:0020614:429:чзу1 площадью 9 м² в целях осуществления проезда или прохода через данный земельный участок.

2. Срок действия публичного сервитута – бессрочный.

3. Утвердить границы публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего постановления (приложение).

4. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить копию настоящего постановления в течение 5 рабочих дней со дня его принятия:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области;

- собственнику земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут.

5. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

Приложение к постановлению
Администрации города Смоленска
от 26.10.2022 № 3104-адм

Схема расположения границ публичного сервитута

устанавливаемого в целях обеспечения прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020614:429, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Дохтурова

Условный номер части земельного участка 67:27:0020614:429/чзу1		
Площадь части земельного участка 9м2		
Система координат МСК 67		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	459623,46	1221633,27
2	459620,69	1221638,50
3	459619,53	1221637,87
4	459621,90	1221632,52
1	459623,46	1221633,27



Условные обозначения

- 67:27:0031935:269** обозначение кадастрового номера земельного участка
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- граница устанавливаемого сервитута
- 1 обозначение характерной точки границы
- :269/чзу1** обозначение части земельного участка

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

26 октября 2022 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 29.10.2012 № 1907-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Октябрьской Революции – улицы Коммунистической – улицы Глинки – площади Победы – проспекта Гагарина – улицы Николаева; в границах улицы Николаева – проспекта Гагарина – улицы Кирова – 1-го Краснинского переулка; в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 19 октября 2022 г. № 403.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения	
Изменить предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства № 92 (по экспликации объектов капитального строительства) в связи с размещением в границах земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030607:395 многоквартирного дома со встроенно-пристроенными объектами обслуживания жилой застройки	Принято. Внести в документацию по планировке территории соответствующие изменения
Замечания – не вносились	

Предложения и замечания членов комиссии:

1. На чертеже ППТ-3 откорректировать сведения, касающиеся зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
2. Выполнить перерасчет площадок дворового благоустройства, машино-мест, необходимых для размещения на территории земельного участка № 62 (по экспликации земельных участков). Предусмотреть размещение 50% необходимых машино-мест в границах рассматриваемого квартала. Исключить ссылку на существующие гаражно-строительные кооперативы, расположенные в соседнем квартале.
3. В текстовой части проекта откорректировать сведения, касающиеся внесенных изменений.
4. Отобразить на чертеже межевания земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030608:1165 с видом разрешенного использования «Деловое управление» (код 4.1).

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник управления архитектуры
и градостроительства Администрации города
Смоленска – главный архитектор – председатель
комиссии

Н.Б. Васнецов

ИЗВЕЩЕНИЕ

Проводится конкурс по определению юридического лица, которое будет осуществлять строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) с передачей в собственность города Смоленска, в границах которого осуществляется реализация масштабного инвестиционного проекта, жилых помещений в объеме не менее шести процентов общей площади жилых помещений в указанном многоквартирном доме (указанных многоквартирных домах) либо жилых помещений в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) в аналогичном объеме общей площади жилых помещений на земельных участках с кадастровым номером 67:27:0010306:502, расположенным по улице Щорса и с кадастровым номером 67:27:0013963:0291, расположенным по улице Фрунзе, д. 4 в городе Смоленске правообладателем которых является муниципальное образование город Смоленск.

Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку (заявки) на участие в конкурсе по форме, предусмотренной приложением № 2 постановления Администрации города Смоленска от 05.02.2021 № 189-адм «Об утверждении Порядка организации и проведения конкурса по определению юридического лица, которое будет осуществлять строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) с передачей в собственность города Смоленска, в границах которого осуществляется реализация масштабного инвестиционного проекта, жилых помещений в объеме не менее шести процентов общей площади жилых помещений в указанном многоквартирном доме (указанных многоквартирных домах) либо жилых помещений в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) в аналогичном объеме общей площади жилых помещений».

Прием заявок будет произведен – **16 января 2023 г. – с 9 часов 30 мин.**, окончание приема заявок на участие в конкурсе – **16 января 2023 г. до 17 часов 00 мин.** по адресу: г. Смоленск, ул. Дзержинского, д.11, каб. № 7.

17 января 2023 г. в 11 часов 00 минут по адресу: г. Смоленск, ул. Дзержинского, д.11, каб. № 1 состоится заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе. По итогам сопоставления заявок на участие в конкурсе комиссия принимает решение о признании участника конкурса победителем.

По дополнительной информации просим обращаться в Управление ЖКХ Администрации города Смоленска по телефону: 38-38-38.

По информации Управления ЖКХ
Администрации города Смоленска

СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Главы города Смоленска

от 26.10.2022 № 192 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы 25 Сентября – улицы Маршала Соколовского» 1

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

от 24.10.2022 № 3074-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 23.11.2011 № 2240-адм «О конкурсе профессионального мастерства работников учреждений и предприятий культуры, учреждений дополнительного образования в сфере культуры города Смоленска «Лучшие имена» 3

от 26.10.2022 № 3101-адм «О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – улицы 25 Сентября – улицы Шкадова – улицы Индустриальной» 5

от 26.10.2022 № 3102-адм «О внесении изменений в Порядок согласования крупных сделок, осуществления займов, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителей, и иных сделок, осуществляемых муниципальными унитарными предприятиями города Смоленска с движимым имуществом, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 07.02.2011 № 184-адм» 36

от 26.10.2022 № 3104-адм «Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020614:429» 37

ОФИЦИАЛЬНО

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний 39

ИЗВЕЩЕНИЕ 41

Список полезных телефонов и адресов организаций 43

Список полезных телефонов и адресов организаций

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Администрация Смоленской области:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38-61-28, 38-62-94

Смоленская областная Дума:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38-67-00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Глава города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13

Смоленский городской Совет:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел. 38-11-81, факс 35-61-15

Справки о ходе рассмотрения письменных обращений: 35-61-15

Администрация города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64

Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району:

ул. 12 лет Октября, дом 11, Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-05, 21-89-64

Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району:

ул. Карла Маркса, дом 14, Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-53-42

Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району:

пр-д Маршала Конева, дом 28е, Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска: 32-86-12

ОАО «Жилищник»: 38-15-81, 35-17-94

СМУП «Горводоканал»: 38-18-50, 21-41-19

МУП «Смоленсктеплосеть»: 38-20-47

«Смоленские городские электрические сети»: 31-00-60

ОАО «Смоленскоблгаз» – филиал по г. Смоленску: 04, 104 (с мобильного), 55-58-53

ООО «Смоленскиффт»: 65-87-47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65-69-29

Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35-31-74

Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52-33-18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) – орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области:

ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20-55-88, факс 65-44-86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:

ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38-25-10 (секретарь), тел.: 30-47-93, 30-47-92

Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:

ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38-04-29

Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска – **«Смоленские городские известия»** – поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Администрации области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно бесплатно получить
по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».