



СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 54 (1197)
26 июня 2026 г.

Официальное издание Смоленского городского
Совета, Главы города Смоленска, Администрации
города Смоленска, Контрольно–счетной палаты города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

Учредитель –

Смоленский городской Совет

12+

Адрес редакции и издателя:

214000, Смоленская обл.,
г. Смоленск, ул. Октябрьской
Революции, д. 1/2

Телефоны: 8 (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96

Факс: 8 (4812) 35-61-15,
38-42-63

Издание зарегистрировано
Управлением

Росохранкультуры по ЦФО.

Рег. № ПИ № ФС1-80135С

от 31.01.2006

*Распространяется
бесплатно.*

Редакционная коллегия:

- Азаренков Д.А.
(председатель редакционной
коллегии, главный редактор)
- Ермаченкова О.Г.
- Иванова О.В.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.
- Чистозвонов А.В.
- Якимов С.С.

Заказ 57706. Тираж 50 экз.

Подписано в печать 26.06.2026

По графику в 17.00

Фактически в 17.00

Отпечатано

в ООО «АЛЬТПАПИР»

214000, г. Смоленск,

ул. Коммунистическая, 5.

Тел.: (4812) 356-000, 356-111.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2026 № 1220-адм

О внесении изменений в состав
комиссии по рассмотрению
вопросов межнациональных и
межконфессиональных отношений
на территории города Смоленска,
утвержденный постановлением
Администрации города Смоленска от
20.06.2025 № 890-адм

Руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в состав комиссии по рассмотрению вопросов
межнациональных и межконфессиональных отношений на
территории города Смоленска, утвержденный постановлением
Администрации города Смоленска от 20.06.2025 № 890-адм (в
редакции постановления Администрации города Смоленска
от 27.01.2026 № 92-адм), следующие изменения:

1.1. Исключить из состава комиссии Степанову А.С.

1.2. Включить в состав комиссии Мошину Ларису Вячеславовну, начальника Управления культуры Администрации города Смоленска, заместителем председателя комиссии.

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2026 № 1229-адм

О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Исаковского города Смоленска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлениями Администрации Смоленской области от 29.12.2021 № 919 «Об утверждении Порядка реализации решения о комплексном развитии территории, осуществляемом в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома и (или) дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства, указанные в части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 19.02.2019 № 45 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Принять решение о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Исаковского города Смоленска общей площадью 8309 кв. м согласно сведениям о местоположении, площади и границах территории, подлежащей комплексному развитию (приложение № 1).

2. Определить:

- перечень объектов капитального строительства, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, указанной в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 2);
- основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории, а также предельные параметры разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 3);

- сведения о документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с которой осуществляется ее комплексное развитие (приложение № 4).

3. Определить, что перечень объектов культурного наследия, подлежащих сохранению в соответствии с законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия при реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, указанной в пункте 1 настоящего постановления, отсутствует.

4. Установить расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, установленные градостроительным регламентом в отношении территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 5).

5. Установить, что:

- предельный максимальный объем жилищного строительства, измеряемый в квадратных метрах и отражающий совокупную общую площадь квартир в многоквартирных домах, планируемых к строительству в границах территории комплексного развития, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в целях подтверждения участником торгов опыта участия в строительстве объектов капитального строительства в соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации составляет 13 294 кв. м;

- реализация решения осуществляется по результатам торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки;

- предельный срок реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, указанной в пункте 1 настоящего постановления, составляет 10 лет с момента заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки.

6. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

7. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Полная версия документа размещена на <http://www.pravo-smolensk.ru/>

ОФИЦИАЛЬНО

ПРОТОКОЛ
приема заявок на участие в конкурсе
на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки
в границах улицы Бакунина

г. Смоленск

26 июня 2026 года

Организатор конкурса: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Предмет конкурса: право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Бакунина, площадью 7 851 кв. м.

Реквизиты решения о комплексном развитии территории: постановление Администрации города Смоленска от 30.04.2026 № 791-адм «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Бакунина».

Извещение: опубликовано в газете «Смоленские городские известия» № 45 (1188) от 29.05.2026 и размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru.

Форма проведения торгов: конкурс.

Реквизиты решения о проведении торгов: распоряжение Администрации города Смоленска от 29.05.2026 № 1028-р/адм «О проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Бакунина».

Место, дата и время начала приёма заявок: г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 1/2, каб. 8; дата: 01.06.2026; время начала: с 09:00 по местному времени.

Дата окончания приёма заявок: 25.06.2026 в 16:00 по местному времени.

Размер задатка за участие в торгах: 134 254 512 (сто тридцать четыре миллиона двести пятьдесят четыре тысячи пятьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

Рассмотрение заявок на участие в торгах проводится комиссией по проведению торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории (далее – Комиссия), утверждённой приказом Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска от 29.05.2026 № 16.

Состав комиссии.

Председатель комиссии: Скачков Евгений Владимирович – начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Заместитель председателя: Емельянова Наталья Викторовна – начальник Управления муниципальным заказом Администрации города Смоленска.

Секретарь комиссии: Романова Ольга Константиновна – главный специалист отдела территориального планирования и градостроительных регламентов Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Члены комиссии: Куневич Ольга Александровна – начальник отдела правового обеспечения Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Алтухова Нина Андреевна – начальник Управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

Позднякова Татьяна Юрьевна – заместитель начальника Управления – начальник отдела территориального планирования и градостроительных регламентов Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Войташ Мария Андреевна – заместитель начальника Управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска – начальник отдела – главный муниципальный земельный инспектор.

