



# СМОЛЕНСКИЕ ГОРОДСКИЕ ИЗВЕСТИЯ

№ 21 (1164)

12 марта 2026 г.

Официальное издание Смоленского городского  
Совета, Главы города Смоленска, Администрации  
города Смоленска, Контрольно-счетной палаты города Смоленска  
Выходит в свет с марта 2006 года

Учредитель –

Смоленский городской Совет

12+

Адрес редакции и издателя:

214000, Смоленская обл.,  
г. Смоленск, ул. Октябрьской  
Революции, д. 1/2

Телефоны: 8 (4812) 38-11-81,  
38-77-02, 38-10-96

Факс: 8 (4812) 35-61-15,  
38-42-63

Издание зарегистрировано  
Управлением

Росохранкультуры по ЦФО.  
Рег. № ПИ № ФС1-80135С  
от 31.01.2006

*Распространяется  
бесплатно.*

**Редакционная коллегия:**

- Азаренков Д.А.  
(председатель редакционной  
коллегии, главный редактор)
- Ермаченкова О.Г.
- Иванова О.В.
- Францкевич О.В.
- Чикайда В.В.
- Чистозвонов А.В.
- Якимов С.С.

Заказ 56825. Тираж 50 экз.

Подписано в печать 12.03.2026

По графику в 17.00

Фактически в 17.00

Отпечатано

в ООО «АЛЬТПАПИР»

214000, г. Смоленск,

ул. Коммунистическая, 5.

Тел.: (4812) 356-000, 356-111.



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2026 № 50

О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных  
параметров разрешенного  
строительства, реконструкции  
объекта капитального строительства  
«Здание депо электрокар по  
улице Бабушкина, дом 3 в городе  
Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании протокола публичных слушаний от 24.02.2026 № 799, заключения о результатах публичных слушаний от 27.02.2026, рекомендации о предоставлении разрешения от 27.02.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Здание депо электрокар по улице Бабушкина, дом 3 в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0030904:26 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Бабушкина, 3, в территориальной зоне П5 (зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации), в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.03.2026 № 339-адм

О внесении изменений в пункты 2.2 и 2.4 раздела 2 Устава муниципального бюджетного транспортно-хозяйственного учреждения Администрации города Смоленска, утвержденного постановлением Администрации города Смоленска от 28.11.2023 № 3365-адм «О создании муниципального бюджетного транспортно-хозяйственного учреждения Администрации города Смоленска путем изменения типа муниципального казённого транспортно-хозяйственного учреждения Администрации города Смоленска»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, постановлением Администрации города Смоленска от 11.10.2010 № 190-адм «Об утверждении Порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в пункты 2.2 и 2.4 раздела 2 Устава муниципального бюджетного транспортно-хозяйственного учреждения Администрации города Смоленска, утвержденного постановлением Администрации города Смоленска от 28.11.2023 № 3365-адм «О создании муниципального бюджетного транспортно-хозяйственного учреждения Администрации города Смоленска путем изменения типа муниципального казённого транспортно-хозяйственного учреждения Администрации города Смоленска» (в редакции постановления Администрации города Смоленска от 18.02.2026 № 217-адм), следующие изменения:



1.1. Пункт 2.2 дополнить словами «, а также осуществление функций муниципального заказчика по ремонту (текущему, капитальному) зданий и помещений, занимаемых Администрацией города Смоленска и структурными подразделениями Администрации города Смоленска, благоустройству территории, прилегающей к указанным зданиям».

1.2. Пункт 2.4 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«- исполнение функций муниципального заказчика по ремонту (текущему, капитальному) зданий и помещений, занимаемых Администрацией города Смоленска и структурными подразделениями Администрации города Смоленска, благоустройству территории, прилегающей к указанным зданиям;».

2. Муниципальному бюджетному транспортно-хозяйственному учреждению Администрации города Смоленска:

2.1. Осуществить необходимые юридические действия, связанные с государственной регистрацией вносимых в Устав изменений.

