



СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 25 (1168)

24 марта 2026 г.

Официальное издание Смоленского городского
Совета, Главы города Смоленска, Администрации
города Смоленска, Контрольно-счетной палаты города Смоленска
Выходит в свет с марта 2006 года

Учредитель –

Смоленский городской Совет

12+

Адрес редакции и издателя:

214000, Смоленская обл.,
г. Смоленск, ул. Октябрьской
Революции, д. 1/2

Телефоны: 8 (4812) 38-11-81,
38-77-02, 38-10-96

Факс: 8 (4812) 35-61-15,
38-42-63

Издание зарегистрировано
Управлением

Росохранкультуры по ЦФО.
Рег. № ПИ № ФС1-80135С

от 31.01.2006

*Распространяется
бесплатно.*

Редакционная коллегия:

- Азаренков Д.А.
(председатель редакционной
коллегии, главный редактор)
- Ермаченкова О.Г.
- Иванова О.В.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.
- Чистозвонов А.В.
- Якимов С.С.

Заказ 57096. Тираж 50 экз.

Подписано в печать 24.03.2026

По графику в 17.00

Фактически в 17.00

Отпечатано

в ООО «АЛЬТПАПИР»

214000, г. Смоленск,

ул. Коммунистическая, 5.

Тел.: (4812) 356-000, 356-111.



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2026 № 59

О назначении публичных слушаний
по проекту внесения изменений в
проект планировки и проект межевания
застроенной территории в городе
Смоленске в границах улицы Беляева –
улицы Ново-Московской – Никольского
переуллка – вдоль реки Днепр

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Порядком проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске, утвержденным решением 24-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2006 № 237, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в городе Смоленске в границах улицы Беляева – улицы Ново-Московской – Никольского переулка – вдоль реки Днепр, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 05.03.2022 № 477-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания застроенной территории в городе Смоленске в границах улицы Беляева – улицы Ново-Московской – Никольского переулка – вдоль реки Днепр» (далее – публичные слушания).

2. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Смоленска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней.

3. Оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Администрации города Смоленска проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Смоленские городские известия».

4. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах застроенной территории в городе Смоленске в границах улицы Беляева – улицы Ново-Московской – Никольского переулка – вдоль реки Днепр, правообладатели находящихся в границах этих территорий земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 07.04.2026 в 12 часов 00 минут в конференц-зале Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2.

6. Организацию публичных слушаний возложить на Администрацию города Смоленска.

Расходы по подготовке и проведению публичных слушаний осуществляются из бюджета города Смоленска.

7. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2026 № 501-адм

О внесении изменений в муниципальную программу «Создание условий для эффективного муниципального управления в Администрации города Смоленска», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 08.08.2024 № 2100-адм

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением 6-й сессии Смоленского городского Совета VII созыва от 27.02.2026 № 89 «О внесении изменений в бюджет города Смоленска на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», постановлением Администрации города Смоленска от 28.01.2022 № 146-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную программу «Создание условий для эффективного муниципального управления в Администрации города Смоленска», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 08.08.2024 № 2100-адм (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 27.01.2025 № 64-адм, от 14.03.2025 № 324-адм, от 19.05.2025 № 652-адм, от 07.07.2025 № 1016-адм, от 11.09.2025 № 1375-адм, от 12.11.2025 № 1690-адм, от 14.11.2025 № 1698-адм, от 01.12.2025 № 1796-адм, от 09.12.2025 № 1858-адм, от 30.12.2025 № 2010-адм, от 30.12.2025 № 2011-адм, от 27.01.2026 № 87-адм), следующие изменения:

1.1. В разделе 2:

1.1.1. В подразделе 1 позицию «Объем финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации и в разрезе источников финансирования на очередной финансовый год и 1, 2-й годы планового периода)» изложить в следующей редакции:

«

Объем финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации и в разрезе источников финансирования на очередной финансовый год и 1, 2-й годы планового периода)	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 2697766,606 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2025 год – 599137,786 тыс. рублей, в том числе 4650,540 тыс. рублей – средства областного бюджета, 594487,246 тыс. рублей – средства бюджета города Смоленска; 2026 год – 708847,958 тыс. рублей – средства бюджета города Смоленска; 2027 год – 689983,962 тыс. рублей – средства бюджета города Смоленска; 2028 год – 699796,900 тыс. рублей – средства бюджета города Смоленска. Источники финансирования муниципальной программы – бюджет города Смоленска, областной бюджет
---	--

».

1.1.2. Подраздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы/источник финансового обеспечения	Всего	Объем финансового обеспечения по годам (этапам) реализации, тыс. рублей		
		2026 год	2027 год	2028 год
Муниципальная программа «Создание условий для эффективного муниципального управления в Администрации города Смоленска» (всего), в том числе:	2098628,820	708847,958	689983,962	699796,900
бюджет города Смоленска	2098628,820	708847,958	689983,962	699796,900

».

1.2. Раздел 6 изложить в новой редакции (приложение).

