



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА**

**УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ**

ул. Октябрьской Революции, д. 1/2,  
214000, г. Смоленск  
invest@smoladmin.ru  
тел/факс: (4812) 32-66-30

28.03.2018 № Б/И

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заключение об экспертизе  
муниципального нормативного правового акта города Смоленска**

Управлением инвестиций Администрации города Смоленска (далее – управление) в соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Смоленска, принятых Главой города Смоленска, Администрацией города Смоленска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением Главы города Смоленска от 30.12.2016 № 160, а также в соответствии с Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Смоленска, принятых Главой города Смоленска, Администрацией города Смоленска на 2018 год, была проведена экспертиза постановления Администрации города Смоленска от 17.04.2017 № 1052-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в аренду без торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска или находящихся в муниципальной собственности города Смоленска» (далее - постановление).

**1. Сведения о муниципальном нормативном правовом акте.**

Наименование - постановление Администрации города Смоленска от 17.04.2017 № 1052-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в аренду без торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска или находящихся в муниципальной собственности города Смоленска».

Административный регламент Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в аренду без торгов земельных участков, государственная собственность на которые не раз-

граничена, на территории города Смоленска или находящихся в муниципальной собственности города Смоленска» устанавливает сроки и последовательность административных процедур по запросу юридического или физического лица в пределах установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации полномочий по заключению договоров аренды без торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска или находящихся в муниципальной собственности города Смоленска.

## 2. Разработчик муниципального нормативного правового акта.

Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

## 3. Информация о выявленных положениях муниципального нормативного правового акта, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, или об отсутствии таких положений с обоснованием сделанных выводов.

В ходе проведения экспертизы постановления не выявлены положения, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Однако, предлагаем рассмотреть следующие замечания:

1) В п. 2.4.1 раздела 2, п. 3.1.6, п. 3.2.3, п. 3.2.7 раздела 3 и далее по тексту постановления дни указаны в цифровой редакции, а в п. 5.5 раздела 5 - в письменной.

Считаем целесообразным в целях исключения неопределенности привести в соответствие написание сроков по всему тексту постановления с указанием рабочих либо календарных дней.

2) В п. 2.5 раздела 2 постановления не указаны источники официального опубликования нормативных правовых актов. Однако, в п.п. 5 п. 3.5 раздела 3 «Требования к административным регламентам» постановления Администрации города Смоленска от 30.03.2011 № 567-адм «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (далее – Постановление) прямо указано о необходимости указания источников опубликования правовых актов.

Для приведения в соответствие с вышеназванным Постановлением считаем целесообразным добавить в пункт 2.5 постановления источники официального опубликования правовых актов.

3) Название п. 2.6 раздела 2 постановления предлагаем дополнить словами «, и требования, предъявляемые к этим документам», так как данный пункт содержит также и требования к предъявляемым документам(п.п. 2.6.5).

4) П.п. 2.6.1 п. 2.6 раздела 2 постановления считаем необходимым дополнить предложением следующего содержания: «Заявление для получения муниципальной услуги заявитель предоставляет в двух экземплярах.», для возможности оставить у заявителя один экземпляр зарегистрированного заявления.

5) Абзац третий п. 5.7 раздела 5 дополнить словами «, о чем сообщается заявителю, направившему жалобу, с указанием недопустимости злоупотребления правом.».

4. Информация о достижении заявленных целей регулирования.

По мнению управления инвестиций Администрации города Смоленска заявленные цели регулирования достигнуты, т.к. постановление Администрации города Смоленска от 17.04.2017 № 1052-адм соответствует требованиям федерального законодательства.

5. Информация о положительных и отрицательных последствиях действия муниципального нормативного правового акта.

В ходе проведения экспертизы установлено, что действие положений нормативного правового акта оказывает положительные действия:

- постановлением определяется состав, последовательность и сроки административных процедур и административных действий по предоставлению муниципальной услуги в предоставлении в аренду без торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска или находящихся в муниципальной собственности города Смоленска.

6. Информация о выгодах и издержках, рассчитанных с использованием количественных методов.

Не имеется.

7. Информация о результатах проведения публичных консультаций.

Публичные консультации проводились с 12.02.2018 по 25.02.2018 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Администрации города Смоленска в разделе «Оценка регулирующего воздействия».

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте Администрации города Смоленска в сети «Интернет» и направлено в организации, представляющие интересы предпринимателей, а именно: союз «Смоленская Торгово-Промышленная Палата», Региональное отделение общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Смоленское региональное отделение Межрегиональной общественной организации «Ассоциация Молодых Предпринимателей», Смоленское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Опора России», Смоленское региональное межотраслевое объединение работодателей «Союз строителей Смоленской области», а также направлено в адрес Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Смоленской области и Департамент экономического развития Смоленской области.

8. Положения представителей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, участвовавших в публичных консультациях.

В ходе проведения публичных консультаций в адрес управления инвестиций Администрации города Смоленска поступила информация от Депар-

тамента экономического развития Смоленской области, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Смоленской области об отсутствии предложений и замечаний.

Справка о проведении публичных консультаций прилагается к заключению по результатам экспертизы и будет размещена вместе с заключением на официальном сайте Администрации города Смоленска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Предложения по отмене, изменению муниципального нормативного правового акта или его отдельных положений.

По результатам проведения экспертизы постановления управления инвестиций Администрации города Смоленска предложений по отмене, изменению муниципального нормативного правового акта или его отдельных положений не имеет.

Начальник управления



С.Н. Титова

 21.03.2018  (О.В. Меньшкова)