2.2. Предоставить в десятидневный срок со дня регистрации копию вносимых в Устав изменений в Управление делами Администрации города Смоленска.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

4. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления делами Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2026 № 364-адм

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Большая Краснофлотская – 3-го Краснофлотского переулка – улицы Мало-Краснофлотской – 5-го Краснофлотского переулка – по границам территориальных зон П5, Р1, Р2

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», распоряжением Администрации города Смоленска от 25.03.2025 № 529-р/адм «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Большая Краснофлотская – 3-го Краснофлотского переулка – улицы Мало-Краснофлотской – 5-го Краснофлотского переулка – по границам территориальных зон П5, Р1, Р2», на основании протокола публичных слушаний от 06.02.2026 № 787, заключения о результатах публичных слушаний от 12.02.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект планировки территории в городе Смоленске в границах улицы Большая Краснофлотская – 3-го Краснофлотского переулка – улицы Мало-Краснофлотской – 5-го Краснофлотского переулка – по границам территориальных зон П5, Р1, Р2 в составе:
  - 1.1. Чертежи планировки территории (приложение № 1).
  - 1.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение № 2).



2. Утвердить проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Большая Краснофлотская – 3-го Краснофлотского переулка – улицы Мало-Краснофлотской – 5-го Краснофлотского переулка – по границам территориальных зон П5, Р1, Р2 в составе:

2.1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение № 3).

2.2. Чертеж межевания территории (приложение № 4).

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

4. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Полная версия документа размещена на <http://www.pravo-smolensk.ru/>



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2026 № 396-адм

Об условиях приватизации арендуемого нежилого помещения, расположенного в доме 47е по улице Николаева в городе Смоленске

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о приватизации объектов муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 21-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 31.03.2017 № 334, на основании заявления индивидуального предпринимателя Шумай Валентины Александровны от 05.11.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Продать индивидуальному предпринимателю Шумай Валентине Александровне арендуемое нежилое помещение площадью 11,7 кв. м с кадастровым номером 67:27:0020703:1229, расположенное в доме 47е по улице Николаева в городе Смоленске, по цене 293 000 (Двести девяносто три тысячи) рублей с правом выбора индивидуальным предпринимателем Шумай В.А. порядка оплаты приобретаемого арендуемого имущества.

2. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления направить индивидуальному предпринимателю Шумай В.А. проект договора купли-продажи арендуемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2026 № 397-адм

О внесении изменений в раздел 6 муниципальной программы «Содержание и ремонт объектов благоустройства и обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города Смоленска», утвержденной постановлением Администрации города Смоленска от 13.11.2024 № 2810-адм

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением 54-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 29.02.2008 № 783 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в городе Смоленске», постановлением Администрации города Смоленска от 28.01.2022 № 146-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в раздел 6 муниципальной программы «Содержание и ремонт объектов благоустройства и обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города Смоленска», утвержденной постановлением Администрации города Смоленска от 13.11.2024 № 2810-адм (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 13.02.2025 № 154-адм, от 20.03.2025 № 363-адм, от 19.05.2025 № 662-адм, от 08.07.2025 № 1031-адм, от 25.07.2025 № 1132-адм, от 10.09.2025 № 1356-адм, от 10.09.2025 № 1359-адм, от 08.10.2025 № 1495-адм, от 07.11.2025 № 1644-адм, от 11.11.2025 № 1676-адм, от 24.11.2025 № 1743-адм, от 03.12.2025 № 1828-адм, от 26.12.2025 № 1992-адм, от 26.12.2025 № 1993-адм, от 21.01.2026 № 33-адм, от 23.01.2026 № 44-адм, от 26.01.2026 № 61-адм, от 05.02.2026 № 145-адм, от 10.02.2026 № 150-адм, от 04.03.2026 № 332-адм), следующие изменения:

1.1. Подпункты 5.4 и 5.4.1 пункта 5 изложить в следующей редакции:



«

№ п/п	Наименование	Источник финансово-го обеспечения	Объем средств на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период (по этапам реализации), тыс. рублей			
			всего	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7
5.4.	Модернизация систем теплоснабжения, централизованного водоснабжения, централизованного водоотведения за счет средств местного бюджета	бюджет города Смоленска	16 928,521	16 928,521	0,000	0,000
5.4.1.	Обеспечение мероприятий по модернизации систем теплоснабжения, централизованного водоснабжения, централизованного водоотведения за счет средств местного бюджета	бюджет города Смоленска	16 928,521	16 928,521	0,000	0,000

».