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Полная версия документа размещена на <http://www.pravo-smolensk.ru/>



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2026 № 515-адм

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие культуры в городе Смоленске», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 09.07.2024 № 1904-адм

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением 6-й сессии Смоленского городского Совета VII созыва от 27.02.2026 № 89 «О внесении изменений в бюджет города Смоленска на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», постановлением Администрации города Смоленска от 28.01.2022 № 146-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие культуры в городе Смоленске», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 09.07.2024 № 1904-адм (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 03.03.2025 № 266-адм, от 23.04.2025 № 551-адм, от 09.06.2025 № 818-адм, от 01.07.2025 № 967-адм, от 01.07.2025 № 968-адм, от 17.09.2025 № 1404-адм, от 08.10.2025 № 1496-адм, от 17.11.2025 № 1715-адм, от 04.12.2025 № 1853-адм, от 30.12.2025 № 2016-адм, от 04.02.2026 № 126-адм), следующие изменения:

1.1. В разделе 2:

1.1.1. В подразделе 1 строку «Объем финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации и в разрезе источников финансирования на очередной финансовый год и 1, 2-й годы планового периода)» изложить в следующей редакции:

«

Объем финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации и в разрезе источников финансирования на очередной финансовый год и 1, 2-й годы планового периода)	Общий объем финансовых средств муниципальной программы составляет 3706089,052 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2025 год – 898101,269 тыс. руб.; 2026 год – 1017640,078 тыс. руб.; 2027 год – 877900,623 тыс. руб.; 2028 год – 912447,082 тыс. руб.; в разрезе источников финансирования: средства федерального бюджета – 58631,561 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2025 год – 14606,962 тыс. руб.; 2026 год – 43108,469 тыс. руб.; 2027 год – 454,937 тыс. руб.; 2028 год – 461,193 тыс. руб.; средства областного бюджета – 79023,686 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2025 год – 58835,254 тыс. руб.; 2026 год – 3952,103 тыс. руб.; 2027 год – 6113,734 тыс. руб.; 2028 год – 10122,595 тыс. руб.; средства бюджета города Смоленска – 3354373,805 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2025 год – 771254,053 тыс. руб.; 2026 год – 917174,506 тыс. руб.; 2027 год – 817711,952 тыс. руб.; 2028 год – 848233,294 тыс. руб.; средства внебюджетных источников – 214060,000 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2025 год – 53405,000 тыс. руб.; 2026 год – 53405,000 тыс. руб.; 2027 год – 53620,000 тыс. руб.; 2028 год – 53630,000 тыс. руб.
---	--

».

1.1.2. Подраздел 3 изложить в следующей редакции:

«3. СТРУКТУРА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
1.	<i>Федеральный проект «Семейные ценности и инфраструктура культуры»</i>		
	<i>МБУК «ЦБС» города Смоленска, МБУК ДК «Шарм»</i>	<i>2025-2026 годы</i>	

1	2	3	4
1.1.	Обновление материально-технической базы МБУК «ЦБС» города Смоленска	Улучшение качества предоставляемых услуг и увеличение количества посетителей	1. Число муниципальных библиотек. 2. Книжный фонд муниципальных библиотек
1.2.	Обновление материально-технической базы муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования города Смоленска, участвующих в реализации федерального проекта	Повышение качества предоставляемых услуг и улучшение оказания услуг	Количество проведенных мероприятий (освоение новых театральных технологий, установка объектов парковой инфраструктуры, апробация новых лекторских программ, внедрение новых форм и методов при проведении познавательных программ и т.д.)
2.	<i>Комплекс процессных мероприятий «Совершенствование организации деятельности и качества предоставления услуг МБУК «ЦБС» города Смоленска»</i>		
	<i>МБУК «ЦБС» города Смоленска</i>	-	
2.1.	Организация библиотечно-библиографического и информационного обслуживания населения библиотеками МБУК «ЦБС» города Смоленска	Материально-техническое обеспечение МБУК «ЦБС» города Смоленска, обновление библиотечного фонда	1. Число муниципальных библиотек. 2. Книжный фонд муниципальных библиотек
3.	<i>Комплекс процессных мероприятий «Организация культурно-досугового обслуживания населения, реализация социально-культурного заказа населения в лице его основных демографических групп на высоком современном технологическом уровне путем поддержания и укрепления материально-технической базы муниципальных учреждений культуры»</i>		
	<i>МБУК «Смоленский камерный театр», МБУК «Дирекция парков», МБУК ДК «Шарм», МБУК ДК пос. Миловидово, МБУК «ДК «Сортировка», МБУК ДК микрорайона Гнездово, МБУК «КЦ «Заднепровье», МБУК «Центр культуры», МБУК «Смоленский Планетарий» им. Ю.А. Гагарина, Управление муниципального строительства Администрации города Смоленска</i>	-	

1	2	3	4
3.1.	Создание благоприятных условий для удовлетворения и развития потребностей населения в духовном и культурном формировании личности, для развития творческих способностей, образования и нравственного воспитания детей и молодежи	Развитие деятельности учреждения культуры как методического, информационного, образовательного и культурного центра	Количество проведенных мероприятий (освоение новых театральных технологий, установка объектов парковой инфраструктуры, апробация новых лекторских программ, внедрение новых форм и методов при проведении познавательных программ и т.д.)
4.	<i>Комплекс процессных мероприятий «Создание условий для массового отдыха различных категорий населения в городе Смоленске»</i>		
	Управление культуры Администрации города Смоленска; МБУК «Смоленский камерный театр», МБУК «Дирекция парков», МБУК ДК «Шарм», МБУК ДК пос. Миловидово, МБУК «ДК «Сортировка», МБУК ДК микрорайона Гнездово, МБУК «КЦ «Заднепровье», МБУК «Центр культуры», МБУК «Смоленский Планетарий» им. Ю.А. Гагарина, Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району; Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району; Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району; МБУДО «ДМШ № 1 имени М.И. Глинки» г. Смоленска; МБУДО «ДХШ им. М.К. Тенишевой» города Смоленска; МБУДО «Детская школа искусств имени М.А. Балакирева» города Смоленска; МБУДО ДШИ № 3 им. О.Б. Воронец; МБУДО ДМШ № 5 им. В.П. Дубровского» г. Смоленска; МБУДО ДШИ № 6 г. Смоленска; МБУДО «Детская школа искусств № 7» города Смоленска; МБУДО «Детская школа искусств № 8 им. Д.С. Русакивили» г. Смоленска	-	

