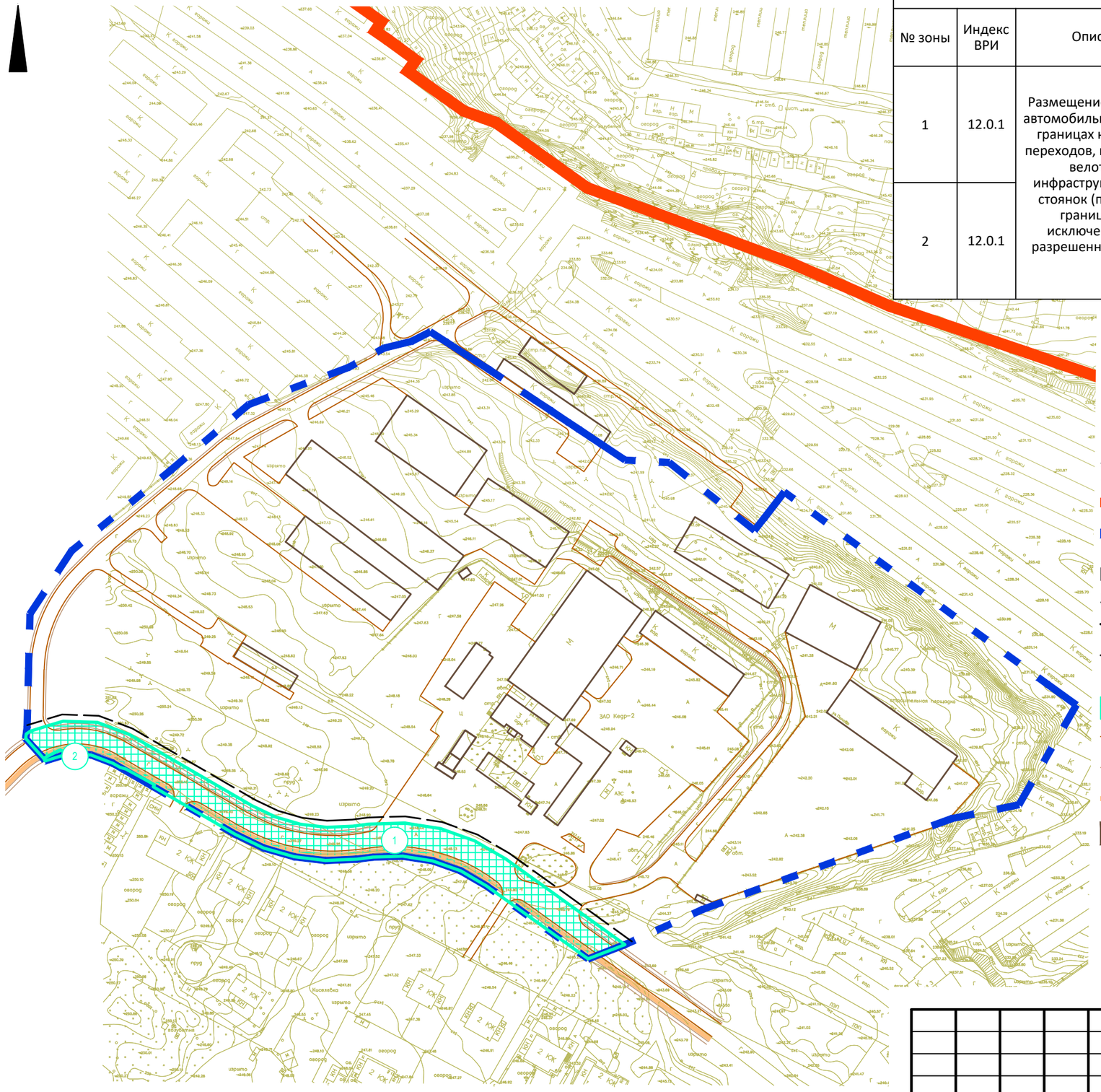
Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства

| № зоны | Индекс ВРИ | Описание размещения объектов | Площадь зоны | Максимальный процент застройки | Максимальная высота застройки |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 12.0.1 | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3 | 4229 | не устанавливается | не устанавливается |
| 2 | 12.0.1 | | 23 | не устанавливается | не устанавливается |




## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

граница города Смоленска

границы территории проекта планировки

Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования

красная линия

линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

1 зона планируемого размещения объектов капитального строительства

дороги

планируемые тротуары

планируемые велодорожки

существующие объекты капитального строительства

Примечание:
1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

40 0 40 80 120 160

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Гекова | | | |
| ГАП | | Затула | | | |

ППТ-ОЧ-ГЧ-2

Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске по границе улицы Андрусовской - гаражно-строительных кооперативов "Кристалл", "Кристалл-5", "Кристалл-2", "Кристалл-3"

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ДПТ | 2 | 2 |

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000

ООО "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ПРОСТРАНСТВО"

Формат А3