1.2. Пункт 5 дополнить подпунктами 5.5 и 5.5.1 следующего содержания:

«

1	2	3	4	5	6	7
5.5.	Выполнение работ (услуг) по судебным решениям	бюджет города Смоленска	9 720,000	9 720,000	0,000	0,000
5.5.1.	Проведение мероприятий по исполнению судебных решений	бюджет города Смоленска	9 720,000	9 720,000	0,000	0,000

».

1.3. Подпункты 6.1 и 6.1.1 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«

1	2	3	4	5	6	7
6.1.	Выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов на земельных участках, не относящихся к сформированным земельным участкам многоквартирных жилых домов в городе Смоленске	бюджет города Смоленска	71 327,404	11 327,404	30 000,000	30 000,000
6.1.1.	Ремонт внутриквартальных проездов на земельных участках, не относящихся к сформированным земельным участкам многоквартирных жилых домов в городе Смоленске	бюджет города Смоленска	71 327,404	11 327,404	30 000,000	30 000,000

».

1.4. Позицию «*Итого по комплексу процессных мероприятий*» пункта 6 изложить в следующей редакции:

«

1	2	3	4	5	6	7
	<i>Итого по комплексу процессных мероприятий</i>	<i>бюджет города Смоленска</i>	<b>239 361,026</b>	<b>79 361,026</b>	<b>80 000,000</b>	<b>80 000,000</b>

».

1.5. Подпункты 7.1 и 7.1.3 пункта 7 изложить в следующей редакции:

«

1	2	3	4	5	6	7
7.1.	Обеспечение деятельности ответственного исполнителя муниципальной программы	бюджет города Смоленска	116 700,773	39 786,620	38 005,614	38 908,539

»;

«

1	2	3	4	5	6	7
7.1.3.	Уплата налогов, сборов и иных платежей	бюджет города Смоленска	20 954,393	7 711,160	6 170,154	7 073,079

».

1.6. Позицию «**Итого по комплексу процессных мероприятий**» пункта 7 изложить в следующей редакции:

«

1	2	3	4	5	6	7
	<b>Итого по комплексу процессных мероприятий</b>	<b>бюджет города Смоленска</b>	<b>116 700,773</b>	<b>39 786,620</b>	<b>38 005,614</b>	<b>38 908,539</b>

».

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.03.2026 № 414-адм

О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городе Смоленске», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 13.11.2024 № 2814-адм

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением 6-й сессии Смоленского городского Совета VII созыва от 27.02.2026 № 89 «О внесении изменений в бюджет города Смоленска на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», постановлением Администрации города Смоленска от 28.01.2022 № 146-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городе Смоленске», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 13.11.2024 № 2814-адм (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 14.02.2025 № 155-адм, от 04.04.2025 № 474-адм, от 20.05.2025 № 667-адм, от 17.07.2025 № 1071-адм, от 18.07.2025 № 1093-адм, от 11.08.2025 № 1200-адм, от 09.09.2025 № 1350-адм, от 10.09.2025 № 1357-адм, от 08.10.2025 № 1490-адм, от 07.11.2025 № 1643-адм, от 11.11.2025 № 1675-адм, от 24.11.2025 № 1745-адм, от 01.12.2025 № 1791-адм, от 25.12.2025 № 1969-адм, от 26.12.2025 № 1990-адм, от 26.12.2025 № 1991-адм, от 21.01.2026, № 38, от 26.01.2026 № 60-адм, от 05.02.2026 № 146-адм), следующие изменения:

