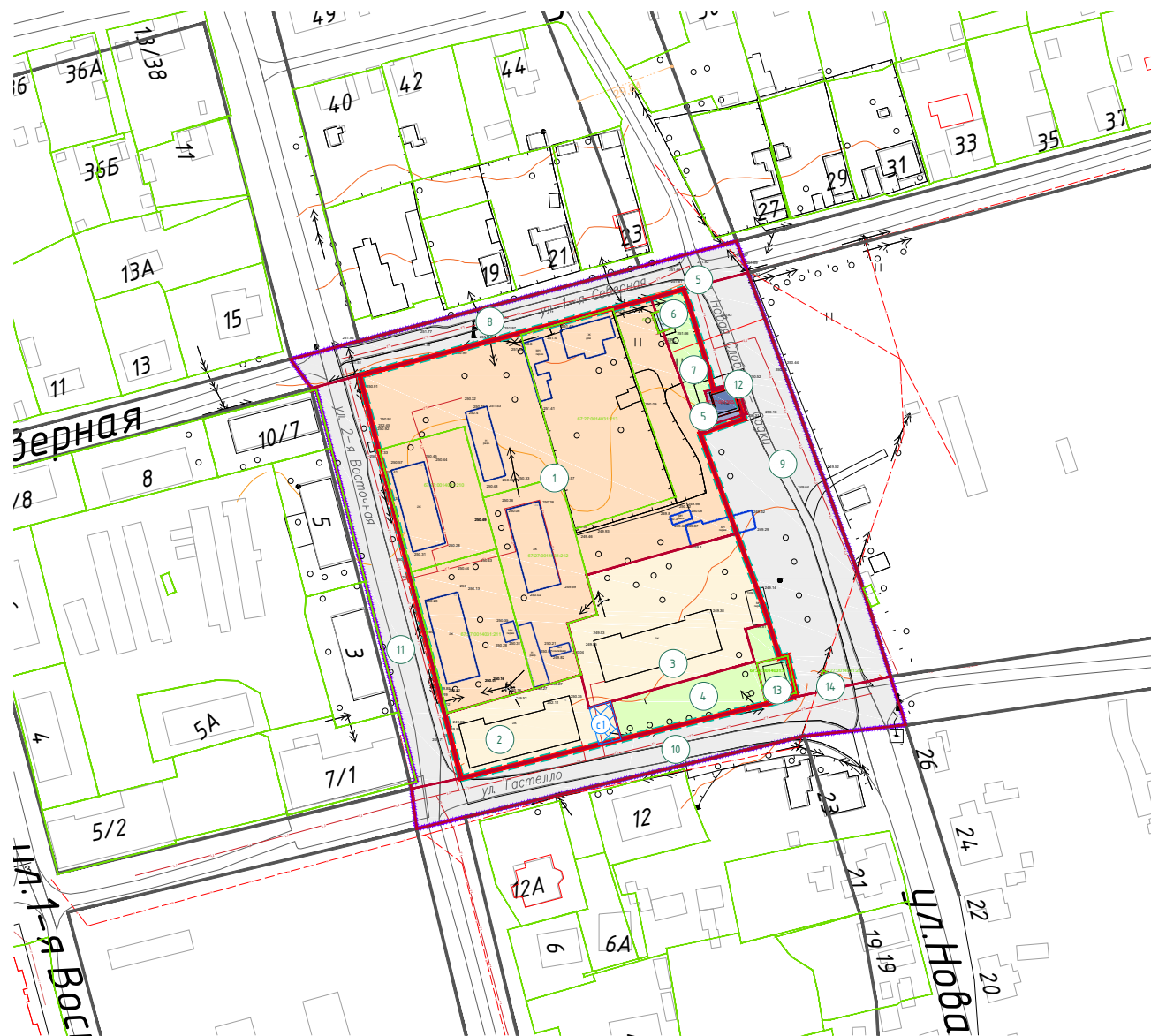


Проект межевания территории
в городе Смоленске в границах улицы 1-я Северная - улицы 2-я Восточная - улицы
Гастелло - улицы 1-я Восточная

Чертёж межевания территории
М 1:2000



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории
- границы существующих элементов планировочной структуры
- красные линии, утвержденные в проекте планировки
- линии отступа от красных линий в целях размещения зданий, строений, сооружений
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков

- номера публичных сервитутов по экспликации
- зона действия публичного сервитута




Примечание.
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

Экспликация земельных участков					
Номер зу	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом	Площадь по проекту, м ²	Вид использования земельного участка по данным ЕГРН	Площадь по данным ЕГРН	Кадастровый номер
1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код 2.6	8393	Индивидуальное жилищное строительство	1800	67:27:0014031:213
			Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1000	67:27:0014031:210
			Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1163	67:27:0014031:211
			Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1266	67:27:0014031:212
2	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	955	-	-	-
3	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	2024	-	-	-
4	Благоустройство территории, код 12.0.2	649	-	-	-
5	Предоставление коммунальных услуг, код 3.1.1	83	-	-	-
6	Размещение гаражей для собственных нужд, код 2.7.2	30	Под существующим гаражом	30	67:27:0014031:10
7	Благоустройство территории, код 12.0.2	347	-	-	-
8	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	1365	-	-	-
9	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	3337	-	-	-
10	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	1807	-	-	-
11	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	1671	-	-	-
12	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	16	-	-	-
13	Благоустройство территории, код 12.0.2	108	Для целей, не связанных со строительством, под сооружением временного типа - торговым павильоном	108	67:27:0014031:9
14	Коммунальное обслуживание, код 3.1	1	Коммунальное обслуживание, код 3.1	1	67:27:0014031:207

Экспликация публичных сервитутов		
Номер п/п	Наименование	Площадь по проекту, м ²
с1	Зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 2	79

- условные номера образуемых земельных участков
- объекты капитального строительства существующие
- объекты капитального строительства подлежащие сносу
- земельные участки с видом разрешенного использования "Малозэтажная жилая застройка"
- земельные участки с видом разрешенного использования "Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"
- земельные участки с видом разрешенного использования "Благоустройство территории"
- земельные участки с видом разрешенного использования "Улично-дорожная сеть"

						ПМТ-ОЧ-01			
						Проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы 1-я Северная - улицы 2-я Восточная - улицы Гастелло - улицы 1-я Восточная			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ковалёв					П	1	1
Разработал		Ковалёв							
						Чертёж межевания территории М 1:2000	ООО "Третья линия"		