1	2	3	4
4.1.	Совершенствование организации массовой работы	Увеличение количества культурно-массовых мероприятий в городе	1. Количество проведенных мероприятий (освоение новых театральных технологий, установка объектов парковой инфраструктуры, апробация новых лекторских программ, внедрение новых форм и методов при проведении познавательных программ и т.д.). 2. Количество коллективов, имеющих звания «Народный самодеятельный коллектив» и «Образцовый самодеятельный коллектив»
5.	<i>Комплекс процессных мероприятий «Повышение уровня предоставления дополнительного образования в сфере культуры и искусства»</i>		
	МБУДО «ДМШ № 1 имени М.И. Глинки» г. Смоленска; МБУДО «ДХШ им. М.К. Тенишевой» города Смоленска; МБУДО «Детская школа искусств имени М.А. Балакирева» города Смоленска; МБУДО ДШИ № 3 им. О.Б. Воронец; МБУДО ДМШ № 5 им. В.П. Дубровского» г. Смоленска; МБУДО ДШИ № 6 г. Смоленска; МБУДО «Детская школа искусств № 7» города Смоленска; МБУДО «Детская школа искусств № 8 им. Д.С. Русишвили» г. Смоленска	-	
5.1.	Организация предоставления дополнительного образования в сфере культуры и искусства	Эффективное развитие и модернизация муниципальной системы дополнительного образования детей в сфере искусства и культуры; увеличение численности обучающихся в учреждениях дополнительного образования	Количество секций, кружков, творческих коллективов (в том числе бесплатных)
6.	<i>Комплекс процессных мероприятий «Создание условий для сохранения, эффективного использования и охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Смоленска, и их популяризация»</i>		

1	2	3	4
	<i>Управление культуры Администрации города Смоленска; Управление муниципального строительства Администрации города Смоленска</i>	-	
6.1.	Сохранение, охрана и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Смоленска	Удовлетворительное состояние объектов культурного наследия, являющихся муниципальной собственностью, расширение свободного доступа к объектам культурного наследия и продвижение ориентированной на традиционные историко-культурные, нравственные ценности информации об историко-культурном наследии	Количество проведенных мероприятий (освоение новых театральных технологий, установка объектов парковой инфраструктуры, апробация новых лекторских программ, внедрение новых форм и методов при проведении познавательных программ и т.д.)
7.	<i>Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение организационных условий для реализации муниципальной программы»</i>		
	<i>Управление культуры Администрации города Смоленска</i>	-	
7.1.	Обеспечение деятельности ответственного исполнителя и соисполнителя муниципальной программы	Качественное выполнение должностных обязанностей сотрудниками Управления культуры Администрации города Смоленска	Количество проведенных мероприятий (освоение новых театральных технологий, установка объектов парковой инфраструктуры, апробация новых лекторских программ, внедрение новых форм и методов при проведении познавательных программ и т.д.)

».

1.1.3. Подраздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы/источник финансового обеспечения	Всего	Объем финансового обеспечения по годам (этапам) реализации, тыс. рублей		
		2026 год	2027 год	2028 год
Муниципальная программа «Развитие культуры в городе Смоленске» (всего), в том числе:	2807987,783	1017640,078	877900,623	912447,082
федеральный бюджет	20188,432	43108,469	454,937	461,193
областной бюджет	20188,432	3952,103	6113,734	10122,595
бюджет города Смоленска	2583119,752	917174,506	817711,952	848233,294
внебюджетные средства	160655,000	53405,000	53620,000	53630,000

».

1.2. Паспорт комплекса процессных мероприятий «Организация культурно-досугового обслуживания населения, реализация социально-культурного заказа населения в лице его основных демографических групп на высоком современном технологическом уровне путем поддержания и укрепления материально-технической базы муниципальных учреждений культуры» раздела 4 изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ

комплекса процессных мероприятий

«Организация культурно-досугового обслуживания населения, реализация социально-культурного заказа населения в лице его основных демографических групп на высоком современном технологическом уровне путем поддержания и укрепления материально-технической базы муниципальных учреждений культуры»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Ответственный за выполнение комплекса мероприятий	муниципальные бюджетные учреждения культуры города Смоленска: Дом культуры «Шарм», Дом культуры «Сортировка», Дом культуры микрорайона Гнездово, «Дом культуры» пос. Миловидово, «Центр культуры», «Культурный центр «Заднепровье», «Смоленский камерный театр», «Смоленский Планетарий» им. Ю.А. Гагарина, «Дирекция парков», Управление муниципального строительства Администрации города Смоленска
Связь с муниципальной программой	муниципальная программа «Развитие культуры в городе Смоленске»

2. ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Наименование показателя реализации, единица измерения	Базовое значение показателя	Планируемое значение показателя реализации на очередной финансовый год и плановый период (по этапам реализации)			
	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
Количество лиц, посещающих на постоянной основе секции, кружки, творческие коллективы (чел.)	4600	4650	4650	4650	

».

1.3. Раздел 6 изложить в новой редакции (приложение).