1.1. В разделе 2:

1.1.1. Позицию «Объем финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации и в разрезе источников финансирования на очередной финансовый год и 1, 2-й годы планового периода)» подраздела 1 изложить в следующей редакции:



«

<p>Объем финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации и в разрезе источников финансирования на очередной финансовый год и 1, 2-й годы планового периода)</p>	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 3 024 831,232 тыс. руб., в том числе по годам:                  2025 год – 1 286 528,964 тыс. руб., из них:                  - средства областного бюджета – 823 055,499 тыс. руб.;                  - средства бюджета города Смоленска – 318 876,528 тыс. руб.;                  - средства федерального бюджета – 140 796,937 тыс. руб.;                  - внебюджетные средства – 3 800,000 тыс. руб.;                  2026 год – 926 656,628 тыс. руб., из них:                  - средства областного бюджета – 198 955,069 тыс. руб.;                  - средства бюджета города Смоленска – 671 588,808 тыс. руб.;                  - средства федерального бюджета – 55 112,751 тыс. руб.;                  - внебюджетные средства – 1 000,000 тыс. руб.;                  2027 год – 347 032,012 тыс. руб., из них:                  - средства областного бюджета – 79 132,639 тыс. руб.;                  - средства бюджета города Смоленска – 213 339,387 тыс. руб.;                  - средства федерального бюджета – 54 559,986 тыс. руб.;                  2028 год – 464 613,628 тыс. руб., из них:                  - средства областного бюджета – 24 561,389 тыс. руб.;                  - средства бюджета города Смоленска – 384 880,480 тыс. руб.;                  - средства федерального бюджета – 55 171,759 тыс. руб.</p>
--	---

».

1.1.2. Подраздел 4 изложить в следующей редакции:

**«4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ**

## ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы/источник финансового обеспечения	Всего	Объем финансового обеспечения по годам (этапам) реализации, тыс. рублей		
		2026 год	2027 год	2028 год
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды в городе Смоленске» (всего), в том числе:	1 738 302,268	926 656,628	347 032,012	464 613,628
федеральный бюджет	164 844,496	55 112,751	54 559,986	55 171, 759
областной бюджет	302 649,097	198 955,069	79 132,639	24 561,389
бюджет города Смоленска	1 269 808,675	671 588,808	213 339,387	384 880,480
внебюджетные средства	1 000,000	1 000,000	-	-

».

1.2. Раздел 6 изложить в новой редакции (прилагается).

2. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

И.о. Главы города Смоленска

Д.А. Азаренков

Полная версия документа размещена на <http://www.pravo-smolensk.ru/>

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о результатах публичных слушаний**

12 марта 2026 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы 4-я Северная – улицы Тушемлинской – по границе территориальной зоны П5 – улицы 3-я Северная – улицы 2-я Восточная.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 3 марта 2026 г. № 802.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 4, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 3.

Количество участников, которые приняли участие в собрании участников публичных слушаниях – 4, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 3.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту

<b>Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания</b>	<b>Рекомендации комиссии</b>
<b>Предложения</b>	
Соединить улично-дорожную сеть земельных участков № 333, 332, 336.	Принимается частично. Рассмотреть возможность образования земельного участка под улично-дорожной сетью по фактическому использованию с учетом рельефа местности
Земельному участку № 309 установить вид разрешенного использования «Улично-дорожная сеть».	Принимается частично. Рассмотреть возможность образования земельного участка под улично-дорожной сетью по фактическому использованию с учетом рельефа местности
<b>Замечания – не поступали</b>	

<p><b>Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний, являющиеся правообладателями, находящихся в границах территории, в пределах которой проводились публичные слушания, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства</b></p>	<p><b>Рекомендации комиссии</b></p>
<p><b>Предложения – не поступали</b></p>	
<p><b>Замечания – не поступали</b></p>	

Предложения и замечания членов комиссии по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы 4-я Северная – улицы Тушемлинской – по границе территориальной зоны П5 – улицы 3-я Северная – улицы 2-я Восточная: отобразить уличное освещение на поперечных профилях улиц; актуализировать сведения из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельных участков и объектов капитального строительства; уточнить назначение земельного участка № 129; уточнить площадь земельного участка № 194; откорректировать границы земельного участка № 198 согласно фактического использования; обновить кадастровый план территории; уточнить красную линию возле земельных участков № 226; исключить из границы проекта земельный участок № 358.

