

**Форма заявки**

**ЗАЯВКА**

на участие в конкурсе на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки границах улицы Бакунина

г. Смоленск

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(наименование документа)

ИНН \_\_\_\_\_,

ОГРН \_\_\_\_\_,

юридический адрес \_\_\_\_\_,

фактический адрес \_\_\_\_\_,

телефон \_\_\_\_\_,

адрес электронной почты \_\_\_\_\_,

именуемый Заявитель, ознакомившись с Извещением о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора о комплексном развитии территории в границах улицы Бакунина от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ просит допустить к участию в конкурсе на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Бакунина и обязуется:

1) соблюдать порядок проведения конкурса, установленный действующим законодательством, и выполнять требования, содержащиеся в Извещении;

2) в случае признания победителем конкурса заключить с Администрацией города Смоленска договор о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Бакунина в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.05.2021 г. № 701.

Ознакомлен(а) с:

1) извещением о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Бакунина;

2) проектом договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Бакунина.

Перечень документов, представленных к заявке и реквизиты счета для возврата задатка за участие в торгах участнику торгов



## Конкурсные предложения участника конкурса по критериям

Заявитель \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

В лице \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_, предоставляет следующие предложения по конкурсным критериям, установленным в извещении:

№ п/п	Критерии (параметры)	Значение критерия (параметра)
1	Минимальный объем предусмотренного договором о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Бакунина финансирования работ, подлежащих выполнению лицом, с которым договор о комплексном развитии территории должен быть заключен по результатам конкурса, в размере не менее 1 342 545 120 руб.	
2	Предельный срок выполнения работ по договору о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Бакунина, который будет заключен по результатам торгов, до 31.12.2028.	
3	Передача в муниципальную собственность города Смоленска жилых помещений в объеме не менее 6 % от общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых предполагается в границах комплексного развития территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, либо жилых помещений в ином многоквартирном доме (иных многоквартирных домах) в аналогичном объеме общей площади жилых помещений, определяемой в договоре о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Бакунина по результатам проведения торгов.	
4	Предельный срок выполнения работ по расселению аварийного дома по улице Бакунина, дом 2а до 31.12.2027.	

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026г.