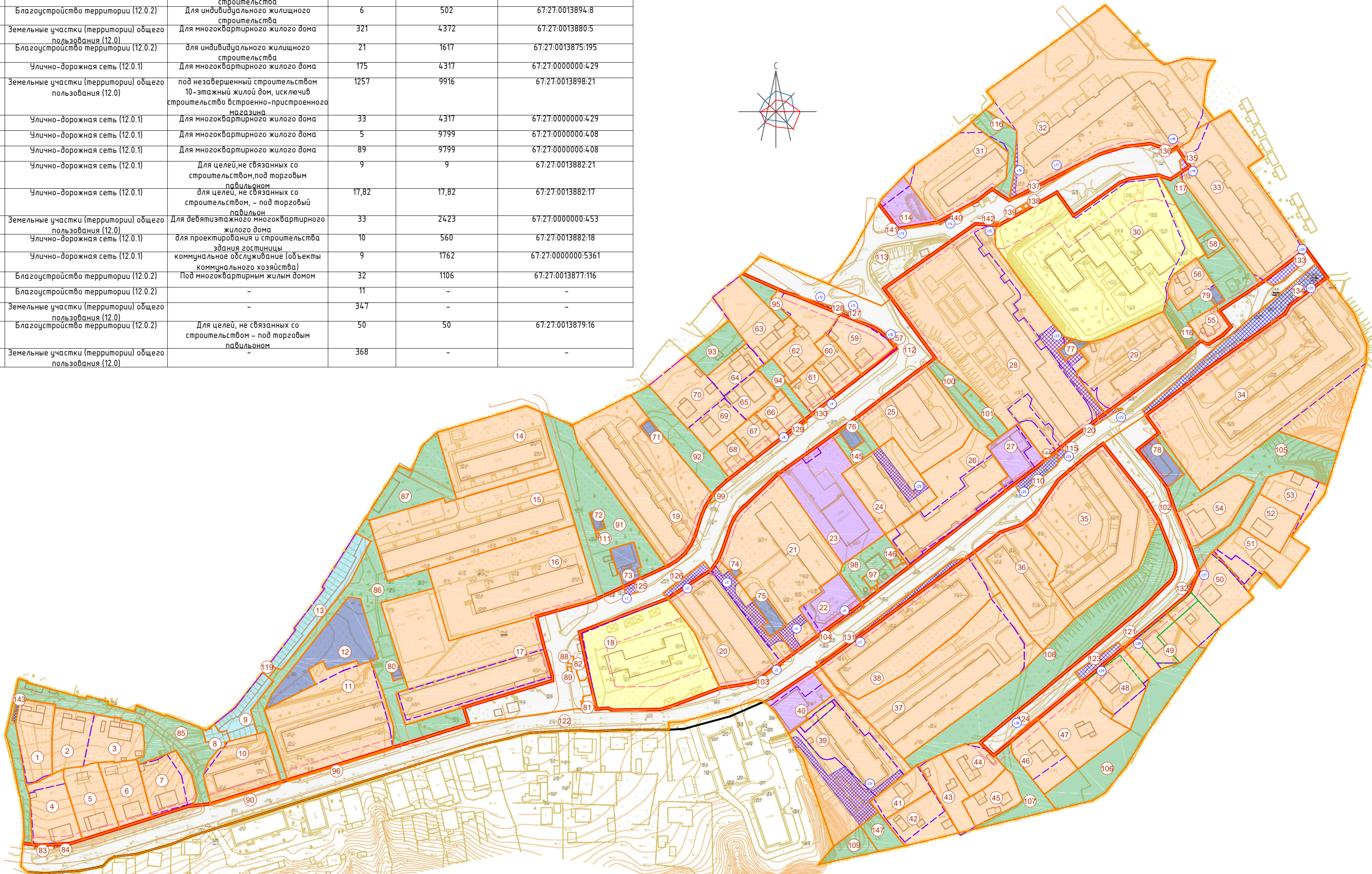


Экспликация земельных участков					
№ зем. уч-ка	Вид разрешенного использования земельного участка по проекту	Вид использования земельного участка в соответствии с ЕГРН	S по проекту	S по сведениям ЕГРН	Примечание
1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под многоквартирным жилым домом	1107	1106	67.27.0013877.116
2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под многоквартирным жилым домом	903	903	67.27.0013877.117
3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под многоквартирным жилым домом	983	983	67.27.0013877.55
4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Для объектов жилой застройки	1216	1052	67.27.0013877.132
5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-	1127	-	-
6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-	979	-	-
7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1091	800	67.27.0013877.15
8	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Под жилым домом	227	67.27.0013877.125	-
9	Хранение автотранспорта (2.7.1)	под гаражи индивидуального автотранспорта	618	618	67.27.0013878.26 (67.27.0013878.15)
10	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Для многоквартирного жилого дома	1513	1512	67.27.0013878.1
11	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Для многоквартирного жилого дома	4266	4034	67.27.0013878.2
12	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (для размещения бытовых-мобильных контейнеров)	1751	1950	67.27.0013878.487
13	Хранение автотранспорта (2.7.1)	под гаражи индивидуального автотранспорта	1104	1083	67.27.0013878.26 (67.27.0013878.14)
14	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	3092	-	-
15	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	4989	-	-
16	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	4935	-	-
17	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилой дом	5491	1844	67.27.0013878.3
18	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Под детским сад №58 "Обдувачик"	4474	4447	67.27.0013878.9
19	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	-	4774	-	-
20	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под общежитием	3363	2901	67.27.0013878.8
21	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	-	4546	-	-
22	Магазины (4.4)	магазины	817	815	67.27.0013879.17
23	Магазины (4.4)	Для строительства торгового центра торговой марки "Эпицентр"	2650	2589	67.27.0013879.24
24	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	-	1993	-	-
25	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	-	2777	-	-
26	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Под жилой дом и вспомогательно-пристроенные помещения	2911	1707	67.27.0013879.22
27	Административные здания организации, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Магазины	Под встроенно-пристроенное помещение ЖЗО и нежилые помещения	812	662	67.27.0013879.19
28	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	-	10039	-	-
29	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	-	2521	-	-
30	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	образованье и просвещение (под административным зданием)	9208	8595	67.27.0013882.5
31	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для девятиэтажного многоквартирного жилого дома	2455	2423	67.27.0000000.453
32	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для многоквартирного жилого дома	9861	9799	67.27.0000000.408
33	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для многоквартирного жилого дома	4318	4317	67.27.0000000.429
34	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	под незавершенный строительством 10-этажный жилой дом, исключив строительство встроенно-пристроенного магазина	9919	9916	67.27.0013898.21
35	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	-	5489	-	-
36	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	-	2605	-	-
37	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Для многоквартирного жилого дома	5452	5085	67.27.0013880.7
38	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Для многоквартирного жилого дома	4227	4372	67.27.0013880.5
39	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Спроектировано многоквартирного жилого дома (оп 5 этажей и выше) Спроектировано многоквартирного жилого дома (оп 5 этажей и выше)	4126	123	67.27.0013875.35
