

Форма заявки

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина

г. Смоленск

« ___ » _____ 20__ г.

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
(наименование документа)

ИНН _____,

ОГРН _____,

юридический адрес _____,

фактический адрес _____,

телефон _____,

адрес электронной почты _____,

именуемый Заявитель, ознакомившись с Извещением о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора о комплексном развитии территории в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина от « ___ » _____ 20__ г. № _____ просит допустить к участию в конкурсе на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Бакунина и обязуется:

1) соблюдать порядок проведения конкурса, установленный действующим законодательством, и выполнять требования, содержащиеся в Извещении;

2) в случае признания победителем конкурса заключить с Администрацией города Смоленска договор о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.05.2021 г. № 701.

Ознакомлен(а) с:

1) извещением о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина;

2) проектом договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина.

Конкурсные предложения участника конкурса по критериям

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____, предоставляет следующие предложения по конкурсным критериям, установленным в извещении:

№ п/п	Критерии (параметры)	Значение критерия (параметра)
1	Минимальный объем предусмотренного договором о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина финансирования работ, подлежащих выполнению лицом, с которым договор о комплексном развитии территории должен быть заключен по результатам торгов, в размере не менее 8 774 892 000 руб.	
2	Предельный срок выполнения работ по договору о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина, который будет заключен по результатам торгов, до 31.12.2030.	
3	Предельный срок выполнения работ по расселению аварийных домов в границах комплексного развития территории жилой застройки, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, до 31.12.2027.	
4	Строительство детского дошкольного учреждения вместимостью не менее 100 мест на отдельном земельном участке, предоставленном в порядке, установленном статьей 11 областного закона от 09.06.2015 № 81-з «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабный инвестиционный проект, для размещения (реализации)	

	которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов», с последующей передачей объекта в муниципальную собственность города Смоленска до 30.12.2030.	
--	---	--

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

« _____ » _____ 2026г.