По результатам рассмотрения рекомендовано отклонить и направить на доработку проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы 4-я Северная – улицы Тушемлинской – по границе территориальной зоны П5 – улицы 3-я Северная – улицы 2-я Восточная с учетом предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об отклонении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы 4-я Северная – улицы Тушемлинской – по границе территориальной зоны П5 – улицы 3-я Северная – улицы 2-я Восточная и о направлении их на доработку.

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии

Е.В. Скачков

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

12 марта 2026 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Брестской – улицы Генерала Городнянского – по границе территориальной зоны Т1 – улицы Полковника Гришина.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 3 марта 2026 г. № 801.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 1.

Количество участников, которые приняли участие в собрании участников публичных слушаниях – 1, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 1.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту

<b>Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания</b>	<b>Рекомендации комиссии</b>
<b>Предложения – не поступали</b>	
<b>Замечания – не поступали</b>	
<b>Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний, являющиеся правообладателями, находящихся в границах территории, в пределах которой проводились публичные слушания, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства</b>	<b>Рекомендации комиссии</b>
<b>Предложения</b>	



Образовать земельный участок с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» вдоль земельного участка № 25 (со стороны земельного участка № 75) к земельному участку № 19 согласно фактическому использованию.	Принимается. Образовать земельный участок с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» вдоль земельного участка № 25 (со стороны земельного участка № 75) к земельному участку № 19 согласно фактическому использованию.
Отменить публичные слушания, проведенные с грубым нарушением процедуры.	Не принимается. Публичные слушания проведены согласно статье 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
Назначить новые публичные слушания с соблюдением всех требований закона.	Не принимается. Публичные слушания проведены согласно статье 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
<b>Замечания</b>	
Процедура оповещения о начале публичных слушаний по проекту не соответствует закону, нарушена процедура.	Не принимается. Публичные слушания проведены согласно статье 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Предложения и замечания членов комиссии по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Брестской – улицы Генерала Городнянского – по границе территориальной зоны Т1 – улицы Полковника Гришина: отобразить уличное освещение на поперечных профилях улиц; образовать земельный участок с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» от земельного участка № 72 вдоль земельного участка № 26 до земельного участка № 90 согласно фактическому использованию под проезд; образовать земельный участок под проезд из земельного участка № 70; включить земельный участок № 74 в границы красной линии и установить вид разрешенного использования «Улично-дорожная сеть»; исправить технические ошибки.

По результатам рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Брестской – улицы Генерала Городнянского – по границе территориальной зоны Т1 – улицы Полковника Гришина рекомендовано одобрить указанные проекты.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о утверждении проекта планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Лавочкина – улицы Брестской – улицы Генерала Городнянского – по границе территориальной зоны Т1 – улицы Полковника Гришина.

Заместитель Главы города Смоленска по строительству и архитектуре – председатель комиссии

Е.В. Скачков

## **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ В 2027 ГОДУ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ ОДНОВРЕМЕННО В ОТНОШЕНИИ ВСЕХ УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ ЗДАНИЙ, ПОМЕЩЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, МАШИНО-МЕСТ НА ТЕРРИТОРИИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Министерство имущественных и земельных отношений Смоленской области (далее – Министерство) извещает о проведении в 2027 году государственной кадастровой оценки одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Смоленской области, а также о приеме областным специализированным государственным бюджетным учреждением «Фонд государственного имущества Смоленской области» документов, содержащих сведения о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

Решение о проведении государственной кадастровой оценки принято приказом министра от 03.03.2026 № 188.