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Полная версия документа размещена на <http://www.pravo-smolensk.ru/>



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2026 № 517-адм

Об отклонении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах 4-го Краснофлотского переулка – по границе территориальной зоны П4 – Чуриловского тупика – улицы Нахимова – по границе территориальной зоны Р1 – 5-го Краснофлотского переулка и о направлении их на доработку

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территории исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, муниципальным контрактом от 31.10.2023 № 0163300029423000638, на основании протокола публичных слушаний от 24.02.2026 № 795, заключения о результатах публичных слушаний от 05.03.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Отклонить проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах 4-го Краснофлотского переулка – по границе территориальной зоны П4 – Чуриловского тупика – улицы Нахимова – по границе территориальной зоны Р1 – 5-го Краснофлотского переулка и направить их на доработку.
2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2026 № 518-адм

О внесении изменений в приложения № 1 – 4, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 07.04.2022 № 905-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории под многоэтажную комплексную застройку в районе поселка Одинцово Ленинского района города Смоленска»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территории исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, распоряжением Администрации города Смоленска от 20.05.2025 № 879-р/адм «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории под многоэтажную комплексную застройку в районе поселка Одинцово Ленинского района города Смоленска», на основании протокола публичных слушаний от 17.02.2026 № 792, заключения о результатах публичных слушаний от 26.02.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложения № 1 – 4, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 07.04.2022 № 905-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории под многоэтажную комплексную застройку в районе поселка Одинцово Ленинского района города Смоленска» (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 25.08.2023 № 2246-адм, от 13.09.2023 № 2470-адм, от 20.02.2024 № 316-адм, от 14.01.2025 № 3-адм), изменения, изложив их в новой редакции (прилагаются).

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Полная версия документа размещена на <http://www.pravo-smolensk.ru/>

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в городе Смоленске в границах улицы Беляева – улицы Ново-Московской – Никольского переулка – вдоль реки Днепр

Перечень информационных материалов к проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в городе Смоленске в границах улицы Беляева – улицы Ново-Московской – Никольского переулка – вдоль реки Днепр (далее – проект): проект планировки и проект межевания территории.

Информационные материалы к проекту будут размещены на официальном сайте Администрации города Смоленска: www.smoladmin.ru с 1 апреля 2026 г.

Срок проведения публичных слушаний: с 24 марта 2026 г. по 17 апреля 2026 г.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 7 апреля 2026 г. в 12.00 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал.

Срок регистрации участников публичных слушаний: 7 апреля 2026 г. с 11.40 до 12.00.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно будет ознакомиться на экспозициях по следующим адресам:

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 (Администрация города Смоленска) – с 1 апреля 2026 г.;

- Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 12 лет Октября, дом 11 (Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району) – с 1 апреля 2026 г.

Срок проведения экспозиций: с 1 апреля 2026 г. по 7 апреля 2026 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: понедельник с 14.00 до 17.00, среда, четверг с 9.00 до 13.00 (Администрация города Смоленска), понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району).

Консультацию по размещенным на экспозициях информационным материалам можно получить по телефону: 38-08-47 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, понедельник – четверг.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок по 7 апреля 2026 г.:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Дзержинского, дом 8 или в форме электронного документа через интернет-приемную Администрации города Смоленска;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Смоленского городского Совета от 28 февраля 2006 г. № 237 «Об утверждении Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений и опросов граждан в городе Смоленске».

Заместитель Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям – заместитель
председателя комиссии

К.П. Кассиров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

19 марта 2026 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лесной – Витебского шоссе – по границе территориальной зоны ОДР.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 2 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 17 марта 2026 г. № 809.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Откорректировать границы проектирования с учетом установленных границ территориальных зон.

2. Уточнить проектные решения, принятые при разработке проекта планировки территории, в отношении зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Положения об очередности планируемого развития территории привести в соответствие с действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Проработать вопрос об изменении границ ряда земельных участков, расположенных в границах проектирования, с учетом действующих Правил землепользования и застройки города Смоленска, сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также видов разрешенного использования земельных участков, установленных в проекте межевания территории.

5. Перепроверить (уточнить) способы образования земельных участков, расположенных в границах проектирования.

По результатам рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лесной – Витебского шоссе – по границе территориальной зоны ОДР рекомендовано отклонить указанные проекты.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об отклонении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лесной – Витебского шоссе – по границе территориальной зоны ОДР и о направлении их на доработку.

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии

Е.В. Скачков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

24 марта 2026 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории ориентировочной площадью 78 га в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – улицы Рыленкова – улицы Брылевка – улицы Генерала Трошева – по границе земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:3212 – по границе земельного участка Федерального центра травматологии, ортопедии и эндопротезирования, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 14.02.2020 № 237-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории ориентировочной площадью 78 га в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – улицы Рыленкова – улицы Брылевка – улицы Генерала Трошева – по границе земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:3212 – по границе земельного участка Федерального центра травматологии, ортопедии и эндопротезирования» (далее – проект).

