СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 83 (1226)
08 сентября 2026 г.

Официальное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска, Контрольно-счетной палаты города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

12+

Учредитель – Смоленский городской Совет

Адрес редакции и издателя:
214000, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 1/2
Телефоны: 8 (4812) 38-11-81, 38-77-02, 38-10-96
Факс: 8 (4812) 35-61-15, 38-42-63
Издание зарегистрировано Управлением Росохранкультуры по ЦФО.
Рег. № ПИ № ФС1-80135С **от 31.01.2006**

Распространяется бесплатно.

Редакционная коллегия:
- Азаренков Д.А. (председатель редакционной коллегии, главный редактор)
- Ермаченкова О.Г.
- Иванова О.В.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.
- Чистозвонов А.В.
- Якимов С.С.

Заказ 58300. Тираж 50 экз.
Подписано в печать 08.09.2026
По графику в 17.00
Фактически в 17.00

Отпечатано в ООО «АЛЬТПАПИР»
214000, г. Смоленск, ул. Коммунистическая, 5.
Тел.: (4812) 356-000, 356-111.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2026 № 1807-адм

О внесении изменений в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории города Смоленска, в отношении которых принято решение о формировании фонда капитального ремонта общего имущества собственников помещений на счете регионального оператора, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 27.10.2014 № 1913-адм «О принятии решения о формировании фонда капитального ремонта общего имущества в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории города Смоленска, собственники помещений в которых не выбрали способ его формирования и не реализовали его, на счете некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории города Смоленска, в отношении которых принято решение о формировании фонда капитального ремонта общего имущества собственников помещений на счете регионального оператора, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 27.10.2014 № 1913-адм «О принятии решения о формировании фонда капитального ремонта общего имущества в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории города Смоленска, собственники помещений в которых не выбрали способ его формирования и не реализовали его, на счете некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 10.12.2015 № 161-адм, от 21.06.2016 № 1472-адм, от 11.10.2016 № 2431-адм, от 09.01.2017 № 4-адм, от 24.11.2017 № 3585-адм, от 18.07.2018 № 1877-адм, от 25.01.2019 № 167-адм, от 16.12.2020 № 2782-адм, от 18.06.2021 № 1497-адм, от 21.12.2021 № 3278-адм, от 13.02.2023 № 284-адм, от 31.03.2023 № 767-адм, от 16.05.2023 № 1206-адм, от 10.04.2024 № 891-адм, от 18.04.2025 № 515-адм, от 27.10.2025 № 1601-адм, от 11.12.2025 № 1878-адм, от 26.01.2026 № 66-адм, от 03.04.2026 № 604-адм, от 25.05.2026 № 1011-адм), изменения, дополнив его пунктами 2152, 2153 следующего содержания:

«

№ п/п	Муниципальное образование	Адрес
2152	Городской округ Смоленск	г. Смоленск, просп. Гагарина, д. 43а
2153	Городской округ Смоленск	г. Смоленск, ул. Куйбышева, д. 9, корп. 1

».

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска:

2.1. Разместить настоящее постановление на сайте государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) в течение одного рабочего дня со дня его принятия.

2.2. Уведомить собственников помещений в многоквартирных домах о принятом решении в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска Соловьёва А.В.

Глава города Смоленска А.А. Новиков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2026 № 1808-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 10.02.2016 № 298-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания территорий кварталов в границах улицы Седова – улицы Горной – улицы Папанина – улицы Чапаева и в границах улицы Седова – улицы 2-я Загорная – улицы 4-я Загорная»

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, распоряжением Администрации города Смоленска от 18.09.2024 № 717-р/адм «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территорий кварталов в границах улицы Седова – улицы 2-я Загорная – улицы 4-я Загорная», на основании протокола публичных слушаний от 04.08.2026 № 846, заключения о результатах публичных слушаний от 11.08.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации города Смоленска от 10.02.2016 № 298-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания территорий кварталов в границах улицы Седова – улицы Горной – улицы Папанина – улицы Чапаева и в границах улицы Седова – улицы 2-я Загорная – улицы 4-я Загорная» (в редакции постановлений

Администрации города Смоленска от 01.06.2022 № 1582-адм, от 22.09.2023 № 2602-адм) и утвержденные им приложения № 4 – 6 следующие изменения:

1.1. В постановлении:

1.1.1. Подпункт 1.5 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1.5. Положение о характеристиках планируемого развития территории кварталов в границах улицы Седова – улицы 2-я Загорная – улицы 4-я Загорная (приложение № 5).».

1.1.2. Пункт 1 дополнить подпунктом 1.5^1 следующего содержания:

«1.5^1. Текстовая часть проекта межевания территории кварталов в границах улицы Седова – улицы 2-я Загорная – улицы 4-я Загорная (приложение № 5^1).».

1.2. Дополнить постановление приложением № 5^1 (прилагается).

1.3. Приложения № 4 – 6 изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска А.А. Новиков

Полная версия документа размещена на http://www.pravo-smolensk.ru/

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2026 № 1809-адм

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Таборная гора – территориальной зоны П5

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, распоряжением Администрации города Смоленска от 03.12.2024 № 1255-р/адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Таборная гора – территориальной зоны П5», на основании протокола публичных слушаний от 04.08.2026 № 848, заключения о результатах публичных слушаний от 11.08.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект планировки территории в городе Смоленске в границах улицы Таборная гора – территориальной зоны П5 в составе:

1.1. Чертежи планировки территории (приложение № 1).

1.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение № 2).

2. Утвердить проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Таборная гора – территориальной зоны П5 в составе:

2.1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение № 3).

2.2. Чертеж межевания территории (приложение № 4).