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить декларации о характеристиках объектов недвижимости.

**Декларации принимает областное специализированное государственное бюджетное учреждение «Фонд государственного имущества Смоленской области»** по адресу: 214018 Смоленская область, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 22, каб. 414, 418, телефон: (4812) 38-35-03, 64-61-24, адрес электронной почты: [gsuf@mail.ru](mailto:gsuf@mail.ru), официальный сайт: [www.smolfond.ru](http://www.smolfond.ru), режим работы: понедельник-четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 13.48.

С 2026 года декларацию о характеристиках объекта недвижимости можно подать через сервис ФГИС «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (НСПД). <https://nspd.gov.ru/>.

Форма декларации и порядок ее рассмотрения утверждены приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

# СОДЕРЖАНИЕ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ Главы города Смоленска

**от 10.03.2026 № 50** «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Здание депо электрокаров по улице Бабушкина, дом 3 в городе Смоленске»..... 1

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ Администрации города Смоленска

**от 06.03.2026 № 339-адм** «О внесении изменений в пункты 2.2 и 2.4 раздела 2 Устава муниципального бюджетного транспортно-хозяйственного учреждения Администрации города Смоленска, утвержденного постановлением Администрации города Смоленска от 28.11.2023 № 3365-адм «О создании муниципального бюджетного транспортно-хозяйственного учреждения Администрации города Смоленска путем изменения типа муниципального казённого транспортно-хозяйственного учреждения Администрации города Смоленска» ..... 3

**от 10.03.2026 № 364-адм** «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Большая Краснофлотская – 3-го Краснофлотского переулка – улицы Мало-Краснофлотской – 5-го Краснофлотского переулка – по границам территориальных зон П5, Р1, Р2» ..... 5

**от 10.03.2026 № 396-адм** «Об условиях приватизации арендуемого нежилого помещения, расположенного в доме 47е по улице Николаева в городе Смоленске» ..... 7

**от 10.03.2026 № 397-адм** «О внесении изменений в раздел 6 муниципальной программы «Содержание и ремонт объектов благоустройства и обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города Смоленска», утвержденной постановлением Администрации города Смоленска от 13.11.2024 № 2810-адм» ..... 8

**от 12.03.2026 № 414-адм** «О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городе Смоленске», утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 13.11.2024 № 2814-адм» ..... 12

## ОФИЦИАЛЬНО

Заключение о результатах публичных слушаний..... 15

Заключение о результатах публичных слушаний..... 17

Извещение о проведении в 2027 году государственной кадастровой оценки ..... 19

*Список полезных телефонов и адресов организаций* ..... 21

## СПИСОК ПОЛЕЗНЫХ ТЕЛЕФОНОВ И АДРЕСОВ ОРГАНИЗАЦИЙ

### Органы власти Смоленской области

#### **Губернатор, Правительство Смоленской области:**

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел.: 38–61–28, 38–62–94

#### **Смоленская областная Дума:**

пл. Ленина, дом 1, Смоленск, 214008; тел. 38–67–00

### Органы местного самоуправления города Смоленска

#### **Смоленский городской Совет:**

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-11-81, факс 35-61-15

Справки о ходе рассмотрения письменных обращений: 35-61-15

#### **Глава города Смоленска:**

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-19-13

#### **Администрация города Смоленска:**

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-65-16, 38-69-64

#### **Контрольно-счетная палата города Смоленска:**

ул. Октябрьской Революции, дом 1/2, 214000; тел.: 38-24-36

### Территориальные органы Администрации города

#### **Управление Администрации города Смоленска по Заднепровскому району:**

ул. 12 лет Октября, дом 11, г. Смоленск, 214012; тел.: 27-08-65, 27-11-05, 21-89-64