40	Деловое управление (4.1)	Для строительства административного здания	1725	67.27.0013875.36	67.27.0013875.36
41	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	826	599	67.27.0000000.1048
42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	649	604	67.27.0013875.5
43	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	965	608	67.27.0013875.6
44	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	806	800	67.27.0013875.7
45	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	823	800	67.27.0013875.8
46	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	735	735	67.27.0013875.20
47	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Под жилой дом	1095	800	67.27.0013875.10
48	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-	1660	-	-
49	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуального жилищного строительства	1199	1195	67.27.0013875.194
50	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуального жилищного строительства	1060	1020	67.27.0013875.196
51	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуального жилищного строительства	1678	1617	67.27.0013875.195
52	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	для индивидуального жилищного строительства	1310	208	67.27.0013875.181
53	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	для индивидуального жилищного строительства	1020	1020	67.27.0013875.175
54	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	Под жилым домом	800	800	67.27.0013875.15
55	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	Под индивидуальное жилищное строительство	855	700	67.27.0013875.38
56	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	Для индивидуального жилищного строительства	1170	1170	67.27.0013875.318
57	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	-	384	-	-
58	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	Под жилым домом	565	565	67.27.0013882.12
59	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	Под жилым домом	4	885	67.27.0013894.6
60	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	ИЖС	176	-	-
61	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	ИЖС	895	885	67.27.0013894.6
62	Для индивидуального жилищного строительства (2.3)	Жилые дома блокированного типа	637	637	67.27.0013894.7
63	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	503	502	67.27.0013894.8
64	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1296	1295	67.27.0013894.5
65	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1425	1425	67.27.0013894.4
66	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	570	570	67.27.0013894.2
67	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	600	600	67.27.0013894.10
68	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	491	532	67.27.0013894.9
69	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	-	477	-	-
70	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	-	450	-	-
71	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	-	631	631	67.27.0013894.12
72	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1185	1185	67.27.0013894.141
73	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	коммунальное обслуживание (объект электроэнергетики - под ТП №615)	99	99	67.27.0013894.14
74	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	коммунальное обслуживание (объект электроэнергетики - под ТП №612)	84	84	67.27.0013878.11
75	Предоставление коммунальных услуг (3.2.3)	Оказание услуг связи	366	450	67.27.0013878.21
76	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под ГРП - 7	32	32	67.27.0013879.10
77	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под ЦТП-223	274	274	67.27.0013879.9
78	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под ЦТП-224	145	145	67.27.0013879.8
79	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под трансформаторную подстанцию №614	135	48	67.27.0013882.4
80	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под трансформаторную подстанцию №613	436	436	67.27.0013898.17
81	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под трансформаторной подстанцией №103	62	62	67.27.0013882.11
82	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Сооружение временного типа	51	51	67.27.0013878.16