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 39 человек, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) официальными участниками являются 35 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 20 марта 2026 г. № 811.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения	
«Отобразить на чертеже проекта планировки территории проход, проезд от земельного участка улично-дорожная сеть с условным номером 65 в проекте межевания территории к объекту недвижимости с кадастровым номером 67:27:0031512:454, место для охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и существующий тротуар, с опорами линии электропередачи»	Не принято. Земельный участок № 65 (по экспликации земельных участков) предназначен для магистральной улицы районного значения с проезжей частью и тротуаром, расположенным вдоль смежных границ земельных участков, на которых расположены указанные объекты капитального строительства

«Отобразить на чертеже проекта планировки территории проход и проезд от земельного участка улично-дорожная сеть с условным номером 65 в проекте межевания территории к объекту недвижимости с кадастровым номером 67:27:0031512:441, место для охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и существующий тротуар, с опорами линии электропередачи, а также указать значения х и у координат для точки 86 Х:457320.88 У:1224628.32, для точки 87 457313.83 1224632.17 в ведомости координат поворотных точек красных линий»	
«Отобразить на чертеже проекта планировки территории проход, проезд от земельного участка улично-дорожная сеть с условным номером 65 в проекте межевания территории к объекту недвижимости с кадастровым номером 67:27:0031512:300, место для охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и существующий тротуар, с опорами линии электропередачи»	
«Отобразить на чертеже проекта планировки территории проход, проезд от земельного участка улично-дорожная сеть с условным номером 65 в проекте межевания территории к объекту недвижимости с кадастровым номером 67:27:0031512:448, место для охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и существующий тротуар, с опорами линии электропередачи»	
«Отобразить на чертеже проекта планировки территории проход, проезд от земельного участка улично-дорожная сеть с условным номером 65 в проекте межевания территории к объекту недвижимости с кадастровым номером 67:27:0031512:453, место для охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и существующий тротуар, с опорами линии электропередачи»	

«Образовать земельный участок минимальной площадью 400 кв. м. для блока жилого дома с КН67:27:0031512:454 блокированной застройки (код 2.3) из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031512:26 путем его перераспределения для обеспечения прохода, проезда от земельного участка с условным номером 65 (улично-дорожная сеть) в проекте межевания территории и размещения минимального количества мест для охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта»	Не принято. Земельный участок № 65 (по экспликациям земельных участков) является территорией общего пользования, которая приватизации не подлежит. Также, согласно действующему законодательству, границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне
«Образовать земельный участок минимальной площадью 400 кв. м. для блока жилого дома с КН67:27:0031512:441 блокированной застройки (код 2.3) из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031512:27 путем его перераспределения для обеспечения прохода, проезда от земельного участка с условным номером 65 (улично-дорожная сеть) в проекте межевания территории и размещения минимального количества мест охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в соответствии с ниже приведённой схемой границ» (схема прилагается)	
«Образовать земельный участок минимальной площадью 400 кв. м. для блока жилого дома с КН67:27:0031512:300 блокированной застройки (код 2.3) из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031512:28 путем его перераспределения для обеспечения прохода, проезда от земельного участка с условным номером 65 (улично-дорожная сеть) в проекте межевания территории и размещения минимального количества мест для охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта»	
«Образовать земельный участок минимальной площадью 400 кв. м. для блока жилого дома с КН67:27:0031512:448 блокированной застройки (код 2.3) из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031512:25 путем его перераспределения для обеспечения прохода, проезда от земельного участка с условным номером 65 (улично-дорожная сеть) в проекте межевания территории и размещения минимального количества мест для охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в соответствии с ниже приведённой схемой границ» (схема отсутствует)	
«Образовать земельный участок минимальной площадью 400 кв. м. для блока жилого дома с КН67:27:0031512:453 блокированной застройки (код 2.3) из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031512:29 путем его перераспределения для обеспечения прохода, проезда от земельного участка с условным номером 65 (улично-дорожная сеть) в проекте межевания территории и размещения минимального количества мест для охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта»	

«Обязать разработчика проекта привести границы земельных участков по ул. Генерала Трошева с №4 по №13 (согласно экспликации текущего Проекта) в соответствии с фактическим землепользованием путем перераспределения по фасадной части указанных земельных участков с земельным участком с КН 67:27:0000000:2076. И скорректировать расположение красных линий вдоль улицы Трошева согласно фактическому использованию земельных участков и установленных капитальных ограждений, исключив наложение границ земель общего пользования на фактическое домовладение»	Не принято. Красные линии, указанные в проекте, установлены по границам земельных участков, стоящих на кадастровом учете, в том числе по границе земельного участка с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть», а также по установленным границам территориальных зон
Внести изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки города Смоленска с целью изменения границ земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031512:33, 67:27:0031512:302 в соответствии с фактическим землепользованием	Не принято. Данный вопрос не является предметом рассмотрения при подготовке документации по планировке территории
«Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории для возможности перераспределения и увеличения принадлежащего нам на праве собственности земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031512:450 по фактической установке забора»	Не принято. Запрашиваемая территория является территорией общего пользования, которая приватизации не подлежит. Также, согласно действующему законодательству, границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне
Изменить границы земельных участков под домами блокированной застройки № 37, 39, 41, 43, 45, 47 по улице Генерала Трошева в соответствии с фактическим землепользованием	Не принято. Согласно действующему законодательству, границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне
На месте публичных сервитутов с6 – с12 (по экспликации публичных сервитутов) предусмотреть установление частных сервитутов	Принято частично. Для установления частных сервитутов требуется согласие всех собственников земельных участков
«Предлагаю в проект планировки и проект межевания рассматриваемой территории включить земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031512:586 в его фактических границах площадью 1 800 кв.м., соответствующих сведениям ЕГРН на дату проведения публичных слушаний, без изменения конфигурации и уменьшения площади»	Данный земельный участок указан в проекте в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости
Замечания	

