

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- красные линии, фактически существующие, координируемые в проекте планировки
- красные линии, фактически существующие, за границами проекта планировки

- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- склады и сараи
- объекты, обслуживающие автотранспорт

- объекты капитального строительства
- 1 — номера объектов капитального строительства по экспликации
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1 — номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства по экспликации

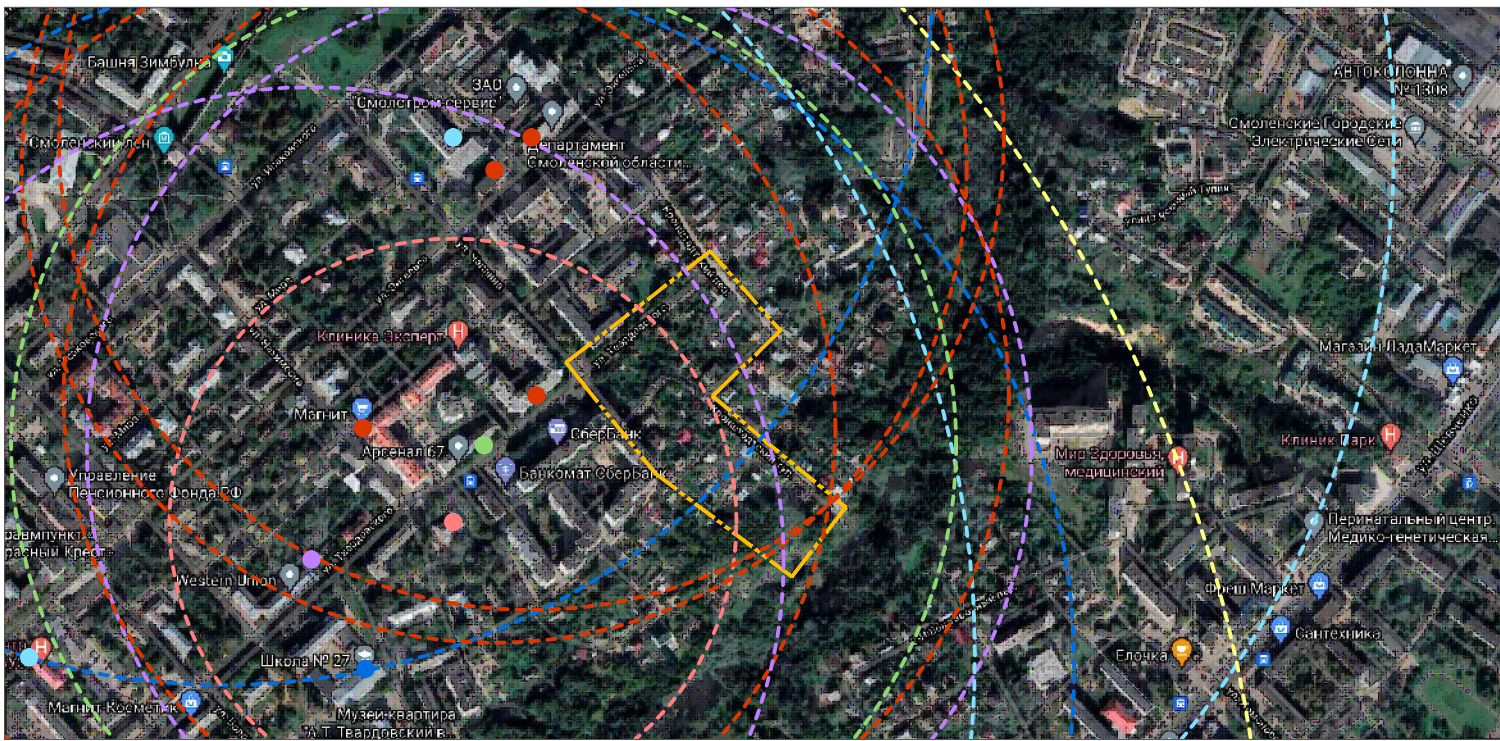


Схема радиусов обслуживания населения учреждениями, организациями и предприятиями

- радиус обслуживания физкультурно-спортивными центрами жилых районов
- радиус обслуживания поликлиниками и их филиалами
- радиус обслуживания дошкольными образовательными организациями
- радиус обслуживания образовательными организациями
- радиус обслуживания аптек
- радиус обслуживания отделения связи и банки
- радиус обслуживания предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь зоны	Этаж-ность	Адрес
1	Зона планируемого размещения многоквартирного жилого дома	1930	—	ул. Твардовского

Примечание:  
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2021 г.  
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.





Масштаб 1:2000

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Индивидуальный жилой дом	95	1	ул. Твардовского, д. 32
2	Индивидуальный жилой дом	174	2	ул. Твардовского, д. 38
3	Индивидуальный жилой дом	83	1	ул. Твардовского, д. 40
4	Индивидуальный жилой дом	200	1	ул. Твардовского, д. 42
5	ГСК "Янтарь"	—	—	в районе Кронштадтского тупика
6	Многоквартирный жилой дом	189	1	Кронштадтский пер., 16
7	Многоквартирный жилой дом	226	1	Кронштадтский пер., 18
8	Лечебно-реабилитационная и техническая базы больницы	297	1	ул. Чаплина, д. 33
9	Индивидуальный жилой дом	77	1	ул. Кронштадтский тупик, д.4
10	Жилой дом блокированного типа	254	2	ул. Кронштадтский тупик, д.2,2а
11	Индивидуальный жилой дом	216	2	пер. Кронштадтский, д.18/2
12	Индивидуальный жилой дом	127	2	ул. Чаплина, д. 35
13	Индивидуальный жилой дом	164	2	ул. Чаплина, д. 35а
14	Индивидуальный жилой дом	106	1	ул. Кронштадтский тупик, д.6
15	Индивидуальный жилой дом	101	1	ул. Кронштадтский тупик, д.8
16	Индивидуальный жилой дом	69	1	ул. Чаплина, д. 37
17	Индивидуальный жилой дом	148	1	ул. Чаплина, д. 37а
18	Индивидуальный жилой дом	67	1	ул. Кронштадтский тупик, д.10
19	Индивидуальный жилой дом	148	1	ул. Чаплина, д. 39
20	Индивидуальный жилой дом	159	2	ул. Кронштадтский тупик, д.10а
21	Индивидуальный жилой дом	94	2	ул. Кронштадтский тупик, д.12
22	Индивидуальный жилой дом	57	3	ул. Кронштадтский тупик, д.14а
23	Индивидуальный жилой дом	117	1	ул. Кронштадтский тупик, д.14
24	Индивидуальный жилой дом	85	1	ул. Кронштадтский тупик, д.16
25	Индивидуальный жилой дом	130	1	ул. Кронштадтский тупик, д.18
26	Многоквартирный жилой дом	159	1	ул. Кронштадтский тупик, д.20

Постановление Администрации города Смоленск №680-адм от 02.04.2021

Проект планировки и межевания застроенной территории в городе Смоленске в границах улицы Твардовского – Кронштадтского переулка – Кронштадтского тупика – улицы Чаплина

					Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Сидоренкова					ППТ	3	3
Разработал	Дуля М.А.				Чертеж планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000	ООО "МФЦ" БИНОМ"		