



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница города Смоленска
- границы территории проекта планировки

Предлагаемые к установлению  
линии градостроительного регулирования

- красная линия
- 1 зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- дороги
- планируемые тротуары
- существующие объекты капитального строительства

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства					
№ зоны	Индекс ВРИ	Описание размещения объектов	Площадь зоны	Максимальный процент застройки	Максимальная высота застройки
1	12.0.1	Размещение объектов улично-дорожной сети:	9830	не устанавливается	не устанавливается
2	12.0.1	автомобильных дорог, пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, проездов, велодорожек и объектов	26270	не устанавливается	не устанавливается
3	12.0.1	велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение	3595	не устанавливается	не устанавливается
4	12.0.1	придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах	8227	не устанавливается	не устанавливается
5	12.0.1	городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3	10450	не устанавливается	не устанавливается

Примечание:  
1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



						ППТ-04-ГЧ-2			
						Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Шевченко - улицы Индустриальная - по границе территориальной зоны П1 - по границе города Смоленска - по границе земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031007:2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гекова					ДПТ	2	
ГАП		Затула				Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000		ООО "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ПРОСТРАНСТВО"	