«О нарушении земельного законодательства при образовании земельных участков с условными номерами 6, 65 путем перераспределения и раздела земельных участков с КН 67:27:0031512:26, 67:27:0000000:2076, приводящей к невозможности разрешенного использования расположенных на земельных участках объектов недвижимости с кадастровым номером 67:27:0031512:454, охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и улицы Генерала Трошева – 18м»	Принято частично. Земельный участок № 65 (по экспликации земельных участков) является территорией общего пользования, которая приватизации не подлежит. Также, согласно действующему законодательству, границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Уточнить сведения о наличии реестровой, технической ошибок
«О нарушении земельного законодательства при образовании земельных участков с условными номерами 7, 65 путем перераспределения и раздела земельных участков с КН 67:27:0031512:27, 67:27:0000000:2076, которые воспроизводят допущенную кадастровым инженером реестровую ошибку, приводящей к невозможности разрешенного использования расположенных на земельных участках объектов недвижимости с кадастровым номером 67:27:0031512:441, охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и улицы Генерала Трошева – 18м»	
«О нарушении земельного законодательства при образовании земельных участков с условными номерами 8, 65 путем перераспределения и раздела земельных участков с КН 67:27:0031512:28, 67:27:0000000:2076, которые воспроизводят допущенную кадастровым инженером техническую ошибку, приводящей к невозможности разрешенного использования расположенных на земельных участках объектов недвижимости с кадастровым номером 67:27:0031512:300, охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и улицы Генерала Трошева – 18м»	
«О нарушении земельного законодательства при образовании земельных участков с условными номерами 5, 65 путем перераспределения и раздела земельных участков с КН 67:27:0031512:25, 67:27:0000000:2076, приводящей к невозможности разрешенного использования расположенных на земельных участках объектов недвижимости с кадастровым номером 67:27:0031512:448, охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и улицы Генерала Трошева – 18м»	
«О нарушении земельного законодательства при образовании земельных участков с условными номерами 9, 65 путем перераспределения и раздела земельных участков с КН 67:27:0031512:29, 67:27:0000000:2076, приводящей к невозможности разрешенного использования расположенных на земельных участках объектов недвижимости с кадастровым номером 67:27:0031512:453, охраняемой забором стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и улицы Генерала Трошева – 18м»	

«О нарушении земельного законодательства, а именно на чертеже проекта межевания территории указаны сведения о границах публичных сервитутов, сведения о которых в ЕГРН отсутствуют, также не указаны ссылки на решения которыми они установлены или иные документы, послужившие исходными данными для их отображения»	Не принято. Границы публичных сервитутов отображены на чертеже межевания территории в соответствии с требованиями части 6 статьи 43 ГрК РФ
«О нарушении градостроительного законодательства, а именно на чертеже проекта межевания территории указаны сведения о границах существующих земельных участков, которые согласно части 6 статьи 43 ГрК РФ не отображаются, также результаты инженерных изысканий у земельного участка 6 не соответствуют действительности, а именно отсутствует тротуар с опорами линии электропередачи»	Принято частично. Запрета на указание сведений о существующих земельных участках ГрК РФ не предусмотрено. Сведения, касающиеся инженерных изысканий, требуют уточнения
«О нарушении градостроительного законодательства, а именно на чертеже проекта межевания территории указаны сведения о границах существующих земельных участков, которые согласно части 6 статьи 43 ГрК РФ не отображаются, также результаты инженерных изысканий у земельного участка 7 не соответствуют действительности, а именно местоположение объекта недвижимости с КН67:27:0031512:441 и существующего тротуара с опорами линии электропередачи»	
«О нарушении градостроительного законодательства, а именно на чертеже проекта межевания территории указаны сведения о границах существующих земельных участков, которые согласно части 6 статьи 43 ГрК РФ не отображаются, также результаты инженерных изысканий у земельного участка 8 не соответствуют действительности, а именно отсутствует тротуар с опорами линии электропередачи»	
«О нарушении градостроительного законодательства, а именно на чертеже проекта межевания территории указаны сведения о границах существующих земельных участков, которые согласно части 6 статьи 43 ГрК РФ не отображаются, также результаты инженерных изысканий у земельного участка 5 не соответствуют действительности, а именно отсутствует тротуар с опорами линии электропередачи»	
«О нарушении градостроительного законодательства, а именно на чертеже проекта межевания территории указаны сведения о границах существующих земельных участков, которые согласно части 6 статьи 43 ГрК РФ не отображаются, также результаты инженерных изысканий у земельного участка 9 не соответствуют действительности, а именно отсутствует тротуар с опорами линии электропередачи»	