Рудич Антон Сергеевич – начальник отдела ведения и предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

На заседании присутствовало 6 членов комиссии из 6. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Срок подачи заявок установлен с 01.06.2026 по 25.06.2026 с 09:00 до 16:00 часов по местному времени.

По окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе не поступило ни одной заявки.

В соответствии с пунктом 1 части 7 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации конкурс на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Бакунина признать несостоявшимся, так как по окончании срока приема заявок не подано ни одной заявки на участие в торгах.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru> и на сайте Администрации города Смоленска.

Подписи:

Председатель комиссии:

Е.В. Скачков

ПРОТОКОЛ

приема заявок на участие в конкурсе на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина

г. Смоленск

26 июня 2026 года

Организатор конкурса: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Предмет конкурса: право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина города Смоленска, площадью 51 328 кв. м.

Реквизиты решения о комплексном развитии территории: постановление Администрации города Смоленска от 30.04.2026 № 790-адм «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина».

Извещение: опубликовано в газете «Смоленские городские известия» № 45 (1188) от 29.05.2026 и размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru.

Форма проведения торгов: конкурс.

Реквизиты решения о проведении торгов: распоряжение Администрации города Смоленска от 29.05.2026 № 1027-р/адм «О проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина».

Место, дата и время начала приёма заявок: г. Смоленск, ул. Октябрьской Революции, д. 1/2, каб. 8; дата: 01.06.2026; время начала: с 09:00 по местному времени.

Дата окончания приёма заявок: 25.06.2026 в 16:00 по местному времени.

Размер задатка за участие в торгах: 438 744 600 (четыреста тридцать восемь миллионов семьсот сорок четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Рассмотрение заявок на участие в торгах проводится комиссией по проведению торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории (далее – Комиссия), утверждённой приказом Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска от 29.05.2026 № 17.

Состав комиссии.

Председатель комиссии: Скачков Евгений Владимирович – начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Заместитель председателя: Емельянова Наталья Викторовна – начальник Управления муниципальным заказом Администрации города Смоленска.

Секретарь комиссии: Романова Ольга Константиновна – главный специалист отдела территориального планирования и градостроительных регламентов Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Члены комиссии: Куневич Ольга Александровна – начальник отдела правового обеспечения Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Алтухова Нина Андреевна – начальник Управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

Позднякова Татьяна Юрьевна – заместитель начальника Управления – начальник отдела территориального планирования и градостроительных регламентов Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Рудич Антон Сергеевич – начальник отдела ведения и предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

На заседании присутствовало 6 членов комиссии из 6. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Срок подачи заявок установлен с 01.06.2026 по 25.06.2026 с 09:00 до 16:00 часов по местному времени.

По окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе не поступило ни одной заявки.

В соответствии с пунктом 1 части 7 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации конкурс на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы 2-я Киевская – 2-го Киевского переулка – проспекта Гагарина города Смоленска признать несостоявшимся, так как по окончании срока приема заявок не подано ни одной заявки на участие в торгах.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru> и на сайте Администрации города Смоленска.

Подписи:

Председатель комиссии:

Е.В. Скачков

СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

от 25.06.2026 № 1220-адм «О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению вопросов межнациональных и межконфессиональных отношений на территории города Смоленска, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 20.06.2025 № 890-адм» 1

от 25.06.2026 № 1229-адм «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улицы Исаковского города Смоленска» 3

ОФИЦИАЛЬНО

Протокол приема заявок на участие в конкурсе 5

Протокол приема заявок на участие в конкурсе 7

Список полезных телефонов и адресов организаций 10

СПИСОК ПОЛЕЗНЫХ ТЕЛЕФОНОВ И АДРЕСОВ ОРГАНИЗАЦИЙ

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Правительство Смоленской области:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38–61–28, 38–62–94

Смоленская областная Дума:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38–67–00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Смоленский городской Совет:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-11-81, факс 35-61-15

Справки о ходе рассмотрения письменных обращений: 35-61-15

Глава города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13

Администрация города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64

Контрольно-счетная палата города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-24-36

Территориальные органы Администрации города

Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району:

ул. 12 лет Октября, дом 11, г. Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-05, 21-89-64

Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району:

ул. Карла Маркса, дом 14, г. Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-53-42

Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району:

пр-д Маршала Конева, дом 28е, г. Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска: 32–86–12

ОАО «Жилищник»: 38–15–81, 35–17–94

СМУП «Горводоканал»: 38–18–50, 21–41–19

МУП «Смоленсктеплосеть»: 38–20–47

«Смоленские городские электрические сети»: 31–00–60

ОАО «Смоленскоблгаз» – филиал по г. Смоленску: 04, 104 (с мобильного), 55–58–53

ООО «Смоленсклифт»: 65–87–47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65–69–29

Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35–31–74

Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52–33–18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) – орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области:

ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20–55–88, факс 65–44–86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:

ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38–25–10 (секретарь), тел.: 30–47–93, 30–47–92

Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:

ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38–04–29

Официальное периодическое печатное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска, Контрольно-счетной палаты города Смоленска – «Смоленские городские известия» – поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Правительству области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**
по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».

С полной версией нормативных правовых актов можно ознакомиться в Официальном вестнике города Смоленска, зарегистрированном Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия ЭЛ № ФС7782619 от 18.01.2022, по адресу: <http://www.pravo-smolensk.ru/>.