83	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для торгового павильона в осповном комплексе	54	54	67.27.0013878.20
84	Благоустройство территории (12.0.2)	жилая застройка (земельные участки жилых домов)	9	1052	67.27.0013877.132
85	Благоустройство территории (12.0.2)	жилая застройка (земельные участки жилых домов)	15	1052	67.27.0013877.132
86	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	2697	-	-
87	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	3460	-	-
88	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	1456	-	-
89	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Сооружение временного типа	15,53	15,53	67.27.0013878.16
90	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Сооружение временного типа	9,99	9,99	67.27.0013878.19
91	Благоустройство территории (12.0.2)	Для многоквартирного жилого дома	38	1512	67.27.0013878.1
92	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	3103	-	-
93	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1229	-	-

93	Благоустройство территории (12.0.2)	-	654	-	-
94	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	344	-	-
95	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	269	-	-
96	Благоустройство территории (12.0.2)	Для многоквартирного жилого дома	67	4030	67.27.0013878.2
97	Благоустройство территории (12.0.2)	Под торговый павильон	62	62	67.27.0013878.23
98	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	923	-	-
99	Благоустройство территории (12.0.2)	для целей, не связанных со строительством - под площадки для обслуживания мусорных контейнеров	14	14	67.27.0013894.28
100	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	591	-	-
101	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (автопарковка и пешеходная зона)	273	273	67.27.0013879.789
102	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	3557	-	-
103	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под общежитием	16	2901	67.27.0013878.8
104	Благоустройство территории (12.0.2)	магазины	87	815	67.27.0013879.17
105	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	2430	-	-
106	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	2162	-	-
107	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	782	-	-
108	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	4288	-	-
109	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	411	-	-
110	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	обслуживание автотранспорта (автозаправки)	245	245	67.27.0013879.790
111	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для целей, не связанных со строительством - размещение объектов социально-бытового обслуживания населения - пункт локальной подготовки воды	6	6	67.27.0013878.29
112	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	9328	-	-
113	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	5115	-	-
114	Гостиничное обслуживание (4.7)	для проектирования и строительства здания гостиницы	677	560	67.27.0013882.18
115	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	коммунальное обслуживание (объекты коммунального хозяйства)	35	1762	67.27.0000000.5361
116	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	586	-	-
117	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	1473	-	-
118	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	539	-	-
119	Размещение объектов для собственных нужд (2.7.2)	Хранение автотранспорта (2.7.1)	39	-	-
120	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	коммунальное обслуживание (объекты коммунального хозяйства)	57	1762	67.27.0000000.5361
121	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	для индивидуального жилищного строительства	6	1020	67.27.0013875.196
122	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	13439	-	-
123	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	для индивидуального жилищного строительства	227	1195	67.27.0013875.194
124	Благоустройство территории (12.0.2)	Под жилой дом	23	800	67.27.0013875.10
125	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Оказание услуг связи	85	450	67.27.0013878.21
126	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под общежитием	197	2901	67.27.0013878.8
127	Благоустройство территории (12.0.2)	ИЖС	26	885	67.27.0013894.6