«О направлении на доработку проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории ориентировочной площадью 78 га в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – улицы Рыленкова – улицы Брылевка – улицы Генерала Трошева – по границе земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:3212 – по границе земельного участка Федерального центра травматологии, ортопедии и эндопротезирования вынесенного на публичные слушания постановлением Главы города Смоленска от 26.02.2026 № 43 в связи с поступившими предложениями и замечаниями и несоответствием такой документации требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ»	Не принято. Проект разработан на основании документов территориального планирования, Правил землепользования и застройки города Смоленска
«Публичные слушания проводятся по предмету, в отношении которого действует судебный запрет на изменение. Это делает процедуру юридически ничтожной» (определение Ленинского районного суда г. Смоленска от 06.11.2025)	Не принято. Запрет не влияет на подготовку проекта и проведения публичных слушаний
«Отказать в утверждении проектов до исполнения вступившего в силу решения суда и устранения из нового проекта данных, основанных на незаконно образованном участке КН 67:27:0031512:586»	Не принято. Решение судов не влияет на подготовку проекта и проведения публичных слушаний
«Приостановить процедуру публичных слушаний до внесения сведений о проекте межевания в ЕГРН и надлежащего уведомления всех правообладателей»	Не принято. Разработанный проект размещен в открытом доступе в соответствии с действующим законодательством, что обеспечивает ознакомление с ним всех заинтересованных лиц
«Отказать в утверждении проектов, подготовленных с учетом незаконно изменённой документации»	Не принято. Признание утратившими силу разделов проекта межевания территории в предыдущей редакции не влияет на рассматриваемый проект, так как он предполагает изложение проекта межевания территории в новой редакции
«Исключить из проекта образование участков из КН 67:27:0000000:2076 до момента исполнения решения Промышленного районного суда г. Смоленска по делу №2а-318/2024»	Не принято. Пункт 4 части 1 статьи 34 ГрК РФ не регулирует правоотношения, связанные с подготовкой проекта планировки и проекта межевания территории
«Привести проект межевания в соответствие с требованиями к его содержанию, указав для каждого образуемого участка конкретные координаты, исходные участки (кадастровые номера) и правовые основания образования»	Не принято. Указание координат в отношении образуемых земельных участков ГрК РФ не предусмотрено
«Проект подлежит отклонению как содержащий ошибки, не позволяющие его утверждать»	Принято. Уточнить сведения, указанные в проекте межевания территории

«Представленный Проект напрямую нарушает права граждан на благоприятные условия и ухудшает условия жизнедеятельности жителей по ул. Генерала Трошева, так как предлагает установить красные линии и границы земельного участка №65 Улично-дорожная сеть с наложением на границы благоустройства и капитальных строений, существующих более 15 лет, что создает угрозу их сноса без законных оснований (фактически – изъятие без процедуры изъятия, предусмотренной ст. 56.2 ЗК РФ)»	Не принято. Красные линии, указанные в проекте, установлены по границам земельных участков, стоящих на кадастровом учете, в том числе по границе земельного участка с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть», а также по установленным границам территориальных зон
«Признать публичные слушания 20.03.2026 несостоявшимися ввиду того, что предмет обсуждения (изменение границ земельных участков, образованных из КН :2076) находится под действующим судебным запретом (Определение суда от 06.11.2025)»	Не принято. Запрет не влияет на подготовку проекта и проведения публичных слушаний
«Инициирование слушаний по вопросу изменения границ, на которые наложен судебный запрет, является прямым нарушением Определения суда» (определение Ленинского районного суда г. Смоленска от 06.11.2025)	
«Представленный Проект напрямую нарушает права граждан на благоприятные условия и ухудшает условия жизнедеятельности жителей домов д.3-д.21 по ул. Генерала Трошева, так как предлагает установить красные линии и границы земельного участка №65 Улично-дорожная сеть (согласно экспликацией земельных участков текущего Проекта) с наложением на границы благоустройства и капитальных строений, существующих более 15 лет, что создает угрозу их сноса без законных оснований (фактически – изъятие без процедуры изъятия, предусмотренной ст. 56.2 ЗК РФ)»	Не принято. Красные линии, указанные в проекте, установлены по границам земельных участков, стоящих на кадастровом учете, в том числе по границе земельного участка с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть», а также по установленным границам территориальных зон
«Новый проект межевания основан на данных участка с КН 67:27:0031512:586 площадью 1800 кв.м., образование которого было признано незаконным вступившим в силу судебным решением. Документация по планировке, разработанная на основе данных, признанных судом недействующими, не может быть утверждена»	Не принято. Решение судов не влияет на подготовку проекта и проведения публичных слушаний
Фактически используемая территория под домами блокированной застройки № 37, 39, 41, 43, 45, 47 по улице Генерала Трошева учтена не в полном объеме	Не принято. Согласно действующему законодательству, границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения	

«Образовать земельный участок площадью 934 кв. м. из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031511:280 путем его перераспределения с земельным участком с кадастровым номером 67:27:0000000:3413 для обеспечения прохода и проезда от земельного участка общего пользования с условным номером 115 в проекте межевания территории к объектам недвижимости с кадастровыми номерами 67:27:0031511:639, 67:27:0031511:873 в соответствии с ниже приведенной схемой границ» (схема прилагается)	Не принято. Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031511:280 находится в аренде. Существенные условия договора не подлежат изменению
Замечания	
«О нарушении земельного законодательства при образовании земельных участков с условными номерами 75 и 76 путем одновременного раздела и перераспределения одного земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:3413, которое приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости с кадастровыми номерами 67:27:0031511:639, 67:27:0031511:873 и улицы Генерала Паскевича шириной 8,9м»	Принято частично. Уточнить сведения об образуемых земельных участках
Возражение в части уменьшения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031512:588 путем его раздела, предусмотренного в проекте	Принято частично. Уточнить сведения об образуемых земельных участках
«Установление красной линии по улице Генерала Трошева и улицы Брылевка в Проекте предполагается на существующие благоустройство, зеленые насаждения, строения»	Не принято. Согласно действующему законодательству, границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Фактически используемая территория является улично-дорожной сетью
«Установление земельных участков (территории) общего пользования по экспликации №43, 115 являются улично-дорожной сетью»	Принято частично. Уточнить указанные сведения
«Объединение земельных участков под многоквартирными жилыми домами и площадок в единое землепользование не целесообразно. По экспликации Проекта №44, 54, 56»	Принято частично. Уточнить указанные сведения
«Отредактировать сведения №137 по экспликации Проекта»	Принято. Внести в проект соответствующие изменения

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории ориентировочной площадью 78 га в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – улицы Рыленкова – улицы Брылевка – улицы Генерала Трошева – по границе земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:3212 – по границе земельного участка Федерального центра травматологии, ортопедии и эндопротезирования рекомендовано отклонить указанный проект в связи с необходимостью его доработки.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об отклонении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории ориентировочной площадью 78 га в городе Смоленске в границах проспекта Строителей – улицы Рыленкова – улицы Брылевка – улицы Генерала Трошева – по границе земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:3212 – по границе земельного участка Федерального центра травматологии, ортопедии и эндопротезирования и о направлении его на доработку.