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

Глава города Смоленска А.А. Новиков

Полная версия документа размещена на http://www.pravo-smolensk.ru/

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2026 № 1810-адм

Об отклонении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Монастырщинской – по границе территориальной зоны ОЖ – по границе территориальной зоны Р1 – в границах территориальной зоны ОД и о направлении его на доработку

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, распоряжениями Администрации города Смоленска от 04.08.2025 № 1437-р/адм «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Монастырщинской – по границе территориальной зоны ОЖ – по границе территориальной зоны Р1 – в границах территориальной зоны ОД», от 18.08.2025 № 1528-р/адм «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Монастырщинской – по границе территориальной зоны ОЖ – по границе территориальной зоны Р1 – в границах территориальной зоны ОД», на основании протокола публичных слушаний от 04.08.2026 № 847, заключения о результатах публичных слушаний от 11.08.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Отклонить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Монастырщинской – по границе территориальной зоны ОЖ – по границе территориальной зоны Р1 – в границах территориальной зоны ОД, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 25.03.2025 № 396-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Монастырщинской – по границе территориальной зоны ОЖ – по границе территориальной зоны Р1 – в границах территориальной зоны ОД», и направить его на доработку.

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

Глава города Смоленска А.А. Новиков

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект межевания территории квартала в границах улицы Большая Советская – улицы Козлова – площади Ленина – улицы Ногина – улицы Студенческой – набережной реки Днепр имени святого равноапостольного великого князя Владимира с пешеходно-коммуникационным мостом (далее – проект)

Перечень информационных материалов к проекту: проект межевания территории.

Информационные материалы к проекту будут размещены на официальном сайте Администрации города Смоленска: www.smoladmin.ru с 16 сентября 2026 г.

Срок проведения публичных слушаний: с 8 сентября 2026 г. по 29 сентября 2026 г.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 22 сентября 2026 г. в 16.00 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал.

Срок регистрации участников публичных слушаний: 22 сентября 2026 г. с 15.30 до 16.00.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно будет ознакомиться на экспозициях по следующим адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 (Администрация города Смоленска) – с 16 сентября 2026 г.;

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Карла Маркса, дом 14 (Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району) – с 16 сентября 2026 г.

Срок проведения экспозиций: с 16 сентября 2026 г. по 22 сентября 2026 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: понедельник с 14.00 до 17.00, четверг с 9.00 до 13.00 (Администрация города Смоленска), понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району).

Консультацию по размещенным на экспозициях информационным материалам можно получить по телефону: 38-08-47 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, понедельник – пятница.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок по 22 сентября 2026 г.:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Дзержинского, дом 8 или в форме электронного документа через интернет-приемную Администрации города Смоленска;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства,

также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Смоленского городского Совета от 28.02.2006 № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска – председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске К.П. Кассиров

СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

от 04.09.2026 № 1807-адм «О внесении изменений в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории города Смоленска, в отношении которых принято решение о формировании фонда капитального ремонта общего имущества собственников помещений на счете регионального оператора, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска» от 27.10.2014 № 1913-адм «О принятии решения о формировании фонда капитального ремонта общего имущества в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории города Смоленска, собственники помещений в которых не выбрали способ его формирования и не реализовали его, на счете некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» 1

от 04.09.2026 № 1808-адм «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 10.02.2016 № 298-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания территорий кварталов в границах улицы Седова – улицы Горной – улицы Папанина – улицы Чапаева и в границах улицы Седова – улицы 2-я Загорная – улицы 4-я Загорная» 3

от 04.09.2026 № 1809-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Таборная гора – территориальной зоны П5»..... 5

от 04.09.2026 № 1810-адм «Об отклонении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Монастырщинской – по границе территориальной зоны ОЖ – по границе территориальной зоны Р1 – в границах территориальной зоны ОД и о направлении его на доработку» 7

ОФИЦИАЛЬНО

Оповещение о начале публичных слушаний 9

Список полезных телефонов и адресов организаций 12

СПИСОК ПОЛЕЗНЫХ ТЕЛЕФОНОВ И АДРЕСОВ ОРГАНИЗАЦИЙ

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Правительство Смоленской области:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38–61–28, 38–62–94
Смоленская областная Дума:
пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38–67–00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Смоленский городской Совет:
ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-11-81, факс 35-61-15
Справки о ходе рассмотрения письменных обращений: 35-61-15
Глава города Смоленска:
ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13
Администрация города Смоленска:
ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64
Контрольно-счетная палата города Смоленска:
ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-24-36

Территориальные органы Администрации города

Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району:
ул. 12 лет Октября, дом 11, г. Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-05, 21-89-64
Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району:
ул. Карла Маркса, дом 14, г. Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-53-42
Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району:
пр-д Маршала Конева, дом 28е, г. Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска: 32–86–12
ОАО «Жилищник»: 38–15–81, 35–17–94
СМУП «Горводоканал»: 38–18–50, 21–41–19
МУП «Смоленсктеплосеть»: 38–20–47
«Смоленские городские электрические сети»: 31–00–60
ОАО «Смоленскоблгаз» – филиал по г. Смоленску: 04, 104 (с мобильного), 55–58–53
ООО «Смоленсклифт»: 65–87–47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65–69–29
Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35–31–74
Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52–33–18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) – орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области:
ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20–55–88, факс 65–44–86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:
ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38–25–10 (секретарь), тел.: 30–47–93, 30–47–92
Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:
ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38–04–29

Официальное периодическое печатное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска, Контрольно-счетной палаты города Смоленска – «Смоленские городские известия» – поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Правительству области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**
по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».

С полной версией нормативных правовых актов можно ознакомиться в Официальном вестнике города Смоленска, зарегистрированном Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия ЭЛ № ФС7782619 от 18.01.2022, по адресу: http://www.pravo-smolensk.ru/.