#### **Управление Администрации города Смоленска по Ленинскому району:**

ул. Карла Маркса, дом 14, г. Смоленск, 214000; тел.: 38-32-62, 38-53-42

#### **Управление Администрации города Смоленска по Промышленному району:**

пр-д Маршала Конева, дом 28е, г. Смоленск, 214019; тел.: 55-61-23, 55-61-94

### Аварийно-диспетчерские службы предприятий ЖКХ

#### **Дежурный диспетчер при Администрации города Смоленска:** 32–86–12

**ОАО «Жилищник»:** 38–15–81, 35–17–94

**СМУП «Горводоканал»:** 38–18–50, 21–41–19

**МУП «Смоленсктеплосеть»:** 38–20–47

**«Смоленские городские электрические сети»:** 31–00–60

**ОАО «Смоленскоблгаз» – филиал по г. Смоленску:** 04, 104 (с мобильного), 55–58–53

**ООО «Смоленскифт»:** 65–87–47

### Органы прокуратуры

*осуществляют в том числе надзор за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными органами исполнительной власти, представительными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами контроля, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций.*

**Прокуратура Заднепровского района:** ул. Дохтурова, дом 2, Смоленск, 214000; тел.: 65–69–29

**Прокуратура Ленинского района:** ул. Багратиона, дом 3, Смоленск, 214004; тел.: 35–31–74

**Прокуратура Промышленного района:** ул. Урицкого, дом 15, Смоленск, 214018; тел.: 52–33–18

### Госжилинспекция

*Главное управление «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Госжилинспекция) – орган исполнительной власти Смоленской области, осуществляющий функции государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, а также соответствием жилых помещений и коммунальных услуг установленным требованиям.*

#### **Государственная жилищная инспекция Смоленской области:**

ул. Кловская, д. 13, второй этаж; тел. 20–55–88, факс 65–44–86

### Органы по защите прав потребителей

#### **Управление Роспотребнадзора по Смоленской области:**

ул. Тенишевой, дом 26, Смоленск, 214018; тел. 38–25–10 (секретарь), тел.: 30–47–93, 30–47–92

#### **Региональная Смоленская общественная организация «Общество защиты прав потребителей «Фемида»:**

ул. Б. Советская, д. 43, (вход со двора), 2 подъезд, домофон 12, 214000; тел. 38–04–29



Официальное периодическое печатное издание Смоленского городского Совета, Главы города Смоленска, Администрации города Смоленска, Контрольно-счетной палаты города Смоленска – «Смоленские городские известия» – поступает в Российскую книжную палату, Губернатору Смоленской области, Правительству области, депутатам Смоленской областной Думы, Главе города Смоленска, структурным подразделениям Администрации города, Смоленский городской Совет и в иные официальные органы и заинтересованным лицам.

«Смоленские городские известия» можно **бесплатно получить**  
по адресу ул. Октябрьской Революции, д. 1а, каб. 1

**Ознакомиться** с изданием можно в Смоленской областной универсальной библиотеке им. А.Т. Твардовского (ул. Большая Советская, 25/19, тел. 38-34-95) – отдел краеведения (каб. 25), читальный зал периодики (каб. 31), Центр правовой информации (каб. 33); в Центральной городской библиотеке им. Н.С. Клестова-Ангарского (пр. Строителей, 24) и во всех библиотеках Централизованной библиотечной системы города (тел. 55-70-83).

Электронная версия «Смоленских городских известий» **доступна** на сайтах: [www.smoladmin.ru](http://www.smoladmin.ru), [www.smolsovet.ru](http://www.smolsovet.ru)

Нормативные правовые акты Смоленского городского Совета, опубликованные в «Смоленских городских известиях», **размещаются** в электронных справочных системах «Гарант», «Консультант-Плюс».

С полной версией нормативных правовых актов можно ознакомиться в Официальном вестнике города Смоленска, зарегистрированном Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия ЭЛ № ФС7782619 от 18.01.2022, по адресу: <http://www.pravo-smolensk.ru/>.



