

ПРОТОКОЛ
прием заявок на участие в конкурсе
на право заключения договора о комплексном развитии
территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го
Киевского переулка – проспекта Гагарина

г. Смоленск

26 июня 2026 года

Организатор конкурса: Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Предмет конкурса: право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина города Смоленска, площадью 51 328 кв. м.

Реквизиты решения о комплексном развитии территории: постановление Администрации города Смоленска от 30.04.2026 № 790-адм «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина».

Извещение: опубликовано в газете «Смоленские городские известия» № 45 от 29.05.2026 и размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru.

Форма проведения торгов: конкурс.

Реквизиты решения о проведении торгов: распоряжение Администрации города Смоленска от 29.05.2026 № 1027-р/адм «О проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина».

Место, дата и время начала приёма заявок: г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 1/2, каб. 8; дата: 01.06.2026; время начала: с 09:00 по местному времени.

Дата окончания приёма заявок: 25.06.2026 в 16:00 по местному времени.

Размер задатка за участие в торгах: 438 744 600 (четыреста тридцать восемь миллионов семьсот сорок четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Рассмотрение заявок на участие в торгах проводится комиссией по проведению торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории (далее – Комиссия), утверждённой приказом Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска от 29.05.2026 № 17.

Состав комиссии.

Председатель комиссии: Скачков Евгений Владимирович – начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Заместитель председателя: Емельянова Наталья Викторовна – начальник Управления муниципальным заказом Администрации города Смоленска.

Секретарь комиссии: Романова Ольга Константиновна – главный специалист отдела территориального планирования и градостроительных регламентов Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Члены комиссии: Куневич Ольга Александровна – начальник отдела правового обеспечения Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Алтухова Нина Андреевна – начальник Управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

Позднякова Татьяна Юрьевна – заместитель начальника Управления – начальник отдела территориального планирования и градостроительных регламентов Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Рудич Антон Сергеевич – начальник отдела ведения и предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

На заседании присутствовало 6 членов комиссии из 6. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Срок подачи заявок установлен с 01.06.2026 по 25.06.2026с 09:00 до 16:00 часов по местному времени.

По окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе не поступило ни одной заявки.

В соответствии с пунктом 1 части 7 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации конкурс на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Бакунина признать несостоявшимся, так как по окончании срока приема заявок не подано ни одной заявки на участие в торгах.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru> и на сайте Администрации города Смоленска.

Подписи:

Председатель комиссии:



Е.В. Скачков