128	Благоустройство территории (12.0.2)	Для индивидуального жилищного строительства	52	1295	67.27.0013894.5
129	Благоустройство территории (12.0.2)	Для индивидуального жилищного строительства	41	532	67.27.0013894.9
130	Благоустройство территории (12.0.2)	Для индивидуального жилищного строительства	6	502	67.27.0013894.8
131	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	Для многоквартирного жилого дома	321	4372	67.27.0013880.5
132	Благоустройство территории (12.0.2)	для индивидуального жилищного строительства	21	1617	67.27.0013875.195
133	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для многоквартирного жилого дома	175	4317	67.27.0000000.429
134	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	под незавершенный строительством 10-этажный жилой дом, исключив строительство встроенно-пристроенного магазина	1257	9916	67.27.0013898.21
135	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для многоквартирного жилого дома	33	4317	67.27.0000000.429
136	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для многоквартирного жилого дома	5	9799	67.27.0000000.408
137	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для многоквартирного жилого дома	89	9799	67.27.0000000.408
138	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	для целей, не связанных со строительством под торговым павильоном	9	9	67.27.0013882.21
139	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	для целей, не связанных со строительством - под торговый павильон	17,82	17,82	67.27.0013882.17
140	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	Для девятиэтажного многоквартирного жилого дома	33	2423	67.27.0000000.453
141	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	для проектирования и строительства здания гостиницы	10	560	67.27.0013882.18
142	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	коммунальное обслуживание (объекты коммунального хозяйства)	9	1762	67.27.0000000.5361
143	Благоустройство территории (12.0.2)	Под многоквартирным жилым домом	32	1106	67.27.0013877.116
144	Благоустройство территории (12.0.2)	-	11	-	-
145	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	34	-	-
146	Благоустройство территории (12.0.2)	Для целей, не связанных со строительством - под торговый павильоном	50	50	67.27.0013879.16
147	Земельные участки (территорий) общего пользования (12.0)	-	368	-	-



- Условные обозначения:**
- граница территории, в отношении которой подготовлен проект межевания
 - красные линии
 - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - границы образуемых и изменяемых земельных участков
 - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - условный номер земельного участка
 - участки под объекты улично-дорожной сети
 - участки под стоянки, гаражи
 - участки под благоустройство, скверы, проезды
 - участки под жилые здания
 - участки административных зданий, объектов по обслуживанию населения
 - участки под образовательные учреждения
 - участки под объекты инженерной инфраструктуры
 - номера публичных сервитутов по экспликации
 - зона действия публичного сервитута
 - граница существующего элемента планировочной структуры

№	Наименование	Площадь	Примечание
C1	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	85	
C2	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	197	
C3	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 20	453	
C4	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 21	198	
C5	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	67	
C6	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	321	
C7	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	41	
C8	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	6	
C9	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	4	
C10	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	20	
C11	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	52	
C12	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	10	
C13	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	32	
C14	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	9	
C15	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	83	
C16	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	89	
C17	Зона действия публичного сервитута на период реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры	5	