Заместитель Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям – заместитель
председателя комиссии

К.П. Кассиров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

19 марта 2026 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Чернышевского – по границе территориальной зоны Р1 – Гнездовского переулка.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 17 марта 2026 г. № 810.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения	
Откорректировать сведения о местоположении электросетей, расположенных в районе объекта капитального строительства № 34 (по экспликации существующих объектов капитального строительства)	Принято. Уточнить указанные сведения
Замечания – не вносились	

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Откорректировать красные линии, подлежащие установлению в документации по планировке территории.

2. Проработать вопрос об изменении границ земельных участков, расположенных вдоль улицы Лавочкина, с целью образования земельных участков с видом разрешенного использования «Благоустройство территории» (код 12.0.2).

3. Обеспечить доступ к каждому земельному участку, расположенному в границах проектирования.

4. Перепроверить (уточнить) виды разрешенного использования и способы образования земельных участков, расположенных в границах проектирования.

По результатам рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Чернышевского – по границе территориальной зоны Р1 – Гнездовского переулка рекомендовано отклонить указанные проекты.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об отклонении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Чернышевского – по границе территориальной зоны Р1 – Гнездовского переулка и о направлении их на доработку.

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии

Е.В. Скачков

СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Главы города Смоленска

от 24.03.2026 № 59 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в городе Смоленске в границах улицы Беляева – улицы Ново-Московской – Никольского переулка – вдоль реки Днепр» 1

ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

от 24.03.2026 № 501-адм «О внесении изменений в муниципальную программу «Создание условий для эффективного муниципального управления в Администрации города Смоленска», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 08.08.2024 № 2100-адм» 3

от 24.03.2026 № 515-адм «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие культуры в городе Смоленске», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 09.07.2024 № 1904-адм» 5

от 24.03.2026 № 517-адм «Об отклонении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах 4-го Краснофлотского переулка – по границе территориальной зоны П4 – Чуриловского тупика – улицы Нахимова – по границе территориальной зоны Р1 – 5-го Краснофлотского переулка и о направлении их на доработку» 13

от 24.03.2026 № 518-адм «О внесении изменений в приложения № 1 – 4, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 07.04.2022 № 905-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории под многоэтажную комплексную застройку в районе поселка Одинцово Ленинского района города Смоленска» 15

ОФИЦИАЛЬНО

Оповещение о начале публичных слушаний 17

Заключение о результатах публичных слушаний 19

Заключение о результатах публичных слушаний 20

Заключение о результатах публичных слушаний 30

Список полезных телефонов и адресов организаций 33

СПИСОК ПОЛЕЗНЫХ ТЕЛЕФОНОВ И АДРЕСОВ ОРГАНИЗАЦИЙ

Органы власти Смоленской области

Губернатор, Правительство Смоленской области:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38–61–28, 38–62–94

Смоленская областная Дума:

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38–67–00

Органы местного самоуправления города Смоленска

Смоленский городской Совет:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-11-81, факс 35-61-15

Справки о ходе рассмотрения письменных обращений: 35-61-15

Глава города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13

Администрация города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64

Контрольно-счетная палата города Смоленска:

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-24-36

Территориальные органы Администрации города

Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району:

ул. 12 лет Октября, дом 11, г. Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-05, 21-89-64

Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району:

ул. Карла Маркса, дом 14, г. Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-53-42

Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району:

пр-д Маршала Конева, дом 28е, г. Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска: 32–86–12

ОАО «Жилищник»: 38–15–81, 35–17–94

СМУП «Горводоканал»: 38–18–50, 21–41–19

МУП «Смоленсктеплосеть»: 38–20–47

«Смоленские городские электрические сети»: 31–00–60

ОАО «Смоленскоблгаз» – филиал по г. Смоленску: 04, 104 (с мобильного), 55–58–53

ООО «Смоленсклифт»: 65–87–47

Органы прокуратуры

осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.

Прокуратура Заднепровского района: ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65–69–29

Прокуратура Ленинского района: ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35–31–74

Прокуратура Промышленного района: ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52–33–18

Госжилинспекция

Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) – орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.

Государственная жилищная инспекция Смоленской области:

ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20–55–88, факс 65–44–86

Органы по защите прав потребителей

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:

ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38–25–10 (секретарь), тел.: 30–47–93, 30–47–92

Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:

ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38–04–29

Официальное периодическое печатное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска, Контрольно-счетной палаты города Смоленска – «Смоленские городские известия» – поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Правительству области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**
по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

Ознакомиться с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: www.smoladmin.ru, www.smolsovet.ru

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».

С полной версией нормативных правовых актов можно ознакомиться в Официальном вестнике города Смоленска, зарегистрированном Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия ЭЛ № ФС7782619 от 18.01.2022, по адресу: <http://www.pravo-smolensk.ru/>.



